



# Møteinnkalling

AU MØTE 1 2023

---

<b>Utvalg:</b>	<b>Varangerhalvøya Nasjonalparkstyret - arbeidsutvalget</b>
<b>Møtested:</b>	Teams/ telefon
<b>Dato:</b>	31.01.2023
<b>Tidspunkt:</b>	14:30

---

Eventuelt forfall må meldes snarest til nasjonalparkforvalter. Vararepresentant er innkalt.

## Saksliste

<b>Utvalgs- saksnr</b>	<b>Innhold</b>	<b>Lukket</b>	<b>Arkiv- saksnr</b>
1/23	Behandling av søknad om transport av utstyr samt persontransport til hytte i Varangerhalvøya nasjonalpark	X	2022/9110
2/23	Uttalelse til søknad om dispensasjon for fradeling av punktfeste for eksisterende hytte - Hubehytta - Båtsfjord 20/1 - Varanger kraft		2022/10671
3/23	Behandling av søknad om bruk av snøskuter og drone ved dokumentar - Tatjana Reiff m.fl. i Varangerhalvøya nasjonalpark		2023/861



Arkivsaksnr: 2022/10671-3

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 31.01.2023

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalg	1/23	1.2.2023

## ***Uttalelse til søknad om dispensasjon for fradeling av punktfeste for eksisterende linjehytte - Hubehytta - Båtsfjord 20/1 - Varanger kraft***

### **Vedlegg:**

- 1 Søknad om dispensasjon - punktfeste for eksisterende hytte**
- 2 Dispensasjon fra kommuneplan - punktfeste for eksisterende hytte**
- 3 Adrian Petrica.vcf**
- 4 Uttalelse til søknad om dispensasjon for fradeling av punktfeste for eksisterende hytte, gbnr 20-1 - Båtsfjord kommune .PDF**

### **Forvalters innstilling**

Styret bemerker at man ikke har noen myndighet jamfør vernebestemmelsene til å bestemme om punktfeste skal opprettes eller ikke og hvem som bør være eier, type bruk etc. Styret ønsker allikevel å gi uttrykk for sin mening om bruken og bestemmelser knyttet til hytta som ligger sentralt til i nasjonalparken.

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre er positiv til at det opprettes festepunkt for den gamle linjehytta Hubehytta i Komagdalen. Oppretting av festepunkt vil ikke gi vesentlig endret bruk

som kan påvirke nasjonalparkens verneverdier negativt. Nasjonalparkstyret har gitt tillatelse til å opprette et uthus ved hytta til bruk for forskningen, og for et lite tilbygg til hytta.

Varanger kraft har praksis for å gi tilgang til hytta for aktuelle brukergrupper til allmenntilgjengelige formål i nasjonalparken som forskning og naturoppsyn på forespørsel.

Eierskapet er lokalt da kommunene er eier av selskapet og vil kunne bidra til at hytta med historisk verdi knyttet til linja vedlikeholdes.

At UIT COAT prosjektet gis anledning til å bruke hytta er positivt. Prosjektet overvåker en rekke av de sårbare og trua artene i nasjonalparken og prosjektet gir økt kunnskap om verneverdiene og utviklingen for en rekke av enkeltartene relatert til klimautviklingen.

## Saksopplysninger

Det vises til dokumentasjon vedlagt saken.

## Vurdering

Konsekvenser av fradeling av punktfeste.

At hytta får punktfeste vurderes ikke for å ha konsekvenser med påvirkning på verneområdet direkte. Det er bruken av hytta og hyppigheten som vil ha mest påvirkning på området og verneverdiene.

Hytta er en av flere hytter som står igjen av mannskapshytter knyttet til bygging og vedlikehold av kraftlinja mellom Kongsfjord og Kvalnes, oppført før og etter 2. verdenskrig. Kraftlinja er nå revet. Hyttene må ansees for å ha en viss historisk verdi.

I realiteten kan vi ikke se at Hubehytta står i nærheten av noen kraftledning og således har noen funksjon for Varanger kraft realisert til virksomheten lengre.

Behov for bruk knyttet til vedlikehold av kraftlinjene nærmere kysten gitt dagens linjetraseer er nok således teoretisk. Dog kan Varanger kraft ha et ønske om å ivareta hytta historisk ved å støtte opp om vedlikeholdet.

For øvrig begynte UIT – Tromsø å benytte hytta i ca. 2011 i faste perioder i året til økologisk forskning i området. Arbeidet har senere blitt definert som en del av KOAT-prosjektet (Klimaøkologisk forskning i arktisk tundra) som forsker på dyre- og planteliv relatert til det lavarktiske klimaet i området, som nok er den kaldeste delen av nasjonalparken i lav-arktisk sone på det norske fastlandet. Hytta er nå viktig for dette prosjektet da den sikrer tak over hodet periodevis vinter og sommer. Det er gitt tillatelse til å bygge på hytta med 6 m<sup>2</sup> i 2020. Forskerne oppholder seg i 7-14 dager av gangen i hytta i faste perioder og har behov for minimum av standard relatert til HMS.

Hytta er bygd rundt 2 verdenskrig og bygningen er opprettet på særformål – kraftlinjehytte – til ly for mannskapene som bygde og førte tilsyn med den gamle kraftlinja som gikk mellom Kongsfjord og Kvalnes ved Komagvær. Kraftlinja er nå revet og området hytta ligger i er nasjonalpark. Det vil være positivt at den videre vedlikeholdes og kan benyttes til allmennyttige formål som forskning, naturoppsyn skjøtsel i nasjonalparken etc. Varanger kraft er eid av kommunene og eierskap vil bidra til at hytta vedlikeholdes samtidig som eierskapet er forankret lokalt.



Fra: Adrian Petrica[Adrian.Petrica@batsfjord.kommune.no]

Sendt: 09.12.2022 13:25:19

Til: Postmottak

SFTF;postmottak@tffk.no;'post@fefo.no';samediggi@samediggi.no'[sftfpost@statsforvaltere  
n.no;postmottak@tffk.no;post@fefo.no;samediggi@samediggi.no]

Tittel: HØRINGSBREV- FRADELING AV PUNKFESTE FOR EN EKSISTERENDE HYTTA,  
BÅTSFJORD KOMMUNE

---



**Adrian Petrica**  
Båtsfjord Kommune  
Saksbehandler

+47 97796457  
Adrian.Petrica@batsfjord.komm...  
Hindeberggata 18  
9991 Båtsfjord



09.12.2022

*Arkivkode*  
GR/BR 20/1

*Avd/Sek/Saksb*  
TEK/TEK/AP

*Vår ref.*  
2022/255

## **HØRINGSBREV - DISPENSASJONSSØKNAD OM FRADELING AV ET PUNKTFESTE FOR EN EKSISTERENDE HYTTE-GNR 20/1- BÅTSFJORD KOMMUNE**

Det søkes dispensasjon fra *Kommuneplanens arealdel for Båtsfjord kommune 2002-2006 (L1- LNF område)* for etablering av et punktfeste for en eksisterende hytte (Hybbehytte) under gnr. 20/1.

Hytta ble oppført for mange tiår siden i forbindelse med bygging av kraftlinje over Varangerhalvøya.

Hytta står inne i nasjonalparken. Varangerhalvøya nasjonalparkstyre har akseptert at hytta består i den omsøkte plassen. Det er innvilget dispensasjon fra vernebestemmelsene for nasjonalparken.

Saken er sendt for uttalelse, jfr. Pbl § 21-5.

### **Opplysninger fra matrikkelen:**

Søker/	Varanger kraft AS
Eier	FEFO
Beliggenhet:	Gnr. 20 bnr. 1
Koordinater:	Euref 89 UTM Sone 35, N – 7824902,38    Ø – 606954,36

## Søkers begrunnelse for dispensasjon:

### Planstatus for det aktuelle området:

Gjeldende plan for området er *Kommuneplanens arealdel for Båtsfjord kommune 2002-2006* vedtatt den 07.04.03 (planid: 2003001). Området er avsatt til LNF område (L1) med følgende bestemmelser:

#### **2.3.1 LNF uten bestemmelser om spredt bebyggelse.**

Hovedvekten av arealene i kommunen er avsatt til LNF områder uten bestemmelser om spredt bebyggelse. I disse områdene er kun tiltak og bygging tilknyttet stedbunden næring tillatt. Områdene er på plankart merket med L1-L4. nedslagsfeltene for drikkevann er i tillegg merket med retningskravur.

#### **Rødliste planter**

Flere områder i Båtsfjord har særlige naturkvaliteter i form av viktige biotoper. Dette gjelder spesielt områder med rødliste planter av nasjonal betydning i Melkarn, Tverrelva –Neptunelva, Straumsnesaksla, Annejohka-Storelva, Åruscåhka og i Reindalen. Bruk av disse områdene er i dag svært forsiktig og det anses ikke nødvendig å gi områdene noe vern utover det mest begrensede LNF type. I planperioden må det vurderes nærmere om dette er tilstrekkelig for å sikre biotopene.

#### **Vassdragsbelte**

For vernede vassdrag er det vedtatt rikspolitiske retningslinjer (kgf. Resolusjon av 10.11.94) Foruten sjølve vassdraget legger retningslinjene føring for bruk av et belte på 100 m på hver side av vassdraget. Blant annet gjelder et generelt byggeforbud i dette området. I planutkastet er friluftsjinteressen svært godt ivaretatt ved at 100 m. belte er foreslått utlagt til friluftsområde. Dette begrunnes med at man ikke kan se at forslaget går på bekostning av andre interesser med unntak av Adamsdalen hytteområde. Her ønsker kommunen å åpne for muligheten til å anlegge veg ned til hytte nr. 62. Denne vegen må i så fall anlegges i 100 m-belte som er foreslått utlagt som friluftsområde.

