



**Ytre Hvaler  
nasjonalpark**

## **Nasjonalparkstyret**

Møtedato: 19.11.21  
Saksnummer: 2021/31  
Saksbehandler: Monika Olsen  
Dato saksframlegg: 16.11.2021

### **Sak 2021/31: Delegering av forvaltningsmyndighet for Rauerfjorden marine verneområde og Teineholmen naturreservat**

#### **Bakgrunn**

Ved kongelige resolusjoner 23. juni 2021 ble Rauerfjorden marine verneområde opprettet med hjemmel i naturmangfoldloven § 39 og Teineholmen naturreservat ble opprettet med hjemmel i naturmangfoldloven § 37.

Det er Miljødirektoratet som fastsetter hvem som skal ha forvaltningsmyndighet for verneområdene, se verneforskriftene § 9.

I foredragene til kongelige resolusjoner er det opplyst at Ytre Hvaler nasjonalparkstyre ønsker å overta forvaltningsansvaret for verneområdene, og at Klima- og Miljødepartementet slutter seg til tilrådingen om at forvaltningsmyndigheten i dette tilfellet bør legges til nasjonalparkstyret. I tråd med dette delegerte Miljødirektoratet forvaltningsmyndigheten for disse verneområdene til Ytre Hvaler nasjonalparkstyre i brev datert 04.11.2021.

Statsforvalteren i Oslo og Viken har hatt ansvar for verneprosessen, og har i brev 23. juni 2021 orientert grunneiere og andre berørte om vernevedtakene.

Statsforvalteren vil orientere om verneområdene og betydningen av delegert forvaltningsmyndighet i møtet.

#### Vedlegg

Brev med delegeringsvedtak fra Miljødirektoratet datert 04.11.2021

Brev fra Statsforvalteren i Oslo og Viken av 23. juni 2021 til grunneiere og andre berørte om vernevedtakene

Ytre Hvaler nasjonalparkstyre  
Postboks 325  
1502 MOSS

Trondheim, 04.11.2021

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):  
2017/4137

Saksbehandler:  
Tone Standal Eriksen

## Delegering av forvaltningsmyndighet for Rauerfjorden marine verneområde og Teineholmen naturreservat, Fredrikstad kommune, Viken fylke

Ved kongelige resolusjoner 23. juni 2021 ble Rauerfjorden marine verneområde opprettet med hjemmel i naturmangfoldloven § 39 og Teineholmen naturreservat ble opprettet med hjemmel i naturmangfoldloven § 37.

Det er Miljødirektoratet som fastsetter hvem som skal ha forvaltningsmyndighet for verneområdene, se verneforskriftene § 9.

I foredragene til kongelige resolusjoner er det opplyst at Ytre Hvaler nasjonalparkstyre ønsker å overta forvaltningsansvaret for verneområdene, og at Klima- og Miljødepartementet slutter seg til tilrådingen om at forvaltningsmyndigheten i dette tilfellet bør legges til nasjonalparkstyret. I tråd med dette delegerer Miljødirektoratet forvaltningsmyndigheten for disse verneområdene til Ytre Hvaler nasjonalparkstyre. Vedtektene for nasjonalparkstyret vil bli oppdatert med den nye delegeringen.

Statsforvalteren i Oslo og Viken har i brev 23. juni 2021 orientert grunneiere og andre berørte om vernevedtakene. Statsforvalterens brev var også stilet til nasjonalparkstyret.

### Delegering av forvaltningsmyndighet

Med hjemmel i kongelig resolusjon 23. juni 2021 Forskrift om vern av Rauerfjorden marine verneområde § 9, delegerer Miljødirektoratet forvaltningsansvaret for Rauerfjorden marine verneområde til Ytre Hvaler nasjonalparkstyre.

Med hjemmel i kongelig resolusjon 23. juni 2021 Forskrift om vern av Teineholmen naturreservat § 9, delegerer Miljødirektoratet forvaltningsansvaret for Teineholmen naturreservat til Ytre Hvaler nasjonalparkstyre.

Delegeringene trer i kraft straks.

Miljødirektoratet ber nasjonalparkstyret om å orientere grunneiere og andre berørte interesser om delegeringsvedtaket, og oppdatere opplysningene om forvaltningsmyndighet for verneområdene i Naturbase.

Hilsen  
Miljødirektoratet

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent*

Knut Fossum  
seksjonsleder

Tone Standal Eriksen  
seniorrådgiver

Kopi til:

Statsforvalteren i Oslo og Viken  
Fredrikstad kommune

Postboks 325

1502

MOSS



Se adresseliste

## Underretning om opprettelse av Rauerfjorden marine verneområde og Teineholmen naturreservat i Fredrikstad kommune, Viken

Statsforvalteren i Oslo og Viken vil med dette underrette at Kongen i statsråd 23. juni 2020 vedtok vern av Rauerfjorden marine verneområde og Teineholmen naturreservat i Fredrikstad kommune, Viken fylke.

Det marine verneområdet er opprettet med hjemmel i Naturmangfoldloven. Foredraget til kongelig resolusjon, forskrifter og kart over områdene kan lastes ned fra Statsforvalterens nettsider:

<https://www.statsforvalteren.no/oslo-og-viken/miljo-og-klima/nyheter---miljo-og-klima/2021/06/rauerfjorden-og-teineholmen-i-fredrikstad-er-vernet/> .

