

Møteinnkalling

Utvalg:	Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernomr.
Møtested:	Fylkeshuset
Dato:	30.04.2013
Tidspunkt:	09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest til personlig vararepresentant.

Saksliste

Utvalgs-saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv-saksnr
ST 7/13	Godkjenning av protokoll fra forrige møte, og innkalling		
ST 8/13	Referatsaker		
RS 1/13	Brev til styret i landskapsvernet		2013/1550
RS 2/13	Flekkefjord - ulovlig oppført brygge i landskapsvernområde		2013/1609
RS 3/13	Rapportering til Direktoratet for naturforvaltning		2013/1544
ST 9/13	Ormsøya gnr 1/29 Kristiansand kommune/Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde - søknad om innlegging av vann/kloakk og tilbygg		2013/1747
ST 10/13	Søknad om bryllup på Husøy, Flekkefjord landskapsvernområde		2013/1458
ST 11/13	Flytting av knutepunktet for verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder		2012/3055
ST 12/13	Tiltaksbudsjett for for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder 2013		2012/3055
ST 13/13	Driftsbudsjett for Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder 2013		2012/3055
ST 14/13	Eventuelt Forslag til program for neste møte i Flekkefjord 10. juni kl 0900.		

Befaring

Etter møtet blir det befaring til Flekkerøy med følgende program:

1. Kort stopp ved kirka – tema for befaringen
2. Bergeneset – befaring m innspill fra Flekkerøy vel
3. Beiteprosjekt Mæbø-Stremdalen

Befaring slutt seinest kl 1500.

ST 7/13 Godkjenning av protokoll fra forrige møte, og innkalling

ST 8/13 Referatsaker

Fra: eva welde[eaw@live.no]
Dato: 03.03.2013 18:31:48
Til: Vikøyr Bjørn
Tittel: Brev til styret i landskapsvernet

Hei Bjørn.

Sender deg også brevet som jeg sendte til Reidar Gausdal. Det er ikke noe nytt. Bare det vi er opptatt av her borte. Takk for utfyllende svar . Jeg vet ikke med de andre, men jeg vil iallfall synes at det vil være greit med en befaring så de som skal styre dette vet hva det dreier seg om. Vil jo tro at flere grunneiere vil være interessert i å være med. Så håper at det blir noe av.

Vennlig hilsen Eva

Etter at jeg møtte som varamann i styret i høst har jeg tenkt en del, og også pratet med en del grunneiere. Vi vil få minne dere om vårt syn som nok er kjent fra før. Men vi vil ikke dere skal tro at når dere ikke hører noe, så er alt i orden. Her kommer jeg med noen punkter:

Vi mener at veien fra Fidsel og utover må forbedres, men vi har oppfattet at Turistforeninga, som eier Lie, ikke er enige med oss i dette. . Det synes vi er veldig synd, for vi tror at mange i Turistforeninga også ville hatt nytte av veien, spesielt at handicappede også kunne fått brukt området litt. Og vi er alle enige i at området må bli brukt mest mulig.

I Stortingsmeldinga står det at vernet ikke skal være til hinder for vanlig jordbruk og fiske, og det står også at det er kulturlandskapet som er vernet.

Hvis dette skal kunne opprettholdes, så må det holdes i hevd, og moderne bønder trenger litt redskap for å gjøre arbeidet.

Ansgar Myhre sier at han svært gjerne ville hatt noen ungdyr til å beite på Dåtland, med da må stien i det minste være sånn at det går an å lede storfe på den uten å risikere liv og lemmer. Det går ikke an nå. Aller helst vil vi at veien skal være sånn at det går an å komme fram med traktor eller mindre redskaper. Det trenger ikke å bli store sår i naturen av dette. Det kan såes til og ville bare blitt fint. Da ville også den store granskogen som står nærmere Fidsel blitt hugget. Den tilhører Ansgar Myhre. Vi mener at hvis det skal bli noe skjøtsel i det hele tatt på heia (utenom Turistforeninga) , så må noe gjøres med veien. Og får dere grunneierne med, så kan det bli drevet skjøtsel i generasjoner, og området blir tatt vare på fordi folk er glad i det.

Sviing for å bevare kystlynghei er en hel vitenskap og den kunnskapen holder på å dø ut. Ikke vet jeg hvem som kan dette nå. Det bør dere undersøke og få det dokumentert hvis det ennå er noen som kan det.

Sånn som det blir gjort nå, med å tenne på i hytt og vær, også på annen manns eiendom, så blir det iallfall ikke lynghei av det.

Vi kan ikke gi oss med å mase om denne veien. Det er bare så enkelt at hvis det ikke blir gjort noe med den, så blir det ikke drevet skjøtsel av grunneierne. Og hvem skal da gjøre det ?

Undertegnede eier ikke noe i det aktuelle området, så jeg kan ikke være med å søke om noe, men jeg er fullstendig enig med dem Jeg vet nok at det at det har blitt diskutert før og at de har fått et negativt svar men syns likevel fornuften burde seire her.

Og da ville vernet blitt vår venn også, som vi ville prøvd å hjelpe til med å ordne på best mulig måte. Sånn som det er nå, så føler vi oss motarbeidet i utgangspunktet, og det gir ikke lyst til å være med å gjøre noe.

Håper dere kan være velvillige til dette, så dere kan få grunneierne med. Dette er ikke Setesdal/Vestheiene . Det gjelder Flekkefjord landskapsvernområde og det er noe helt annet.

Så er det en annen ting som gjelder det stinettet som allerede er der . På grunn av Turistforeninga og deres markedsføring, så blir dette mye brukt. O det er veldig flott. Det synes vi alle. Men det har blitt veldig nedslitt og gjørmete og bør rustes opp.

Dette bør gåes over sammen med grunneierne for å se hva som kan gjøres.

Skjønner at det er noe på gang med veien fra Dåtlandsstrand til Dåtland og Kleppe og håper at den bli restaurert som den engang var.

Den ble i sin tid bygget og betalt av Hidra kommune og er en offentlig vei.

Håper at dere kan ta dette alvorlig og skjønne hva vi mener.

Vennlig hilsen Eva Welde,

Representant for grunneiere og varamann til Rådgivende utvalg for vernestyret.

Roy Nilsen
Fidjeveien 85
4432 HIDRASUND

Ysthus 2003.13.

Fylkesmannen i Vest-Agder

21 MARS 2013

Ark. 432.2 Sak. 13/1609
Saksbeh. BVL Dok. 1

Fylkesmannen i Vest-Agder
Verneområdestyret for Flekkefjord landskapsvernområde
V/Bjørn Vikøyr
Postboks 513 Lundriden
4605 KRISTIANSAND S.

Vilkelig bygget bygge i landskapsvernområde og
rekting av ferdsel langs ripen (allmannsretten).

Den 06.05.12 sendte jeg brev og kart om dette til
Fylkesmannen. Fylkesmannen vidresendte dette til
Flekkefjord Kommune den 10.05.12 og saker ble
registrert som byggesak 12/610, og kopi sendt Dem.
Jeg har kontaktet kommunen flere ganger men
saken blir ikke tatt opp.

Landskapsvernområdestyret bør her presse kraftig på
overfor Fl. Kommune.

Snart er det igjen turstresang og turetere blir stoppet
når de vil ut og gå eller fiske i landskapsvernområdet
langs ripen.

En annen sak er at jeg bor i området og har fått
å få til en ordning med en sti opp til Høgaren (fest-
ningen) stien går først på en privat vei, så gjennom en
del av et felles gårdsrom, videre over de to husstøtene
som har felles gårdsrom og videre til utmarka. Jeg har
vært i kontakt med Sverre Telle i Fl. Kommune og vi var
enige om en avtale, men saken er dessverre stoppet
opp grunnet uenighet med Velforeningene. Kunne ikke
L.V. styret presset litt på/følt innbakt til et møte så
hadde vi sikkert blitt enige. Vi har jo felles interesse av
en ordning.

Fra: Vikøyr, Bjørn[fmvabvi@fylkesmannen.no]
Dato: 19.03.2013 12:51:00
Til: Direktoratet for naturforvaltning (postmottak@dirnat.no)
Tittel: Rapportering

Oversender rapport.

Hilsen

Bjørn Vikøyr

verneområdeforvalter for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder tlf +47 414 73 912
– fmvabvi@fylkesmannen.no.

Årlig rapport 2012: Forvaltning av nasjonalparker og andre store verneområder

Rapporteres per styre	Om styret/ forvaltersituasjon	Styrets navn	
		Egen forvalter Oppstart forvalter (måned)	☒ ja ☐ Nei
	Aktivitet i styret	Antall styremøter	5
		Arbeidsutvalg Etablert (ja/nei)	☐ ja ☒ Nei
		Antall møter	
		Rådgivende utvalg Etablert (ja/nei)	☒ ja ☐ Nei
		Antall møter	2
		Administrativt fagutvalg Etablert (ja/nei)	☐ ja ☒ Nei
	Antall møter		

Verneområde	Oksøy-Ryvingen Ivo	
Verneområde ID	VV00002344	
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☒ Nei Har godkjent plan
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☒ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)	Ombygging Tilbygg	Jord- og skogbruk Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	Tilleggsnæring Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	Turisthytter Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	Fritidsformål Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	1	0 Hytte, I Helløy
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/ inngrep	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner 2 2 Sti (Beltevika), Info		
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Ant. Totalt antall turer Dispensasjoner tillatt	
		Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Totalt antall turer Dispensasjoner tillatt	
		Helikopter-/sjøflylandinger Ant. Totalt antall turer dispensasjoner tillatt	
	Alle formål		
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner		
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML		

(Ryvingen)

Verneområde	Flekkefjord Ivo	
Verneområde ID	VV00002337	
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☒ Nei Har godkjent plan
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☒ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	1 1 Utedo
		Tilleggsnæring Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Fritidsformål Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Ombygging Tilbygg		