### 3.2 Spredt bolig og fritidsbebyggelse

#### **3.2.1 Plankrav for de enkelte områder**

**L1 - sørsiden**

**L2 - vestsiden**

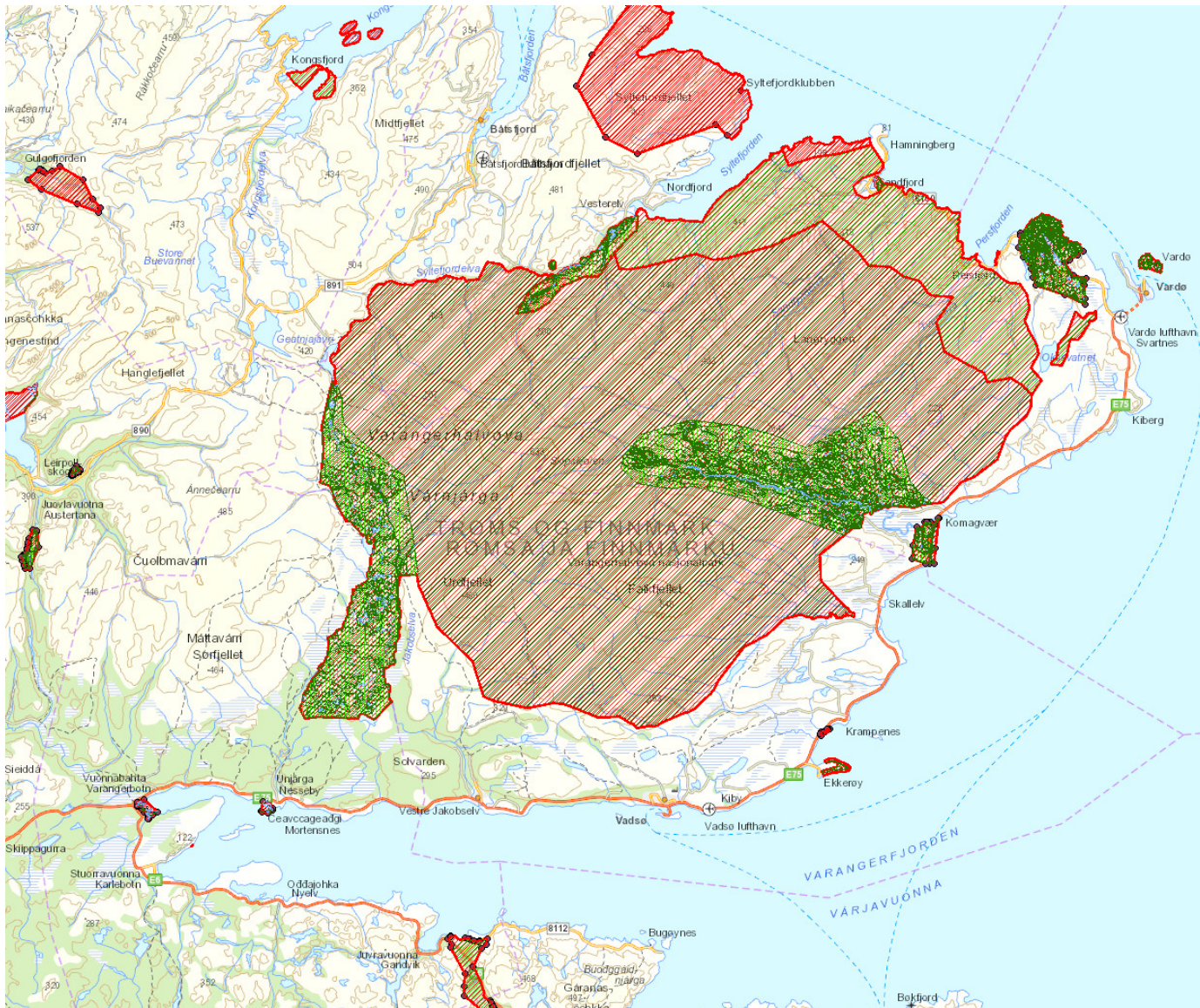
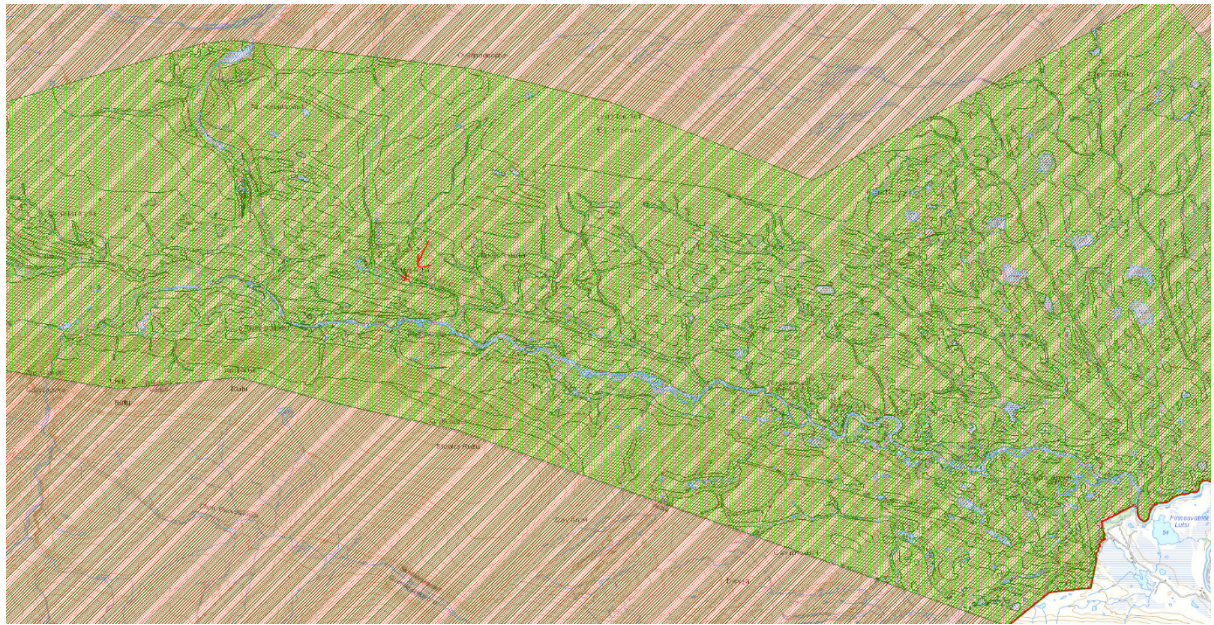
**L3 - nordsiden**

**L4 - Håbranneset**

I disse områdene er det ikke tillatt med annen bygge- anleggsvirksomhet enn den som har direkte tilknytning til landbruk/stedbunden næring.









### **Uttalelse fra andre myndigheter:**

-FEFO (se vedlegg 1)

### **Reindrift:**

Eiendommen ligger i reinbeitedistrikt 6.

### **Kulturminner:**

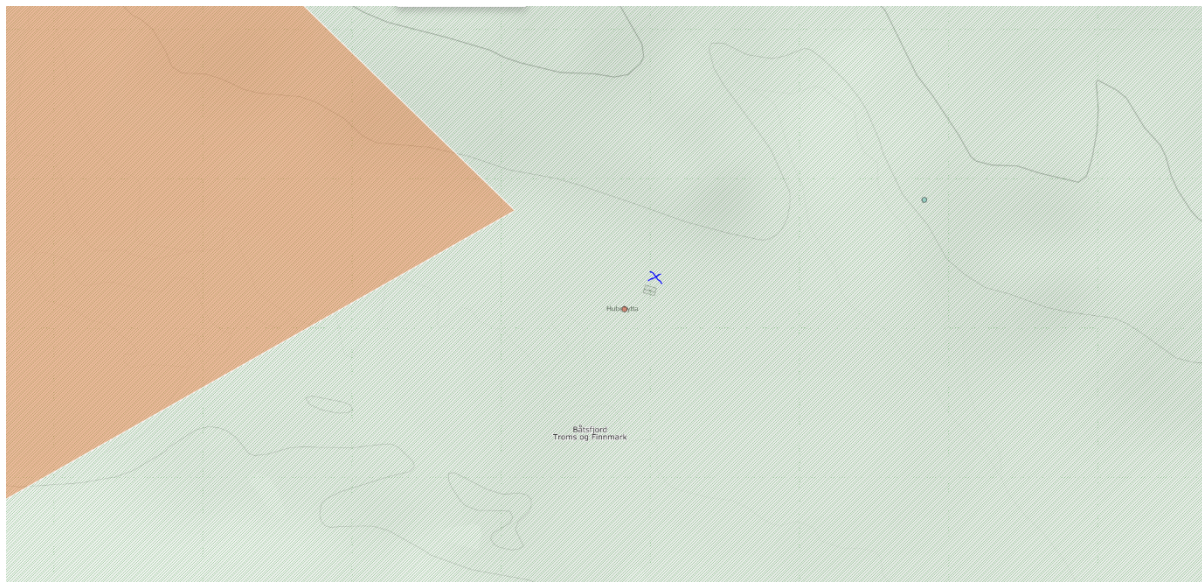
(Søk i Kulturminnesøk)

Ingen kulturminner i område.



