



Arkivsaksnr: 2019/2232-38

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 08.03.2022

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Varangerhalvøya nasjonalparkstyret/Vårnjárgga álbmotmeahccestivra		21.03.2022

Vedlegg:

- 1 Dispensasjon til ombygning og utvidelse av Hubehytta samt nytt uthus i Komagdalen i Varangerhalvøya nasjonalpark - UIT COAT prosjektet - Varanger Kraft
- 2 Til uttalelse - Ny søknad angående renovering av Hubehytta
- 3 Angående uthus ved Hubehytta tidspunkt for innflyging uthus
- 4 Helikopterrute - Hubehytta - Komagvær

Behandling av søknad om rivning og gjenoppføring av Hubehytta - Varanger Kraft/ UIT-COAT, motorferdsel

Det vises til *Ny søknad om Riving Og gjenoppbygging av Hubehytta fra UIT – COAT/ Varanger kraft.*

Søknaden inkluderer søknad om motorferdsel med snøskuter til Hubehytta relatert til planlegging av byggeprosjektet, samt søknad om frakt av utstyr med helikopter for etablering av uthus, samt forøvrig korrespondanse om egnet tidspunkt for påbegynnelse av uthusprosjekt og innflygingsrute av materialer.

Vedlegg:

- Nasjonalparkstyrets tillatelse til å bygge på og renovere Hubehytta 15.12.2020.
- Korrespondanse i 2021 med UIT – COAT om tilbygg på Hubehytta
- Korrespondanse om tidspunkt for flyging av uthus til Hubehytta

Forvalters innstilling til Vedtak

Varangerhalvøya nasjonalparkstyret gir tillatelse til Varanger Kraft/ UIT – COAT å rive og gjenoppføre ny hytte på 34.6 m² for eksisterende linjehytte Hubehytta i Komagdalen, jmfør verneforskriftens § 3 punkt 1.1. og Naturmangfoldlovens § 48.

Vilkår

- Høyde på tak og takvinkel skal være som før på hytta, og hytta skal ha samme plassering som i dag. Hytta står i dag på grunnmur, men kan settes på korte stolper om tiltakshaver ønsker dette som alternativ.

- Utvendig bygningsmessig preg som materialvalg for tak, og dagens farge skal videreføres ved utbyggingen – slik at den er gjenkjennbar som en opprinnelig linjehytte.
- Hytta skal ha utvendige lemmer på vinduene som dekker vinduene når hytte og uthus ikke er i bruk. Slik vil man unngå gjenskinn fra vinduer i perioder den ikke er i bruk og bygget blir mer anonymt, og kan ikke forveksles med andre åpen hytter i nasjonalparken.
- Vindskier og vinduskarmer på hytte og uthus skal ha samme rødfarge som hytta har i dag
- Arbeidet på hytta skal foregå etter 15 august og utenom perioden hvor friluftslivet vil bli mest påvirket av helikoptertransport og snekkerarbeid. Tidspunktet er utenom perioden hvor reindriften er mest sårbar for forstyrrelser.
- Helikopter vurderes som mest hensiktsmessig metode for frakt av materialer og utstyr inn til tomten. Dette må omsøkes særskilt når tidspunkt og omfang er avklart.
- Det kan ikke påregnes tillatelse til frakt av mannskap, materialer eller utstyr ved motorisert ferdsel på barmark.
- Arbeidet med renovering og utbygging hytta må legges opp slik at området rundt Hubehytta slites minst mulig.
- Materialer som rives for å erstattes ved renoveringsarbeidet av hytta skal ikke brennes på stedet, men fraktes ut med helikopter eller snøskuter etter egen tillatelse, som fremmes når man kjenner tidspunkt og omfang.
- Tiltakshaver må dokumentere ferdigstilling ved å legge frem minst tre gode bilder, digitalt fra forskjellige vinkler av hvert bygg. Bildene sendes til Varangerhalvøya nasjonalparkstyre v/ nasjonalparkforvalter.
- Nasjonalparkstyre vil rutinemessig måle opp bygget utvendig etter at prosjektet er i mål, for å tilse at det er bygd jamfør tillatelsen.
- Tiltakshaver er selv ansvarlig for å innhente nødvendige tillatelse fra grunneier og kommunen jamfør Plan- og bygningslovens bestemmelser.
- Tømmerkassen til hytta med rominndeling skal ivaretas ved demontering, slik at den kan settes sammen igjen senere.
Dette slik at hytta eventuelt senere om man ved egen prosess senere kommer frem til at restestokkene av tømmerkassa kan inngå til gjenoppføring/ restaurering, enten som åpen hytte eller for formidling av linjehyttehistorien i nasjonalparken, klimaforskningen på egnet sted utenfor nasjonalparken.
- Byggetillatelsen gjelder i 3 – år, byggeavfall skal fjernes og sikres før utfrakt slik at det ikke blåser ut i terrenget i Nasjonalparken.

Dispensasjon til motorferdsel på snøføre – befarig av Hubehytta med håndverkere

- Varangerhalvøya nasjonalparkstyre gir dispensasjon fra verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark FOR-2006-12-08-1384, motorferdselsforbud § 3. punkt 6.1 og innvilger tillatelse jamfør verneforskriftens § 3 punkt 6.3 g), til å kjøre tre turer med snøskuter til Hubehytta med utgangspunkt i åpen snøskuterløypes ende ved Ántonjávri jfr. kart 1.
- Formålet er befarig med snekkerfirma relatert til innhenting av tilbud for planlagt arbeid på stedet. Tillatelsen gjelder til og med 4 mai 2022, men med kjøring etter 15 april må tiltakshaver avklare med reinbeitedistrikt 6 ved leder for distriktsstyret Asllat N. Smuk eller nestleder John Arne Neshavn, hvilke hensyn som må tas for at ikke kjøringen kommer i konflikt med reinflyttingen.

Nasjonalparkforvalter (41470437) og Naturoppsynoppsynet ved Arne Petter Sarre (90551743) og Christer Michaelsen (950 38 207) skal varsles på sms senest dagen før transport skal skje.

Tidspunkt for oppføring av uthus i tidligere tillatelse

- Varangerhalvøya nasjonalparkstyre endrer vilkår i tillatelse til oppføring av uthus ved Hubehytta, gitt i tillatelse i sak 89/20 i vedtak av 15.12.2020 kulepunkt nummer 5.

FRA

Arbeidet på hytta skal foregå etter 15 august og utenom perioden hvor friluftslivet vil bli mest påvirket av helikoptertransport og snekkerarbeid. Tidspunktet er utenom perioden hvor reindriften er mest sårbar for forstyrrelser.

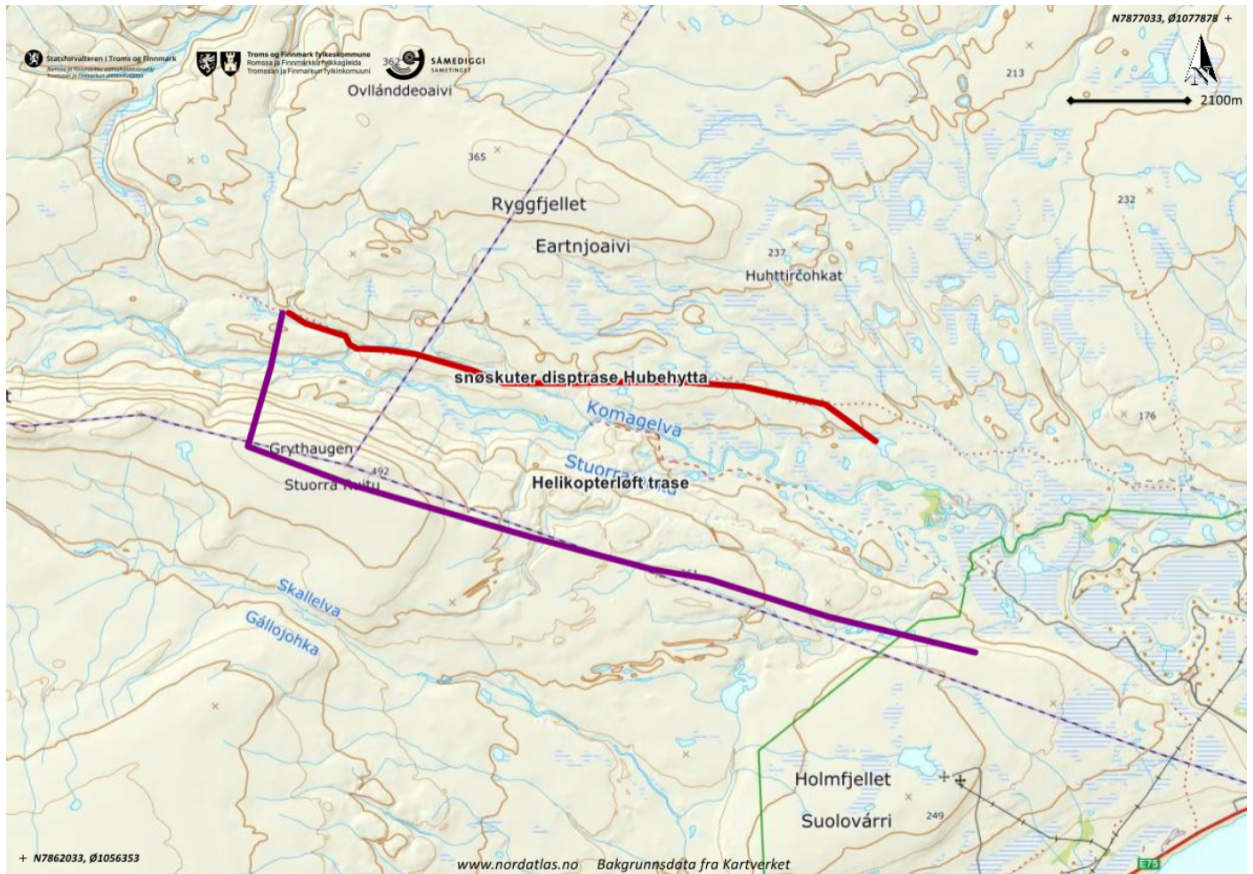
ENDRES TIL

Arbeidet på hytta skal foregå etter 15 august og utenom perioden hvor friluftslivet vil bli mest påvirket av helikoptertransport og snekkerarbeid. Tidspunktet er utenom perioden hvor reindriften er mest sårbar for forstyrrelser.

Oppsett av uthuset inkludert innflyging av materialene til dette, og fjerning av de første revne deler av Hubehytta kan tas på returen. Innfrakt av uthus kan påbegynnes fra 1 juli 2022. Best egnet innflygingsrute fremgår av lilla strek i Kart 1 for å unngå sårbare områder i juli, og skal også skje med høyde over 300 m såfremt det er mulig.

Jamfør Naturmangfoldlovens § 48 innvilges dispensasjon til å frakte utstyr for uthus og bygningsmaterialer for vedlikehold til Hubehytta med helikopter. Rute ved innflyging skal unngå områder sårbare for forstyrrelser av vilt og tamrein jamfør lilla strek i Kart 1. Ved frakt av utstyret skal man unngå å skade vegetasjon og kulturminner. Antallet turer skal være på et minimum og ramme for dette avklares på forhånd med forvalter på delegert myndighet fra nasjonalparkstyret når flygebehovet knyttet til fraktbehovet til Hubehytta i de to periodene er planlagt nærmere.

Nasjonalparkforvalter (41470437) og Naturoppsynoppsynsmennene Arne Petter Sarre (90551743) og Christer Michaelsen (950 38 207) skal varsles på sms senest dagen før transport skal skje.



Kart 1. Snøskutertrase Hubehytta (rød linje) og innflygingsrute for helikopter – material til tilbygg av Hubehytta og uthus (lilla linje).

Saksopplysninger

Varangerkraft søker i samarbeide med leier Norges Arktiske universitet Tromsø – COAT prosjektet, om å rive Hubehytta slik den er og gjenoppføre ny.

Den 15.12.2020 innvilget Varangerhalvøya nasjonalparkstyre dispensasjon til ombygging og utvidelse av Hubehytta i Komagdalen i Varangerhalvøya nasjonalpark.

Det ble også innvilget å bygge et uthus tiltenkt forskningsformål.

Det søkes om å fremskynde tidspunkt for innflyging av uthuset som styret har gitt tillatelse til å bygge allerede.

Det søkes om å påbegynne arbeidet med uthuset fra 15 juni, men i senere dialog mellom forvalter og prosjektet er 1 juli tilstrekkelig tidnok for UIT, av hensyn til å unngå flyging i en sårbar tid.

Søker har etter gjennomgang av bygget kommet til at man ønsker å rive hytta og gjenoppføre helt ny hytte grunnet byggets skrøpelige tilstand med råde og lang liste på hva som må skiftes ut.

Søknad er gjengitt under:



Søknad om riving og oppbygging av Hubehytta

Vi viser til brev av 15.12.2020 i sak 2019/2232 hvor Varangerhalvøya nasjonalparkstyre ga Varanger kraft i samarbeid med COAT/UiT dispensasjon for ombygging og utvidelse av Hubehytta, samt bygging av uthus. Vi viser også til vår søknad av 30.11.2020 i samme sak. For ytterligere opplysninger om bakgrunnen for byggeprosjektet henviser vi til denne søknaden.

Av ulike årsaker ble ikke prosjektet gjennomført i 2021. Dette skyldes blant annet forsinkelser som gjorde at oppdraget ble utlyst litt sent på året og at vi dermed fikk kun et tilbud, som i tillegg var langt dyrere enn vårt budsjett tillot.

Opprinnelig søknad

I vår opprinnelige søknad skrev vi følgende om restaureringsbehovet:

«Restaureringen gjelder et betydelig forfall som inkluderer fornying av tak (som lekker), bordkledning (som har råtnet), murpipe og fundament (som begge har forvitret). Ombygningen gjelder isolering av vegger, tak og gulv, og re-arrangering av romfordeling. Den sistnevnte gjelder i størst grad omgjøring av et stort uisolert lagerrom til et isolert soverom».

I utgangspunktet ble det derfor søkt om og gitt en tillatelse som innebærer tradisjonell byggeaktivitet med rivning og gjenoppbygging på stedet. Vedlikeholdsbehovet til Hubehytta er som nevnt omfattende og vil blant annet medføre riving av all utvendig kledning, sannsynligvis deler av bærekonstruksjon som f.eks. bunnsviller, stendere, gulvbjelker og takkonstruksjonene. Underveis i prosessen har vi derfor begynt å vurdere en alternativ løsning.

Vilkår fra nasjonalparkstyret

Fra nasjonalparkstyret ble det blant annet gitt følgende vilkår i tillatelser av 15.12.2020:

- *Arbeidet med renovering og utbygging av hytta må legges opp slik at området rundt hytta slites minst mulig.*
- *Helikopter vurderes som mest hensiktsmessig metode for frakt av materialer og utstyr inn til tomten. Dette må omsøkes særskilt når tidspunkt og omfang er avklart.*
- *Materialer som rives for å erstattes ved renoveringsarbeidet av hytta skal ikke brennes på stedet, men fraktes ut med helikopter eller snøskuter etter egen tillatelse, som fremmes når man kjenner tidspunkt og omfang.*

Prefabrikkert løsning

Vi søker nå om å rive den eksisterende hytta, for å bygge den opp på nytt med den innvilgede utvidelsen jf. de samme byggetegninger som ligger til grunn for den tillatelsen vi har. Dette omsøkes som et alternativ til den opprinnelige tillatelsen som gjelder renovering av Hubehytta. Med en slik løsning kan hytta fraktes ut med helikopter, samtidig som en frakter inn ferdige moduler (vegger, takstoler, gulv mv.) til ny hytte.

Utseendemessig vil det ikke være noen stor forskjell på å gjøre det slik kontra å renovere den slik som opprinnelig planlagt. Utseende vil likevel ikke avvike vesentlig i sitt ytre utseende fra linjehyttenes opprinnelige byggestil (jf. nasjonalparkstyrets vilkår). Alle overflater ville uansett blitt fornyet under restaureringen. Vi mener imidlertid det vil være flere fordeler med prefabrikkerte løsninger, også med tanke på vilkårene som ble satt i nasjonalparkstyrets vedtak.

Fordelen med prefabrikkert løsning:

- Redusert slitasje på vegetasjon

En prefabrikkert løsning innebærer at bygging av elementer skjer innendørs og skal kun monteres sammen ute i felt. Dette gir kortere byggetid, mindre behov for lagring av materialer og rivningsavfall på stedet, mindre behov for tilrigging og betydelig redusert produksjon av bygningsavfall som kan påvirke lokal vegetasjon (mindre avkapp, mindre tilførsel av emballasje mv.).

- Økt kvalitet og bedre arbeidsmiljø

Ved bygging innendørs i kontrollerte omgivelser, reduseres fare for feil og skader. Faren for byggfukt i konstruksjoner reduseres også. Redusert antall prosesser i felt gir redusert fare for personskader og bedre arbeidsforhold for snekkerene.