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Fritidsformål Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Ombygging Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)	Ombygging Tilbygg	Jord- og skogbruk Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	Tilleggsnæring Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	Turisthytter Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	Fritidsformål Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Fritidsformål Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Ombygging Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Ombygging Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Fritidsformål Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Ombygging Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Verneområde		
Verneområde ID		
Status forvaltningsplanarbeid	Revisjon påbegynt	☐ ja ☐ Nei
	Oppstart ny forvaltningsplan meldt	☐ ja ☐ Nei
	Faglig godkjenning av DN før høring gjennomført	☐ ja ☐ Nei
	Sendt DN endelig godkjenning	☐ ja ☐ Nei
Bygninger (næring, fritid m.v)		Jord- og skogbruk
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Tilleggsnæring
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
	Tilbygg	
	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
		Turisthytter
	Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner
Tilbygg		
Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)		
	Fritidsformål	
Ombygging	Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Tilbygg		

	Nybygg (herunder riving og gjenoppbygging)	
Andre tekniske anlegg/ faste installasjoner/	Nyanlegg/-bygg (ikke gjenoppbygging) Ant. Søknader Ant. Dispensasjoner	
Motorferdsel	Jakt/Fiske Jord-/skogbruk og reindrift Turisthytter Annen barmarkskjøring	Barmarkskjøring Totalt antall turer Ant. Dispensasjoner tillatt
	Jord-/skogbruk Turisthytter Fritidsformål (ved og utstyr til fritidshytter)	Kjøring på frossen og snødekt mark Ant. Dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
	Alle formål	Helikopter-/sjøflylandinger Ant. dispensasjoner Totalt antall turer tillatt
Dispensasjoner etter NML § 48	Ant. Dispensjoner	
Brudd på verneregler	Ant. Registrerte brudd Ant. Anmeldelser Ant. fulgt opp gjennom sanksjonskapittel i NML	

Arkivsaksnr: 2013/1747-0

Saksbehandler: Bjørn Vikøyr

Dato: 04.04.2013

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernomr.	9/13	30.04.2013

**Ormsøya gnr 1/29 Kristiansand kommune/Oksøy-Ryvingen
landskapsvernområde - søknad om innlegging av vann/kloakk og
tilbygg**

Vedlegg

- 1 Andre
- 2 Kart Tegning
- 3 Søknad
- 4 VA

Forvalters innstilling

Verneområdestyret gir Edvard Tanche-Bergh med hjemmel i verneforskriften for Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde § 3, punkt 1.3 e og f tillatelse til innlegging av vann/kloakk, samt oppføring av tilbygg på 10-12 m2 til eksisterende hytte.

Det forutsettes at ledningene legges skjult i både strand og terreng på en skånsom måte og at stedegne masser legges tilbake.

Tillatelsen gjelder i 3 år og kun i forhold til verneforskriften for Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde. Det må i tillegg søkes tillatelse etter plan og bygningsloven.

Saksopplysninger

Det søkes om 1) kople seg til offentlig vann og kloakk og 2) oppføre et tilbygg på 10-12 m2 til eksisterende hytte. På Ormsøya er det idag 4 hytter. Søker har en eiendom på 33 da bebygd med en hytte på ca 70 m2, samt en liten vedbod/utedo. Utav vedlagt kart ser man i tillegg to mindre bygninger nær stranden.

Rammer

Det er i utgangspunktet forbud mot oppføring av nye bygninger i landskapsvernområdet. Verneforskriften åpner imidlertid for å gi tillatelse til oppføring av tilbygg og endring av eksisterende bygg, samt etablering av kloakkanlegg og vannledning til eksisterende fritidsbolig (jfr § 3 pkt 1.3 b og f).

Vurderingen må skje innen rammen av at området er vernet mot inngrep som vesentlig kan endre eller virke inn på landskapets art eller karakter jfr forskrift for Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde § 3 punkt 1.1 og formålet med vernet som blant annet er å ta vare på et sammenhengende og egenartet skjærgårdslandskap lite preget av tekniske inngrep.

Vurdering

Generelt om kunnskapsgrunnlaget mv jf naturmangfoldloven § 8-9:

Det foreligger ingen registreringer i naturbase eller artskart. Her er det snakk om å grave ned to ledninger i terrenget fra sjøen og opp til hytten og et tilbygg som vil strekke seg 2, 5 meter ut fra hytteveggen. Det antas at dette arealet er sterkt påvirket av menneskelig aktivitet og derfor ikke inneholder biologisk mangfold kvaliteter som tilsier bruk av føre-var prinsippet.

Generelt om lokalisering og tilpasninger, økosystemtilnærming og samlet belastning jf naturmangfoldloven § 10 -12:

Vi forutsetter at vann og kloakkledningene legges skjult i terrenget, både i stranden og på land, og at stedegne masser og topplag legges tilbake på skånsom måte.

Tilbygget er på 10-12 m² og lokalisert på baksiden av hytten, godt skjult i terrenget, ikke synlig fra sjøen, og vil i liten grad påvirke landskapets karakter. § 11 og 12 vurderes som irrelevant i forhold til tiltaket.

Vi finner det rimelig at søker får legge inn vann og kloakk, samt oppføre et tilbygg på 10-12 m².

Administrasjonen

Oksøy/ Ryvingen Verneområde

v/ Bjørn Vikøyr

Kristiansand 05.02.13

Modernisering mv. eiendom Ormsøya Grn 1. Bnr 29 Kristiansand kommune

Vi har i disse dager gjennomgått et generasjonsskifte på vår fritidseiendom på Ormsøya. Jeg har kjøpt ut min bror, slik at jeg nå er eneeier av eiendommen.

Historikk: Min farfar kjøpte hele øya i 1936 med påstående bebyggelse. Eiendommen utgjorde da ca 105 da. Det ble i ettertid tid bygget ytterligere 3 fritidsboliger, slik at det i dag er totalt 4, fordelt rundt på øya. Min eiendom/ del utgjør i dag ca 33 da. Påstående hytte er bygd delvis på 1950 og 1960 tallet med et areal på ca 70-80 kvm.

Standard: Etter dagens målestokk er den nok å regne som "enkel". Det er ikke innlagt vann, sanitærforhold er utedo, "grå vann" går rett i grunnen. Enkle vinduer og kun delvis isolert bebyggelse. Vannforsyning fra dårlig brønn!! Det ble for noen år siden lagt inn strøm, og det er "sommervann"

Behov: Det er ønskelig å heve standarden opp til hva man kan "forvente" som rimelig i dag, samt løse de sanitære forholdene på en tilfredsstillende måte. Det er selvfølgelig ønskelig å helårig kunne benytte fritidseiendommen. De tiltak som det derfor er ønskelig å gjennomføre er.

Vann/sanitær/kloakk/ forurensing:

Knytte seg opp mot kommunalt helårig vannforsyning. Det vil si mulighet for å benytte normale fasiliteter som vask, dusj mv. Det er teknisk mulig og oppgradere dagens sommervann til helårig forsyning. Vannledning ligger i dag delvis i sjø og delvis over land. Ikke frostfritt.

Knytte seg opp mot kommunal kloakk. Etter forespørsel til teknisk etat i Kristiansand kommune (se vedlegg) så er dette teknisk mulig. Det er et tilgjengelig tilknytnings punkt i sjø, ikke uforholdsmessig langt fra eiendommen. Flekkerøy VVS som konsulent mener også at dette kan realistisk realiseres. Da vil vann inn, og "vann ut" / utslipp/ forurensing løses.

Endre dagens sanitærløsning: Knytte seg opp mot kommunal kloakksystem- renseanlegg. I dag består dette av kombinert vedbod og utedo som er plassert ca 10 meter fra hytte. Denne kan eventuelt oppgraderes til teknisk standard (strøm, vann mv.) og benyttes som "bad"!

Flytte dagens løsning/ bod nærmere dagens bygning og til motsatt side. (nord) Alternativt et mindre påbygg på eksisterende hytte. Dette for å romme sanitærutstyr, vask, WC, dusj, bereder, mv. Dette også da vinterisolert. Totalt behov vil utgjøre ca 12-15 kvm.

Ved flytting av eksisterende løsning vil kloakk, vann mv. enklere legges frostfritt under bakkenivåbakken, uten å måtte sprengre / bore eller foreta naturinngrep av betydning.

Bygningsmessig oppgradering: Generell oppussing av dagens bygninger uten store endringer. Det vil bli skiftet vinduer fra enkle til isolerglass. Resten vil være "normalt vedlikehold/ restaurering inne og ute.

Jeg ønsker med dette å få en uttalelse eller rettledning fra dere, om hvordan jeg videre skal forholde meg til dette og hvilken saksgang dere måtte ønske. Vi har selvfølgelig fulgt med i planprosessen for verneområdet og satt oss inn i de bestemmelser som omsider ble vedtatt. Jeg håper, at dere også finner, at de endringer som ønskes gjennomført er innenfor planverket.

