



**Verneområdestyret
Setesdal Vesthei,
Ryfylkeheiane og
Frafjordheiane**

Møteinnkalling

Utvalg: AU i verneområdestyret for SVR
Møtested: Skype, Skype-møte
Dato: 07.05.2019
Tidspunkt: 08:00



Rosskreppfjorden, juni 2017.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold
----------------------------	----------------

- | | |
|----------|--|
| AU 23/19 | Godkjenning av innkalling og saksliste |
| AU 24/19 | Val av en representanter til å skrive under møteprotokollen saman med styreleiar |
| AU 25/19 | Orienteringssaker |
| AU 26/19 | Søknad om bygging av båthus på Dygrå gnr/bnr 9/9, 12 i Setesdal Vesthei og Ryfylkeheiane landskapsvernområde, Sirdal kommune |
| AU 27/19 | Eventuelt |

AU 23/19 Godkjenning av innkalling og sakliste

**AU 24/19 Val av en representanter til å skrive under møteprotokollen
saman med styreleiar**

AU 25/19 Orienteringssaker



**Verneområdestyret
Setesdal Vesthei,
Ryfylkeheiane og
Frafjordheiane**

Postadresse
Postboks 788 Stoa
4809 ARENDAL

Besøksadresse
Kommunehuset, 4440 Tonstad

Kontakt
Sentralbord: +47 37 01 75 00
Direkte: +47 38 17 62 03
fmavgso@fylkesmannen.no
www.svr.no

Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2019/3293-0

Saksbehandler: Guro Sødergren

Dato: 25.04.2019

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
AU i verneområdestyret for SVR	26/19	07.05.2019

Delvis innvilget søknad om bygging av båthus på Dygrå gnr/bnr 9/9, 12 i Setesdal Vesthei og Ryfylkeheiane landskapsvernområde, Sirdal kommune.

Forvalters innstilling

I medhold av Lov om forvaltning av naturens mangfold § 48 får Tor Sigve Vik tillatelse til bygging av nytt båthus ved Dygrå i Sirdal kommune (gnr/bnr: 9/9-12) Setesdal - Vesthei og Ryfylkeheiane landskapsvernområde.

Vilkår:

- Nye tegninger skal sendes inn til sekretariatet for godkjenning før byggearbeid starter. Tegningene skal være i tråd med retningslinjer jf. forvaltningsplan for SVR som presiserer at bygningen skal ikke ha et areal som overskrider 12 m² BYA.
- Bygningen skal være tilpasset terrenget, og den skal ikke plasseres eller utformes slik at de virker ruvende og dominerende i landskapet, eller blir stående i silhuett.
- Bygningen skal ikke være til hinder for tradisjonelt friluftsliv eller drifteveier/stier.
- Byggearbeidet skal foregå på en så skånsom måte som mulig for naturmangfoldet, planering av byggetomta er ikke tillatt.
- Fundamentering skal bestå av naturstein eller støpte påler.
- Det må søkes om eget løyve til motorisert ferdsel i forbindelse med transport av byggemateriale, utstyr og avfall.
- Søknaden skal behandles etter plan og bygningsloven i Sirdal kommune.