- Mer kostnadseffektivt

En prefabrikkert løsning vil sikre en mer kostnadseffektiv gjennomføring, med kortere og mer produktiv tid ute i felt (bl.a. færre overnattinger for snekkere). Tiltaket vil også være mindre avhengig av andre faktorer som for eksempel været som kan forlenge byggetiden og påvirke sluttproduktet.

- Mindre støy

En gjennomføring med prefabrikkerte løsning vil reduseres antall turer med helikopter, ved at logistikken tur-retur blir mer effektiv, for eksempel ved at det flys inn pakker med elementer og på retur flys det ut rivningsavfall. I og med at byggetiden blir kortere vil også behovet for persontransport av snekkere reduseres betydelig. Perioden med byggeaktivitet og dermed støy fra denne reduseres tilsvarende. Det vil dermed bli mindre lokal støypåvirkning, samt redusert utslipp av klimagasser og bedre CO₂ – avtrykk for tiltaket.

Ulemper med prefabrikkert løsning:

- Økt fare for transportskader
- Feil ved montasje av bygningselementene (oppnå tette skjøter)
- Fare for uhell ved løfting av bygningselementer

UIT vil uansett gjennomføringsmetode ivareta Varangerhalvøya nasjonalparkstyre sine vilkår for prosjektet.

Søknad om bruk av snøskuter ved befaring

I forbindelse med ny utlysning av dette oppdraget, vil vi invitere potensielle tilbydere på en befaring. Dette planlegges gjort på vinterføre. Vi søker derfor om å benytte inntil 3 snøskutere for dette formålet. Vanlig trasé fra Komagvær, via Antonvann til Hubehytta vil i så fall bli benyttet.

Tidsrom for bygging

Nasjonalparkstyret satte som vilkår i forrige tillatelse at alle byggearbeider må foregå etter 15. august. Vi har forståelse for begrunnelsen med tanke på reindrift og friluftsliv, men vil samtidig be om en vurdering av om oppsetting av uthus kan utføres tidligere enn dette, for eksempel fra 15.juni. Oppsetting av uthus tidlig på sommeren vil gjøre at folk som er på feltarbeid kan forberede Hubehytta for riving, og man har et lager stående klart. Oppføring av uthus i seg selv vil ikke medføre mye flyging med helikopter og vil kunne gjøres i løpet av relativt kort tid.

Opprinnelig søknad om tilbygg på Hubehytta inkl. tegninger (30.11.2020) – (Tegninger for tilbygg gjelder også for søknad om nybygg)

Søknaden om utvidelse av Hubehytta og bygging av nytt uthus 2020

1. Innledning

Bakgrunn for søknaden

Økosystembasert overvåkning forutsetter feltarbeid i forskjellige sesonger i løpet av året. Personell som utfører dette feltarbeidet over flere dager og uker i strekk må ha en innendørs base (feltstasjon) som dekker personlige og arbeidsmessige behov.

Overvåkningssystemet i Komagdalen/Sandfjorddalen ligger opptil 25 km innenfor nasjonalparkgrensa. Denne avstanden er for lang til at en feltstasjon plassert utenfor nasjonalparkgrensa vil være hensiktsmessig; dvs. en slik plassering vil kreve uhensiktsmessig mye tid, krefter og trafikk til transport av personell og utstyr. For å være funksjonell må feltstasjonen være sentralt og nært plassert i forhold til alle målepunktene. Forøvrig skal feltstasjonen ha følgende primære funksjoner:

- *Overnatting og opphold* for COAT-personell (opptil 6 personer i 2-3 ukers feltperioder).
- *Arbeidsplass* for datalogging og klargjøring av instrumenter.
- *Lagerplass* for HMS-utstyr, instrumenter, proviant og drivstoff.

Hubehytta har fungert som en base for COATs pågående aktiviteter VNP (Varangerhalvøya nasjonalpark). Den er sentralt plassert i forhold til lokaliseringen av målepunktene i Komagdalen/Sandfjorddalen. I den tilstand Hubehytta er nå, er den imidlertid uegnet som feltstasjon for COAT. Den er for liten og ikke minst uhensiktsmessig innredet; særlig med mangel på nok romareal for oppholds-, sove-, arbeids- og spiseplass. Lagerplassen er også for liten for COATs behov. Hytta har også vært utsatt for et betydelig forfall i løpet av de siste årene. Nå dekker Hubehytta ikke grunnleggende HMS-krav.

Hubehytta eies av Varanger KraftNett AS som har den som en drifts og beredskapshytte. Dette gjør at COAT så langt har brukt hytta på lånebasis, noe som i noen tilfeller har skapt usikkerhet om når COAT har tilgang til hytta.

Etter at COAT fikk avslag på søknad om å bygge en ny feltstasjon i tilknytning til Hubehytta har vi blitt enige med Varanger Kraft om en langsiktig kontrakt om leie av hytta; dette mot at COAT finansierer en nødvendig, omfattende restaurering/ombygning og en begrenset utviding av hytta. Avtalen innebærer også at UiT skal stå for hele søknadsprosessen på vegne av Varanger KraftNett som eier av hytta. Samarbeidsavtalen er vedlagt.

I de neste avsnittene beskrives og søkes det om restaurering og utvidelse av hytta, samt bygging av et uthus i tilknytning til hytta. (rømningsvei). Videre er det behov for noe strøm på hytta, derfor vil vi installere et strømanlegg som drives på solcellepanel.

2. Restaurering

Restaureringen gjelder et betydelig forfall som inkluderer fornying av tak (som lekker), bordkledning (som har råtnet), murpipe og fundament (som begge har forvitret). Ombygningen gjelder isolering av vegger, tak og gulv, og re-arrangering av romfordeling. Den sistnevnte gjelder i størst grad omgjøring av et stort uisolert lagerrom til et isolert soverom. Hubehytta er også særdeles mørk innvendig, det planlegges derfor for flere og litt større vinduer på hytta (mål oppgitt i fig.2), noe som blant annet vil være påkrevd for soverommet (rømningsvei). Videre er det behov for noe strøm på hytta, derfor vil vi installere et strømanlegg som drives på solcellepanel.





Bilde 1. og 2. Viser noe av forfallet på hytta, med avflasket maling og råte i bordkledning. Foto. Rolf Ims.

Av verneforskriften § 3 punkt 1.2 a), ser vi at vedlikehold av eksisterende bygninger er tillatt. Over har vi listet opp det som planlegges av vedlikehold og restaurering. Vi antar at deler av det ovennevnte går inn under bestemmelsen for nødvendig vedlikehold. For det som eventuelt ikke regnes å gå inn under denne bestemmelsen søker vi om tillatelse etter verneforskriftens § 3 punkt 1.3 a).

3. Utvidelse av hytta

Det søkes om en utvidelse av hytta med 2 meter i hyttas lengderetning mot vest, noe som vil gi et større oppholdsrom som er separat fra soverommet. I dag er blant annet kjøkkendelen en del av gangen og derfor svært upraktisk. En utvidelse av oppholdsrommet gjør at kjøkkendelen kan reorganiseres. I tillegg er det ingen egnet plass for å arbeide med forberedelse av vitenskapelige instrumenter eller biologiske prøver, derfor planlegges det for en arbeidsbenk langs den ene veggen. Utvidelsen vil også gi bedre muligheter for tørking av klær.

4. Bygging av uthus

Det søkes om bygging av et uthus som erstatning for ombygning av hyttas nåværende lagerrom til boareal. Dette er viktig av flere grunner. Den ene er som allerede nevnt, at man får frigitt areal til et eget soverom i hytta. Det andre er av HMS hensyn. I dag lagres bensin, parafin og gass på selve hytta, sammen med mye annet. Et uthus vil i tillegg være et viktig sikkerhetstiltak i tilfelle brann i selve hytta. Særlig vinterstid prøver vi i dag å oppbevare noe klær på utedoen og har den som nødbu i tilfelle brann, noe som åpenbart ikke er en optimal løsning.

Uthuset planlegges todelt, en lagerdel og en badstue. Grunnen til at vi ønsker badstue er at dette gir feltarbeidere som er der flere uker av gangen en plass hvor de kan vaske seg ordentlig, noe som er viktig av hygieniske årsaker.

5. Vurdering av miljøkonsekvenser

De omsøkte utvidelsene av Hubehytta – inkludert bygging av et uthus - skal ikke medføre noe øket aktivitet av personell fra COAT eller Varanger Kraft i nasjonalparken. Bedre lagringsplass

gjør faktisk at det kan bli mindre trafikk av COAT-personell i forbindelse med transport av utstyr inn og ut av VNP. Det blir heller ikke behov for å sette opp telt for utstyr og personell i nærheten slik det har vært nødvendig i noen tilfeller når Hubehyttas kapasitet har vært sprengt. I ombyggefase vil det naturligvis bli mer materialtransport med helikopter og aktivitet av personell på stedet enn i driftsfase. Denne etableringsfasen er imidlertid av kortvarig karakter.

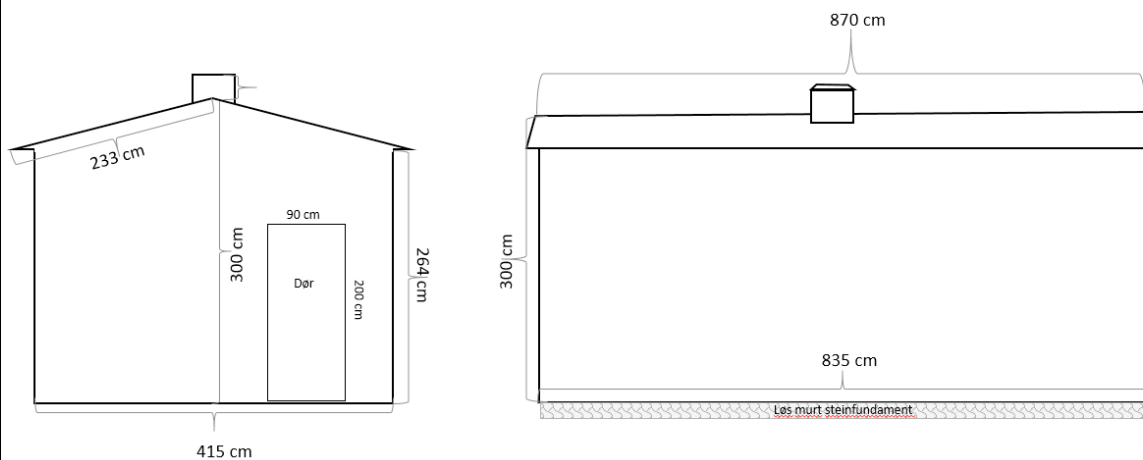


Fig. 1. Skisse av fasade, øst- og nordside.

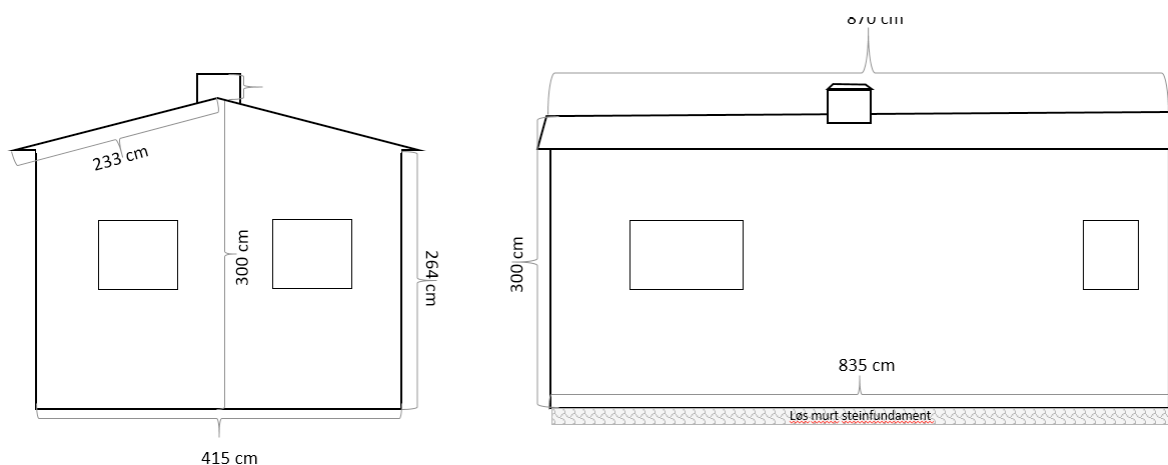


Fig. 2. Skisse av fasade, vest- og sørside. Vinduer på vestvegg: 80x80cm. Stuevindu på sørvegg 80x120cm. Soveromsvindu 80x50cm.

Uthus

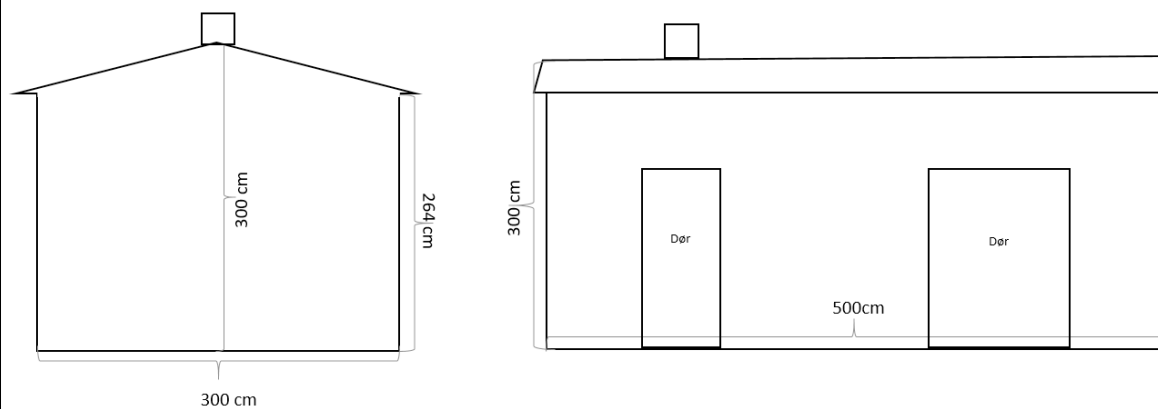


Fig. 3. Skisse av fasade på uthus, en kortsida samt nordsiden hvor det planlegges to dører. Det planlegges et lite vindu på sørveggen i forbindelse med badstua.

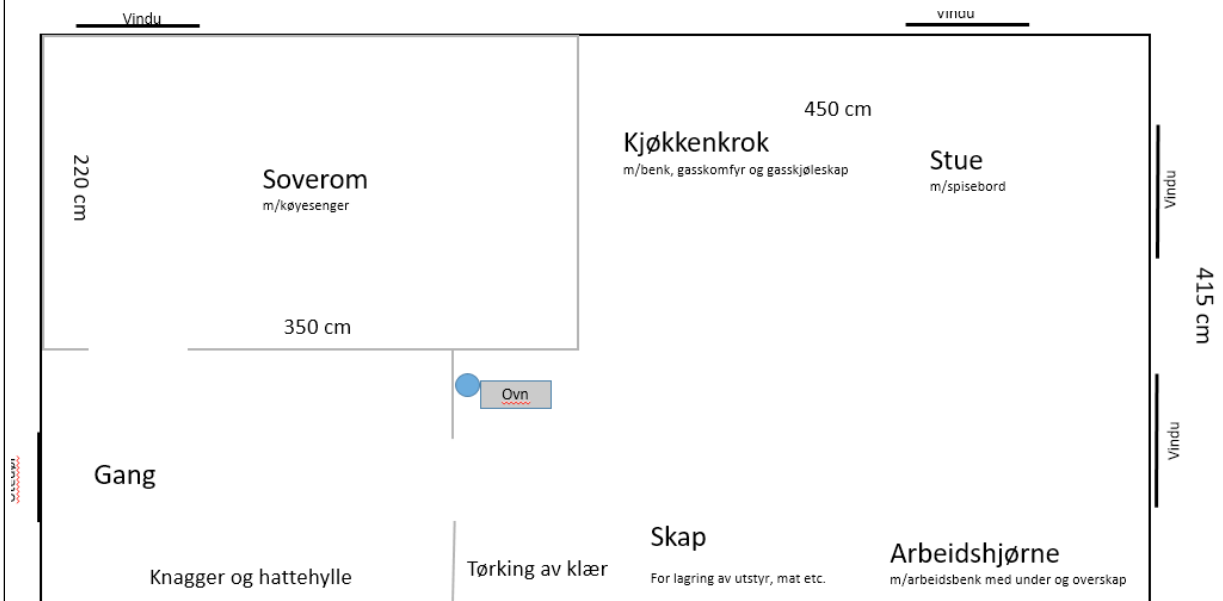


Fig. 4. Planlagt romfordeling etter ombygging.



Fig. 5. Enkel skisse av planløsning ved Hubehytta som viser hvordan uthuset er tenkt plassert i forhold til hytta. Det er også en mulighet å flytte utedoen inntil uthuset.