**Naturmangfold, naturmiljø, kulturlandskap og landskapsbildet:** Søk på rødliste- og truede arter er utført i Artsdatabanken, jfr. Naturmangfoldslovens §§ 8-12.

- Tyvjo- *Stercorarius parasiticus* (Linnaeus, 1758)- sårbar, ca 200 m fra Hybbehytta



**Foreløpig vurdering:**

Med bakgrunn i ovennevnte og i tråd med gjeldende planer og under forutsetninger at ingen av sektormyndighetene har vesentlige merknade eller varsler klager, vil Båtsfjord kommune med bakgrunn i disse uttalelsene og ovennevnte fatte vedtak.

Vennligst merk svaret med vårt referansenummer 2022/255.

Med vennlig hilsen

Adrian Petrica  
Teknisk konsulent

Dette dokumentet er elektronisk signert og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Kopi til:



Båtsfjord kommune  
teknisk etat  
Postboks 610  
**9991 BÅTSFJORD**

**SØKNAD OM FRADELING, OG REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING -  
PUNKTFESTE FOR EKSISTERENDE HYTTE - GNR 20/1 - BÅTSFJORD KOMMUNE**

Søker til FeFo er: Varanger kraft AS.

Søknaden gjelder fradeling av et punktfeste for en eksisterende hytte under gnr 20/1 – Hubehytta oppe i Komagdalen.

Hytta ble oppført for mange tiår siden i forbindelse med bygging av kraftlinje over Varangerhalvøya. Kraftlinja er fjernet for lenge siden, men hytta benyttes fremdeles til oppsyn av andre linjer. I tillegg benyttes hytta til natur- og forskning på Varangerhalvøya i sommerhalvåret, i regi av COAT/UIT. Bruken er avtalt med hytteeier Varanger kraft.

Slik FeFo ser saken vil en fradeling være til **uendret bruk** og ikke medføre noen endret bruk av utmark. Saken har derfor ikke vært på høring til berørte interesser, men den er vurdert i henhold til Finnmarksloven §§ 4, 10 og 18 og Sametingets retningslinjer om endret bruk av utmark.

Hytta står inne i nasjonalparken. Varangerhalvøya nasjonalparkstyre har akseptert at hytta består (innvilget dispensasjon fra vernebestemmelsene for nasjonalparken). Styret har også tillatt av det oppføres et mindre uthus til hytta.

Dersom kommunen mener søknaden er avhengig av videre dispensasjon søkes det med bakgrunn i det ovenstående om dispensasjon fra planbestemmelser.

FeFo har allerede gitt tilbud om tomtefeste til søker, med forbehold om blant annet kommunal godkjenning av fradeling.

I saken velger FeFo å samtidig rekvirere oppmålingsforretning. Dersom kommunen innvilger fradeling ber vi om å få oversendt tinglyst matrikkelbrev snarest etter oppmåling. Slik vi ser det ligger det i saken til rette for en oppmåling uten feltarbeid da hytta vises i kart og enkelt kan koordinatfestes, jf. vedlagt kartskisse.

Gebyrer for kommunal saksbehandling sendes:

Varanger kraft AS            Pb. 704                            9815                            VADSØ

**Søkers ansvar**

Søker, Varanger kraft AS, bes kontakte kommunen for å avklare forhold rundt søknaden (forhåndskonferanse). Samtidig vil søker få informasjon om nødvendig nabovarsling og eventuelle gebyrer som kommunen krever inn for å dekke sin saksbehandling.

Varanger kraft AS gis fullmakt til å nabovarsle tiltaket det er søkt om. Søker har selv ansvaret for å gjennomføre nabovarslingen.

Ved spørsmål, kontakt saksbehandler Jan Erik Johansen på telefon 94797596.



Varanger Kraft AS orienteres ved kopi.

Med hilsen/Dearvvuodaiguin

Sverre Pavel  
leder eiendomsavdelingen

Jan Erik Johansen  
eiendomsforvalter  
Tel: 94797596

*Dette dokumentet er elektronisk signert*

Vedlegg:

Forespørsel om festerett for hytter  
Kart Hubehytta Komagelv Båtsfjord Kommune  
Vurdering av forespørsel fra Varanger kraft om forespørsel om å overta  
eierskap for Porthytta og Hubehytta.pdf  
Tilbakemelding om hytter og eierskap.pdf  
Saksframlegg med vedtak  
5443, gnr 20-1, rekvisisjon av oppmålingsforretning.docx  
5443, gnr 20-1, punktfeste for Hubehytta, FeFos kartskisse

Kopi til:

Varanger kraft AS

Pb. 704

9815

VADSØ

**Finnmarkseiendommen**  
**Postboks 133**  
**9811 Vadsø**  
**Att: Jan Erik Johansen**

Sted: Vadsø  
Dato: 04.03.21  
Vår referanse: Kjetil Andberg  
Deres referanse:  
Saksbehandler: Kjetil Andberg  
Saksbehandler tlf: 917 54 673

**Forespørsel om opprettelse av feste nr, for 4 driftsbygg/linjehytter.**

Varanger KraftNett AS (org.nr 971 058 854) har såkalte beredskaps/linjehytter som benyttes i forbindelse med vedlikeholds- og tilsynsarbeid på linjenettet, og ikke minst i beredskapsøyemed ved arbeid i nettet.

Hyttene er etablert for lenge siden med samme formål basert på muntlig aksept fra grunneier og forvaltningsansvarlig. Varanger KraftNett AS er opptatt av å få brakt formalitetene i orden.

På vegne av Varanger KraftNett AS bes det om å få opprettet festerett for følgende hytter:

1. Port hytta Komagdalen Vardø Kommune: Hytta er ca 20 m2 av enkel standard.
2. Hube hytta Komagdalen Båtsfjord Kommune: Denne hytta inngår også i vår beredskap, men vi har inngått en avtale med UIT Tromsø om bruk og vedlikehold i forbindelse med deres miljøovervåkningsprogram kalt COAT. Her er det allerede lagt/sagt noe om bruk mv i en uttalelse fra Varangerhalvøya Nasjonalparkstyre. Her er det gitt dispensasjon til utvidelse og bygging av et nytt uthus. Kopi av avtalen og innvilget dispensasjon legges ved denne søknaden.

3. Rubedals hytta Berlevåg Kommune: Hytta er ca 20 m2 av enkel standard.
  
4. Linjehytte Grense Jakobselv Sør-Varanger Kommune: Hytta er ca 20 m2 av enkel standard.

I tillegg har vi ei linjehytte ved Sandfjordelva i Berlevåg Kommune som er overflødig, denne vil ved anledning bli fjernet.

Vedlegg: 4 stk. Kartutsnitt med hytteplassering, samt avtale kopi og innvilget dispensasjon for Hube hytta.

Med vennlig hilsen

**Kjetil Andberg**

Leder for eindom og logistikk

E-mail: [kjetil.andberg@varanger-kraft.no](mailto:kjetil.andberg@varanger-kraft.no)  
Phone: +47 917 54 673

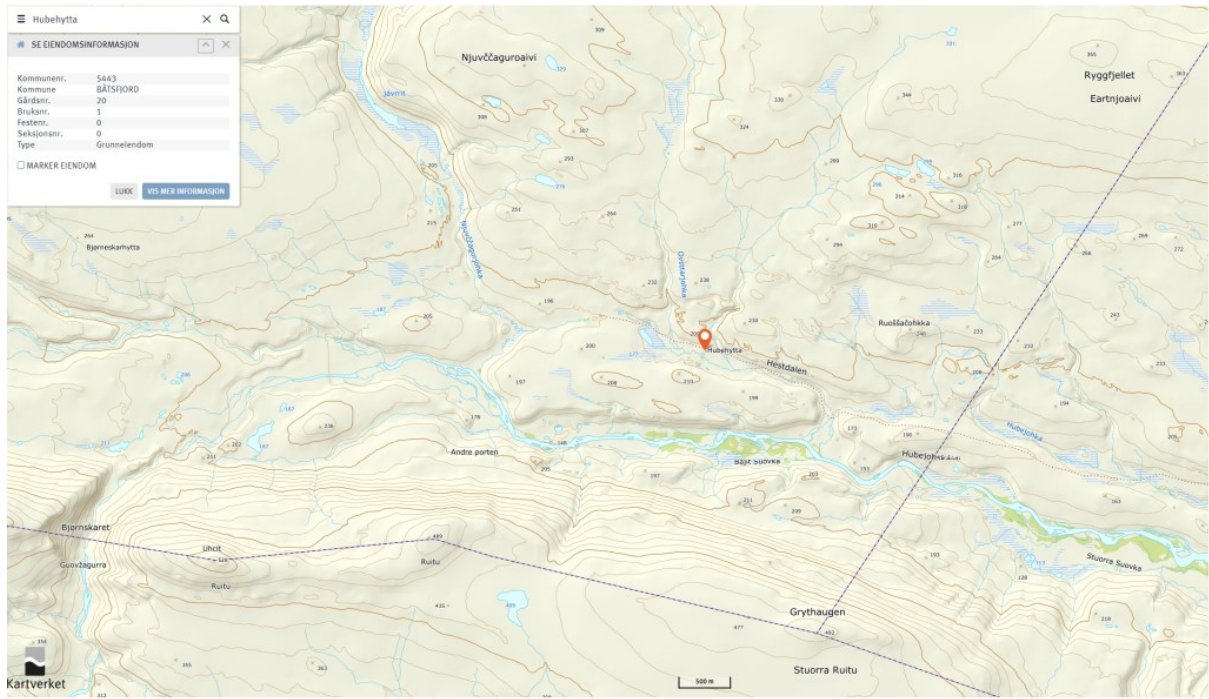
Hubelhytta

SE EIENDOMSINFORMASJON

Kommunenumr.	5443
Kommune	BÅTSFJORD
Gårdsnr.	20
Bruksnr.	1
Festesnr.	0
Seksjonsnr.	0
Type	Grunneiendom

MARKER EIENDOM

LUKK VED MED INFORMASJON





**Varangerhalvøya  
nasjonalparkstyre**

**Postadresse**  
Fylkesmannen i Troms og Finnmark  
Statens Hus  
9815 Vadse

**Besøksadresse**  
Damsveien 1  
9800 Vadse

**Kontakt**  
Sentralbord: +47 78 95 03 00  
Direkte: +47 78 95 03 59  
fmtfpost@fylkesmannen.no  
www.nasjonalparkstyre.no/Varangerhalvøya

Varanger kraft

---

Saksbehandler Geir Østereng

Vår ref. 2021/4416-3 432.3

Deres ref.