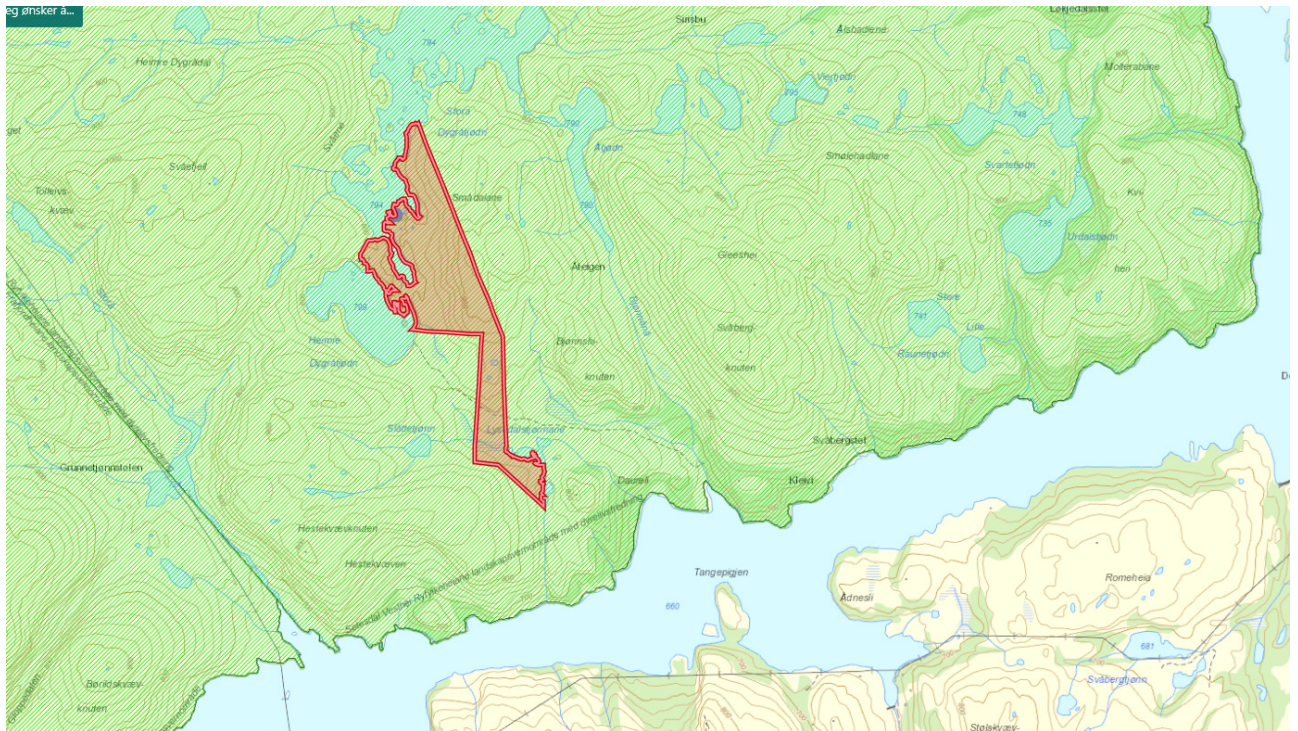
Saksopplysninger

Bakgrunn for søknaden



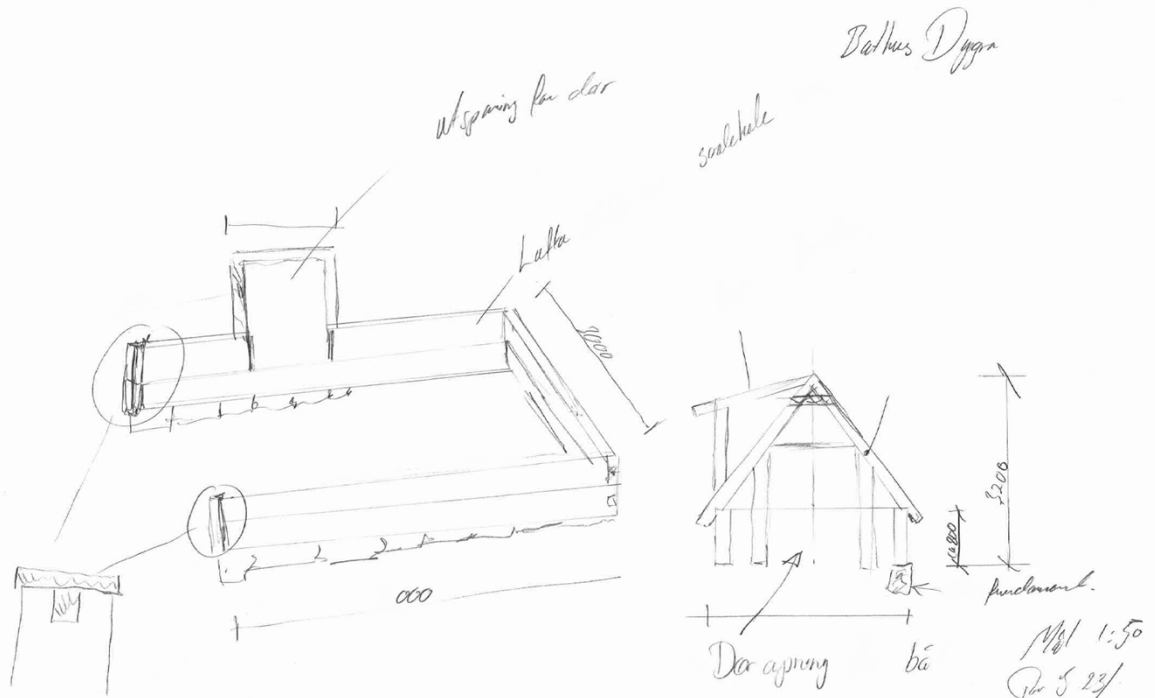
Tor Sigve Vik søker arbeidsutvalget for SVR om dispensasjon fra forskrift om vern av Setesdal Vesthei og Ryfylkeheiane landskapsvernområde om bygging av nytt båthus på egen eiendom i Sirdal kommune. Søker er grunneiere ved et område nord for Valevatn. Båthuset er tiltenkt til eksisterende hytte som ligger ca. 2.5 km innenfor landskapsvernområde SVR.