Hytta i dag

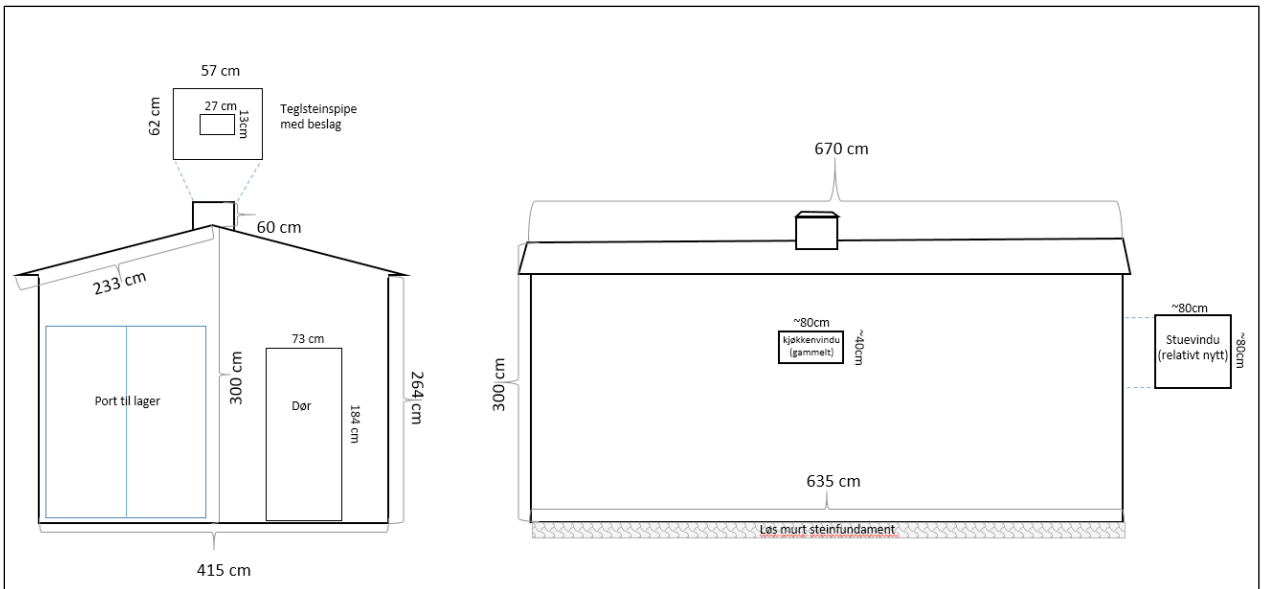


Fig. 6. Utvendige mål på hytta. Skissen viser øst- og nordveggen.

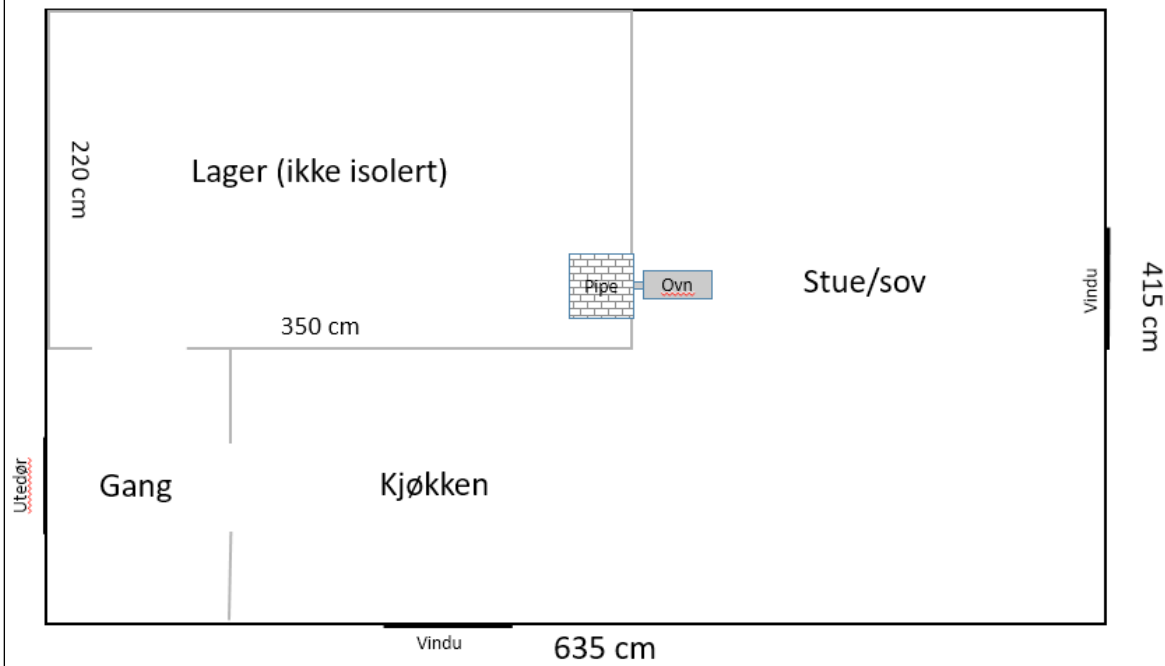


Fig. 7. Innvendige mål på hytta og dagens romfordeling.



Vurdering

Regler og retningslinjer for saksbehandlingen

Naturmangfoldloven, verneforskrift og retningslinjer

Søknaden er behandlet etter verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark og naturmangfoldloven (NML). Rundskriv om forvaltning av verneforskrifter utgitt av Miljødirektoratet 2014 er også lagt til grunn.

Verneforskriften for Varangerhalvøya Nasjonalpark sier

Utdrag av Verneformålet

Formålet med Varangerhalvøya Nasjonalpark er å bevare et stort i det vesentlige urørt naturområde, tilnærmet fritt for tekniske inngrep, som sikrer biologisk mangfold med økosystemer, arter og bestander. I dette inngår blant annet å bevare den mest arktisk pregete del av fastlands-Norge med spesielle landformer og avsetninger etter istida, et plante- og dyreliv med østlige og arktiske innslag, et kjerneområde for fjellrev og unike samiske kulturminner.

Allmennheten skal gis anledning til naturopplevelse gjennom utøvelse av tradisjonelt og enkelt friluftsliv med liten grad av teknisk tilrettelegging. Ivaretagelse av naturgrunnet innenfor nasjonalparken er viktig for samisk kultur og næringsutnyttelse. Området skal kunne brukes til reindrift

- Verneforskriftens § 3, punkt 1.1 Vern mot inngrep i landskapet

Området er vernet mot inngrep av enhver art, herunder oppføring av bygninger, andre varige eller midlertidige innretninger, gjerder og anlegg, vegbygging, bergverksdrift, vassdragsregulering, graving, utfylling, henleggelse av masse, sprenging, boring, bryting av steiner, mineraler og fossiler, fjerning av større steiner og blokker, drenering, annen form for tørrlegging, nydyrking, bakkeplanering, fremføring av luft- og jordledninger, bygging av bruer og klopper, oppsetting av skilt, merking av stier, løyper o.l. Opplistingen av tiltak er ikke uttømmende.

Jamfør verneforskriften § 3 , punkt1.1 .er landskapet vernet mot inngrep av enhver art...

Verneforskriftens1.3 sier; Forvaltningsmyndigheten, jf. § 7, kan gi tillatelse til:

- b) Gjenoppføring av bygninger som går tapt ved brann eller naturskade.
- f) Nybygging eller ombygging av hytter til bruk for oppsyn med verneområdet og/eller allmennheten i tråd med forvaltningsplan etter § 5.

Naturmangfoldloven (§ 7) viser også til at prinsippene i loven §§ 8 – 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, herunder også når forvaltningsmyndigheten fatter vedtak om dispensasjon etter Naturmangfoldloven § 48. Dette gjelder kunnskapsgrunnlaget (§ 8), føre-var prinsippet (§ 9), økosystemtilnærming og samla belastning (§ 10), kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver (§ 11) og miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder (§ 12).

I forbindelse med ønske om tidligere innflyging av uthus til Hubehytta, ble helhetlig søknad sendt til Reinbeitedistrikt 6 på høring;

Til Reinbeitedistrikt 6

UIT – COAT søker om å erstatte Hubehytta med en ny nytte. Varangerhalvøya nasjonalparkstyre ønsker at Reinbeitedistrikt 6 har mulighet til å uttale seg til saken før den behandles. Vi ser at bl.a. tidspunkt for bygging kan ha betydning for reindriften. Vi ønsker om mulig tilbakemelding innen 14 dager – i løpet av 9 februar.

Svar fra Reinbeitedistrikt 6 var;

Vi går imot denne søknaden. Viser til avtale mellom Rbd6 og Varanger Kraft fra 1993.

Vedlegger skriv fra Varanger Kraft til Fylkesmannen av 25.05.2004

Leder

Vurdering av Reinbeitedistrikt 6 sin uttalelse;

Distriktet nevner ikke tiltakets påvirkning på reindriften konkret og grunngir ikke hvorfor Reinbeitedistrikt 6 er imot søknaden, foruten vedlagt dokument fra Varanger Kraft som angår eierskap (vedlagt i saken).

I tidligere dialog med Reinbeitedistrikt 6 er perioden frem til 1 juli angitt som en periode man ønsker at områder med simler med kalv ikke forstyrres unødige, og dette vektlegges angående frakt av uthus til Hubehytta.

Vurdering

Denne søknaden om nybygg har ikke dispensasjonsadgang etter vernebestemmelsene i verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark. Hytta er eid av Varanger Kraft som en gammel linjehytte for mannskapene som førte tilsyn med kraftlinja som krysset halvøya. Varanger kraft har inngått utleiekontrakt på 30 år med UIT- COAT prosjektet som i faste perioder av året benytter den til overnatting i forbindelse med vitenskapelige studier i området.

Saken om nybygg av hytte må vurderes jamfør den generelle unntaksparagrafen i Naturmangfoldlovens § 48.

Søknad om motorferdsel på snøføre for befarings med snekkere og søknad om frakt av utstyr inn til Hubehytta med helikopter behandles jamfør verneforskriftens unntaksbestemmelser § 3 punkt 6.3

g) Bruk av beltekjøretøy på vinterføre eller luftfartøy for transport av materialer til vedlikehold og byggearbeid på hytter, klopper o.l.

Hjemmel for å gi tillatelse til bruk av snøskuter og helikopter er tilstede.

--

Vurdering av motorferdsel på snøføre og tidspunkt for bruk av helikopter jamfør unntaksbestemmelsen i verneforskriften

Kjøring med tre snøskutere hvor hensikt er å befare Hubehytta for tilbudsgivere vurderes som en forbigående forstyrrelse. Det er behov kun i år og er et engangstilfelle og har ikke betydning på lang sikt. Det samme gjelder innflyging av uthus til Hubehytta fra 1 juli, Kjøretraseen for snøskuter vinterstid er fra Antonjavri til Hubehytta og er en fast trase hvor UIT også har dispensasjon for frakt av utstyr til hytta og frakt av ved vinterfeltperioden / lyttestasjoner for ryer etc. Rute i kart 1 vil angi de områder som blir minst forstyrret ved innflyging av utstyr til uthuset, hvor den unngår hekkeplasser for rovfugl og de mest brukte friluftslivsområdene i Komagdalen langs elva hvor også turstiene går.

Bruk av snøskuter på 3 turer for befarings med snekkere vurderes som bedre enn helikopter eller barmarkskjøring til denne befarings av hytta gitt tidsperspektivet. Kunnskapen om tiltaket er god jamfør naturmangfoldlovens § 8, og føre – var hensyn i § 9 ilegges lite vekt. Jamfør naturmangfoldlovens § 10 er det en god del motorferdsel i Komagdalen allerede knyttet til forskning og frakt av utstyr til Bjørneskarhytta, men tilfellet det søkes om er et engangstilfelle og omfanget i dag ansees ikke for stort. Angående flyvning med helikopter er flyvning etter 1 juli ansett som rimelig mht. uthuset som ikke vil kreve mange turer, og perioden er etter den mest sårbare for reindriften. Henvising til å fly på hverdager og utenom dalen jfr. kart 1 vil begrense påvirkning på vilt og friluftsliv langs Komagelva mht. laksefiskere og turgåere som går linjehytteruta nettopp på denne tiden av året. Naturmangfoldlovens § 11 vurderes som lite relevant, og bruk av snøskuter og helikopter til de to formålene vil gi de beste miljømessige resultater jamfør naturmangfoldlovens § 12.

- Forvalter innstiller på at det gis tillatelse til å kjøre 3 turer til Hubehytta med snøskuter med snekker som skal gi tilbud på arbeidet.

- Forvalter innstiller på at styret endrer vilkår i tillatelse til oppføring av uthus ved Hubehytta, gitt i tillatelse i sak 89/20 i vedtak av 15.12.2020 kulepunkt nummer 5.

Oppsett av uthuset inkludert innflyging av materialene til dette, og fjerning av de første revne deler av Hubehytta kan tas på returen. Innfrakt av uthus kan påbegynnes fra 1 juli 2022 utenom helgedag. Best egnet innflygingsrute fremgår av lilla strek i Kart 1 for å unngå sårbare områder i juli, og skal også skje med høyde over 300 m såfremt det er mulig.

Antallet turer skal være på et minimum og ramme for dette avklares på forhånd med forvalter på delegert myndighet fra nasjonalparkstyret når flygebehovet knyttet til fraktbehovet til Hubehytta i de to periodene er planlagt nærmere.

Vurdering jamfør Naturmangfoldloven – søknad om å rive og oppføre ny hytte

Med hjemmel i lovens § 48 kan forvaltningsmyndigheten gjøre unntak fra vernevedtaket dersom det ikke strider mot verneformålet, og ikke kan påvirke verneverdiene nevneverdig, eller dersom sikkerhetshensyn eller hensynet til vesentlige samfunnsinteresser gjør det nødvendig. Denne bestemmelsen er en sikkerhetsventil som skal fange opp uforutsette eller spesielle tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet.

Ingen har krav på dispensasjon selv om vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt, det er i slike tilfelle opp til forvaltningens skjønn om dispensasjon skal gis. Av bestemmelsens forarbeider fremgår det at terskelen for å gi dispensasjon skal være høy og i utgangspunktet skal fange opp uforutsette eller spesielle/særlige tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet.

Bestemmelsen skal ikke anvendes for å utvide den rammen som er trukket opp i vernevedtaket og det bør vurderes hvilke konsekvenser det kan få dersom andre kan tenkes søke på samme grunnlag.

I klageavgjørelse 7.9.2020 for etablering av fullskala Coat prosjekt kom Miljødirektoratet til at etableringen av COAT prosjektet ikke kommer innunder kategorien for «vesentlig samfunnsinteresse» mht. uforutsette eller spesielle tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet, jamfør naturmangfoldlovens § 48. Linjehyttas rolle relatert til Kraftlagets evne til å føre tilsyn og reparasjon av kraftledningene på Varangerhalvøya utenfor nasjonalparken nærmere kysten i landskapsvernområdet er nok hovedsakelig teoretisk.

Denne saken er ikke da av en slik karakter at den angår § 48 bestemmelser om vesentlige samfunnsinteresser eller sikkerhetshensyn. Man må vurdere om tiltaket vil stride mot verneformålet og om det kan påvirke verneverdiene nevneverdig.

Vurdering jamfør naturmangfoldlovens § 8-12

§ 8 og 9 kunnskapsgrunnlaget og føre-var prinsippet
Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal så langt det er rimelig bygge på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Dersom det er usikkerhet knyttet til

virkningene et tiltak kan ha for naturmiljøet bør § 9 i Naturmangfoldloven” føre-var-prinsippet” tillegges stor vekt.

Jamfør naturmangfoldlovens § 8 vurderes kunnskapen i saken som god. Det er utarbeidet en egen vedlagt konsekvensutredning for COAT prosjektet som definerer når hytta brukes til forskningsformål og omfang ved antall personer. Aktiviteten til forskningspersonellet er knyttet til de ulike tiltakene som det er gitt tillatelse til å etablere av nasjonalparkstyret, hvor det er gitt 4 – årige tillatelser. UIT – COAT har funnet en løsning for innkvartering av feltpersonellet i eksisterende Hubehytta, som er en smidig løsning. Om man ser belastningen blir for høy av prosjektet og det blir behov for å nedskalere virksomheten og forstyrrelsene av området har nasjonalparkstyret muligheten til det. Området rundt hytta er noe slitt fra før. Det er ikke registrert spesielle arter eller vegetasjon som må ivaretas i umiddelbar nærhet av Hubehytta, men man bør unngå påvirkning av vegetasjonen mest mulig. I 2018 befarte medlemmer fra styret Hubehytta og konstaterte at den er trang og lite hensiktsmessig innredet med behov for vedlikehold, noe søknaden viser til og for så vidt er vektlagt ved at det er gitt tillatelse til å bygge på den og bygge den om. Innendørs er det behov for større omveltninger av romløsningen.