Ser frem til tilbakemelding

Med vennlig hilsen

Edvard Tanche-Bergh 90 75 74 00

Rådyrveien 52

4624 Kristiansand

Situasjonsskart

Gnr.:1 Bnr.:29 Fnr.:0 Snr.:0
Adresse: 1/29, 4625 Flekkerøy



KRISTIANSAND
KOMMUNE

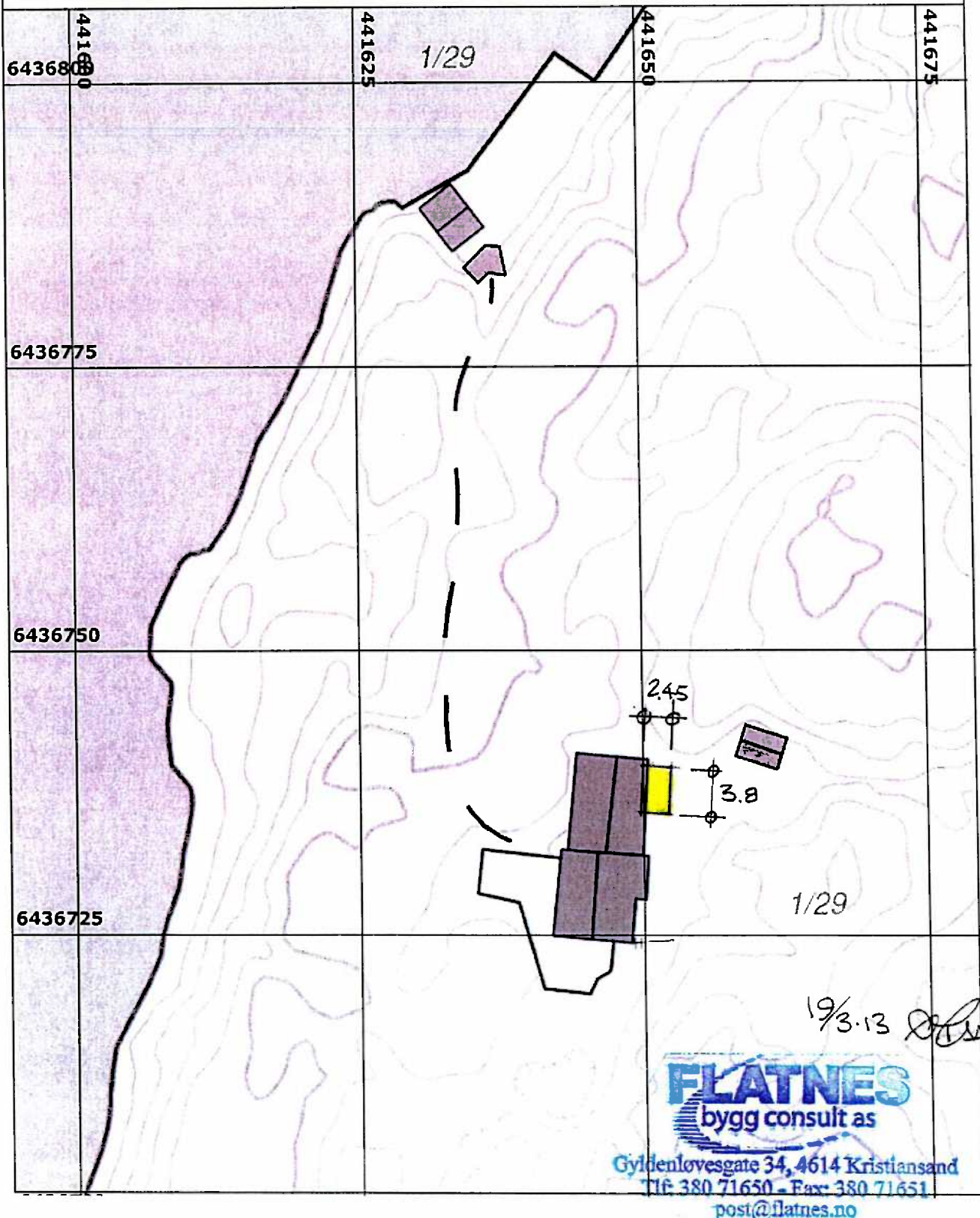
Målte grenser Usikre grenser
Det kan forekomme feil i eiendomsgrenser og kartinnhold.

Dato: 19/03 2013

Målestokk: 1:500



0 25 m



Situasjonsskart

Gnr.:1 Bnr.:29 Fnr.:0 Snr.:0

Adresse: 1/29, 4625 Flekkerøy

KRISTIANSAND
KOMMUNE

Målte grenser

Usikre grenser

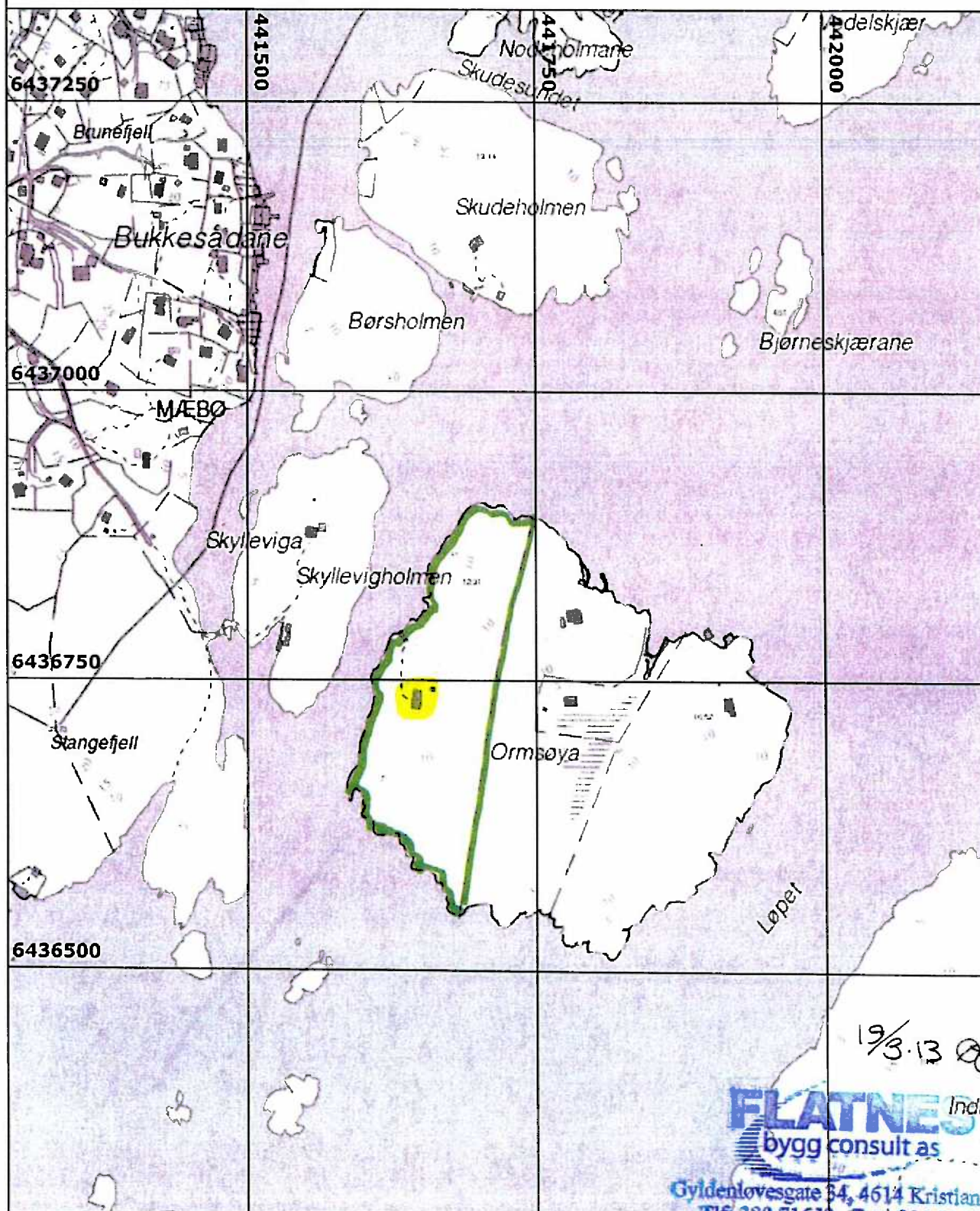
Det kan forekomme feil i eiendomsgrenser og kartinnhold.

Dato: 15/03 2013

Målestokk: 1:5000



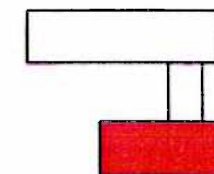
0 250 m



19/3.13

FLATNES Indre
bygg consult asGyldenløvesgate 34, 4614 Kristiansand
Tlf 380 71650 - Fax 380 71651
post@flatnes.no

141



ARK: STEINAR PEDERSEN Østerøya 24
90522750

○ RJB: Rådg. ing. Bygg

Fax 00 00 0
.....veien 0
0000 Startet

RIE: Radg. ing. Elektro

○ RIV : Rådg. ing. Vent.varen 0
0000 Stedet
Tlf. 00 00 00

Prosjektfase

Godkjent:

**Edvard Tanche
Bergh
Tillbygg Hytte**
Ormsøya
4625 Kr.sand

Kontrol 2001

Kontroll pro	
--------------	--

Sign.:	K
--------	---

Filnavn:
Hytte Fam.
Tankeberg.plr

Dato:
28.02.2015

Målestokk:
1:100

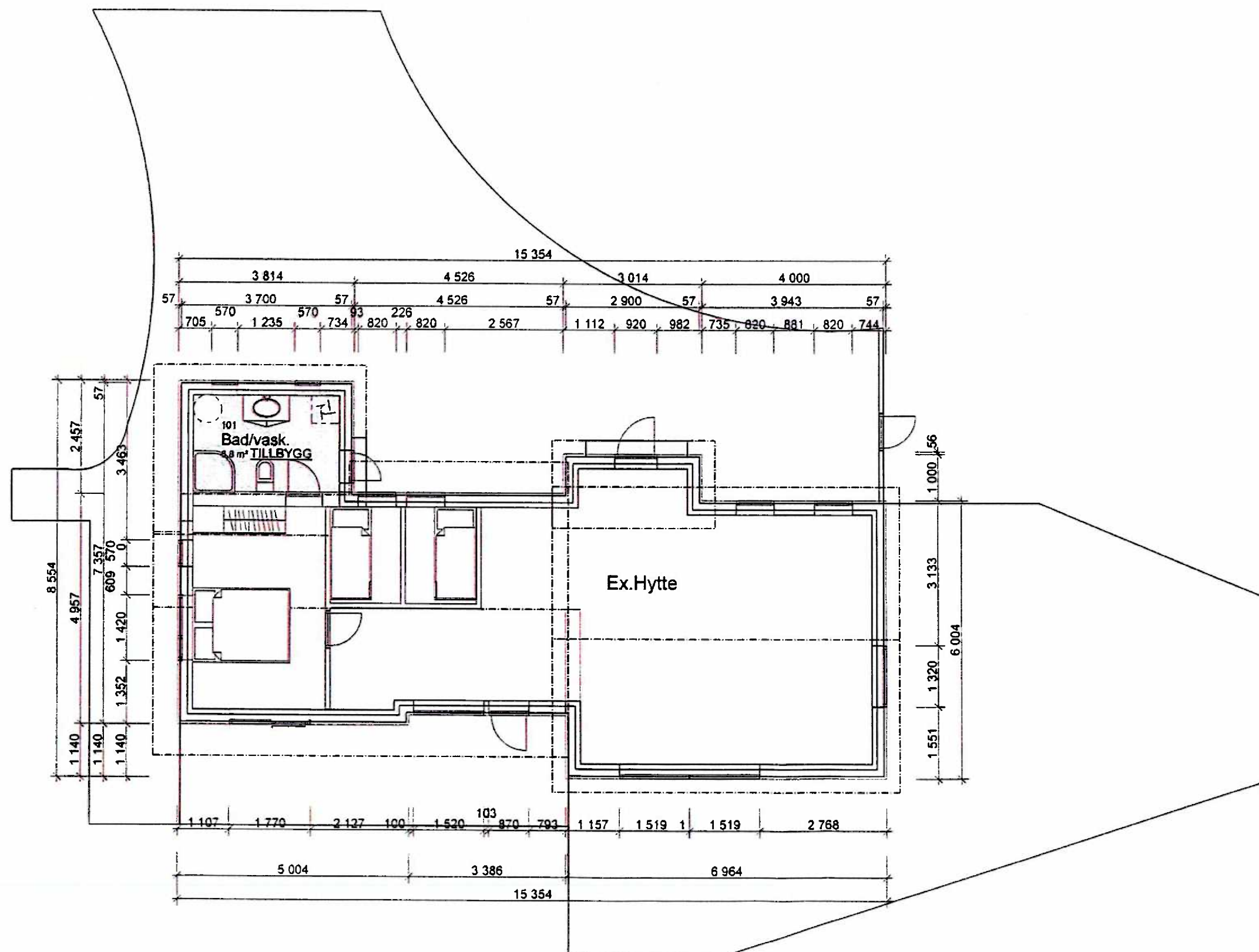
Kontroll utfe

Sign:	K
-------	---

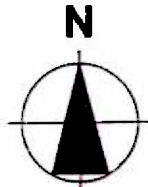
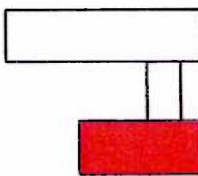
[illegible]

Projektnr.: Prosjektnr.	Tegningsnr.: A20-1	Projektnr. prosjekter
-----------------------------------	------------------------------	--------------------------

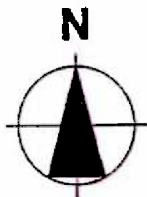
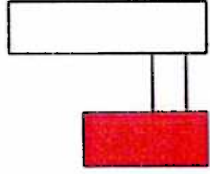
Type tegning:
Plan 1. Etasje





Tegningsnr.: A40-2		Revisjon nr.:	
Type tegning: Fasade Sør og Øst			
Lokalisering:			
			
Prosjekteringsgruppen:			
☐ ARK : STEINAR PEDERSEN		Østermyra 240 90522750	
☐ RIB : Rådg. ing. Bygg		veien 0 0000 Stedet Tlf. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00	
☐ RIE : Rådg. ing. Elektro		veien 0 0000 Stedet Tlf. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00	
☐ RIV : Rådg. ing. Vent.		veien 0 0000 Stedet Tlf. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00	
Fase:			
Prosjektfase			
			
Tittel:		Godkjent:	
Edvard Tanche Bergh Tillbygg Hytte Ormsøya 4625 Kr.sand		Kontroll prosjekt	
		Sign.:	Kontroll:
		Filnavn: Hytte Fam. Tankeberg.pln	
		Dato: 28.02.2013	
		Målestokk: 1:100	
		Kontroll utførende	
		Sign.:	Kontroll:
Prosjektnr.:	Tegningsnr.:	Prosjektnr. for prosjekterende/lev	
Prosjektnr.	A40-2		
Type tegning:	Fasade Sør og Øst		



Tegningsnr.: A40-1		Revisjon nr.:															
Type tegning: Fasade Nord og Vest																	
Index	Dato	Beskrivelse	Sign. Kontr.														
Lokalisering:																	
																	
Prosjekteringsgruppen:																	
☐ ARK : STEINAR PEDERSEN		Østereya 240 90522750															
☐ RIB : Rådg. ing. Bygg		veien 0 0000 Stedet Tlf. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00															
☐ RIE : Rådg. ing. Elektro		veien 0 0000 Stedet Tlf. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00															
☐ RIV : Rådg. ing. Vent.		veien 0 0000 Stedet Tlf. 00 00 00 00 Fax. 00 00 00 00															
Fase:																	
Prosjektfase																	
																	
Tittel: Edvard Tanche Bergh Tillbygg Hytte Ormsøya 4625 Kr.sand		Godkjent: <table border="1"> <tr> <td colspan="2">Kontroll prosjekt</td> </tr> <tr> <td>Sign.:</td> <td>Kontroll:</td> </tr> <tr> <td colspan="2"> Filnavn: Hytte Fam. Tankeberg.pln </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> Dato: 28.02.2013 </td> </tr> <tr> <td colspan="2"> Målestokk: 1:100 </td> </tr> <tr> <td colspan="2">Kontroll utførende</td> </tr> <tr> <td>Sign.:</td> <td>Kontroll:</td> </tr> </table>		Kontroll prosjekt		Sign.:	Kontroll:	Filnavn: Hytte Fam. Tankeberg.pln		Dato: 28.02.2013		Målestokk: 1:100		Kontroll utførende		Sign.:	Kontroll:
Kontroll prosjekt																	
Sign.:	Kontroll:																
Filnavn: Hytte Fam. Tankeberg.pln																	
Dato: 28.02.2013																	
Målestokk: 1:100																	
Kontroll utførende																	
Sign.:	Kontroll:																
Prosjektnr.: Prosjektnr.		Tegningsnr.: A40-1															
Type tegning: Fasade Nord og Vest		Prosjektnr. for prosjekterende/lev															



Kr.sand Kommune
Plan- og Bygningsetaten
Postuttak
4604 Kr.sand
Post.teknisk@kristiansand.kommune.no

Gyldenløvesgate 34
4614 Kristiansand
Telefon :38 07 16 50
Fax :38 07 16 51
E-post :post@flatnes.no
Bank :Spareskillingsbanken
Kto.nr. :3060.07.53998
Enhetsreg :NO 977 519 136 MVA

Deres ref:

Vår ref: ØF/ame

Kr.sand, den: 21.03.2013

Søknad om tillatelse til tiltak (Pbl § 20.1) for:

- **Type tiltak** :Tilbygg hytte + tilkopling off. V/A
- **Tiltakets adresse** :Ormsøya, 4625 Flekkerøy
- **Tiltakshavers navn og adr** :Edvard Tanche-Bergh, Rådyrv 52, 4624 KRS

Dokumentasjon nedenfor beskrevet ihht SAK10 § 5-4:

BESKRIVELSE AV TILTAKETS ART

I forbindelse med at hytta skal tilkoples offentlig vann- og avløpssystem må det bygges et lite tilbygg på innsiden (østsiden) av hytta.

Vann- og avløpsledningene ned til sjøen skal legges nennsom i terrenget og skal følge fjellskorter og naturlige søkk/drag og blir ikke synlige. Sjøledning skal legges inn til påkoplingspunkt i Skyllevika.

FORHOLD TIL PLANGRUNNLAGET OG PBL § 1-8 (100 M BELTET)

Området er uregulert og det er kommuneplanen som er gjeldende plangrunnlag på stedet. Området er her avsatt til LNF område og ligger samtidig innenfor Oksøy/Ryvingen verneområde. Søknaden sendes parallelt til administrasjonen i verneområdet v/Bjørn Vikøyr som skal ta saken opp i sitt styremøte 2.april. Deres vedtak/uttalelse vil bli ettersendt kommunen.

IVARETAKELSE AV KRAV TIL UNIVERSELL-/TILGJENGELIG- OG ARKITEKTONISK UTFORMING

Ikke aktuelt.

TILTAKETS SIKKERHET MOT FARE ELLER VESENTLIG ULEMPE SOM FØLGE AV NATUR- ELLER MILJØFORHOLD, OG BEHOV FOR SPESIELLE SIKRINGSTILTAK

Vi kan ikke se at tiltaket krever spesielle sikringstiltak.

KONSEKVENSANALYSE SOM FREMGÅR AV TEK10 § 9-4

Det er ikke oppdaget naturforekomster av verneverdig art som er til hinder for gjennomføring av tiltaket.

MINSTEAVSTAND TIL ANNEN BEBYGGELSE, KRAFTLINJER, VEIMIDTE SAMT V/A-LEDNINGER

Det er ikke registrert kritiske avstander i tiltaket.

VANNFORSYNING, AVLØP

Tiltaket skal tilkoples offentlig vann- og avløpsnett. Se vedlagte godkjente forespørsel til Ingeniørvesenet.

Det er sendt inn "Søknad om tilknytning til offentlig vann- og avløp". Det er ikke kommet svar på denne men svaret vil bli ettersendt så snart det ankommer fra ingeniørvesenet.

EVENTUELT BEHOV OG GRUNNLAG FOR DISPENSASJON

Tilbygg er unntatt fra plankravet i kommuneplanen. Siden saken også gjelder tilkopleing av vann og avløp er dette likevel en søknad ihht pbl §20-1 som ikke er unntatt fra plankrav. Vi mener likevel at intensjonen i kommuneplanen tilsier at dette er en sak av ubetydelig interesse i plansammenheng og vi vurderer derfor at det ikke vil være nødvendig med søknad om dispensasjon.

REDEGJØRELSE FOR NABOER OG EVENTUELLE NABOMERKNADER

Eiendommen som hytta står på er meget stor. Det er 30 meter til sjøen og ca 230 meter til nærmeste nabo. Ingen av naboene vil kunne se tiltaket. Vi vurderer derfor saken slik at nabovarsling ikke er nødvendig i dette tilfellet.