Det blir oppnevnt i søknaden at det er et konkret behov for båthus da båtene blir utsatt for unødvendig slitasje i vinterhalvåret når de blir liggende ute uten husly. Ønsket plassering er på et naturlig berg som ligger ca. 50 m over normalvannstand og 0.5-1.5 meter under terrenget.



Kartet viser eiendommen til søker, blått punkt viser hvor båthus er tenkt plassert.

Tegningene viser knevegger på ca. 80 cm høyde og et bratt tak, som er tiltenkt kledd med bordtak som etterhvert blir grå. Det skal også lages et oppløst i tak for å få ei dør på siden til og gå inn og ut til båten.



Som tegningene viser vil båthuset få et totalt areal på 18 m² og mønehøyde på 3. meter og 20 cm.

Formell bakgrunn for vurdering og vedtak

- Forskrift om vern av Setesdal Vesthei - Ryfylkeheiene landskapsvernområde av 28.4.00.
- Forvaltningsplan for SVR, godkjent 2015.
- Naturmangfoldloven.

Hjemmelsgrunnlag

Setesdal Vesthei - Ryfylkeheiene landskapsvernområde ble vernet ved Kronprinsregentens resolusjon av 28. april 2000.

Formålet med vernet går frem av kapittel III i Forskrift om vern av Setesdal Vesthei - Ryfylkeheiene landskapsvernområde:

- “1. Å ta vare på et sammenhengende, særpreget og vakkert naturområde med urørte fjell, hei og fjellskogsområder med et særpreget plante- og dyreliv, stølsområder, beitelandskap og kulturminner.
2. Å ta vare på et sammenhengende fjellområde som leveområde for den sørligste villreinstammen i Europa. “

Verneforskriftens kapittel IV punkt 1.1 forbyr inngrep som “*vesentlig kan endre landskapets art eller karakter*”. Forskriftenes opplisting under punkt 1.1 setter et generelt forbud mot nye bygninger.



Forvaltningsmyndigheten kan gjøre unntak fra et vernevedtak dersom det ikke strider mot vernevedtakets formål og ikke kan påvirke verneverdiene nevneverdig, eller dersom sikkerhetshensyn eller hensynet til vesentlige samfunnsinteresser gjør det nødvendig.

Det er to vilkår for dispensasjon etter denne bestemmelsen og begge vilkårene må være utfylt for at dispensasjon kan gis:

- 1) Tiltaket kan ikke påvirke verneverdiene nevneverdig, og
- 2) Tiltaket må ikke stride mot vernevedtakets formål.

Nye bygninger kan i mange tilfeller være en trussel mot verneverdier og i strid med verneformål. En forutsetning for at en kan gi dispensasjon er at behovet kan dokumenteres, og at tiltaket kan gjennomføres uten nevneverdig negativ effekt på verneverdiene (forvaltningsplan for SVR kap. 2.3.4 ,2015).