Naturmangfoldlovens § 9 vurderes som lite aktuell da saken og konsekvensene er godt opplyst.

Søker trekker frem at man mener at hytta har såpass vedlikeholdsbehov at man vil benytte kortere tid på å reetablere en ny hytte, enn å måtte gjøre større vedlikehold på stedet med utskifting av store deler av hytta, også med mer slitasje rundt bygget og vegetasjonen ved valg av den metoden.

Naturmangfoldlovens § 10

Tilfellet vil isolert sett ved å erstatte gammel hytte med ny, påvirke området lite sett i forhold til å rehabilitere og bygge om.

Søker mener at fjerning av gammelt bygg vil gi mindre risiko for slitasjeskader på bakken og kortere periode for bygging av ny enn restaurering av den gamle hytta. Transportbehovet anses også for å bli mindre da ny hytte kan flys inn i moduler.

Da nasjonalparken har 6 linjehytter og nybygging generelt vil gi et større transportbehov enn jevnlig vedlikehold og tilbygg av eksisterende som verneforskriften også hjemler, vil en praksis med å tillate etablering av nye bygg for gamle, jamfør naturmangfoldlovens § 48 være uheldig praksis som gir presedens i området. Andre alternativ finnes og praksis for å tillate nybygg fremfor vedlikehold kan påvirke området nevneverdig på sikt. Verneforskriften hjemler ikke dette.

Naturmangfoldlovens §11

Kostnadene ved tiltaket belastes tiltakshaver relatert til å velge den beste metoden.

Naturmangfoldlovens §12

Søker mener den beste miljøforsvarlige teknikk vil være å erstatte gammelt bygg med nytt grunnet mindre slitasje og transport og forstyrrelser i området da man effektivt kan fjerne gammelt bygg og reetablere nytt på en enklere måte enn ved rehabilitering.

Vurdering om det er hjemmel til å gi tillatelse

Forvalter forstår søkers tankegang om å erstatte gammel hytte for ny og fordelene for tiltakshaver, og at man ser for seg mindre forstyrrelser med erstatning med ny hytte for gammel da den er såpass dårlig.

Verneforskriften gir ikke hjemmel til å erstatte gamle hytter av denne typen for ny.

Hytta har i dag en spesiell bruk knyttet til UIT – COAT prosjektet, med langsiktig leiekontrakt med eier (30 år) som er Varanger kraft. Nasjonalparkstyret har vært positiv til COAT – prosjektet i nasjonalparken relatert til at prosjektet gir kunnskap om vegetasjon og dyreliv i et scenario hvor klimaet er i endring. Med dette skiller hyttas rolle seg noe fra de andre linjehyttene. Tilfellet vurderes som spesielt gitt planlagt bruk og nivå på behov for oppgradering.

Innledning av praksis med å erstatte gamle bygg tilsvarende linjehyttene med nye bygg kan ha noe uheldig presedens. Forvalter vurderer at denne hytta har en spesiell bruk og det er behov for at den settes i ordentlig stand i et 30-årsperspektiv. I denne saken kan dette ilegges liten vekt.

Saken ansees derfor ikke for å ha betydning for fremtidig praksis i tilsvarende tilfeller i langsiktig perspektiv. Da vi ikke anser det vil være sannsynlig at det blir tilsvarende tilfeller av hytter med den typen bruk.

Forvalter vurderer at tiltaket med riving og gjenoppføring ikke vil stride med verneformålet eller påvirke verneverdiene nevneverdig. Ved dette vektlegges omfanget det vil være på restaureringen og påbygg av eksisterende som alternativ som det er gitt tillatelse til. At bygget benyttes til forskning i faste perioder ilegges vekt som også oppveier de eventuelle ulempene med å ikke velge å bygge på eksisterende bygg.

Etablering av nytt bygg virker for å ha en mindre påvirkning på verneområdet enn å gå på et restaureringsprosjekt av bygget. Dette da revne bygningsmaterialer må fraktes ut uansett, og etablering av helt ny hytte ansees for å gi kortere arbeidsperiode, samme behov for innflyging av materiell og noe mindre påvirkning av verneområdet ved etableringen.

Forvalter innstiller på at det gis dispensasjon fra Verneforskriftens § 3 punkt 1.3 og tillatelse jamfør Naturmangfoldlovens § 48 til å rive den gamle Hubehytta og sette opp helt ny av tilsvarende areal det er gitt tillatelse til å utvide eksisterende hytte.

Ny hytte skal i størst mulig grad flys inn i elementer slik at arbeidet på bakken i området strekker seg i kortest mulig tid og slik at mest mulig av omkringliggende vegetasjon ødelegges.

Tømmerkassen til hytta med rominndeling skal ivaretas ved demontering. Dette slik at hytta eventuelt senere om man ved egen prosess senere kommer frem til at restestokkene av tømmerkassa kan inngå til gjenoppføring/ restaurering, enten som åpen hytte eller for formidling av linjehyttehistorien i nasjonalparken, klimaforskningen på egned sted etc.

Om Varanger kraft/ Universitet i Tromsø – COAT tar i bruk tillatelsen, faller tillatelse til å bygge på Hubehytta av 15.12.2020 bort.



**Varangerhalvøya
nasjonalparkstyre**

Postadresse
Fylkesmannen i Troms og Finnmark
Statens Hus
9815 Vadsø

Besøksadresse
Damsveien 1
9800 Vadsø

Kontakt
Sentralbord: +47 78 95 03 00
Direkte: +47 78 95 03 59
fntfpost@fylkesmannen.no
www.nasjonalparkstyre.no/Varangerhalvoya

UIT - COAT prosjektet og Varanger kraft nett

Saksbehandler Geir Østereng

Vår ref. 2019/2232-15 432.3

Deres ref.

Dato 15.12.2020

Dispensasjon til ombygning og utvidelse av Hubehytta samt nytt uthus i Komagdalen i Varangerhalvøya nasjonalpark - UIT COAT prosjektet - Varanger Kraft nett

Det vises til søknad om dispensasjon fra verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark av 30.11.2020, til ombygning og utvidelse av Hubehytta, samt etablering av uthus ved Hubehytta i Komagdalen.

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre behandlet saken i styremøte 14.12.2020 som styresak 89/20.

Vedtak

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre gir tillatelse jamfør verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark § 7 punkt 1.3 a) tillatelse til ombygning av og mindre tilbygg til Hubehytta i Komagdalen med 8 m² som omsøkt. Fra 4,15 m x 6,35 m (26,3 m²) til 4,15 x 8,35m (34.6 m²).

Jamfør Naturmangfoldlovens § 48 gis det dispensasjon til å etablere et uthus på 3x5 m for lagring av forskningsutstyr, ved, gass og badstu (sanitærrom) for COAT prosjektet. Utedo skal flyttes inntil uthuset. Uthuset plasseres jamfør figur 5 i søknad.

Ordinært vedlikehold er for øvrig tillatt jamfør verneforskriftens § 3. Vern mot inngrep i landskapet. 1.2 unntak for a) vedlikehold av eksisterende bygninger og anlegg.

Ved å inkludere badstu (sanitærrom) i uthuset unngås at Hubehytta må bygges på ytterligere enn foreslått, og plassering i uthus vurderes som best. Samlokalisering av utedo inntil uthuset vil minske antall bygg, som er vanlig i slike saker.

Vilkår

Høyde på tak skal være som før på hytta.

- Utvendig bygningsmessig preg som materialvalg for tak, og dagens farge skal videreføres ved utbyggingen – slik at den er gjenkjennbar som en opprinnelig linjehytte.
- Uthuset skal ha samme preg som hytta med linjehyttepreg og dagens farge.

Nasjonalpark	Varangerhalvøya nasjonalpark / Várnjårgga álbmotmeahcci
Naturresevat	Syltefjorddalen naturresevat / Oarddu luondumeahcci, Ytre syltevik naturresevat, Sandfjordneset Naturresevat
Landskapsvernområde	Persfjorden-Syltefjorden landskapsvernområde / Biezavuona-Oardduvuona suodjemeahcci



- Uthus og hytta skal ha utvendige lemmer på vinduene som dekker vinduene når hytte og uthus ikke er i bruk. Slik vil man unngå gjenskinn fra vinduer i perioder den ikke er i bruk og bygget blir mer anonymt, og kan ikke forveksles med andre åpen hytter i nasjonalparken.
- Vindskier og vinduskarmer på hytte og uthus skal ha samme rødfarge som hytta har i dag – dette gjelder også vinduskarmer.
- Arbeidet på hytta skal foregå etter 15 august og utenom perioden hvor friluftslivet vil bli mest påvirket av helikoptertransport og snekkerarbeid. Tidspunktet er utenom perioden hvor reindriften er mest sårbar for forstyrrelser.
- Helikopter vurderes som mest hensiktsmessig metode for frakt av materialer og utstyr inn til tomten. Dette må omsøkes særskilt når tidspunkt og omfang er avklart.
- Det kan ikke påregnes tillatelse til frakt av mannskap, materialer eller utstyr ved motorisert ferdsel på barmark.
- Arbeidet med renovering og utbygging hytta må legges opp slik at området rundt Hubehytta slites minst mulig.
- Uthus skal fjernes om COAT prosjektet avsluttes. Dette da behovet for utvidet lagringsareal og hygienebehov for ansatte, er knyttet til dette helhetlige prosjektet, hvor folk er til stede over lengre tid og innhenter kunnskap om naturen i området, til fordel for forvaltningen av nasjonalparken. Bakgrunn for dispensasjon for oppsett av uthus er hovedsakelig begrunnet med COAT prosjektets behov for lagring av forskningsutstyr.
- Materialer som rives for å erstattes ved renoveringsarbeidet av hytta skal ikke brennes på stedet, men fraktes ut med helikopter eller snøskuter etter egen tillatelse, som fremmes når man kjenner tidspunkt og omfang.
- Tiltakshaver må dokumentere ferdigstilling ved å legge frem minst tre gode bilder, digitalt fra forskjellige vinkler av hvert bygg. Bildene sendes til Varangerhalvøya nasjonalparkstyre v/ nasjonalparkforvalter.
- Nasjonalparkstyre vil rutinemessig måle opp bygget utvendig etter at prosjektet er i mål, for å tilse at det er bygd jamfør tillatelsen.

Andre forhold

- Egen tillatelse (der det er relevant) må innhentes av grunneier. Utvidelse av hytta og uthus krever også tillatelse fra plan- og bygningslovens bestemmelser fra Båtsfjord kommune.

Til grunn for tillatelsen er det vurdert at:

- Bedre lokaliteter for COAT personellet/ Varanger kraft ikke vil bidra til økt aktivitet utover dagens aktivitet definert innenfor gitte tillatelser og aktivitetsbeskrivelse og konsekvensutredning for COAT knyttet til dette (vedlagt).



Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Miljødirektoratet innen 3 uker, jmfør forvaltningslovens §§ 28 og 29. Klagen skal være skriftlig og begrunnet og sendes via nasjonalparkstyret, jmfør forvaltningslovens § 32.

Med hilsen

Geir Østereng
nasjonalparkforvalter

Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift

Kopi til:

Finnmarkseiendommen	Postboks 133	9811	VADSØ
Statens Naturoppsyn			
Båtsfjord kommune	Hildberggt. 18	9990	BÅTSFJORD
Vardø kommune	Postboks 292	9951	VARDØ
Reinpolitiet - Varanger			
Reinbeitedistrikt 6	v/Asllat Niillas Smuk, Rasengveien 2	9840	VARANGERBOTN
Varanger kraft			
Fylkesmannen i Troms og Finnmark	Statens Hus	9800	VADSØ
Finnmark politidistrikt	Postboks 501	9917	KIRKENES
Universitetet i Tromsø - COAT	Postboks 6050 Langnes	9037	TROMSØ



Saksfremlegg med protokoll

Arkivsaksnr: 2019/2232-10

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 08.12.2020

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Varangerhalvøya nasjonalparkstyre/Várnjårgga álbmotmeahccestivra	89/20	14.12.2020

Behandling av søknad om ombygning og utvidelse av Hubehytta, samt etablering av uthus i Komagdalen i Varangerhalvøya nasjonalpark

Vedlegg:

- 1 Søknad ombygning / utbygging av Hubehytta i Varangerhalvøya nasjonalpark - UIT og Varanger kraft
- 2 Søknad om utvidelse av Hubehytta fra Varanger Kraft og UiT_COAT
- 3 Avtale mellom Varanger Kraft og UiT om bruksrett Hubehytta
- 4 Uttalelse fra Reinbeitedistrikt 6 til behandling av søknad ombygning og utbygging av Hubehytta - COAT
- 5 Klageavgjørelse Miljødirektoratet COAT
- 6 Svar på søknad om etablering av klimaobservatorium for arktisk tundra i Varangerhalvøya Nasjonalpark -COAT- UIT
- 7 COAT Varanger konsekvensutredning komplett dokument_revidert_nov2017

Saksprotokoll i Varangerhalvøya nasjonalparkstyre/Várnjårgga álbmotmeahccestivra - 14.12.2020

Vedtak

Som innstilt, enstemmig.

[-slutt på saksprotokoll-](#)

Forvalters innstilling

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre gir tillatelse jmfør verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark § 7 punkt 1.3 a) tillatelse til ombygning av og mindre tilbygg til Hubehytta i Komagdalen med 8 m² som omsøkt. Fra 4,15 m x 6,35 m (26,3 m²) til 4,15 x 8,35m (34.6 m²).

Jmfør Naturmangfoldlovens § 48 gis det dispensasjon til å etablere et uthus på 3x5 m for lagring av forskningsutstyr, ved, gass og badstu (sanitærrom) for COAT prosjektet.



Utedo skal flyttes inntil uthuset. Uthuset plasseres jamfør figur 5 i søknad.

Ordinært vedlikehold er for øvrig tillatt jamfør verneforskriftens § 3. Vern mot inngrep i landskapet. 1.2 unntak for a) vedlikehold av eksisterende bygninger og anlegg.

Ved å inkludere badstu (sanitærrom) i uthuset unngås at Hubehytta må bygges på ytterligere enn foreslått, og plassering i uthus vurderes som best. Samlokalisering av utedo inntil uthuset vil minske antall bygg, som er vanlig i slike saker.

Vilkår

Høyde på tak skal være som før på hytta.

- Utvendig bygningsmessig preg som materialvalg for tak, og dagens farge skal videreføres ved utbyggingen – slik at den er gjenkjennbar som en opprinnelig linjehytte.
- Uthuset skal ha samme preg som hytta med linjehyttepreg og dagens farge.
- Uthus og hytta skal ha utvendige lemmer på vinduene som dekker vinduene når hytte og uthus ikke er i bruk. Slik vil man unngå gjenskinn fra vinduer i perioder den ikke er i bruk og bygget blir mer anonymt, og kan ikke forveksles med andre åpen hytter i nasjonalparken.
- Vindskier og vinduskarmer på hytte og uthus skal ha samme rødfarge som hytta har i dag – dette gjelder også vinduskarmer.
- Arbeidet på hytta skal foregå etter 15 august og utenom perioden hvor friluftslivet vil bli mest påvirket av helikoptertransport og snekkerarbeid. Tidspunktet er utenom perioden hvor reindriften er mest sårbar for forstyrrelser.
- Helikopter vurderes som mest hensiktsmessig metode for frakt av materialer og utstyr inn til tomten. Dette må omsøkes særskilt når tidspunkt og omfang er avklart.
- Det kan ikke påregnes tillatelse til frakt av mannskap, materialer eller utstyr ved motorisert ferdsel på barmark.
- Arbeidet med renovering og utbygging hytta må legges opp slik at området rundt Hubehytta slites minst mulig.
- Uthus skal fjernes om COAT prosjektet avsluttes. Dette da behovet for utvidet lagringsareal og hygienebehov for ansatte, er knyttet til dette helhetlige prosjektet, hvor folk er til stede over lengre tid og innhenter kunnskap om naturen i området, til fordel for forvaltningen av nasjonalparken. Bakgrunn for dispensasjon for oppsett av uthus er hovedsakelig begrunnet med COAT prosjektets behov for lagring av forskningsutstyr.
- Materialer som rives for å erstattes ved renoveringsarbeidet av hytta skal ikke brennes på stedet, men fraktes ut med helikopter eller snøskuter etter egen tillatelse, som fremmes når man kjenner tidspunkt og omfang.
- Tiltakshaver må dokumentere ferdigstilling ved å legge frem minst tre gode bilder, digitalt fra forskjellige vinkler av hvert bygg. Bildene sendes til Varangerhalvøya nasjonalparkstyre v/ nasjonalparkforvalter.



- Nasjonalparkstyre vil rutinemessig måle opp bygget utvendig etter at prosjektet er i mål, for å tilse at det er bygd jamfør tillatelsen.