Dato 21.04.2021

## Vurdering av forespørsel fra Varanger kraft om forespørsel om å overta eierskap for Porthytta og Hubehytta

Det vises til forespørsel om Varangerhalvøya nasjonalparkstyre er interessert i å ta over eierskap for Hubehytta og Porthytta fra Varanger kraft, samt korrespondanse i ettertid.

Vi setter pris på å bli forespurt om å overta eierskapet.

Forespørselen ble drøftet i styremøte 14 april. Protokoll med vurdering er vedlagt.

Styret er positiv til å overta eierskap for Porthytta.  
Vi vil vurdere nærmere angående Hubehytta.

Vi vil gi mer konkret tilbakemelding til forespørselen etter styremøte 26 april.

Dette til orientering.

Med hilsen

Geir Østereng  
nasjonalparkforvalter

*Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift*

Kopi til:

Båtsfjord kommune Hildberggt. 18 9990 BÅTSFJORD  
Finnmarkseiendom Postboks 133 9811 VADSØ  
men

---

**Nasjonalpark** Varangerhalvøya nasjonalpark / Várnjårgga álbmotmeahcci  
**Naturresevat** Syltefjorddalen naturresevat / Oarddu luondumeahcci, Ytre syltevik naturresevat, Sandfjordneset Naturresevat  
**Landskapsvernområde** Persfjorden-Syltefjorden landskapsvernområde / Biezavuona-Oardduvuona suodjemeahcci



## Saksfremlegg med protokoll

Arkivsaksnr: 2021/4416-2

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 20.04.2021

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato

Vedlegg:

1 FEFOS vurdering av kontraktløs hytte i utmark - Hubehytta på GNR 20 / 1 - Båtsfjord kommune

### Om åpne hytter i Varangerhalvøya nasjonalpark - eierskap

#### Saksprotokoll i Varangerhalvøya nasjonalparkstyret/Várnjårgga álbmotmeahccestivra - 12.04.2021

##### Behandling

###### Habilitet

Frank Inge Sivertsen (leder) erklærte seg inhabil i saken, og fulgte saken som tilhører. Dette begrunnet med at man er siidaandelshaver og en del av reindriften som benytter og har interesse for de ulike typer hytter i jobbsammenheng, til ulike tider av året. Styret var enig i dette. Enstemmig.

Nestleder Ronald Wærnes ledet møtet videre fra sak 30/21.

Punkt «Generelt» som innstilt med tilføyelse i kursiv.

Punkt «Porthytta» noen endringer.

Punkt «Hubehytta» noen endringer.

##### Vedtak

###### Generelt

Det lages en strategi for ivaretagelse av åpne hytter og gammer og samarbeide med lokale organisasjoner som eget underpunkt i forvaltningsplanen relatert til tilrettelegging for friluftsliv. *Festavgiftsnivå for åpne hytter undersøkes med FEFO.*

**Porthytta** – styret melder interesse for å ta over den. Forutsetningen er at kostnad for overtakelse er lav. Hovedhensikt er å styrke tilrettelegging for



friluftsliv relatert til linjehytteruta og korte ned avstand fra veg til første åpen hytte vinterstid – åpen hytte deler av året (stengt for allmennhet i laksefisket), som også er tilgjengelig for SNO og reindrift. Føringsområde som ikke benyttes i forbindelse med småviltjakt.

*Overtakelse forutsettes at hytta overdras for gratis/ symbolsk sum fra Varanger kraft. Forvalter undersøker og melder tilbake til styret.*

*Forvalter delegeres ansvar for å avklare med brukergruppene og foreslå avtale mht. bruk og praksis for når det er hensiktsmessig at Porthytta er tilgjengelig for de ulike brukergrupper. Bruksavtale foreslås med avklaring av løpende vedlikehold i samarbeid med brukergruppene.*

**Hubehytta** – vurderes nærmere etter møte med Varanger kraft, UIT – COAT og Reinbeitedistrikt 6 mht. betydning for inngåtte kontrakter om leie mellom VK og UIT, hvor vurdering for om reindriften og andre brukergrupper kan ha tilgang tas opp, og da kan fungere som en mer multifunksjonell hytte enn hva den har vært etter at kraftlinja ble revet.

Forvalter melder tilbake til styret.

### Forvalters innstilling

**Porthytta** – styret melder interesse for å ta over den. Forutsetningen er at kostnad for overtakelse og årlig festeavgift hos FEFO er lav. Hovedhensikt er styrke tilrettelegging for friluftsliv relatert til linjehytteruta og korte ned avstand fra veg til første åpen hytte vinterstid – åpen hytte deler av året (stengt for allmennhet i laksefisket), som også er tilgjengelig for SNO og reindrift. Føringsområde som ikke benyttes i forbindelse med småviltjakt.

**Hubehytta** – vurderes nærmere etter møter med Varanger kraft og UIT – COAT mht. betydning for inngåtte kontrakter om leie, hvor vurdering for om reindrift kan ha tilgang på høsten i forbindelse med gjeting for høstsamlingen inngår som en mer multifunksjonell hytte enn hva den har vært før.

### Generelt

Det lages en strategi for ivaretagelse av åpne hytter og gammer og samarbeide med lokale organisasjoner som eget underpunkt i forvaltningsplanen relatert til tilrettelegging for friluftsliv.

### Saksopplysninger

#### Bakgrunn

Forvalter har rett før påske blitt kontaktet av Varanger kraft mht. om Varangerhalvøya nasjonalparkstyre har interesse for å ta over Hubehytta og Porthytta. Dette er de to siste linjehyttene i nasjonalparken som ikke har vært åpne og tilgjengeliggjort for allmennheten etter at linja ble revet.





I samråd med styreleder legges saken frem på kort varsel for hele styret fremfor arbeidsutvalget.

#### **Innstilling**

**Porthytta** – styret melder interesse for å ta over den. Forutsetningen er at kostnad for overtakelse og årlig festeavgift hos FEFO er lav. Hovedhensikt er styrke tilrettelegging for friluftsliv relatert til linjehytteruta og korte ned avstand fra veg til første åpen hytte vinterstid – åpen hytte deler av året (stengt for allmennhet i laksefisket), som også er tilgjengelig for SNO og reindrift. Føring om at ikke benyttes i forbindelse med småviltjakt.

**Hubehytta** – vurderes nærmere etter møter med Varanger kraft og UIT – COAT mht. betydning for inngåtte kontrakter om leie, hvor vurdering for om reindrift kan ha tilgang på høsten i forbindelse med gjeting for høstsamlingen inngår som en mer multifunksjonell hytte enn hva den har vært før.

#### **Generelt**

Det lages en strategi for ivaretagelse av åpne hytter og gammer og samarbeide med lokale organisasjoner som eget underpunkt i forvaltningsplanen relatert til tilrettelegging for friluftsliv.

#### **Linjehyttene i Komagdalen**

I perioden 1939 – 46 ble en kraftlinje etablert mellom Kvalnes ved Komagvær og Kongsfjord. Hver 14 km ble det etablert hytter med stall, og deretter etablert hver 7 km i mellom - hytter uten stall. Disse ble brukt av linjearbeiderne for reparasjoner og tilsyn for linja. Hver hytte har 4 senger og er enkelt utstyrt. Hubehytta hadde stall som ble ombygd til Weaselgarasje, mens Porthytta har ikke stall.

Da linja ble revet ble hyttene først planlagt nedbrent, men uvær stoppet dette. Da lokale organisasjoner fikk nyss om dette engasjerte de seg og ble tilbudt overtatt av lokale organisasjoner – Røde kors hjelpekorps i Vardø (1 hytte\*\*) og Båtsfjord røde kors hjelpekorps (3 hytter\*).

Dette omfatter Helheim\*, Heimdal\*, Ragnarokk\*, Bjørneskardhytta\*\*. Hubehytta og Porthytta ble beholdt av Varanger kraft og er brukt av mannskapene. Hyttene som ble overtatt av hjelpekorpsene ble stående som åpne hytter slik at jegere, fiskere, turgåere og reindriften kunne benytte disse.