Når det ikke strir mot verneformålet og heller ikke er en trussel mot verneverdiene kan verneområdestyresmakta etter søknad gi tillatelse til båthus inntil 12 m² BYA dersom konkret behov kan dokumenteres (forvaltningsplan for SVR kap. 2.3.4, 2015).

Styret for verneområda i Setesdal Vesthei, Ryfylkeheiene og Fráfjordheiene har forvaltningsmyndighet for Setesdal Vesthei – Ryfylkeheiene landskapsvernområde.

Vurdering

Området nord for Valevatn kan karakteriseres som småkupert høyfjellslandskap. Det blir søkt om å bygge et båthus med et totalt areal på 18 m² og mønehøyde på 3.20 m. Dette vil overskride retningslinjer jf. forvaltningsplanen for SVR med grense på 12 BYA. Det vil derfor satt som vilkår i vedtak at byggestart på båthus ikke får starte før det er sendt inn nye tegninger som er i samsvar med retningslinjer jf. forvaltningsplan for SVR.

Etter § 7 i Naturmangfoldloven skal de miljørettslige prinsippene i § 8-12 legges til grunn som retningslinjer ved utøvelse av offentlig myndighet. Forvaltningsmyndigheten må vurdere søknaden etter disse prinsippene ved alle tiltak som vedrører naturmangfoldet, og disse vurderingene skal fremgå av beslutningen.

Kunnskapsgrunnlaget § 8:

Tiltaket ligger i et nasjonalt villreinområde, i denne sonen skal villreinens interesser tillegges stor vekt i all arealforvaltning og saksbehandling til tross for at GPS merke prosjekt på villrein som har pågått i perioden 2006- 2017 ikke har fått registrert villrein i nord for Valevatn.

Søk i sensitive artsdata er det registrert flere lokaliteter av rovfugl arter i område, men ikke som ligger umiddelbar nærhet til tiltakets plassering. Men som kan bli berørt av eventuell transport av materialer o. I med helikopter. Andre søk i naturbase og innsyn til informasjon om rødlistearter kan ikke vi finne andre arter eller økosystem som kan ta nevneverdig skade av tiltaket. Etter søk i kulturminnebasen er det ikke registrert kulturminner ved omsøkt tiltak som kan ta skade av tiltak.



Vi vurderer kunnskapsgrunnlaget som godt.

Det blir derfor lagt mindre vekt på *føre var*-prinsippet i Naturmangfoldlovens § 9.

Naturmangfoldlovens § 10: (økosystemtilnærming og samla belastning)

Vannkraftutbygging dominerer landskapsinntrykket med Valevatn som er et stort høyfjellsmagasin. Det går en sti fra Grosemebakken og inn til Heimre Dygråtjødn, forvaltningen er ikke kjent om denne er merket. Området er også belastet med høyspentledning som kommer fra Lysefjorden. Siden 2015 har det pågått arbeid med oppsetting av ny høyspent, og rivning av den gamle gjør at dette arbeidet vil pågå til 2020.

Naturmangfoldlovens § 11: (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Tiltakshaver skal dekke kostandene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter.

Naturmangfoldlovens § 12: (miljøforsvarlig teknikker og driftsmetoder)

I byggeperioden er det satt som vilkår i vedtaket at dette skal foregå på en så skånsom måte som mulig for naturmangfoldet. Vi har tatt høyde for at det skal benyttes motorisert ferdsel i selve byggearbeidet og dette må søkes utenom.

Konklusjon

Det gis tillatelse til bygging av båthus ved Dygrå på eiendommen til Tor Sigve Vik. Størrelsen og utformingen på bygget må følge retningslinjer satt for verneområde jf. forvaltningsplan for SVR. Søknaden blir derfor delvis innvilget da søknad datert 27.mars 2019 viser tegninger som overskrider disse kravene.

Når det foreligger nye tegninger jf. vilkår i vedtak kan villkårene § 48 i naturmangfoldloven oppfylles.

AU 27/19 Eventuelt