Andre forhold

- Egen tillatelse (der det er relevant) må innhentes av grunneier. Utvidelse av hytta og uthus krever også tillatelse fra plan- og bygningslovens bestemmelser fra Båtsfjord kommune.

Til grunn for tillatelsen er det vurdert at:

Bedre lokaliteter for COAT personellet/ Varanger kraft ikke vil bidra til økt aktivitet utover dagens aktivitet definert innenfor gitte tillatelser og aktivitetsbeskrivelse og konsekvensutredning for COAT knyttet til dette (vedlagt).

Saksopplysninger

Historikk

Søknaden sees i sammenheng med det helhetlige COAT – prosjektet og punkt Feltstasjon, som ble behandlet av nasjonalparkstyret i 2018.

Beskrivelse av det helhetlige prosjektet som ble omsøkt i 2017 kommer frem av vedleggene «Coat Varanger konsekvensutredning». Nasjonalparkstyrets første behandling kommer frem av vedlegg «Svar på søknad om etablering av klimaobservatorium for arktisk tundra», klagesaken som kun omtaler den del av tiltakene som nasjonalparkstyret avslø oppsummeres i «Miljødirektoratets klageavgjørelse».

For å forstå bakgrunn for søknaden gjengis generell informasjon om COAT prosjektet.

COAT prosjektets formål er å etablere et *langsiktig, økosystembasert overvåkningsprogram* for norsk landjords-Arktis som skal:

- Dokumentere *effektene av klimaendringene på økosystemene* ved å formulere modeller, gjøre målinger og analyser etter en adaptiv protokoll som er i den internasjonale kunnskapsfronten på dette feltet.
- Være *forvaltningsrelevant* ved å fokusere på *sårbar biologisk mangfold*, samt viktige *funksjoner og tjenester i økosystemene* som forventes å være følsomme for klimaendringer.
- Være i *dialog med forvaltningsmyndigheter og rettighetshavere* om tiltak som kan iverksettes for å avbøte uønskede effekter av klimaendringene (inkludert bevaringstiltak og tilpasningsstrategier) og gjøre forskning som evaluerer effekten av slike tiltak og strategier.
- Øke *kompetansen i samfunnet* om effekten av klimaendringene gjennom *aktiv formidling* av kvalitetssikret kunnskap.

COAT har 7 overvåkningsmoduler, herunder *Skog-tundra-økotonen, kraft-tundraen, smågnagere, Hjortedyr, Ryper, Fjellrev, Klimaobservasjonssystem*. I tillegg omfatter søknaden etablering av feltstasjon.

COAT Varanger har røtter i 5 forskningsprosjektet ledet av UIT, hvor 2 ble innledet før vernet av Varangerhalvøya nasjonalpark.

COAT inkluderer to regioner; Svalbard i høy-Arktis («COAT Svalbard») og Varangerhalvøya i lav-Arktis og grensesonen mot sub-Arktis («COAT Varanger»). Disse regionene har både



særegne problemstillinger og viktige fellesnevner (komparative aspekter) som COAT vil belyse. Varangerhalvøya har relative komplekse næringskjeder, mange arter og prosesser med stor klimasensitivitet; blant annet på grunn av grensesonen mot sub-arktisk skog. For å dekke denne kompleksiteten har «COAT Varanger» definert 6 overvåkningsmoduler som omfatter økosystemets næringsnett.

Tre planlagte intensivlokaliteter

Det er planlagt at COAT skal ha 3 intensivlokaliteter inkl. (Skuorrojohka) hvorav en er i VNP; *Komagdalen/Sandfjorddalen*.

Hvert av intensivområdene har behov for en forskningsstasjon med fasiliteter for innlosjering og innendørs arbeids- og lagerplass som vil bli beskrevet i kapittel 4 i søknaden. I tillegg innebærer noen av overvåkingsobjektene eller teknologiene som skal brukes at datainnsamlingen skjer på en annen geografisk eller tidsmessig skala enn det som skjer på intensiv - og ekstensivlokalitetene. For eksempel, gjelder dette overvåkning av fjellrev og jaktfalk som i stor grad er bestemt av fordelingen av kjente yngle hi/ reirplasser, overvåkning av rein og elg som delvis skjer med hjelp av telemetri på frittgående dyr eller vegetasjonsfenologi og snødekke som delvis kan basere seg på satellittsensorer i kombinasjon med det bakkebaserte klimaobservasjonssystemet.

Omsøkte moduler i søknaden i Varangerhalvøya Nasjonalpark (VNP)

Prosjektet omfatter modulene **Skog – tundra økotonen, Kratt-tundraen, Smågnagere, Hjortedyr, Ryper, Fjellrev og klimaobservasjonssystem**.

Modulen Tundra-skog økotonen og Hjortedyr vil ikke ha direkte aktivitet eller infrastruktur innenfor VNP men er inkludert i søknadsbeskrivelsen da de er nært knyttet til de andre aktivitetene i de andre modulene.

Bakgrunn for behovet for feltstasjon er behørig beskrevet i Aktivitetsbeskrivelse og konsekvensvurdering for COAT prosjektet 6.11.2017

Punkt 4 Feltstasjon s33 – 35 (utdrag)

Området ved Hubehytta er ideelt da det er bygg her fra før. Området ligger usjenert til og bygg påvirker området rundt lite visuelt, og er lite synlig for andre brukere. Dagens stil videreføres. Man vil informere ved oppslag på hytta om at bygg brukes som feltstasjon for UIT – en base for overvåkning av klimaendringenes effekter på naturen i Varangerhalvøya nasjonalpark. Stasjonen i seg selv vurderes ikke for å påvirke økosystemet (dyreliv eller flora) og ikke bidra til mer trafikk enn før i prosjektet. Lagringsplassen kan bidra til mindre trafikk av COAT personell. COAT slipper også å telte i området som før da andre brukere la beslag på den, eller kapasitet var sprengt.

Forslaget til feltstasjon er i omfang liten relatert til andre feltstasjoner andre steder av samme type slik at alt er minimalisert og tilpasset til det faktiske behovet (primære funksjonskrav dekket av minst mulig bygningsmasse).

Langsiktig bruksavtale for Hubehytta – UIT og Varanger kraft 2020

UIT har inngått bruksavtale (vedlagt) med Varanger kraft (eier) om langsiktig bruk av Hubehytta i forbindelse med prosjektet COAT – klimækologisk observasjonssystem for arktisk tundra, som pågår i Komagdalen og Sandfjorddalen.

Hubehytta er eid av Varanger Kraftnett AS og benyttes som drifts- og beredskapshytte.



Forvalters opplysninger tilsier at den i dag er mest i bruk av UIT – forskningspersonell, og sporadisk av Varanger krafts personell i forbindelse med friluftsliv, jakt og fiske.

COAT - prosjektet har feltarbeidperioder til faste tidspunkt hvert år og nylig inngått langsiktig avtale sikrer at deres behov for en feltstasjon er sikret, gitt at det åpnes for utvidelse og ombygging. Avtale gjelder for 10 år med opsjon på forlengelse i ytterligere 2x10 år (år 2050).

Periode

definert i avtalen er: Vinterfelt, 10. mars – 30 mars

Vårfelt, 15. april – 5 mai Sommerfelt 1, 15 juni – 31 juli

Sommerfelt 2, 15 august – 25 august Høstfelt, 30 august – 15 september

(hvor eksakt tidspunkt varierer litt fra år til år innad i definert periode)

COAT har til faste tider årlig lånt hytta i mange år og også lagret utstyr her.

COAT har inngått avtale med eier om at der de tar ansvar for oppgradering og utvidelse av hytta, samt reiser et tilbygg for at Hubehytta skal kunne fungere som en funksjonell feltstasjon.

Renovering og utvidelse av hytta skal ikke medføre vesentlig økt bruk av hytta fra noen av partene med tanke på belastning på verneverdiene i nasjonalparken eller reindrift i området.

Søknaden om utvidelse av Hubehytta og bygging av nytt uthus 2020

1. Innledning

Bakgrunn for søknaden

Økosystembasert overvåkning forutsetter feltarbeid i forskjellige sesonger i løpet av året. Personell som utfører dette feltarbeidet over flere dager og uker i strekk må ha en innendørs base (feltstasjon) som dekker personlige og arbeidsmessige behov.

Overvåkningssystemet i Komagdalen/Sandfjorddalen ligger opptil 25 km innenfor nasjonalparkgrensa. Denne avstanden er for lang til at en feltstasjon plassert utenfor nasjonalparkgrensa vil være hensiktsmessig; dvs. en slik plassering vil kreve uhensiktsmessig mye tid, krefter og trafikk til transport av personell og utstyr. For å være funksjonell må feltstasjonen være sentralt og nært plassert i forhold til alle målepunktene. Forøvrig skal feltstasjonen ha følgende primære funksjoner:

- *Overnatting og opphold* for COAT-personell (opptil 6 personer i 2-3 ukers feltperioder).

- *Arbeidsplass* for datalogging og klargjøring av instrumenter.

- *Lagerplass* for HMS-utstyr, instrumenter, proviant og drivstoff.

Hubehytta har fungert som en base for COATs pågående aktiviteter VNP (Varangerhalvøya nasjonalpark). Den er sentralt plassert i forhold til lokaliseringen av målepunktene i Komagdalen/Sandfjorddalen. I den tilstand Hubehytta er nå, er den imidlertid uegnet som feltstasjon for COAT. Den er for liten og ikke minst uhensiktsmessig innredet; særlig med mangel på nok romareal for oppholds-, sove-, arbeids- og spiseplass. Lagerplassen er også for liten for COATs behov. Hytta har også vært utsatt for et betydelig forfall i løpet av de siste årene. Nå dekker Hubehytta ikke grunnleggende HMS-krav.



Hubehytta eies av Varanger KraftNett AS som har den som en drifts og beredskapshytte. Dette gjør at COAT så langt har brukt hytta på lånebasis, noe som i noen tilfeller har skapt usikkerhet om når COAT har tilgang til hytta.

Etter at COAT fikk avslag på søknad om å bygge en ny feltstasjon i tilknytning til Hubehytta har vi blitt enige med Varanger Kraft om en langsiktig kontrakt om leie av hytta; dette mot at COAT finansierer en nødvendig, omfattende restaurering/ombygning og en begrenset utvidelse av hytta. Avtalen innebærer også at UiT skal stå for hele søknadsprosessen på vegne av Varanger KraftNett som eier av hytta. Samarbeidsavtalen er vedlagt.

I de neste avsnittene beskrives og søkes det om restaurering og utvidelse av hytta, samt bygging av et uthus i tilknytning til hytta. (rømningsvei). Videre er det behov for noe strøm på hytta, derfor vil vi installere et strømanlegg som drives på solcellepanel.

2. Restaurering

Restaureringen gjelder et betydelig forfall som inkluderer fornying av tak (som lekker), bordkledning (som har råtnet), murpipe og fundament (som begge har forvitret). Ombygningen gjelder isolering av vegger, tak og gulv, og re-arrangering av romfordeling. Den sistnevnte gjelder i størst grad omgjøring av et stort uisolert lagerrom til et isolert soverom. Hubehytta er også særdeles mørk innvendig, det planlegges derfor for flere og litt større vinduer på hytta (mål oppgitt i fig.2), noe som blant annet vil være påkrevd for soverommet (rømningsvei). Videre er det behov for noe strøm på hytta, derfor vil vi installere et strømanlegg som drives på solcellepanel.





Bilde 1. og 2. Viser noe av forfallet på hytta, med avflasket maling og råte i bordkledning. Foto. Rolf Ims.

Av verneforskriften § 3 punkt 1.2 a), ser vi at vedlikehold av eksisterende bygninger er tillatt. Over har vi listet opp det som planlegges av vedlikehold og restaurering.

Vi antar at deler av det ovennevnte går inn under bestemmelsen for nødvendig vedlikehold. For det som eventuelt ikke regnes å gå inn under denne bestemmelsen søker vi om tillatelse etter verneforskriftens § 3 punkt 1.3 a).

3. Utvidelse av hytta

Det søkes om en utvidelse av hytta med 2 meter i hyttas lengderetning mot vest, noe som vil gi et større oppholdsrom som er separat fra soverommet. I dag er blant annet kjøkkendelen en del av gangen og derfor svært upraktisk. En utvidelse av oppholdsrommet gjør at kjøkkendelen kan reorganiseres. I tillegg er det ingen egnet plass for å arbeide med forberedelse av vitenskapelige instrumenter eller biologiske prøver, derfor planlegges det for en arbeidsbenk langs den ene veggen. Utvidelsen vil også gi bedre muligheter for tørking av klær.

4. Bygging av uthus

Det søkes om bygging av et uthus som erstatning for ombygning av hyttas nåværende lagerrom til boareal. Dette er viktig av flere grunner. Den ene er som allerede nevnt, at man får frigitt areal til et eget soverom i hytta. Det andre er av HMS hensyn. I dag lagres bensin, parafin og gass på selve hytta, sammen med mye annet. Et uthus vil i tillegg være et viktig sikkerhetstiltak i tilfelle brann i selve hytta. Særlig vinterstid prøver vi i dag å oppbevare noe klær på utedoen og har den som nødbu i tilfelle brann, noe som åpenbart ikke er en optimal løsning.

Uthuset planlegges todelt, en lagerdel og en badstue. Grunnen til at vi ønsker badstue er at dette gir feltarbeidere som er der flere uker av gangen en plass hvor de kan vaske seg ordentlig, noe som er viktig av hygieniske årsaker.



5. Vurdering av miljøkonsekvenser

De omsøkte utvidelsene av Hubehytta – inkludert bygging av et uthus - skal ikke medføre noe øket aktivitet av personell fra COAT eller Varanger Kraft i nasjonalparken. Bedre lagringsplass gjør faktisk at det kan bli mindre trafikk av COAT-personell i forbindelse med transport av utstyr inn og ut av VNP. Det blir heller ikke behov for å sette opp telt for utstyr og personell i nærheten slik det har vært nødvendig i noen tilfeller når Hubehyttas kapasitet har vært sprengt. I ombyggefasen vil det naturligvis bli mer materialtransport med helikopter og aktivitet av personell på stedet enn i driftsfasen. Denne etableringsfasen er imidlertid av kortvarig karakter.

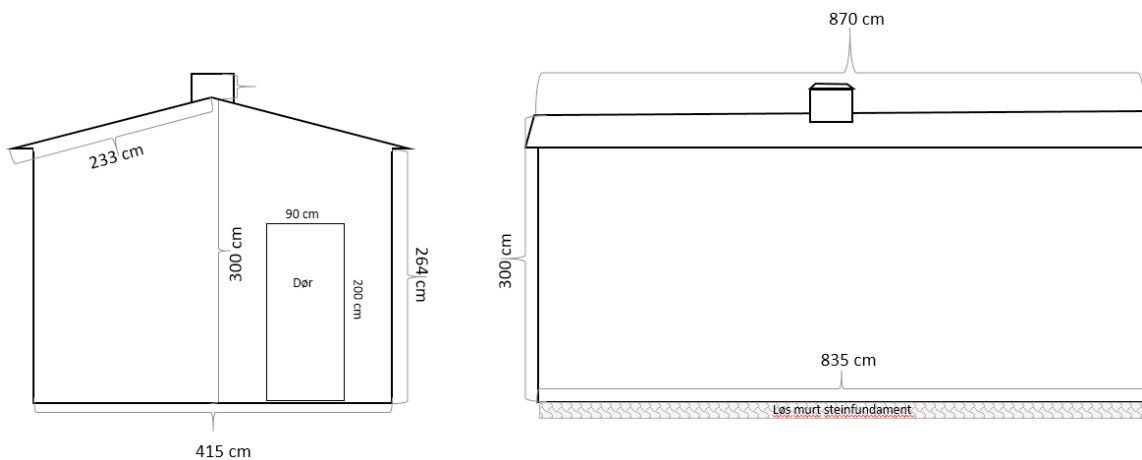


Fig. 1. Skisse av fasade, øst- og nordside.