Fylkesmannen i Finnmark som vernemyndighet i 2006 - 2011 inngikk samarbeidsavtale med Båtsfjord hjelpekorps om at man kunne bidra med vedlikehold på de 3 vestligste hyttene\* såfremt hyttene forble åpne. Denne avtalen er videreført av Varangerhalvøya nasjonalparkstyre etter at man overtok forvaltningsmyndigheten. Varangerhalvøya nasjonalparkstyre har også samarbeidet med lokal forening Vardø røde kors og Komagvær jff om vedlikehold på Bjørneskarhytta.

Varanger kraft har uformelt forespurt Varangerhalvøya nasjonalparkstyre om det kan være interesse for å ta over resterende linjehytter - da Hubehytta og Porthytta, da de ikke har





beredskapsmessig behov for hyttene relatert til tilsyn med linjene med kysten, og de vurderer å overføre dem. Hyttene har ikke avtale med grunneier FEFO og dette skal nå komme i orden ved festekontrakt, og FEFO har stilt spørsmål til om Varanger kraft egentlig har beredskapsmessig behov for hyttene.

Forvalter har i samråd med styreleder gitt tilbakemelding om at man vil drøfte saken i nasjonalparkstyret.

I forbindelse med vurdering av overtakelse av Sikringshytta til Varanger kraft i Sandfjorddalen og funderinger for varig løsning for at Bjørneskarhytta forblir åpen har forvalter forespurt Miljødirektoratet om eierskap for hytter. Tilbakemelding» *Vi synes i utgangspunktet ikke det er så lurt at nasjonalparkstyret sitter som eiere av hytter, med det det medfører av vedlikehold, vedlikeholdsutgifter, eiendomsforvaltning osv.»* Hytta i Sandfjorddalen har man overtatt da man så fordelene som større enn ulempene som miljødirektoratet nevner mht. bedre oppsyn og skjøtsel i verneområdene.

Angående Bjørneskarhytta (som en svært sentral hytte i kjernen av nasjonalparken sier Miljødirektoratet;  
*Igen er vi litt skeptiske til at nasjonalparkstyret skal være eier av hytta, men synes jo det er av stor verdi å beholde denne hytta som et åpent tilbud til vandrere. Vi er mer positive til et spleiselag der noen andre står som eier, mot at denne står åpen for allmennheten. Om det er Komagvær JFF eller andre er ikke vi de beste til å vurdere. Kan det være aktuelt at også Båtsfjord hjelpekorps er med på spleiselaget?*

#### **Åpne hytters betydning for friluftslivet**

Tilgang til åpne hytter og gammer ansees som svært viktig for friluftslivet i nasjonalparken da de fungerer som sikringsbuer og sted for å gå innom og overnatte for å tørke klær eller trenger en hviledag/ blir værfast. Området ligger i lavarktisk klimasone nær kyst og dette gjør området ekstra værromskiftelig og været kan variere fra område til område. Polare lavtrykk forekommer i perioder årlig.

Nasjonalparkstyrets besøksstrategi sier at ruta fra Komagdalen til Ordo mellom linjehyttene Bjørneskaret, Ragnarokk, Heimdal og Helheim tåler noe mer besøk og hyttene er trukket frem i kartet på nasjonalparkbrosjyra. Det skal lages tracklog for nedlasting til GPS for turgåere av ruta.

#### **Vurdering for Porthytta**

Vinterstid øker avstand fra Bjørneskardhytta til brøytet vei fra 18 til 25 km pga. vinterstengt vei til nasjonalparkparkeringsen. Porthytta vil eventuelt kunne egne seg som åpen hytte, og da vil avstanden være 13 km vinterstid fra brøytet vei. 2 km fra åpen snøskuterløype ved Antonjavri.

SNO lånte i 2020 nøkkel til Porthytta av Varanger kraft, til overnatting ved skjøtsel i området som er felling av rødrev relatert til bevaringstiltakene for fjellrev. Erfaringsvis pågår dette få dager per år i mars/april (ved gode sporforhold med nysnø og vindstille) og overnatting i området sikrer at man kan komme i gang tidlig om morgenen som øker sannsynligheten for suksess. Det er vanlig at sporingsforhold blir dårligere utover dagen etter 12 da vinden ofte tiltar. Hytta vil også fungere som sikringshytte for mannskapene. Nasjonalparkstyret/ forvalter vil kunne ha nytte av hytta særlig sommer da det er økende menneskelig ferdsel i området



relatert til turgåere og laksefiskere langs elva. Forvalter ser ikke dette som grunn nok til å ta over den i seg selv.

Det vil være mulig å se på om Reindriften vil kunne benytte hytta på senhøsten når de er i området i oktober – januar om forholdene for flytting av reinflokkene ikke er tilstede før (som i 2020 med sen høst). At reindriften har tilgang til hytta på denne tiden vil demme opp for behov for «gjeterhytter» og oppføring av nye bygg. De benytter allerede Bjørneskarhytta og Heimdal på våren. Dette forutsetter at hytta brukes på forsvarlig vis og rengjøres og ved tilføres etter bruk. Det går kjørespor til hytta.

Komagvær jff har allerede Porthytta tilgjengelig som sin oppsynshytte som er 2 km unna og vil neppe ha stort behov – men bør inviteres til å drøfte en løsning.

Forvalter ser for seg - om overtakelse- at man i bruksreglene vurderer om man ikke kan benytte hytta i forbindelse med småviltjakt for å unngå økt jakttrykk i området, da området har en skjør rypebestand som beskattes hardt i dalen på bakgrunn av et stort antall fritidshytter lenger nede i dalen. (DNT- har tilsvarende regler i en del av sine hytter). Man kan vurdere om det er best å holde hytta stengt fra 1 juni og ut august dvs. i perioden laksefisket pågår da det er svært mye folk – og man risikerer uenigheter om bruk.

**Forvalter legger til grunn at det kan være flere fordeler ved å overta hytta. At Varangerhalvøya nasjonalparkstyret overtar hytta vil sikre at hytta forblir i lokale hender, til multifunksjonell nytte, og vil fremme friluftslivet.**

Forvalter ser for seg at hytta overtas uten kostnad, kun dekning av avgifter. Dette må avklares med Varanger kraft.

Beste løsning for bruksformål gjennom året avklares med møte med de aktuelle aktørene for bruk.

Det lages en strategi i regi av styret til forvaltningsplanen relatert til tilrettelegging for friluftsliv underkapittel hytter og gammer mht. å støtte opp at eksisterende åpne gammer og hytter består som åpne for de som ferdes i området.

#### Vurdering Hubehytta

Denne ligger svært sentralt til i Komagdalen. Denne er brukt eksklusivt av varanger kraft. De har ikke behov for den relatert til tilsyn med kraftlinjene.

SNO har også hatt tilgang til Hubehytta ved skjøtsel og oppsyn men dette har blitt mindre etter at Universitetet i Tromsø begynte å låne hytta i faste perioder i forbindelse med forskning på økosystemet i området relatert til klimaendringer. I en del faste 2-3 ukersperioder er den opptatt.

Sommerstid har den vært i bruk av Varanger krafts ansatte i forbindelse med fiske og friluftsliv.

Nasjonalparkstyret har basert på inngått - 10 årig avtale mellom UIT og Varanger kraft, gitt tillatelse til å utvide hytta og etablere et uthus slik at fasilitetene for å benytte hytte ved forskning i området bedres – da den var for liten med uhensiktsmessig rominndeling. Dette da det ikke er hjemmel for å gi tillatelse til å oppføre en ny hytte (nye bygg).

Reindriften meldte i forbindelse med tilbyggssaken på Hubehytta at man ønsket tilgang til denne.

Nasjonalparkstyret viste til at dette var en sak mellom reinbeitedistriktet og Varanger kraft. Forvalter er kjent med at det av lokale i Vardø/ Komagvær har vært misnøye til at denne hytta ikke har vært tilgjengelig for lokale organisasjoner. En siidaandelskrets har nylig forespurrt om interesse for egen reindrifshytte ved Hubehytta.



Forvalter er usikker på om man vil anbefale å melde interesse for Hubehytta. Prinsipielt ville det vært naturlig at alle linjehytter ble tilbudt lokale organisasjoner. Relatert til forvaltningen av nasjonalparken er det viktig at UIT – COAT har tilgang til Hubehytta i de perioder de har behov, og at den blir påbygd jamfør gitt tillatelse. Prosjektet gir mye kunnskap om vegetasjon og dyrelivets utvikling i nasjonalparken og tilgang til hytta er svært viktig for prosjektet i nasjonalparken.

En overtakelse av nasjonalparkstyret kunne vært aktuelt mht. å sikre lokalt eierskap, sikre UIT - COAT tilgang samt vurdere om det fins muligheter for at Reindriften kan bruke den i perioden oktober – desember i forbindelse med høstbeite og samling av rein. For å dempe behov for reindrifthytter – og ikke minst til fordel for reingjeterne uansett sidatilhørighet som har vakt for distriktet i aktuell periode. Med UIT- COAT bruk ser ikke forvalter at den er aktuell som åpen hytte i perioder da det vil kreve mye organisasjon, og UIT er villig til å investere for å sikre seg gode fasiliteter.

#### Generelt

Det bør drøftes med FEFO om man slipper forpaktingsgebyr på Porthytta (evt. lavt) – om løsning blir overtakelse og evt. åpen hytte for allmennheten.