FORHOLD TIL ANDRE MYNDIGHETER

Saken sendes som nevnt til administrasjonen i landskapsvernområdet samt til ingeniørvesenet.

Vi påregner at kommunen selv innhenter eventuelle uttalelser fra ytterligere interne eller eksterne myndigheter i tilfelle man ser behov for dette.

AVFALLSHÅNDTERING

Tiltakets gjennomføring er ikke avhengig av avfallsplan. Avfall skal likevel behandles forskriftsmessig ved at det sorteres og leveres på godkjent mottak.

VEDLEGG:

Skjemaer som skal vedlegges søknad til kommunen:

Søknad om tiltak			Flatnes Bygg Consult AS
A1 Bygningsspesifikasjon			Flatnes Bygg Consult AS
G1 Gjennomføringsplan			Flatnes Bygg Consult AS
G2 Søknad om ansvarsrett	PRO/UTF	Alle arbeider unntatt sanitær	Skjærgårdsbygg AS
G3 Søknad om ansvarsrett	PRO/UTF	Sanitæranlegg	Flekkerøy VVS AS
Q1 Godkjent forespørsel vann/avløp		Sanitæranlegg	Flekkerøy VVS AS
Q2 Søknad om tilknytning til offentlig V/A		Sanitæranlegg	Flekkerøy VVS AS
Q3 Ledningskart/trasékart 1:2000		Sanitæranlegg	Flekkerøy VVS AS
Q4 Brev fra tiltakshaver til Landskapsvernområdet datert 05.02.2012 (til informasjon)			Tiltakshaver
D1 Situasjonsplan 1:500			Flatnes Bygg Consult AS
D2 Oversiktskart 1:5000			Flatnes Bygg Consult AS
E1 Tegninger tilbygg			Flatnes Bygg Consult AS

Skjema som skal produseres og beholdes hos ansvarlig søker:

1. Samsvarserklæring	PRO	Teknisk prosjektering	Skjærgårdsbygg AS
2. Samsvarserklæring	PRO	Sanitæranlegg utv/innv	Flekkerøy VVS AS

Med vennlig hilsen


Gyldenløvesgate 34, 4614 Kristiansand
Flatnes Bygg Consult AS
Tlf: 380 71650 - Fax: 380 71651
post@flatnes.no

Kopi til:

- Tiltakshaver
- Byggmester
- Rørlegger
- Bjørn Vikøyr, Landskapsvernomr.

etb@wannebo.no
stein@skjaergardsbygg.no
robert@flekkeroy-vvs.no
fmvabvi@fylkesmannen.no

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

☐ Rammetillatelse☒ Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? ☐ Ja ☒ Nei**Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker**Foreligger sentral godkjenning? ☒ Ja ☐ Nei

Hvis nei, vedlegg byggblatt 5159.

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet for igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturenneiloven § 25, andre ledd? ☐ Ja ☒ Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge for igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder	
Elendom/byggested	Gnr. Bnr. Fester. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune
	29 4625 FLEKKERØY
Adresse	Onsøya
Postnr.	4625
Poststed	FLEKKERØY
Planlagt bruk/formål	☐ Bolig ☒ Fritidsbolig ☐ Garasje ☐ Annet: Beskriv
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	☐ Nye bygg og anlegg ☐ Nytt bygg *) ☐ Parkeringsplass *) ☐ Anlegg ☐ Veg ☐ Vesentlig terrenginngrep
	☒ Endring av bygg og anlegg ☒ Tilbygg, påbygg, underbygg *) ☐ Fasade
	☐ Endring av bruk ☐ Bruksendring ☐ Reparasjon ☐ Ombygging ☐ Anlegg
	☐ Riving ☐ Hele bygg *) ☐ Deler av bygg *) ☐ Anlegg
	☐ Bygn.tekn. installasj. **) ☐ Nyanlegg *) ☐ Endring ☐ Reparasjon
	☐ Endring av bruks-enhet i bolig ☐ Oppdeling ☐ Sammenføyning
	☐ Innhegning, skilt ☐ Innhegning mot veg ☐ Reklame, skilt, innretning e.l.
	☐ Oppretting/ending av matrikkelenhet ***) ☐ Grunneiendom *) ☐ Anleggseiendom ☐ Feste grunn over 10 år ☐ Arealoverføring
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) ***) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.	

Vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	-	☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	☐
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	-	☐
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	-	☐
Tegninger	E	-	☐
Redegjørelser/kart	F	-	☐
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	-	☐
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	☐
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	☐
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	☐
Andre vedlegg	K	-	☐

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Flatnes Bygg Consult AS	Org.nr. 977519136	Navn Edvard Tache-Berg	
Adresse Gyldenløvesgt 34		Adresse Rådveien 52	
Postnr. 4614	Poststed KRISTIANSAND S	Postnr. 4624	Poststed KRISTIANSAND S
Kontaktperson Flatnes Øyvind	Telefon 38 07 16 50	Mobiltelefon 905 58 882	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post post@flatnes.no		E post etb@wannebo.no	Telefon (dagtid) 907 57 400
Dato 19.03.2013	Underskrift <i>[Signature]</i>	Dato 19.03.13	Underskrift <i>[Signature]</i>
Gjentas med blokkbokstaver ØYVIND FLATNES	Tlf: 380 71650 - Fax: 380 71651 post@flatnes.no	Gjentas med blokkbokstaver EDVARD TACHE-BERG	

Bygningstypetekoder		
BOLIG		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
Enebolig 111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkellettighet 113 Våningshus Tomannsbolig 121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt Rekkehus, kjedehus, andre småhus 131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	Store boligbygg 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer Bygning for bofellesskap 151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap *	Fritidsbolig 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig Koie, seterhus og lignende 171 Seterhus, sel, rorbu og lignende 172 Skogs- og utmarkskoie, gamle Garasje og uthus til bolig 181 Garasje, uthus, anneks til bolig 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig Annen boligbygning 193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
ANNET		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
INDUSTRI OG LAGER Industribygning 211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for varnforsyning 219 Annen industribygning * Energiforsyningsbygning 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning * Lagerbygning 231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning * Fiskeri- og landbruksbygning 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/redskapshus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning * KONTOR OG FORRETNING Kontorbygning 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning * Forretningsbygning 321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON Ekspedisjonsbygning, terminal 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning * Telekommunikasjonsbygning 429 Telekommunikasjonsbygning	Garasje- og hangarbygning 431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning * Veg- og trafikktilsynsbygning 441 Trafikktilsynsbygning * 449 Annen veg- og biltilsynsbygning * HOTELL OG RESTAURANT Hotellbygning 511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning * Bygning for overnatting 521 Hospits, pensjonat 522 Vandrer-/feriehus 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting * Restaurantbygning 531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning * KULTUR OG UNDERVISNING Skolebygning 611 Lekeparks 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning * Universitets-, høyskole og forskningsbygning 621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning * Museums- og biblioteksbygning 641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning *	Idrettsbygning 651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning * Kulturhus 661 Kino-/teater-/opera-/konserthall 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus * Bygning for religiøse aktiviteter 671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter * HELSE Sykehus 719 Sykehus * Sykehjem 721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annen sykehjem * Primærhelsebygning 731 Klinikk, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning * FENGSEL, BEREDSKAP O.A. Fengselsbygning 819 Fengselsbygning * Beredskapsbygning 821 Potilistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr. 1	Bnr. 29	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune KRISTIANSAND KOMMUNE
	Adresse Ormsøya				Postnr. 4625	Poststed FLEKKERØY	

Forhåndskonferanse	
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger ☐ Ja ☐ Nei

Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10				
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)			Vedlegg nr.
	☐ Plan- og bygningsloven med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	☐ Arealplaner	☐ Vegloven
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)			Redegjørelse i eget vedlegg
				Vedlegg nr. B -

Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	☐ Arealdel av kommuneplan		☐ Reguleringsplan		☐ Bebyggelsesplan	
	Navn på plan					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv					
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m ²	%	m ²	
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	32959,00 m ²				m ²
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		- m ²		
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 32959,00 m ²		= 0,00 m ²		= 0,00 m ²
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTB
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²
	g. Areal eksisterende bebyggelse	86,50 m ²	m ²	m ²	76,60 m ²	m ²
	h. Areal som skal rives	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²
	i. Areal ny bebyggelse	+ 9,40 m ²	+ m ²	+ m ²	+ 8,25 m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	k. Areal byggesak	= 95,90 m ²	= 0,00 m ²	= 0,00 m ²	= 84,85 m ²	= 0,00 m ²
	Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	0,29 %	0,00 m ²	0,00 %	84,85 m ²	0,00
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m ²		- m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng		- m ²		- m ²	
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 95,90 m ²		= 84,85 m ²	= 0,00 m ²
	Antall etasjer 1	Antall bruksenheter bolig	Boliger m ²		Boliger m ²	Boliger m ²
		Antall bruksenheter annet 1	Annet 95,9 m ²		Annet 84,85 m ²	Annet m ²
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen	
Næringsgruppekode Y	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.
Næringsgrupper – gyldige koder	
A Jordbruk, skogbruk og fiske B Bergverksdrift og utvinning C Industri D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet F Bygge- og anleggsvirksomhet G Varehandel, reparasjon av motorvogner	H Transport og lagring I Overnattings- og serveringsvirksomhet J Informasjon og kommunikasjon K Finansierings- og forsikringsvirksomhet L Omsetning og drift av fast eiendom M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting N Forretningsmessig tjenesteyting O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning
	P Undervisning Q Helse- og sosialtjenester R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter S Annen tjenesteyting T Lønnet arbeid i private husholdninger U Internasjonale organisasjoner og organer X Bolig Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket	
Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	☐ Ja ☒ Nei
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
Skal byggverket plasseres i område med fare for:	
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: ☐ F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) ☐ F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) ☐ F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)
	Vedlegg nr. F –
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? ☒ Nei ☐ Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: ☐ S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) ☐ S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) ☐ S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)
	Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	☒ Nei ☐ Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg
	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett	
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? ☐ Ja ☒ Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: ☐ Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? ☐ Ja ☐ Nei ☐ Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
Vann-forsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta ☒ Offentlig vannverk ☐ Privat vannverk ☐ Annen privat vannforsyning, innlagt vann ☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Beskriv Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
	Vedlegg nr. Q –
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta ☒ Offentlig avløpsanlegg ☐ Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? ☐ Ja ☐ Nei Foreligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☐ Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? ☐ Ja ☐ Nei
	Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takkvann/overvann føres til: ☐ Avløpssystem ☒ Terreng
	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger	
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10? ☐ Ja ☒ Nei	Søkes det om slik innretning installert? Hvis ja, sett X ☐ Ja ☒ Nei ☐ Heis ☐ Trappeheis ☐ Løfteplattform ☐ Rulletrapp eller rullende fortau