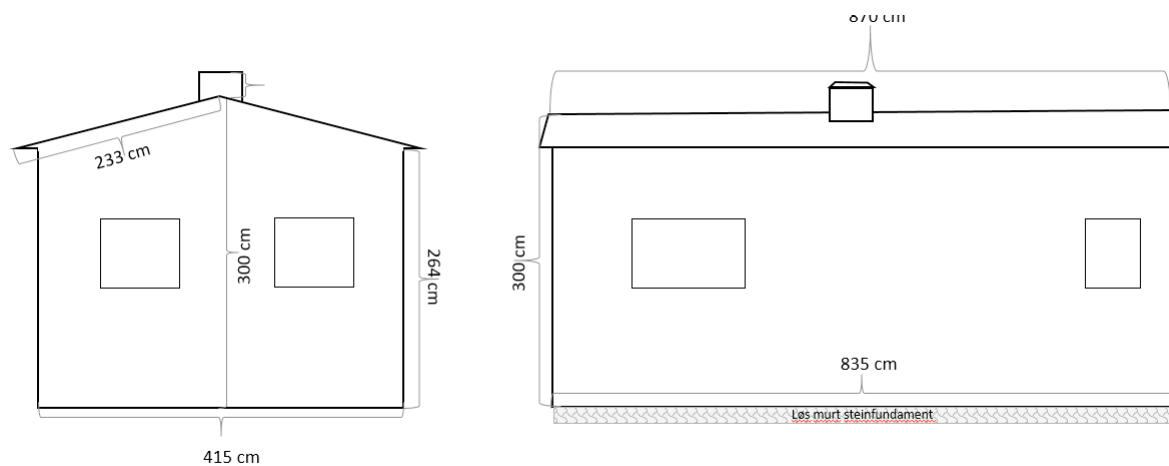


Fig. 2. Skisse av fasade, vest- og sørside. Vinduer på vestvegg: 80x80cm. Stuevindu på sørvegg 80x120cm. Soveromsvindu 80x50cm.

Uthus

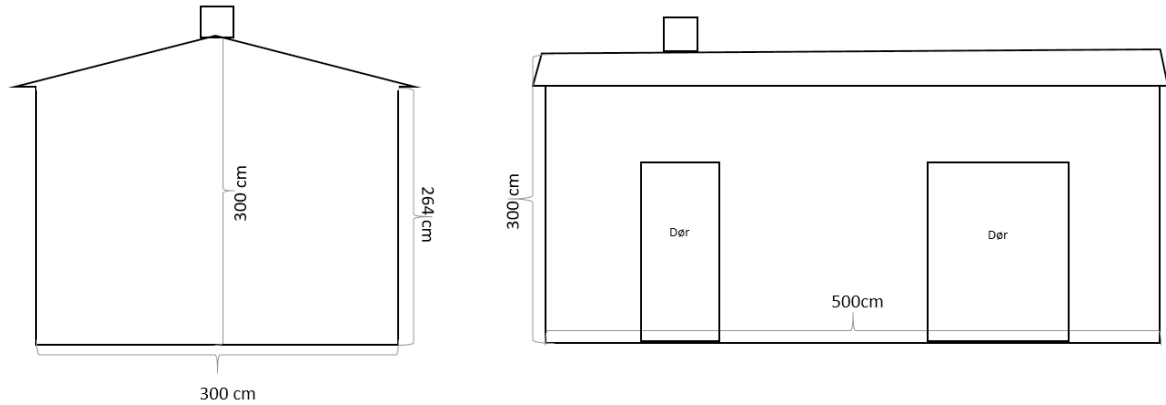


Fig. 3. Skisse av fasade på uthus, en kortsida samt nordsiden hvor det planlegges to dører. Det planlegges et lite vindu på sørveggen i forbindelse med badstua.

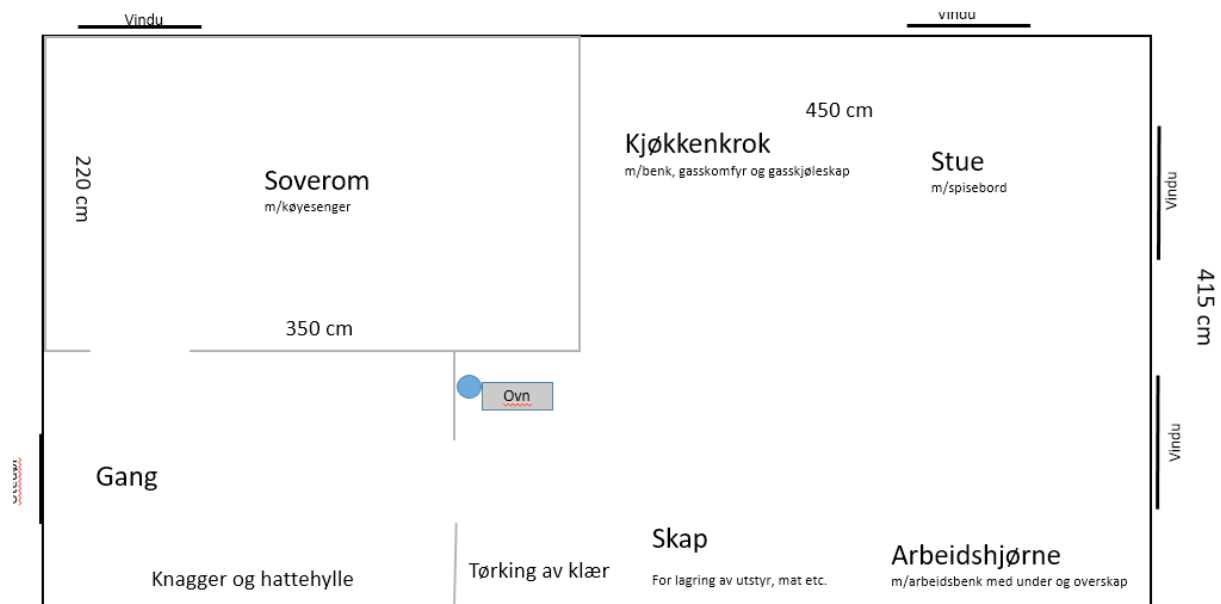


Fig. 4. Planlagt romfordeling etter ombygging.



Fig. 5. Enkel skisse av planløsning ved Hubehytta som viser hvordan uthuset er tenkt plassert i forhold til hytta. Det er også en mulighet å flytte utedoen inntil uthuset.

Hytta i dag

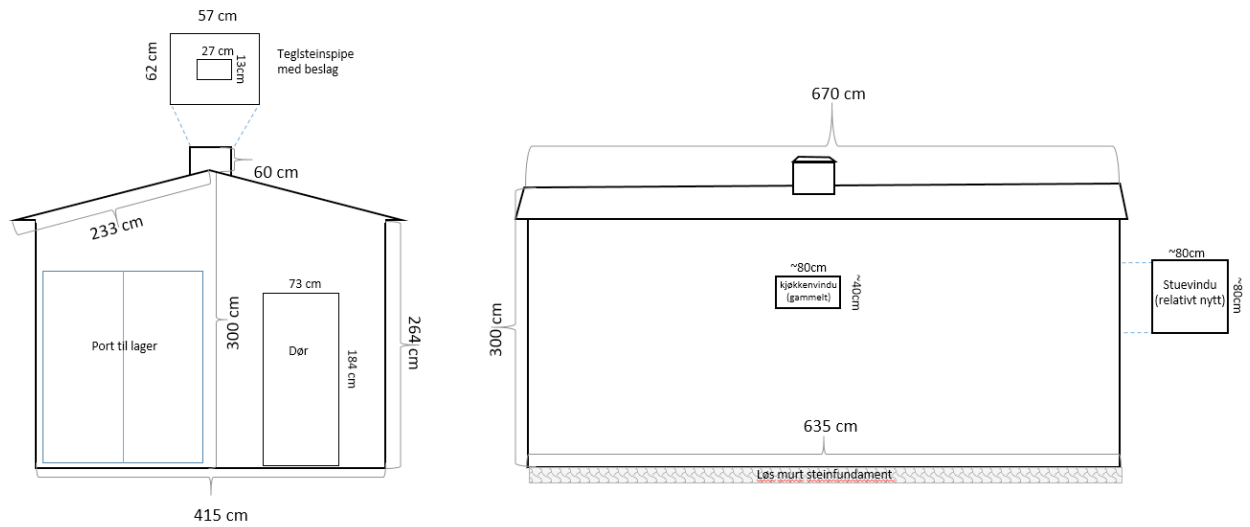


Fig. 6. Utvendige mål på hytta. Skissen viser øst- og nordveggen.

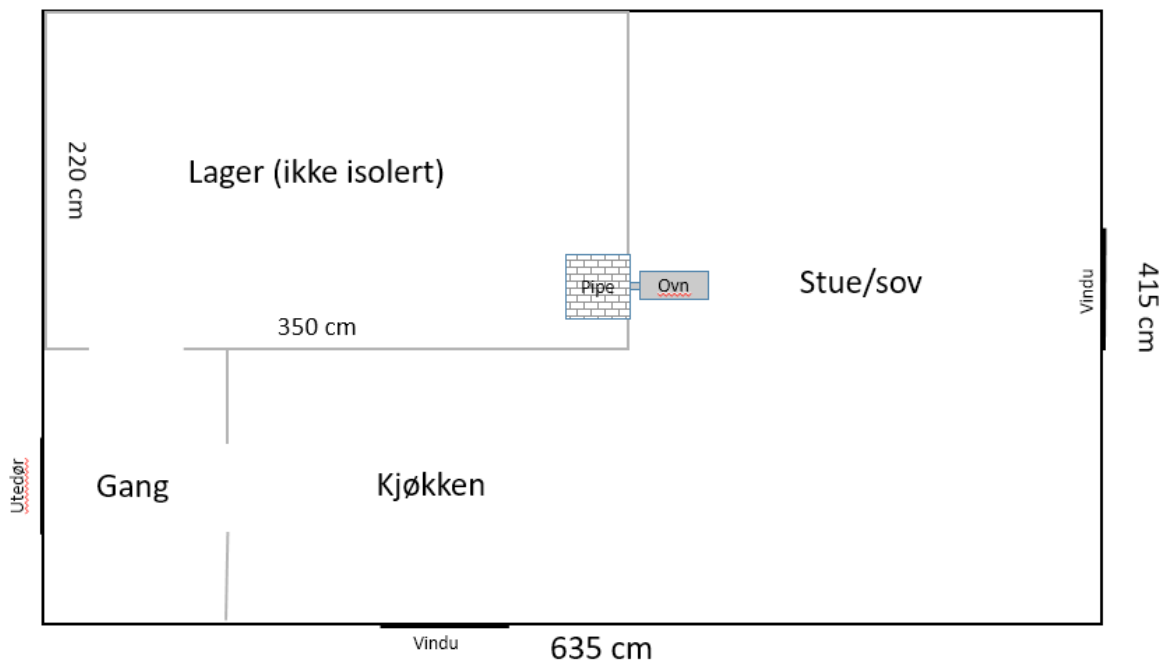
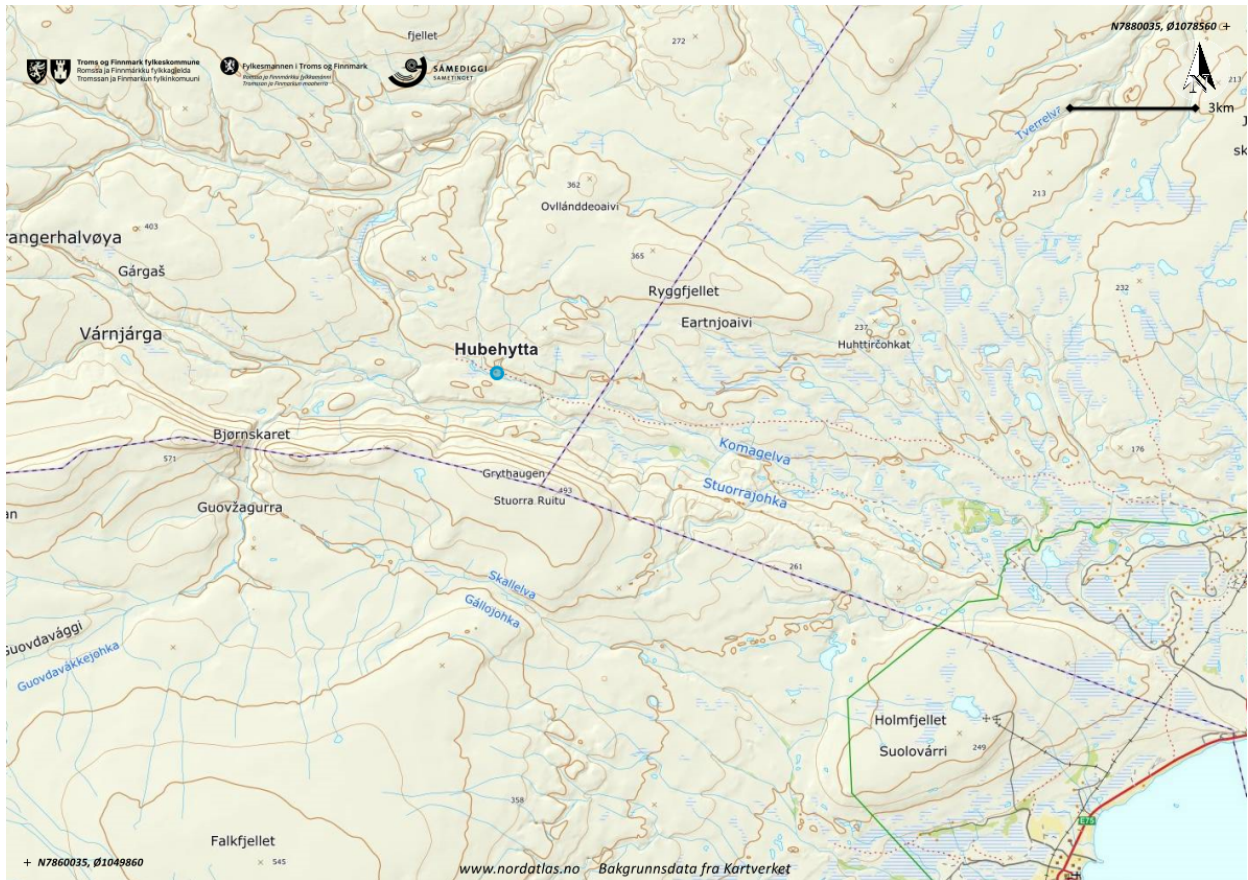


Fig. 7. Innvendige mål på hytta og dagens romfordeling.



Hubehytta's plassering.

Regler og retningslinjer for saksbehandlingen

Naturmangfoldloven, verneforskrift og retningslinjer

Søknaden er behandlet etter verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark og naturmangfoldloven (NML). Rundskriv om forvaltning av verneforskrifter utgitt av Miljødirektoratet 2014 er også lagt til grunn.

Verneforskriften for Varangerhalvøya Nasjonalpark sier Verneformål

Formålet med Varangerhalvøya Nasjonalpark er å bevare et stort i det vesentlige urørt naturområde, tilnærmet fritt for tekniske inngrep, som sikrer biologisk mangfold med økosystemer, arter og bestander. I dette inngår blant annet å bevare den mest arktisk pregete del av fastlands-Norge med spesielle landformer og avsetninger etter istida, et plante- og dyreliv med østlige og arktiske innslag, et kjerneområde for fjellrev og unike samiske kulturminner.



I sone A er det avgrenset et særlig viktig myr- og våtmarksområde med stor vitenskapelig betydning som referanseområde og med egenart i form av mange småvann og myrdammer. Området gir leveområder for en rik og variert fauna av våtmarksfugl, også trua arter. Området er svært viktig for sædgås og dverggås.

Allmennheten skal gis anledning til naturopplevelse gjennom utøvelse av tradisjonelt og enkelt friluftsliv med liten grad av teknisk tilrettelegging. Ivaretagelse av naturgrunnet innenfor nasjonalparken er viktig for samisk kultur og næringsutnyttelse. Området skal kunne brukes til reindrift.

- Verneforskriftens § 3, punkt 1.1 **Vern mot inngrep i landskapet**

Området er vernet mot inngrep av enhver art, herunder oppføring av bygninger, andre varige eller midlertidige innretninger, gjerder og anlegg, vegbygging, bergverksdrift, vassdragsregulering, graving, utfylling, henleggelse av masse, sprenging, boring, bryting av steiner, mineraler og fossiler, fjerning av større steiner og blokker, drenering, annen form for tørrlegging, nydyrking, bakkeplanering, fremføring av luft- og jordledninger, bygging av bruer og klopper, oppsetting av skilt, merking av stier, løyper o.l. Opplistingen av tiltak er ikke uttømmende.

Angående søknad om utvidelse av bygg – Hubehytta med nytt tilliggende uthus

1.3 Forvaltningsmyndigheten, jf. § 7, kan gi tillatelse til:

- a) Ombygging av og mindre tilbygg til bygninger.
- f) Nybygging eller ombygging av hytter til bruk for oppsyn med verneområdet og/eller allmennheten i tråd med forvaltningsplan etter § 5.

Tiltakene som omsøkes med feltstasjon er en utvidelse av Hubehytta. Hovedformålet og bakgrunn for søknad er en bedre arealmessig disponering innvendig til ordinær bruk og tilbygg inkludert for forskningsformål. Omsøkt arealutvidelse er 30 % på hytta (8m²). I seg selv er ikke 8m² mye og kommer inn under «mindre tilbygg», men med utgangspunkt i hyttas opprinnelige størrelse, og gjennomsnittlig størrelse på hytter i nasjonalparken er det en del. Dog vil ikke total bygningsmasse utgjør mer enn 50 m² inkludert nytt uthus, som er akseptabel ramme (forvalters betraktning) sammenliknet med definerte maksimum i andre nasjonalparkeres forvaltningsplaner (eksempelvis Lomsdal – Visten NP).