**Plassering av linjehytta Hubehytta og Porthytta i Komagdalen.**

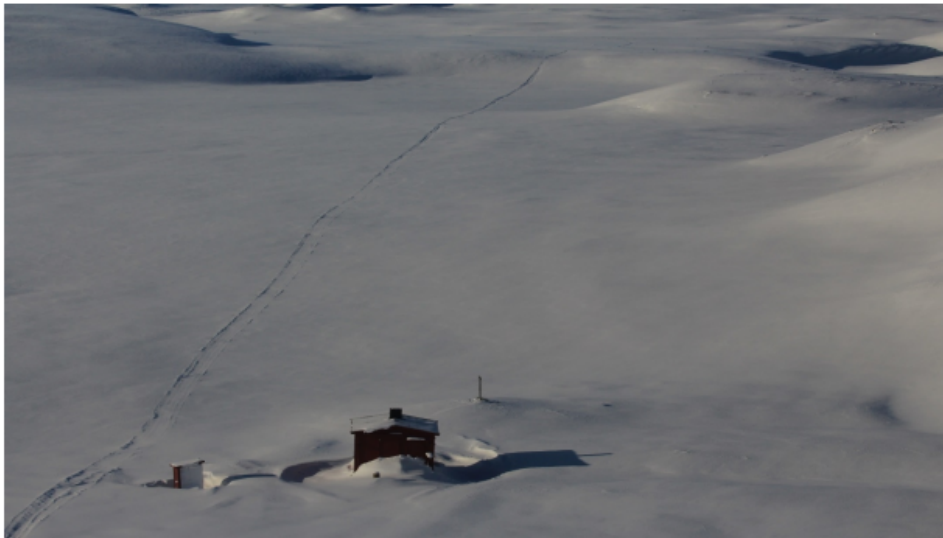




Noe bidrag fra besøkende ved oppfordring vil trolig sikre utgifter for ved i perioden den er åpen, og noe vedlikehold. SNO's tilgang kan sikres ved at man opplyser om at hytta er stengt når de benytter den evt. ombygge inne, for å ha en åpen og lukket del. Passelig dagsskituravstand fra veien og som evt. mellomstasjon på tur opp til Bjørneskarhytta.



### **Hubehytta**





Linjehyttene og andre åpne hytter i verneområdene vi forvalter (rettet til protokollutskrift).



**Varangerhalvøya  
nasjonalparkstyret**

**Postadresse**  
Statsforvalteren i Troms og Finnmark  
Statens Hus  
9815 Vadsø

**Besøksadresse**  
Damsveien 1  
9800 Vadsø

**Kontakt**  
Sentralbord: +47 78 95 03 00  
Direkte: +47 78 95 03 59  
sftfpost@statsforvalteren.no  
www.nasjonalparkstyret.no/Varangerhalvøya

Varanger Kraft  
v/ Kjetil Andberg

---

Saksbehandler Geir Østereng

Vår ref. 2021/4416-5 432.3

Deres ref.

Dato 28.04.2021

## Tilbakemelding om hytter og eierskap

Det vises til tidligere korrespondanse om eierskapet for Hubehytta og Porthytta.

Varangerhalvøya nasjonalparkstyret drøftet saken i styremøte nr. 4 - 26.04.2021.  
For øvrige vurderinger om saken vises til protokoll fra styremøte 3.

Konklusjon fremkommer av Vedtak i protokoll av 26.04.2021.

Med hilsen

Geir Østereng  
nasjonalparkforvalter

*Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift*

Kopi til:  
Finnmarkseiendommen Postboks 133 9811 VADSØ  
UIT COAT v/ professor Rolf Ims  
Reinbeitedistrikt 6

---

<b>Nasjonalpark</b>	Varangerhalvøya nasjonalpark / Várnjårgga álbmotmeahcci
<b>Naturresevat</b>	Syltefjorddalen naturresevat / Oarddu luondumeahcci, Ytre syltevik naturresevat, Sandfjordneset Naturresevat
<b>Landskapsvernområde</b>	Persfjorden-Syltefjorden landskapsvernområde / Biezavuona-Oardduvuona suodjemeahcci



## Saksfremlegg m/protokoll

Arkivsaksnr: 2021/4416-4

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 23.04.2021

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Varangerhalvøya nasjonalparkstyre	39/21	26.04.21

### Hubehytta - eierskap

#### Vedlegg:

- 1 Avtale bruksrett Hubehytta UIT
- 2 Vurdering av forespørsel fra Varanger kraft om å overta eierskap for Porthytta og Hubehytta – VNP styre

### Saksprotokoll i Varangerhalvøya nasjonalparkstyre/Várnjårgga álbmotmeahccestivra - 26.04.2021

#### Protokolltilførsel:

• UIT – COAT V/ Rolf Ims har i møte i forkant av saken meddelt at man er positiv til at de som er i området i forbindelse med sitt virke som reindriftsutøvere, nasjonalparkstyre, naturoppsyn, fiskevakter ved avtale har tilgang til hytta, i de perioder UIT- COAT ikke benytter den, forutsatt at man rydder etter seg og at man har oversikt over hvem som bruker hytta.

• Reinbeitedistrikt 6 har gitt følgende uttalelse til saken i forkant for behandlingen:

#### Hubehytta:

Viser til mottatt sms fra Geir Østereng den 22.04.21 om overtakelse av hubehytta. Vi vil påminne varanger kraft om at det tidligere er gjort avtale mellom RBD6 og Varanger kraft. Sitat: Varanger kraft AL overdrar ikke hubehytten til andre enn distriktet, subsidiært blir hytten revet. Avtalen er gjort i 1993.

#### Porthytta:

Distriktet kommer til å be om at hytta fjernes/rives iflg konsesjons vilkårene ang den gamle linjen som gikk ved hytta.





## Vedtak

Varangerhalvøya nasjonalparkstyret er positiv til å overta Hubehytta som eiere på de gitte skisserte vilkår fra Varanger kraft.

Styret opprettholder sin vurdering om at man er positiv til å ta over Porthytta.

Forvalter kontakter reinbeitedistrikt 6 for møte mellom nasjonalparkstyret og styret i reinbeitedistrikt 6, om de to linjehyttene.

## Forvalters innstilling

Hubehytta: Legges frem av forvalter i møte etter nærmere samtale med UIT og Rbd. 6 i forkant av styremøte.

Porthytta: Varanger kraft foreslår at man avventer vurderingene for overtakelsene av denne.

## Saksopplysninger

Det vises til saksprotokoll.

## Vurdering

Varangerkraft tilbyr Varangerhalvøya nasjonalparkstyret å overta hytta for en symbolsk sum: 20 000 kr, med vilkår om at inngått avtale med Arktisk universitet – UIT – COAT gjelder. Varanger kraft har tilgang til å ta inn i hytta om det skulle oppstå helt akutte behov i forbindelse med retting/ feilsøk på linjer hvor veier er stengt langs kysten, og hvor man må ta seg på tvers av halvøya til linjenettet i Båtsfjord fra Vadsø/ Vardø.

Forvalter har forhørt seg med **Komagvær jff** om de er positive til at Varangerhalvøya nasjonalparkstyret inngår eierskap i Hubehytta, evt. sammen med UIT- COAT. mht. å sikre lokalt eierskap og se på løsningen for noe mer lokal bruk av hytta, i de perioder forskningen ikke har behov.

Uansett av tilbakemeldingen er de positive til et lokalt eierskap helt eller delvis i regi av Varangerhalvøya nasjonalparkstyret.

Forvalter har forhørt seg kort med **Arktisk universitet UIT – COAT** v/ professor Rolf Ims. De sier at de i utgangspunktet ikke vil være negative til at hytta benyttes i de perioder forskningen ikke benytter den jfr. kontrakt med Varanger kraft. Evt. flerbruk forutsetter at man vet hvem som benytter den, og at alle rydder etter seg, og benytter den i avklart periode etc.

## Krav om matrikulering, herunder rekvisisjon av oppmålingsforretning

For søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-1  
første ledd bokstav m, jf. matrikkeloven § 10

FINNMARKSEIENDOMMEN  
FINNMARKKUOPMODAT



<b>Vedlegg J</b>	Kommunens saks-/journalnr.	Oppdragsnr.
------------------	----------------------------	-------------

1. Rekvisisjon gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)*				
Kommunenr. 5443	Gnr. 20	Bnr. 1	Fnr. -	Kommune Båtsfjord
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Kommune

\* Ved arealoverføring skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

2. Rekvisitens hjemmel for krav om matrikulering etter matrikkeloven § 9 første ledd bokstav a-h*
<input checked="" type="checkbox"/> Bokstav a) Den som har grunnbokshjemmel som eier
<input type="checkbox"/> Bokstav b) Den som ved rettskraftig dom er kjønt som eier eller fester
<input type="checkbox"/> Bokstav c) Den som lovlig har overtatt grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
<input type="checkbox"/> Bokstav d) Den som lovlig har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eierløs sjøgrunn eller i eierløs undergrunn
<input type="checkbox"/> Bokstav e) Den som med hjemmel i lov utøver eierrådighet over grunnen når ingen har grunnbokshjemmel til denne
<input type="checkbox"/> Bokstav f) Stat, statsforetak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tilegnet offentlig veg- eller jernbaneformål
<input type="checkbox"/> Bokstav g) Stat/kommune ved fradeling av hele teiger eller når enheten blir delt av kommunegrense
<input type="checkbox"/> Bokstav h) Den som har innløst festegrund etter bestemmelsene i lov om tomtefeste