FORESPØRSEL VANN OG AVLØP

Dato: 17.01.2013

GJELDER EIENDOM:

Adresse: Ormsøya, Flekkerøya	Gårdsnr:	Bruksnr:	Festenr:	Seksjonsnr:
---------------------------------	----------	----------	----------	-------------

TILTAKSHAVER/EIER:

Navn: Flekkerøy vvs v/Svein Pedersen	Adresse: Østerøya 17	Postnr: 4625
Telefonnr: 90100007	E-post: svein@flekkeroy-vvs.no	Poststed: Flekkerøy

TILTAKETS ART: (Kryss av.)

Bolig:	Industri:	Forretning/kontor:	Skole/forsamling:	Annet: Hytter
Tilknytn. vann: x	Tilknytn. kloakk: x	Tilknytn. overvann:	Septiktank:	Sprinkler:
Pumpekum: x	Fettutskiller:	Oljeutskiller:	Overvannskum:	Annet:

ØVRIGE OPPLYSNINGER:

En kunde ønsker å legge ut vann/kloakk til Ormsøya. Kunden ønsker å bygge et lite sanitæranlegg på ca. 10m². Det vil sannsynlig tilknyttes flere hytter hvis det lar seg gjøre. I dag er det 4 hytter på Ormsøya. Det er sommervann på øya i dag.

VEDLEGG: (Kryss av.)

Situasjonsplan/kart:	Tegninger:	Annet:
----------------------	------------	--------

KOMMENTARER FRA MARKED OG MYNDIGHET:

Det er mulighet å tilkople selvføllsledningen som går inn på den kommunale kloakkpumpestasjonen i Skyllevika. Det kan også være mulig å benytte en av kommunens utslippsledninger som varerør. Hytteeier fra Skyllevigholmen har en privat pumpeledning i vår utslippsledning. Skal flere benytte vår utslippsledning må det bli en felles pumpeledning i vår utslippsledning. Tilkopling til kommunalt vannett ligger ca. 400m syd/vest for Ormsøya.

Denne forespørsel er ikke en tillatelse, men kun relevante opplysninger for tiltaket.

Saksbehandler: Øyvind Aadnevik	Telefon: 380 756 57	E-post: oyvind.aadnevik@kristiansand.kommune.no	Dato:
-----------------------------------	------------------------	--	-------



Birkenes • Iveland • Kristiansand • Lillesand • Songdalen • Søgne • Vennesla

KNUTEPUNKT SØRLANDET

Søknad om tilknytning til offentlig vann- og avløpsanlegg

Eiendom/ byggsted	Kommune Kristiansand	Adresse Ormsøya/Flekkerøy		Gnr/Bnr 1 29	Fnr	Snr		
Abonnent	Navn Edvard Tanche Berg							
	Adresse Rådyveien 52				Postnr./-sted 4624 Kristiansand			
Foretak	Foretakets navn og kontaktperson Flekkerøy vvs as/Robert Pedersen							
	Adresse Østerøya 17				Postnr./-sted 4625 Flekkerøy			
	Org.nr. 976.203.631	E-post robert@flekkeroy-vvs.no			Tlf 95911100			
Type bygning	☐ Bolig ☒ Fritidsbolig ☐ Forretning/kontorbygg ☐ Industribygg ☐ Annen bygning: _____							
Tiltakets art	☒ Nybygg ☒ Ombygging / tilbygg ☐ Privat renseanlegg ☐ Utkobling av slamavskiller ☐ Annet: _____		Vanninstallasjon ☒ innvendig ☒ utvendig ☐ ledning i sjø/vann		Avløpsinstallasjon ☒ innvendig ☒ utvendig ☐ ledning i sjø/vann			
Stikkledninger	Type	Dim	Tilknytningspkt. gate, vei	Kommunal ledning	Dim	Type	Utlagt stikk	Dim
Vann	pe	40		ja				
Spillvann	pe	50		ja				
Overvann								
Overvann til terreng: ☐ ja ☐ nei		Tilknyttes privat røranlegg: ☐ ja ☐ nei		Er røranlegget lagt over annen eiendom: ☐ ja ☒ nei		Dersom ja. Er rettighet på annen eiendom(er) tinglyst: ☐ ja ☐ nei		
Utvendige installasjoner	Type	Dim	Utvendige installasjoner		Type	Dim		
Slamavskiller			Overvann-/ drenskum					
Olje-/ bensinavskiller			Stake-/ spylekum		wavin	315		
Fettavskiller			Basseng					
Pumpekum avløp	Grundfoss	800	Andre installasjoner					
Innvendige installasjoner:	Vannmåler (henviser til den enkelte kommunes bestemmelser): ☐ ja ☐ nei Sprinkelanlegg: ☐ ja ☐ nei Annet utstyr: _____							
Type tilbakeslagssikring for vann (krav i henhold til NS-EN 1717): tec 10 ventil								
Vedlegg:	Situasjonsplan med ledningstrase skal alltid legges ved søknad om tilknytning ☐ Sprinkelplan ☐ Tinglyst erklæring ☐ Andre vedlegg: _____							
Erklæring og underskrift: Arbeidene vil bli utført i henhold til gjeldende lover, forskrifter og reglementer (standard abonnementsvilkår med tilhørende bestemmelser). Tiltakshaver/abonnent er kjent med og forplikter seg til å overholde de til enhver tid gjeldende sanitær- og gebyrbestemmelser								
Foretakets underskrift og dato 19.3.13			Abonnentens (hjemmelshavers) underskrift og dato 19.3.13					

RØRLEGGERFIRMA

Edvard Tønche Bergh
Rådysveien 52
4624 KR.SAND



KRISTIANSAND
KOMMUNE

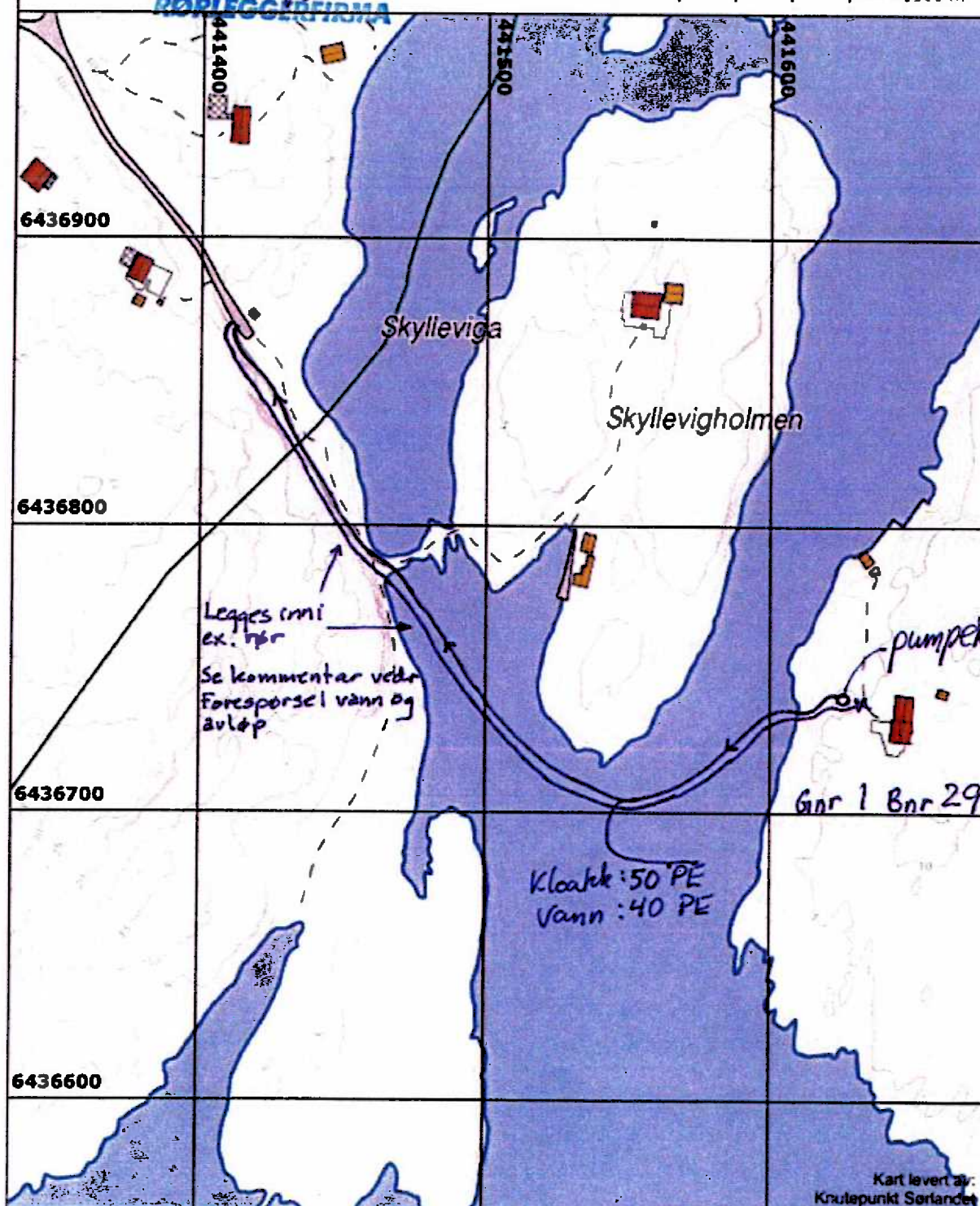
Ormsdya Gnr 1 Bnr 29

Flekken VVS
16.3.13
RØRLEGGERFIRMA

Dato: 15/03 2013
Målestokk: 1:2000



0 100 m



<http://kart.kristiansand.kommune.no/>

Pumpeledn kloakke, samt vannledn tilkopl. nettet.
Trekkles inni kommunens utslippsledn (som vannrør)
Legges felles pumpeledn, eller benytter
ex. som ligger i rør. 15.03.2013

Arkivsaksnr: 2013/1458-2

Saksbehandler: Bjørn Vikøyr

Dato: 02.04.2013

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernomr.	10/13	30.04.2013

Søknad om bryllup på Husøy, Flekkefjord landskapsvernområde

Vedlegg

1 Teltplan for Husøya

Forvalters innstilling

Verneområdestyret gir Stig Larsen og Julie Heilemann Myhre med hjemmel i verneforskriften for Flekkefjord landskapsvernområde § 3, punkt 4.2 tillatelse til å arrangere bryllup på Husøy 21-23. juni 2013.