Forvaltningsplanen er i prosess, og det er ikke vedtatt rammer for utvidelser av bygg eller totalareal for hytte med uthus og det foreligger ikke nye forvaltningsmessige føringer siden forrige vurdering av søknad om feltstasjon. Den 28.10.2008 opphevet Direktoratet for naturforvaltning Fylkesmannen i Finnmarks dispensasjon til å utvide den såkalte «politihytta» fra 20 m² til 44m². Her påpeker direktoratet at inntil 30 % økning av eksisterende areal eller opptil 10 m² utvidelse er vanlig å anse som «mindre tilbygg».

Forvalter konkluderer med at det jamfør praksis andre steder er dispensasjonsadgang.



Nybygg av uthus har ikke dispensasjonshjemmel jamfør verneforskriften og vil være i strid med §3 punkt 1.1 i verneforskriften, og en søknad om dispensasjon må vurderes etter Naturmangfoldloven § 48.

Naturmangfoldloven

Med hjemmel i lovens § 48 kan forvaltningsmyndigheten gjøre unntak fra vernevedtaket dersom det ikke strider mot verneformålet, og ikke kan påvirke verneverdiene nevneverdig, eller dersom sikkerhetshensyn eller hensynet til vesentlige samfunnsinteresser gjør det nødvendig. Denne bestemmelsen er en sikkerhetsventil som skal fange opp uforutsette eller spesielle tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet.

Ingen har krav på dispensasjon selv om vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt, det er i slike tilfelle opp til forvaltningens skjønn om dispensasjon skal gis. Av bestemmelsens forarbeider fremgår det at terskelen for å gi dispensasjon skal være høy og i utgangspunktet skal fange opp uforutsette eller spesielle/særlige tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet. Bestemmelsen skal ikke anvendes for å utvide den rammen som er trukket opp i vernevedtaket og det bør vurderes hvilke konsekvenser det kan få dersom andre kan tenkes søke på samme grunnlag.

I klageavgjørelse 7.9.2020 for etablering av fullskala Coat prosjekt kom Miljødirektoratet til at etableringen av prosjektet ikke kommer innunder kategorien for «vesentlig samfunnsinteresse» mht. uforutsette eller spesielle tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet, jamfør naturmangfoldlovens § 48.

Denne saken er ikke da av en slik karakter at den angår § 48 bestemmelser om vesentlige samfunnsinteresser eller sikkerhetshensyn.

Naturfaglig beskrivelse av området

Hubehytta ligger i Komagdalen i Båtsfjord kommune mellom Sandfjorddalen og hengebrua (Porten).

Området er i lavarktisk klimasone og preges av elva i dalen som har vierkratt stedvis på breddene som er viktig for fugleliv, småpattedyr og elg (vinterstid). I nærhet av området forekommer årviss sjeldne arter som snøugle med fast forekomst fjellrev. I omkringliggende områder forekommer Kongeørn, Havørn og karakterarter som Heilo, fjelljo, fjellerke, lappspurv m.fl. Hubehytta ligger litt utenom elvedalen og i god avstand fra de områdene som er mest sårbare for forstyrrelser. I nedkant av hytta er det en myr med en bekk som ikke berøres av utbyggingen. Naturverdiene vil neppe bli påvirket av utbyggingen. Området ved hytta og i omegn er befart av forvalter litt tilbake i tid.

Vurdering jamfør naturmangfoldlovens § 8-12

Kunnskapen i saken vurderes som god. Det er utarbeidet en egen vedlagt konsekvensutredning for COAT prosjektet. Området ved Hubehytta vurderes som godt egnet med hytte fra før som utnyttes, og lokalisering av uthus like ved vil gjøre at bygninger vil være samlet. Området rundt hytta er noe slitt fra før. Det er ikke registrert spesielle arter eller vegetasjon som må ivaretas i umiddelbar nærhet av Hubehytta hvor utvidelse og uthus er omsøkt lokalisert. I 2018 befarte medlemmer fra styret ved avgåtte styremedlemmer Hubehytta og konstaterte at den er trang og lite hensiktsmessig innredet med behov for vedlikehold.



Naturmangfoldlovens § 9 vurderes som lite aktuell da saken og konsekvensene er godt opplyst.

Naturmangfoldlovens § 10

Utvidelse av eksisterende hytte med 8 m² og etablering av et uthus på 15 m² like ved i samme stil vil påvirke området lite, sammenliknet med etablering av egen større hytte til feltstasjon.

Om en ser på totalomfang av etablerte installasjoner og forskningsutstyr vurderes tiltaket med en enkel feltstasjon i eksisterende hytte som ellers brukes lite, med nytt relativt liten bygning som uthus som akseptabelt, gitt kunnskapen som prosjektet innhenter til fordel for forvaltningen av området. Helhetlig ble deler av COAT prosjektet avslått med henvisning til at summen av installasjoner ble for store, inkludert egen hytte til feltstasjon med uthus. Utnyttelse av eksisterende mindre hytte med uthus tett inntil, vil ha en vesentlig mindre påvirkning på området.

Naturmangfoldlovens §11

Kostnadene ved miljøforringelse belastes tiltakshaver ved at en benytter de metoder for frakt av utstyr inn til området som vurderes som mest miljøforsvarlige som er helikopter i perioden august – september. Kostnadene ved å fjerne uthuset belastes Coat om prosjektet skulle bli avviklet på sikt.

Naturmangfoldlovens §12

Miljøforsvarlige teknikk ved bruk av helikopter skal benyttes som mest effektiv metode for frakt. For øvrig bør ikke tiltaket medføre motorisert ferdsel på barmark av noen instans, jfr. definerte vilkår for tillatelsen. Den beste lokalisering vurderes til Hubehytta, og utnyttelse av eksisterende bygningsmasse til formålet. Feltstasjon med et tilliggende uthus vurderes for den beste metode. Lemmer foran vinduene vil sikre anonymt preg uten gjenskinn i dalen i de perioder den ikke er i bruk. Dette vil gi de beste samfunnsmessige resultater med minst mulig påvirkning på verneområdet.

Vurdering av dispensasjon til vitenskapelige formål

Søknaden angår dispensasjon til vitenskapelig formål, og verneforskriftens generelle unntaksbestemmelse gjelder ikke lenger, og slike saker skal da vurderes etter § 48 *første alternativ* som åpner for unntak dersom det "*ikke strider mot vernevedtakets formål og ikke kan påvirke verneverdiene nevneverdig*".

I vurderingen av om dispensasjon skal gis må nytten av et forskningsprosjekt vurderes opp mot omfanget av eventuelle inngrep eller tiltak og de ulemper forskningen ellers medfører. Det er først og fremst aktuelt å gi dispensasjon til tiltak når det er nødvendig for forskning.

Forskningsaktiviteter som ikke trenger å lokaliseres til et verneområde, bør imidlertid kanaliseres utenfor verneområdet. Det vitenskapelige motivet bak vernet vil kunne begrunne en mer liberal dispensasjonspraksis når det ikke er tale om etablering av faste anlegg (ny infrastruktur) eller terrenginngrep i verneområdene.

Som regel bør det gis dispensasjon for tiltak som bidrar til å fremme verneverdier. Det kan være aktuelt å stille vilkår om at forvaltningsmyndigheten skal få tilgang til resultatet av vitenskapelige undersøkelser, som ledd i å øke kunnskapen om området, jf. Naturmangfoldloven § 8.



Forvalter viser til at ordentlige bygg for å lagre utstyr og for å ha innlosjert forskere vil bidra til å sikre at alle undersøkelsene som gjøres i intensivområdet i Komagdalen/ Sandfjorddalen fast jamfør gitte tillatelser hittil - årlig følges opp på en god måte. Dette vil være til fordel for verneområdet mht. innhenting av kunnskap, særlig aktualisert når klimaendringene er skissert til å bli såpass omfattende som spådd, og dette kan påvirke en rekke av de artene som lever i området negativt. Utbygging av hytta og tilbygg av uthus vurderes som nødvendig.

Fordelene ved en tillatelse til å utvide hytta og bygge uthus vurderes til å oppveie de ulemper med arealbeslag som utbyggingen medfører. Selv om uthuset betraktes som varig er det satt vilkår om å fjerne dette dersom forskningsprosjektet COAT avvikles på sikt. Gitt prosjektets omfang vurderes utbygging og uthus som nødvendig. Hubehytta er også for øvrig trang og upraktisk innredet og lite egnet for flere personer å oppholde seg i over lengre tid.

Forvalter vurderer at etablering av en feltstasjon i en eksisterende hytte med utvidelse på 8m², med et nytt tilliggende uthus ikke vil stride mot verneformålet eller påvirke verneverdiene nevneverdig, gitt formålet for utbyggingen – vitenskapelige undersøkelser av omfattende skala som vil øke kunnskapen om området.

Utvidelsen av hytta er relativt beskjeden og uthuset er begrenset – hvor uthuset betraktes som et tiltak som vil bidra til at COAT kan å øke kunnskapen om verneområdet, til fordel for forvaltningen i sitt arbeid med ivaretagelsen av verneformålet.

Vilkårene for å gi dispensasjon jamfør verneforskriften til tilbygg og naturmangfoldlovens § 48 for å bygge uthus er oppfylt.

Presedens vurderinger

Når vedtak etter naturmangfoldlovens § 48 skal fattes, er det særlig viktig å tenke på eventuelle presedensvirkninger av vedtaket.

Forvalter vurderer det til at det ikke foreligger uheldige presedenshensyn da Coat prosjektet inngår avtale om bruksrett for sine behov i sine definerte feltperioder i et bygg som eksisterer fra før, med eksisterende eier. Når man ser formålet i perspektiv og begrunnelsen for å bygge ut hytta og etablere et uthus, er det sannsynligvis få tilsvarende saker med forskningsrelaterte behov for å oppføre uthus. Særlig når man tar den helhetlige feltaktiviteten knyttet til prosjektet til grunn, som allerede er innvilget og som også er knyttet til dels sterkt trua arter. En rekke overvåkningsmoduler gir kunnskap om verneområdet som nasjonalparkforvaltningen vil kunne dra nytte av fra prosjektet. Dette så lenge tiltakene med bygget ikke vurderes for å stride mot vernevedtakets formål og ikke påvirke verneverdiene nevneverdig. Og heller ikke at samlet påvirkning på verneområdet jamfør naturmangfoldlovens § 10, blir for stor.

Bakgrunnen for vernet av Varangerhalvøya Nasjonalpark omfatter ikke forskningsformål og presedensen fra saker i andre nasjonalparker er relevant med nasjonalparker hvor forskning heller ikke inngår som en del av verneformålet. Nasjonalparker med tilfeller av innvilget tillatelse til infrastruktur hvor verneformålet omfatter referanseområde for forskning er ikke direkte sammenliknbare med Varangerhalvøya Nasjonalpark. Praksis for forskningstiltak i



Nasjonalparkene på Svalbard er heller ikke sammenliknbar med fastlandets nasjonalparker pga. ulike verneformål og regelverk.

Omsøkt arealutvidelse/ nytt uthus og presedens fra annen sak

I 2016 ble det gitt tillatelse til oppføring av uthus ved «politihytta» tilhørende Arnt Støme i Komagdalen innen Nasjonalparken. Da etter riving av gammelt uthus og utedo, og bygging av nytt uthus med samlokalisering av utedo jamfør Naturmangfoldlovens § 48.

I saken vurderte Varangerhalvøya nasjonalparkstyre

Styret viste til at verneforskriften for Varangerhalvøya Nasjonalpark ikke har hjemmel til oppføring av større bygninger, og at et uthus på 30m² tilsvarer størrelsen på selve hytta, noe som er uvanlig i

nasjonalparker. Ved vurdering av rivning og nybygg er praksis for betegnelsen "mindre tilbygg"

relevant å legge til grunn for nytt bygg. Siden forvaltningsplanen for Varangerhalvøya nasjonalpark ikke er ferdigstilt mente styret det er relevant å se til praksis i andre nasjonalparker, som for eksempel forvaltningsplanen for Lomsdal-Visten Nasjonalpark. Det vises til retningslinjer der som sier at største samlet bygningsareal inkludert uthus skal være på 50m². Slike føringer bør gis i forvaltningsplanen, og det kan vurderes om det bør åpnes for ekstra tilbygg i spesielle tilfeller i forbindelse med næringsdrift.

Her ble det omsøkt uthus på 30m², hvorav 15 m² inkl. utedo ble innvilget.

I klagesaken skriver Miljødirektoratet;

Det eksisterer pr i dag ingen godkjent forvaltningsplan og det er relevant å se på nasjonalparker i nærheten med lignende verneformål og verneverdier. Oppføring av et uthus på 30m² vil være i strid med vernevedtakets formål og påvirke verneverdiene i nasjonalparken. Etablering av større bygg vil svekke verneverdiene med tanke på å ivareta område uten teknisk infrastruktur og bevare grad av urørthet.

Til vurdering av denne saken er omsøkt hytte etter arealutvidelse 34,6 m² + 15 m² uthus som blir totalt 49,6 m²+ utedo 1m² 50,6 m² – som er omtrent innenfor måltall i andre sammenliknbare nasjonalparker i fjellområder – som Lomsdal Visten Nasjonalpark.

Forvalter bemerker at linjehyttene neppe har behov for uthus i utgangspunktet og at behovet i dette tilfellet vurderes hovedsakelig relatert til forskningsprosjektet COAT og er et isolert og særskilt tilfelle innen Varangerhalvøya nasjonalpark.

Varanger kraft disponerer også en hytte i Komagdalen kalt «Porthytta». Her er det ikke historikk for at forskere benytter denne og saken vurderes ikke for å ha presedens relatert til denne mht. arealutvidelse og uthus. Angående de andre linjehyttene; Bjørnskardhytta, Ragnarokk, Helheim, Heimdal og telegraflinjehytta Telebu vurderes ikke saken for å ha presedens da alle har innvendig plass for nødvendig ved og alle disse er åpne hytter for allmennheten – noe de to hyttene (Hubehytta og Porthytta) som Varanger kraft eier ikke er.

Vurdering om det bør gis tillatelse



I sin **klagevurdering for avslag på opprettelse av feltstasjon** i 2018 (ny hytte 45 m² med uthus 10-12 m² ved siden av Hubehytta) konkluderte nasjonalparkstyret:

Etablering av forskningsstasjon

Følgende avslås jmfør forskrift for vern av Varangerhalvøya Nasjonalpark § 3, og naturmangfoldlovens § 10 (samlet belastning), § 12 (miljøforsvarlig teknikk) og naturmangfoldlovens § 48.

Søknad om etablering av forskningsstasjon avslås da etablering av nye bygg i Nasjonalparken strider mot verneformålet, og en hytte med uthus med langsiktig perspektiv vil påvirke verneverdiene vesentlig ved å påvirke «vesentlig urørt naturområde» tilnærmet fritt for tekniske inngrep.

Nasjonalparkstyret ser og forstår behovet for en feltstasjon i området. Nasjonalparkstyret vil undersøke forpaktningforholdene på Hubehytta.

Påbygg på Hubehytta kan vurderes basert på søknad, eller alternativt årlig teltbasert feltstasjon som står ved Hubehytta i den mest intensive feltperioden. Uthus til Hubehytta kan også vurderes som lagerlokalitet.

Miljødirektoratets avsluttende betraktninger i klageavgjørelsen var:

«Avslutningsvis vises det til at nasjonalparkstyret åpner for å kunne tillate flere av de omsøkte tiltakene dersom de endres og/eller modereres, får en annen lokalisering eller at det foretas andre endringer som medfører at de ikke strider mot verneformålet eller påvirker verneverdiene nevneverdig. Miljødirektoratet oppfordrer COAT til å gå i dialog med styret om de tiltakene som nødvendigvis må finne sted innenfor vernegrensen og som er av vesentlig betydning for forskningen, slik at det kan oppnås løsninger hvor verneformålet og verneverdiene blir forsvarlig ivaretatt.»

Universitetet i Tromsø har i ettertid inngått langsiktig kontrakt med Varanger kraft og forutsetningene ligger nå bedre til rette for å utnytte eksisterende bygningsmasse i området enn i 2017.

På denne bakgrunn søker eier sammen med universitetet om å utvide Hubehytta og bygge et uthus like ved, dette i stedet for egen hytte med eget uthus som først var utgangspunktet ved søknad i 2017.

Forvalter vurderer det som at feltstasjon er vesentlig for prosjektet for at de skal kunne gjøre de vesentligste undersøkelsene, og at den er nødvendig innen vernegrensen for å følge opp de forskningstiltakene som er innvilget i nasjonalparken hvor styret har gitt sin tilslutning.

Innspill fra Reinbeitedistrikt 6.

Reinbeitedistrikt 6 har uttalt seg til denne konkrete søknad.