\* Rekvisisjon etter matrikkeloven § 9 bokstav b-h krever dokumentasjon for lovhjemmel som ligger til grunn for kravet

3. Sakstype (se veiledning på side 2)
<b>3.a Opprettelse av ny matrikkelenhet</b>
<input type="checkbox"/> Grunneiendom <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input checked="" type="checkbox"/> Festegrund
<b>3.b Endring av eksisterende matrikkelenhet</b>
<input type="checkbox"/> Arealoverføring (berørte parter må skrive under i punkt 7, jf. matrikkelforskriften § 23 (6))

4. Tidspunkt for matrikulering, måling og merking av grenser (se veiledning side 2)
<input checked="" type="checkbox"/> Matrikulering uten utsettelse, som hovedregel innen 16 uker, jf. matrikkelforskriften § 18 (1)
<input type="checkbox"/> Matrikulering innen frist nærmere avtalt med kommunen, jf. matrikkeloven § 35
<input type="checkbox"/> Søknad om matrikulering uten fullført oppmålingsforretning, jf. matrikkeloven § 6 andre ledd (søknad vedlegges)

5. Vedlegg (dokumentasjon som trengs for å gjennomføre oppmålingsforretningen)	
Vedlegg:	Vedlegg nr.
Dokumentasjon for hjemmel jf. matrikkeloven § 9 bokstav b-h	Ikke relevant
Begrunnet søknad om matrikulering med utsatt oppmålingsforretning og kart, jf. matrikkelforskriften § 25	Ikke relevant
Annenn aktuell dokumentasjon, jf. matrikkelforskriften § 23 Følgrebrev og kartskisse	

6. Fakturaadresse (skal fylles ut dersom faktura skal sendes andre enn rekvisienten, eller dersom det er flere rekvisienter)			
Navn (blokkbokstaver) Varanger Kraft AS		Adresse Pb, 704, Nyborgveien 70	Ev. Org.nr 985 188 092
Postnr. 9815	Poststed Vadsø	E-postadresse firmapost@varanger-kraft.no	Telefon 789 62 600

7. Underskrift fra registrert eier eller fester av matrikkelenhet som får endret grense*			
Gnr./Bnr./Fnr.	Evt. organisasjonsnr.	Navn (blokkbokstaver)	Underskrift registrert eier/fester

\* Dersom det er flere som skal skrive under benyttes eget ark

8. Rekvisientens/rekvisientenes navn og underskrift			
Navn (blokkbokstaver) Finnmarkseiendommen		Adresse Pb. 133	Org.nr. 989 480 731
Postnr. 9811	Poststed VADSØ	E-postadresse post@fefo.no	Telefon 78 95 50 00
Dato 30.03.2022	Signatur Sverre Pavel – leder – eiendomsavdelingen <i>Dette dokumentet er elektronisk signert</i>		
Navn (blokkbokstaver)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Postnr.	Poststed	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		

Veiledning	
<b>Veiledning til felt 3.a:</b>	
Dette feltet skal krysses av hvis det skal opprettes en av følgende matrikkelenhetstyper; ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller ny festegrunn. Matrikkelenhetstypene er definert i matrikkelloven § 3 bokstav b og § 5.	
<b>Veiledning til felt 3.b:</b>	
Dette feltet skal krysses av hvis det skal gjennomføres arealoverføring mellom to matrikkelenheter. Arealoverføring innebærer at areal overføres mellom to tilgrensende matrikkelenheter jf. matrikkelloven § 15 og matrikkelforskriften § 33.	
<b>Veiledning til felt 4:</b>	
Matrikulering uten utsettelse	Matrikulering betyr at en ny matrikkelenhet føres inn i matrikkelen, jf. matrikkelloven § 3 bokstav f. Matrikulering uten utsettelse medfører at det gjennomføres oppmålingsforretning og matrikkelføring innen 16 uker etter at tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m er gitt, jf. matrikkelforskriften § 18 (1) og (2).
Matrikulering innen avtalt frist	Medfører at iverksetting av oppmålingsforretning og matrikkelføring utsettes, og frist for fullføring av dette arbeidet avtales med rekvisienten, jf. matrikkelloven § 35 første ledd. Fristen løper fra det tidspunkt tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 bokstav m gis. Innen avtalt frist løper ut må rekvisienten sende inn kopi av rekvisisjonen på nytt slik at oppmålingsforretning blir iverksatt.
Matrikulering uten fullført oppmålingsforretning	Dette alternativet er kun aktuelt ved opprettelse av ny matrikkelenhet. Medfører at matrikkelenheten som er søkt opprettet føres i matrikkelen uten at oppmålingsforretning er fullført, jf. matrikkelloven § 6 andre ledd og matrikkelforskriften § 25. Kommunen skal sette frist for når oppmålingsforretning skal være fullført, jf. matrikkelforskriften § 25 (3). Innen fristen utløper skal kommunen iverksette oppmålingsforretning.
<b>Den utfylte rekvisisjonen (dette skjema, vedlegg J) legges ved søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven.</b>	

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Dato: 04.01.2023

Dok.nr: 22/16326-4

Deres ref:

Saksbehandler: Nora Dahl

## Uttalelse til søknad om dispensasjon for fradeling av punktfeste for eksisterende hytte, gbnr 20/1 - Båtsfjord kommune

Troms og Finnmark fylkeskommune viser til deres oversendelse, datert 09.12.2022, med høringsfrist til 06.01.2022. Seksjon for plan, miljø og levekår har samordnet uttalelsen fra Troms og Finnmark fylkeskommune på vegne av våre ulike fagområder.

### Saksopplysninger

Det søkes om dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for etablering av et punktfeste for en eksisterende hytte under gbnr 20/1. Hytten er inne i nasjonalparken for Varangerhalvøya hvor området er avsatt til LNF-område uten spredt bebyggelse.

### Uttalelse nyere tids kulturminner

Linjehyttene på Varangerhalvøya er bevaringsverdige bygninger med kulturminneverdi. Finnmark fylkeskommune har tidligere hatt korrespondanse med Varanger kraft vedrørende Linjehyttene. Det er gjort befaringer og verne vurderinger, og fra dette arbeidet foreligger det signert vern- og vedlikeholdsavtale for hyttene «Porten» og «Hybia». Denne avtalen går i hovedsak ut på at fagpersoner ved fylkeskommunen skal involveres ved prosjekter som berører hyttene og at disse ikke rives. Det kommer frem av tidligere brev at begge parter ønsker denne avtalen tinglyst ved en fradeling. Vi anmoder om at dette blir gjort nå.

Det er viktig å se linjehyttene på Varangerhalvøya i sammenheng. For en god forvaltning av disse og en bevaring av kulturminneverdiene ber vi eiere, kommunen og nasjonalparkstyret om at seksjon for kulturarv inkluderes i arbeid med forvaltningsplaner og blir inkludert i prosesser før restaurering og istandsetting av disse. Forvaltningen av hyttene bør bygge på antikvariske prinsipper og tilrettelegge for videre bruk og ivaretagelse.

For oversendelse av avtalen til tinglysning og videre dialog ber vi eier ta kontakt med seksjon for kulturarv ved Troms og Finnmark fylkeskommune.

### Oppsummering

Troms og Finnmark fylkeskommune har ingen merknader til fradelingen. Vi viser til at det er kommunen som planmyndighet, som må vurdere om vilkårene for å gi dispensasjon er oppfylt, jf. pbl. § 19-2, andre ledd. Disse vurderingene må framgå av saksframlegg/dispensasjonsvedtak.

Med hilsen

Rita Bakken  
Seksjonsleder plan, miljø og levekår

Nora Dahl  
Arealplanrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur*

Mottakere:  
BÅTSFJORD KOMMUNE  
BÅTSFJORD KOMMUNE, Adrian Petrica

Kopi til:  
STATSFORVALTEREN I TROMS OG FINNMARK  
SAMEDIGGI / SAMETINGET



Arkivsaksnr: 2023/861-3

Saksbehandler: Geir Østereng

Dato: 01.02.2023

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Varangerhalvøya Nasjonalparkstyre - arbeidsutvalget	3/23	31.01.2023

## **Behandling av søknad om bruk av snøskuter og drone i Varangerhalvøya nasjonalpark ved produksjon av TV - dokumentar om Øst-Finnmark – ARTE**

### **Forvalters innstilling**

Varangerhalvøya nasjonalparkstyre gir Tatjana Reiff med filmteam dispensasjon fra vernebestemmelsene for Varangerhalvøya nasjonalpark jamfør Naturmangfoldlovens § 48, tillatelse til å kjøre en tur med to snøskutere i følge med Statens naturoppsyn i Vardø kommune i omegn av Komagdalen til Oksevatnet jamfør naturoppsynets direksjoner.

- All kjøring skal skje hensynsfullt, på snø- og isdekket mark, og begrenses til et minimum. Dyre- og fuglelivet, herunder rein, skal ikke forstyrres unødige.
- Tillatelse etter motorferdselloven må i tillegg være innhentet fra Vardø kommune for kjøring med to snøskutere i følge med Statens naturoppsyn en dag i aktuell periode.

### **Saksopplysninger**

Søknaden

Hej,

Vi är ett filmteam som kommer att spela in en dokumentär på 60 minuter om östra Finnmark för den tysk-franska kulturtvkanalen Arte i mars 2023.