Dette brevet sendes til alle grunneiere som berøres av verneområdene, samt til en del eiere av nærliggende eiendommer. Hvilke gårds- og bruksnummer som berøres direkte av vernet framgår av § 2 i verneforskriftene. I tillegg vil brevet bli sendt til fylkeskommunen, kommunen samt til alle som har gitt innspill til høringene. Vedtaket vil også bli annonsert i Fredrikstad blad.

### Kommunen

Kommunen skal oppbevare verneforskrifter og kart, jf. verneforskriftens § 2. Digitale grenser for verneområdet vil bli sendt i SOSI-format til kommunes postmottak.

Statsforvalteren ber om at grensene innarbeides i saksbehandlingen i kommunen og i kommuneplanens arealdel ved førstkommande revisjon. Tiltak innenfor grensene av verneområdet som er begrenset av verneforskriftene skal behandles av forvaltningsmyndigheten i tillegg til ordinær behandling etter gjeldende lovverk. Det anbefales at behandling etter verneforskriften skjer før kommunal behandling da verneforskriften i de fleste tilfeller vil være den mest restriktive.

### Grunneiere

Berørte gårds- og bruksnummer (gnr/bnr) er gjengitt i § 2 i verneforskriftene. Miljøverndepartementet vil sørge for at vedtaket tinglyses på vedkommende gnr/bnr.



Vi gjør oppmerksom på at verneforskriften gjelder i tillegg til annet lovverk og at det derfor kan være nødvendig med tillatelse både etter verneforskriften og etter for eksempel plan- og bygningsloven eller havressursloven før tiltak eventuelt kan gjennomføres.

### Erstatning

Erstatning i forbindelse med vern reguleres av [naturmangfoldloven](#) § 50 og § 51. Grunneiere og rettighetshavere har krav på erstatning når et vernevedtak medfører økonomisk tap som følge av at en igangværende bruk blir vanskeliggjort. Restriksjonsnivået for verneområdet fremgår av verneforskriften for det enkelte område. Som igangværende bruk regnes den bruk som faktisk foregår på vernetidspunktet, i motsetning til bruk som har opphørt eller ikke kommet i gang. Vi gjør oppmerksom på at retten til erstatning for restriksjoner på bruksendring som krever offentlig tillatelse (f.eks. tidevannkraftverk eller akvakulturvirksomhet), kun gjelder hvis slik tillatelse var gitt før det ble kunngjort oppstart av verneplanarbeidet.

Alle krav om erstatning må sendes til Statsforvalteren innen 4 måneder fra vernevedtaket dvs. innen 23.oktober 2020.

Det er ønskelig med en kort begrunnelse for kravet, men begrunnelsen kan også ettersendes eller utdypes senere. Det er en målsetting at de fleste erstatningssakene skal løses raskt gjennom avtale mellom grunneier/rettighetshaver og staten. Blir man ikke enige om erstatningens størrelse, kan grunneiere og rettighetshavere senest seks måneder etter statens tilbud ble gitt, framsette krav for Statsforvalteren om at staten begjærer rettslig skjønn for tingretten til fastsettelse av erstatningen.

For saksomkostninger i første instans (underskjønn) vil grunneiere/rettighetshavere normalt få dekket nødvendige saksomkostninger. For overskjønn begjært av en grunneier/rettighetshaver vil denne få dekket sine omkostninger hvis han oppnår et bedre resultat enn ved underskjønnet. Der staten begjærer overskjønn vil grunneier/rettighetshaver få dekket nødvendige saksomkostninger.

Erstatning etter naturmangfoldloven blir utbetalt som et engangsbeløp, og det vil i tillegg bli utbetalt avsavnsrente for perioden mellom vernevedtak og utbetaling av erstatning.

Med hilsen

Karsten Butenschøn  
seksjonsleder  
Klima- og miljøvernavdelingen

Aase Richter  
seniorrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

**Mottakerliste (grunneiere, kommune, forvaltningsstyre):**

Forsvarsbygg	Postboks 405 Sentrum	0103	OSLO
Fredrikstad kommune	Postboks 1405	1602	FREDRIKSTAD
Miljødirektoratet	PB 5672 Torgarden	7485	TRONDHEIM
Ytre Hvaler nasjonalparkstyre			
Garntangen AS	C/O Lars Egidius Helle, Skådalsveien 8k	0781	OSLO
Tvete Elisabeth Haneng	Slevik Platå 32	1622	GRESSVIK
Olsen Inger E Norum	Engelsvikenveien 48a	1628	ENGELSVIKEN
Svendsen Cathrine Haneng	Langøyveien 13b	1679	KRÅKERØY
Barlinn Cathrine Helen G	Ostadsveien 40a	0753	OSLO
Oslofjordens friluftsråd	Vaterlandsveien 23	3470	SLEMMESTAD
Gleditsch Einar	Torjusbakken 20 F	0378	OSLO

**Kopi til naboer og andre berørte parter:**

Viken fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG
Naturvernforbundet i Østfold			
Advokatfirmaet Lønnum DA	Postboks 2837 Solli	0204	OSLO
Hansen Christian A Holm	Ullagerveien 15	0585	OSLO
Fiskeridirektoratet	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Finne Carl Petter	Bjørnveien 76	0773	OSLO
Hansen Marius K Holm	Tårnveien 10	1434	ÅS
Espenes Ida Johanne Holm	Fridtjof Nansens Gate 8	1831	ASKIM
Forum for natur og friluftsliv i Østfold			
Eftestøl Einar	Lyngveien 33 B	1182	OSLO
Østfold fiskerlag KNBF	Buskogen 108	1675	KRÅKERØY
Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Holm Ellen Eftestøl	Rådhusgata 19 B	1830	ASKIM