Tillatelse omfatter å sette opp 7 små telt og et partytelt, samt to rasteplassbord med campingstoler i 2 døgn.

Vi forutsetter at området holdes i orden under arrangementet og at alt avfall fjernes. Vi minner om det generelle forbudet mot bålbrekking sommerstid.

Vi forutsetter at bryllupsfeiringen ikke er til fortrengsel for et eventuelt St.Hans arrangement.

Saksopplysninger

Det søkes om å arrangere et bryllup på Husøy over to døgn fra 21-23. juni. Det er snakk om å sette opp 7 mindre telt pluss et stort partytelt. Det forventes 60 gjester.

Denne type aktivitet krever tillatelse av vernemyndigheten, jfr. forskriften for Flekkefjord landskapsvernområde § 3 punkt 4.2, 2. ledd.

Mål og rammer

Vurderingen må skje innen rammen av at området er vernet mot inngrep som vesentlig kan endre eller virke inn på landskapets art eller karakter (§ 3 punkt 1.1) og formålet med Flekkefjord landskapsvernområde som blant annet er å sikre områder som er

viktig for biologisk mangfold, truede og sårbare plante og dyrearter, og et variert kulturlandskap med fornminner og nyere tids kulturminner.

Den norske regjering har som mål at verneområder skal kunne brukes innen rammen av vern jf bl a prosjektet Naturarven som verdiskaper i regi av Direktoratet for naturforvaltning.

Mål i forvaltningsplanen for Flekkefjord landskapsvernområde jf kap 4.2 om friluftsliv og 4.6 om reiseliv:

«Besøkende, både i grupper og enkeltvis, skal føle seg velkommen til Flekkefjord landskapsvernområde.»

Vurdering

Generelt om kunnskapsgrunnlaget mv jf naturmangfoldloven § 8-9: Omsøkte lokalitet er registrert som viktig slåttemark i Naturbasen. Området er et mye brukt offentlig friluftsområde. Kunnskapen om området vurderes som tilstrekkelig til å ta stilling til tiltaket.

Erfaringsbasert kunnskap tilsier at vegetasjonen tåler denne type telting i et visst omfang.

Generelt om lokalisering og tilpasninger, økosystemtilnærming og samlet belastning jf naturmangfoldloven § 10 -12: Teltingen og arrangementet vil skje på en begrenset del av slåttemarka og vil derfor ikke være problematisk i forhold til bevaring av slåttemarka.

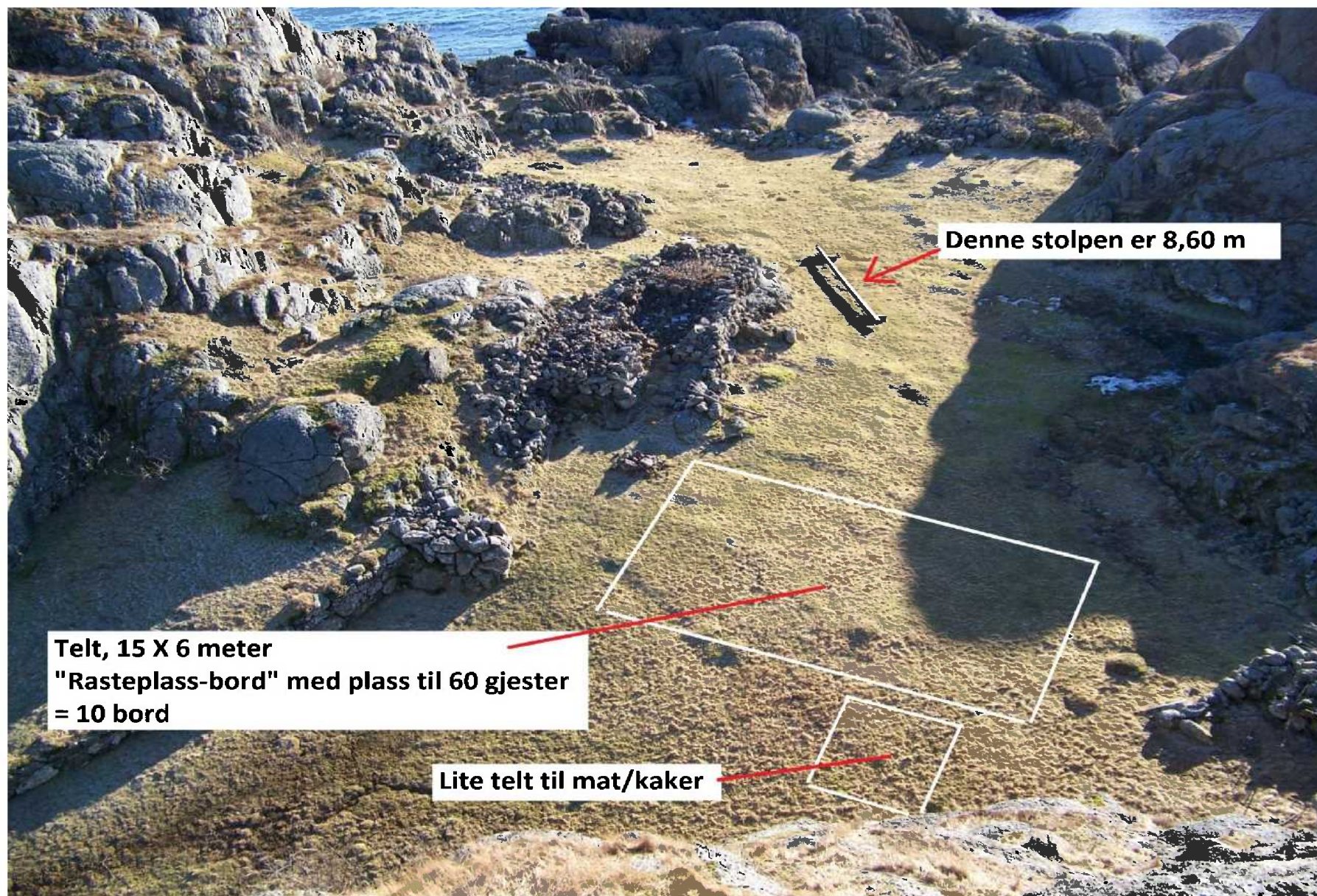


Her ønsker vi telt for selskapet.

For å ta høyde for været, ønsker vi å slå opp ett stort partytelt, 15X6 meter.

Vi vil bruke rasteplassbord inni teltet for selskapet. 10 bord til 60 gjester.

I tillegg et par rasteplassbord og campingstoler utenfor teltet.