Teamet är:

Holger Preusse - regissör

André Zschocke - kamera

Gero von Schneider-Marientreu - ljud

Tatjana Reiff - producer och tolk

I samband med detta skulle vi gärna vilja följa Arne-Petter Sarre och Christer Michaelsen när de kör ut och matar fjällräven under någon dag mellan den 6-21 mars och ansöker därför om tillstånd för att få filma i Varangerhalvøya nationalpark (inkluderat flygning med drönare).

Dessutom ansöker vi om dispens från motortrafiksförbudet så att vi får köra med två snöskotrar med släde/ kälke och egna förare.

Med vänlig hälsning

Tatjana Reiff

**Tatjana Reiff**

Linnégatan 11 | 621 45 Visby | SVERIGE

mobil: +46 (0) 736 79 24 29

[tatjana.reiff@gmail.com](mailto:tatjana.reiff@gmail.com)

Nasjonalparkforvalter har deltatt på møte med søker om tiltaket sammen med Statens naturoppsyn (SNO) Vadsø.

Søker opplyser om at filmteamet ønsker å følge SNO inn i nasjonalparken til et fjellrevhi en dag, hvor det er en foringsstasjon hvor de kan dokumentere arbeidet med fjellreven i Øst-Finnmark. Også andre arbeidsoppgaver i forbindelse med en arbeidsdag dokumenteres. Hovedhensikten er å følge en typisk arbeidsdag for SNO i Øst-Finnmark en dag. SNO sitt arbeid vinterstid baserer seg på bruk av snøskuter. Teamet ønsker å bli ved foringsstasjon en stund på litt avstand for eventuelt å filme fjellreven.

### **Vurdering**

Behandlingsmåte;

Saken fremmes for arbeidsutvalget da det ikke er laget bestemte retningslinjer for denne type saker. En eventuell dispensasjon vil ha begrenset påvirkning på verneverdiene. Forvalter er ikke delegert myndighet til å behandle saken da praksis ikke fins for helt tilsvarende.

## **Regelverket**

Saken er behandlet etter verneforskriften for Varangerhalvøya nasjonalpark og Naturmangfoldloven. Naturmangfoldloven § 7 sier at prinsippene i lovens §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Motorferdselloven gjelder i tillegg, men den har kommunen myndighet på.

Verneforskriften § 3 punkt 6.1. gir et generelt forbud mot motorferdsel:

*”Motorferdsel i nasjonalparken er forbudt på land og vann, og i lufta under 300 meter.”*

I § 3 punkt 6.2 gis det en del direkte unntak fra dette forbudet, mens § 3 punkt 6.3 bokstav a – i åpner for at forvaltningsmyndigheten kan gi tillatelse til en del kjøreformål. Dette formålet nevnes ikke her som mulig unntak jamfør forskriften.

### 3. *Dyrelivet*

#### 3.1 Vern av dyrelivet

Dyrelivet, også hi, reir, hekke-, yngle- og gyteplasser er fredet mot skade og unødvendig forstyrrelse. Utsetting av dyr på land og i vatn er forbudt

#### 5.1 Generelt om ferdsl

All ferdsl skal skje varsomt slik at det ikke skjer skade på vegetasjon og kulturminner. Dyrelivet må ikke forstyrres.

#### 7.2 Støy

Bruk av motordrevet modellfly o.l. er forbudt. Forvaltningsmyndigheten, jf [§ 7](#), kan stille krav til støydemper for strømgeneratorer o.l.

Denne bestemmelsen gjelder også bruk av drone som er søknadspliktig.

Dispensasjon til motorferdsel og bruk av drone må da vurderes jamfør unntaksbestemmelsen for verneforskrifter; Naturmangfoldlovens § 48.

## **Naturmangfoldloven**

Naturmangfoldlovens § 7 sier at prinsippene i lovens §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet. Offentlige beslutninger som berører naturmangfoldet skal bygges på vitenskapelig kunnskap om arters bestandssituasjon, naturtypers utbredelse og økologiske tilstand, samt effekten av påvirkninger. Med hjemmel i lovens § 48 kan forvaltningsmyndigheten gjøre unntak fra vernevedtaket dersom det ikke strider mot verneformålet, og ikke kan påvirke verneverdiene nevneverdig, eller dersom sikkerhetshensyn eller hensynet til vesentlige samfunnsinteresser gjør det nødvendig. Denne bestemmelsen er en sikkerhetsventil som skal fange opp uforutsette eller spesielle tilfeller som ikke ble vurdert på vernetidspunktet. Denne saken er ikke av en slik karakter at den angår § 48 bestemmelser om vesentlige samfunnsinteresser eller sikkerhetshensyn.

## **Vurdering av søknaden**



Søk i databasene ”Naturbase” og ”Artskart” viser at nasjonalparken er leve- og yngleområde for en rekke trua og sårbare arter. Varangerhalvøya er ikke minst et viktig leveområde for den fåtallige og sårbare fjellreven.

Kjøring med motorisert kjøretøy vil medføre en del støy som kan virke forstyrrende på dyre- og fugleliv. I områdene nord- øst for Komagdalen hvor filmteamet ønsker å følge Statens naturoppsyn forekommer fjellreven, som er en av de artene som nasjonalparken spesielt skal bidra til å ivareta. I og med at Statens naturoppsyn har oppdrag med å tilføre fôr og plukke dna av fjellrev, gjerne ved hiområdene hvor fjellrevene oppholder seg, vil det skje en forstyrrelse uansett i området når stedet oppsøkes og hvor også foringsstasjonen skal påfylles. Filmteamet vil følge i Statens naturoppsyns (SNO) spor slik at det vil være 2 snøskutere fra SNO, og to snøskutere med sleder fra filmteamet samtidig. Det vil være to lokalkjente sjåfører som kjenner til hilokalitetene fra fôr. Journalistene vil måtte signere en taushetserklæring mht. at kunnskap om hiplassen ikke formidles da hiplassene for fjellreven er unntatt offentligheten grunnet. Støy av fire snøskutere sammenliknet med to snøskutere vil være høyere, men visuell forstyrrelse på stedet ved SNO sitt arbeid vil være omtrent det samme. Filmteamet ønsker å oppholde seg i området av foringsautomatene noen timer samme dag innenfor Statens naturoppsyns direksjoner, og deres myndighetsområde og oppgaver for eventuelt å kunne filme fjellrevene som holder til i området. Direksjoner fra oppsynsmyndigheten ved SNO Vadsø vil tilse at det ikke vil skje unødige forstyrrelser og at hensyn til bestemmelsene i forskrift om fjellreven som prioritert art er tilstrekkelig ivaretatt.

I Komagdalen er det allerede en god del aktivitet grunnet mange hytter og åpen snøskuterløype til Antonjavri, men ikke fjellområdene inni nasjonalparken utenom dalen. Omfanget av kjøringa vurderes derfor som begrenset, og forstyrrelsen vil være forbigående, og ha liten effekt med betydning for den samlede belastningen for kjøring i området mht. Naturmangfoldlovens § 10. I og med at kjøringen skal foregå på snødekt mark, vil det heller ikke ha noen påvirkning på kulturminner i området. Tiltaket vil ikke bidra til å øke belastningen på området eller øke aktivitet nær fjellrevhi nevneverdig.

Ut i fra det som er nevnt over, mener nasjonalparkforvalter at det foreligger tilstrekkelig kunnskap om mulige virkninger på naturmiljøet, og dermed kommer ikke naturmangfoldloven § 9 til anvendelse.

På bakgrunn av kunnskapen som er omtalt ovenfor, vurderer nasjonalparkforvalter at kjøring med to snøskutere i følge med SNO i en dag kan tillates jamfør naturmangfoldlovens § 48.

Det vurderes at det ikke er aktuelt å pålegge søker utgifter for tiltak som forhindrer eller begrenser skader på naturmiljøet (Naturmangfoldloven § 11).

Når det gjelder naturmangfoldlovens § 12, mener nasjonalparkforvalter at denne er tatt hensyn til i dette tilfellet da alt vil skje jamfør SNO sine direksjoner i felt. For å kunne dokumentere Statens naturoppsyns arbeide i felt vil det være nødvendig følge dem med snøskuter vinterstid.

### **Tidligere praksis**

I forbindelse med utsetting av fjellrev har et frank Tv-team og NRK fått tillatelse til å filme ved et fjellrevhi. Da også jamfør statens naturoppsyns direksjoner. I perioden fjellreven var i ferd med å dø ut som art på Varangerhalvøya avslo nasjonalparkstyret søknad fra NRK om å ta med en kjendis til et fjellrevhi, da man heller anså at dette kunne gjøres i et område med en mer robust fjellrevstamme. Nå er situasjonen en annen med 12 ynglinger og 76 fjellrevvalper født sommeren 2022, hvor bestanden er i ferd med å hente seg inn.

Angående ønske om å filme med drone med hensyn til å fange opp landskapet så er landskapstypen den samme i randsonen av nasjonalparken som i nasjonalparken for aktuelt område og forvalter vurderer det ikke som nødvendig å filme med drone med den støy og forstyrrelse dette gir innenfor nasjonalparken. Tilsvarende kan filmes utenfor vernegrensen. Det innstilles på at søknad om flyging med drone innen nasjonalparken avslås da det ikke er nødvendig og vil være en nevneverdig påvirkning på verneverdiene ved unødig forstyrrelse.

Antallet turer er på et minimum og eventuell forstyrrelse vil være i løpet av en dag. Motorferdselen i følge med SNO vurderes ikke for å påvirke verneverdiene nevneverdig og forvalter innstiller på at det gis tillatelse til dette.