I forbindelse med kraftlinje utbygging på halvøya er det gjort avtale på hubehytta mellom distriktet og Varanger kraft. Hytta kan ikke overdras til andre enn distriktet. Vi ser det slik at Varanger kraft ikke kan gjøre slike avtaler uten at det er klarert med distriktet. Leder Asllat N Smuk.

Vernebestemmelsene gir ikke føringer for eieroverdragelser eller avtaler om bruk av hytter i verneområdet ved søknader om tilbygg. Vårt arkiv med søknad om motorferdsel fra 2012, indikerer at Universitetet i Tromsø har lånt Hubehytta av Varanger kraft, og disponert denne i



deler av året i alle fall siden da. Uansett er det ikke snakk om å overdra hytta og bruken for UIT og Varanger kraft vil i hovedsak fortsette som partene benytter hytta i dag. At hytta istandsettes vil også gagne Varanger kraft og den rolle hytta evt. fortsatt har som beredskapshytte relatert til akuttvedlikehold av kraftledningene som går i Persfjorden – Syltefjorden landskapsvernområde. Forvalter legger til grunn at innspill fra Reinbeitedistrikt ikke er relevant for denne byggesaken. Dette vil stille seg annerledes ved nybygg av feltstasjon, som var tilfelle i foregående søknad.

Vilkåret for å kunne gi dispensasjon etter denne bestemmelsen er som nevnt at tiltaket/bygningen ikke strider mot verneformålet og ikke påvirker verneverdiene nevneverdig. At området skal bevares i det vesentlige urørt fremgår av formålsbestemmelsen i verneforskriften § 2. Eventuelle tiltak kan heller ikke påvirke verneverdiene mer enn nevneverdig noe som innebærer at det bare kan gis dispensasjon for tiltak som er ubetydelige og at dispensasjonsadgangen er snever.

Oppføring av bygninger er ikke bagatellmessige inngrep, men irreversible inngrep som ikke er forenlige med vernekategorien "nasjonalpark" som nettopp skal beskytte det aktuelle området mot utbygninger og andre irreversible inngrep slik at området bevares mest mulig inngrepsfritt, jfr. naturmangfoldloven § 35 annet ledd.

Forvalter kommer til at dette er et spesielt og isolert tilfelle hvor det er hjemmel for utvidelse av en eksisterende hytte jamfør verneforskriften, og hvo nødvendig oppføring av uthus tiltenkt forskningsformål på 15m2 kan hjemles i naturmangfoldloven § 48 ledd, første alternativ i nasjonalparken.

Forvalter ser også at uthuset også vil kunne lagre fôr for eventuelle foringsstasjoner for fjellrev i Komagdalen, slik at tiltaket begrenser eventuelle behov for motorisert ferdsel på barmark opp til området i forbindelse med påfyll av foringsstasjoner sommerstid.

Forvalter anbefaler at det gis tillatelse til tilbygg av hytte og oppføring av uthus da tiltaket vil ha begrenset påvirkning på verneformål og verneverdier, og vil neppe ha uheldig presedens da saken er såpass spesiell.

Kunnskapen som innhentes som bieffekt av feltstasjonen vurderes som positive for verneverdiene og forvaltningen av området, og vil også være nyttig relatert til pågående skjøtselstiltak knyttet til fjellreven i området, men også for andre arter i fremtiden om spådommene om klimaendringene slår til.

From: Reinbeitedistrikt D6smuk[varjjatd6@gmail.com]

Sent: 04.02.2022 20:00:34

To: Østereng, Geir[fmfigos@statsforvalteren.no]; firmapost@varanger-kraft.no[firmapost@varanger-kraft.no]

Cc: Styret[jneshavn@gmail.com]; iver per smuk[i-pes@online.no]; Emil Tømmerdal Nordby[etn@advjohnsrud.no]

Subject: Til uttalelse - Ny søknad angående renovering av Hubehytta
Kopi av disse mailene til vår advokat Emil Tømmerdal Nordby.

Leder

Asllat N Smuk

fre. 28. jan. 2022 kl. 09:26 skrev Reinbeitedistrikt D6smuk <varjjatd6@gmail.com>:

Vi går imot denne søknaden. Viser til avtale mellom Rbd6 og Varanger Kraft fra 1993.
Vedlegger skriv fra Varanger Kraft til Fylkesmannen av 25.05.2004

Leder

Asllat N Smuk

Fylkesmannen i Finnmark
Miljøvernavdelingen
Statens Hus
9815 Vadsø

Arkivkode: Journalnr: IS1/04 Deres ref: 2003/1088 Vår ref: : 25.05.2004

Ad eierskap til linjehytta Hybia i Komagdalen

Viser til Deres interesse for å overta linjehytta Hybia i Komagdalen.

Varanger Kraft AS bygde i sin tid en rekke linjehytter fra Kvalnes til Ordo. Etter at linja ble fjernet mistet hyttene noe av sin opprinnelige funksjon, men har fortsatt betydelig verdi for konsnet. Hyttene er gjenstående minnesmerker for en svært så viktig og utfordrende epoke i så vel selskapets som regionens historie. Den lokalhistoriske innplassering og betydning er skildret i en rekke sammenhenger og anledninger.

Av de opprinnelige 9 hyttene er det kun 2 igjen i Varanger Kraft AS eie. Tilstanden på de resterende hytter er av en slik karakter at Varanger Kraft AS er svært innstilt på å opprettholde eierskap og videreføre det vedlikeholdsarbeidet som har vært drevet fram til nå med sikte på å holde hyttene i forsvarlig og opprinnelig hold. At Varanger Kraft AS her er villig til å påta seg et slikt ansvar til fordel for Feks offentlige budsjetter burde være ønskelig for alle parter.

Varanger Kraft AS viser til brev fra Finnmark fylke/kommune av 10.06.1996. Vernemyndighetene anfører her at et vernevodtak i tråd med Lov om kulturminner ikke anses som nødvendig. En tingstyt vern og vedlikeholdsavtale mellom Varanger Kraft AS og vernemyndighetene anses som tilstrekkelig fra vernemyndighetene. Vi registrerer at Statskog Finnmark i brev av 04.03.2003 imøtegår denne oppfatningen overfor Varanger Kraft AS.

I løn realiseringen av en ny 132 kV kraftlinje fra Smevær til Båtsfjord ble det allerede i 1993 inngått en avtale med reinbeitedistrikt 6 (Distriktet) som også omhandler Hybia-hyttens videre skjebne. I avtalens pkt IV heter det:

Varanger Kraftlag AL overdrar ikke Hybiahytten til andre enn Distriktet, subsidiært blir hytten revet.

Reinbeitedistrikt 6 har ved gjentatte anledninger uttalt driftsmessig interesse for hytta. Vi vil derfor i motsetning til Fylkesmannen i Finnmark anta at reinbeitedistrikt 6 kan påberope seg andre grunner enn rent fritidsmessige for at hytta kan bli stående. Rent bedriftshistorisk er vi

imidlertid bekymret for hva dette kan bety for fremtidig vedlikehold og tilstand på hytta. Vi har imidlertid gode erfaringer med distriktet og vil om nødvendig søke å medvirke til et forsvarlig fremtidig vedlikehold selv etter en slik overdragelse.

Varanger Kraft AS takker for utvist interesse, men må avslå anmodningen om overtakelse. Vi vil ta nye initiativ overfor vernemyndighetene mht for Statskog Finnmark mer akseptable løsninger. Skulle dette ikke føre fram vil vi primært søke løsninger vs Distriktet i tråd med de forpliktelser vi allerede har inngått.

Om Fylkesmannen i Finnmark skulle ha interesse av å inngå en eventuell leieavtale (oppsynshytte) med Varanger Kraft som eier (og ansvarlig for vern og vedlikehold) vil dette bli vurdert ved konkret anmodning.

Du kan treffe meg på direkteinnvalg; 789 62611, eller e-postadressen min; jens.betsi@varanger-kraft.no dersom du har spørsmål til saken.

Med vennlig hilsen

Varanger Kraft AS

Jens Roald Betsi
visedm direktør

Kopi til:
Reinbeitedistrikt 6, v/Iver Per Smuk, 9820 Varangerbotn
Finnmark fylkeskommune, kulturvern, Henry Karstensplass 1 9815 Vadsø
Båtsfjord kommune, Hindberggt 18 9990 Båtsfjord
Statskog Finnmark, Statens Hus 9815 Vadsø

ons. 26. jan. 2022 kl. 09:15 skrev Østereng, Geir <fmfigos@statsforvalteren.no>:

Til Reinbeitedistrikt 6

UIT – COAT søker om å erstatte Hubehytta med en ny nytte.

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre ønsker at Reinbeitedistrikt 6 har mulighet til å uttale seg til saken før den behandles.

Vi ser at bl.a. tidspunkt for bygging kan ha betydning for reindriften.

VI ønsker om mulig tilbakemelding innen 14 dager – i løpet av 9 februar.

Med vennlig hilsen / Dearvuodaiguin/ Ystävällissii tervehcissii

Geir Østereng

Nasjonalparkforvalter/ álbmotmeahccehálddašeaddji/ Kansalistarhaan valvooja

Tlf. 78 95 03 89/ mobil 41470437

www.nasjonalparkstyre.no/Varangerhalvoya



**Varangerhalvøya
nasjonalpark**



**Várnjárgga
álbmotmeahcci**

- Varenkinniemen kansalistaras -

Syltefjorddalen naturreservat / Oarddu luondumeahcci

Persfjorden-Syltefjorden landskapsvernområde / Biezavuona-Oardduvuona suodjemeahcci

Ytre syltevik naturreservat

Sandfjordneset Naturreservat

Fra: Jan Erik Knutsen <jan.e.knutsen@uit.no>

Sendt: onsdag 15. desember 2021 13:58

Til: Postmottak SFTF <sftfpost@statsforvalteren.no>; Østereng, Geir <fmfigos@statsforvalteren.no>

Kopi: Kjetil Andberg (<kjetil.andberg@varanger-kraft.no> <kjetil.andberg@varanger-kraft.no>); Rolf Anker Ims <rolf.ims@uit.no>; Leif Einar Støvern <leif.e.stovern@uit.no>; Eeva Marjatta Soinen <eeva.soininen@uit.no>

Emne: Ny søknad angående renovering av Hubehytta

Vedlagt følger ny søknad om renoveringsprosjektet for Hubehytta.

Deres sak 2019/2232.

Vi går ut i fra at tegninger mv. er registrert på saken, men om det likevel skulle være behov for ny oversendelse av tegninger eller ev. annen dokumentasjon er det bare å si ifra.

Med vennlig hilsen / Dearvuodát

Jan Erik Knutsen

Rådgiver / ráddéaddi

UiT Norges arktiske universitet

COAT Varanger

Tlf. 45 21 04 56/78450434

E-post: jan.e.knutsen@uit.no



www.coat.no

From: Jan Erik Knutsen[jan.e.knutsen@uit.no]

Sent: 07.02.2022 12:07:46

To: Østereng, Geir[fmfigos@statsforvalteren.no]

Cc: Rolf Anker Ims[rolf.ims@uit.no]; Eeva Marjatta Soininen[eeva.soininen@uit.no]; Robin Valter Ratama[robin.v.ratama@uit.no]; Kjetil Andberg (kjetil.andberg@varanger-kraft.no)[kjetil.andberg@varanger-kraft.no]; Erland Loso[erland.losos@uit.no]

Subject: Angående uthus ved Hubehytta

Hei,

Viser til foreløpig svar på søknad om riving og gjenoppføring av Hubehytta av 5.1.22, hvor det bes om mer informasjon om oppføring av uthus.

Vedlagt følger kart som viser planlagt flyrute for transport av materiell og utstyr i forbindelse med prosjektet.

Denne er selvsagt mulig å tilpasse hvis det er forhold som tilsier at det er nødvendig.

Planen for oppføring av uthuset er å prefabrikkere det i moduler, lik planen er for selve hytta.

Dette vil redusere byggetiden, slitasje på byggeplass mv.

Nå vil vi ikke få innhentet nye tilbud og valgt entreprenør før søknaden er ferdig behandlet hos dere, men vi legger til grunn at oppsetting av uthus vil ta relativt kort tid og vil heller ikke kreve mange flyvninger.

Å fly inn det utstyr vi trenger for oppføring av uthus, inkl. verktøy og arbeidsfolk vil anslagsvis krev 5 – 7 flyvninger (muligens mindre).

Med andre ord gjennomføres flyvningene i løpet av noen få timer.

Når det gjelder tidspunkt er dette selvsagt avhengig av entreprenør, men som nevnt tidligere vil det være nyttig for oss å kunne påbegynne den delen av prosjektet som gjelder uthuset tidligere enn opprinnelig tillatelse fra 2021.

Fra 1. juli vil det være ønskelig å kunne påbegynne prosjektet.

Bare ta kontakt om det skulle være flere spørsmål.

Med vennlig hilsen / Dearvuodát

Jan Erik Knutsen

Rådgiver / ráđđeaddi

UiT Norges arktiske universitet

COAT Varanger

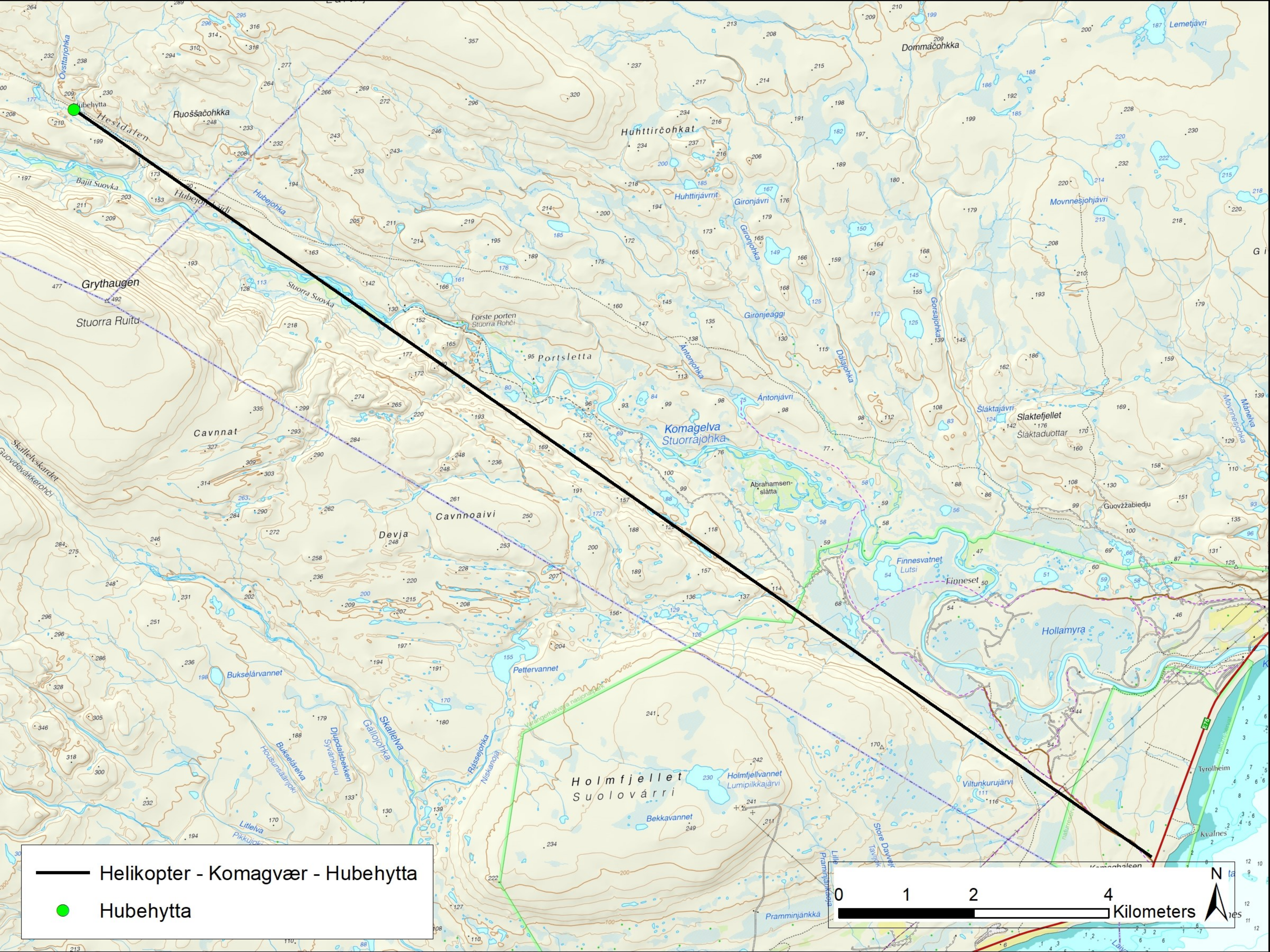
Tlf. 45 21 04 56/78450434

E-post: jan.e.knutsen@uit.no



www.coat.no





— Helikopter - Komagvær - Hubehytta
● Hubehytta