Denne stolpen er 8,60 m

Telt, 15 X 6 meter
"Rasteplass-bord" med plass til 60 gjester
= 10 bord

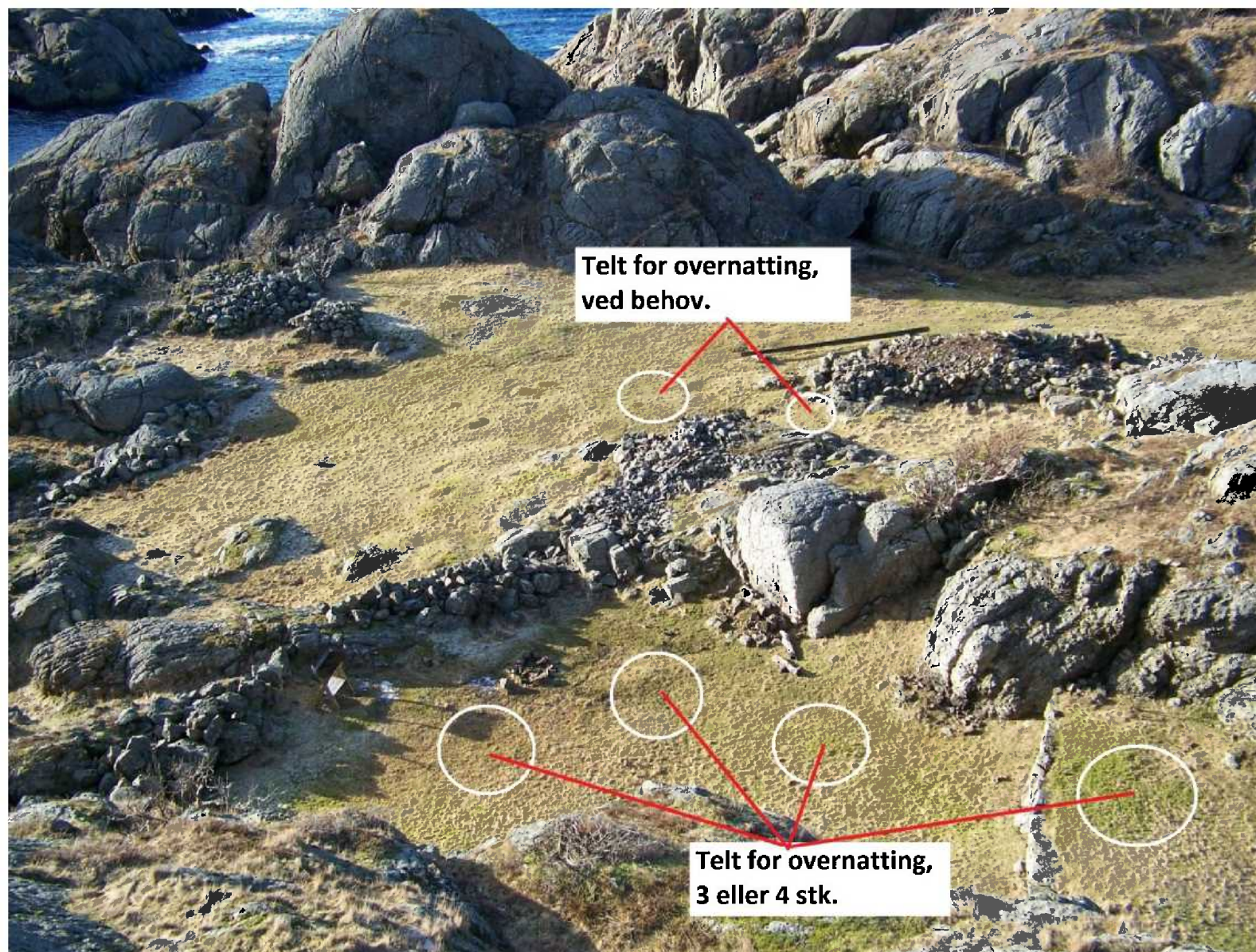
Lite telt til mat/kaker

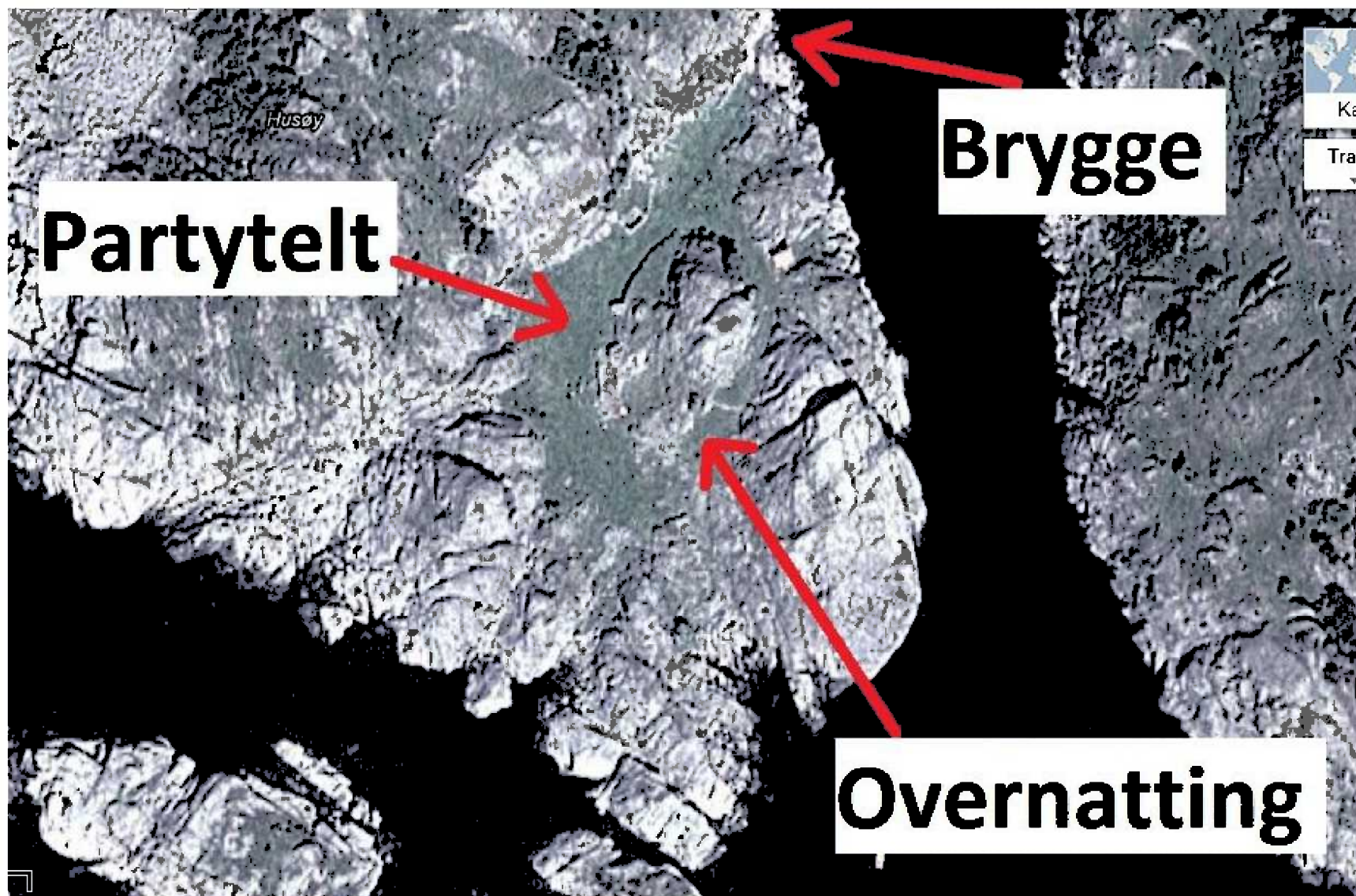


Her ønsker vi telt for overnatting.

Vi regner med at mellom 20 og 30 gjester vil overnatte.

Da blir det 4-6 seksmannstelt.





Oversiktskart for Husøya.

Arkivsaksnr: 2012/3055-0

Saksbehandler: Bjørn Vikøyr

Dato: 08.04.2013

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernomr.	11/13	30.04.2013

Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder - flytting av knutepunktet

Vedlegg

1 Hussenter behovsanalyse

Forvalters innstilling

Verneområdestyret mener kontorsted for verneområdeforvalteren bør flyttes fra Mandal til fylkeshuset. Dette vil på en best mulig måte sikre gode faglige og administrative rammer for forvaltningen av Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder. Verneområdestyret støtter en videreføring av kontordag i Flekkefjord rådhus annen hver uke.

Saksopplysninger

Verneområdestyrets sekretariat består av en person i full stilling. Det har siden mai 2012 vært lokalisert i Bryggegate 10 i Mandal. Lokalet inneholder ca 4 kontorer og et visnings-/møterom. Husleia er kr 160 000,- pr år pluss mva. 3 kontorer står ledig. Sørlandets vitensenter, Mandal naturvernforbund og Mandal ornitologiske forening bruker huset til møter/kurs.

Vurdering

Verneområdestyrets sekretariat (verneområdeforvalteren) bør fokusere på å:

- betjene verneområdestyret
- ha tilgang på et sterkt fagmiljø
- kommunisere med rådgivende utvalg, kommunene og organisasjoner
- fremme lokal forankring gjennom å møte grunneiere og stimulere til positive tiltak som fremmer verneformålet

- god informasjon til publikum bl a via nettsiden.

Verneområdeforvalteren bør knyttes til et fagmiljø av en viss størrelse. Fylkeshuset utgjør et slikt fagmiljø i Vest-Agder. Fylkesmannen har ca 10 personer som arbeider med naturforvaltning og drifter verneområdeforvalterens verktøy for saksbehandling/arkiv og økonomi/regnskap. Statens naturoppsyn har lokalisert en stilling her bl a av hensyn til fagmiljø. I tillegg kommer Fylkesmannens landbruksavdeling og Fylkeskonservatoren. Dette vil være positivt for det faglige og sosiale arbeidsmiljøet.

Verneområdestyret vedtok i 2012 å etablere Sørlandets kystnaturesenter i Mandal. Skal et kystnaturesenter bli en suksess, må det satses tungt og bredt ved å bygge opp et driftsapparat og flere fagansatte. Styret ser nå at det er ikke kapasitet og ressurser til å realisere denne ideen på kort sikt. Dette innebærer at styret ikke ser seg tjent med å videreføre nåværende kontor.

Flyttingen vil medføre vesentlig reduserte utgifter til kontorhold.

Noen tanker rundt behov og suksesskriterier for et felles skjærgårdens hus i Mandal.

Etter ønske fra verneområdestyret har jeg formulert noen tanker om hvordan jeg ser behov for et felles hus/senter utifra min bakgrunn, erfaringer og kompetanse. Bjørn Vikøyr utreder selve saken. I utgangspunktet hadde jeg tenkt å ta dette muntlig, siden det blir løselige betrakninger, men det er greitt å ha noen stikkord, så derfor har jeg satt det opp slik.

7. april 2013, Solveig Egeland

Behovsanalyse og suksesskriterier for et felles Skjærgårdens hus i Mandal

Fakta:

Tre verneområdelokaliteter i Vest-Agder:

- Oksøy-Ryvingen
- Lista
- Flekkefjord

Tilsammen et variert og verdifullt kystlandskap med store natur og kulturlandskapsverdier

Utfordring:

Synliggjøre dette som et samlet spennende område med de ulike og unike kvalitetene og variasjonene

Bruk
Drift
Informasjon

Mål:

Finnes det en felles målsetting? (Det hadde vært en fordel)

I Oksøy- ryvingen heter det:

«Allmennheten skal ha mulighet til naturopplevelser gjennom utøvelse av tradisjonelt og enkelt friluftsliv med liten grad av teknisk tilrettelegging».

Middel for å oppnå målene:

Godt synlig og aktiv forvaltere (kommunikasjon på flere nivåer)

Tilrettelegging for allmenheten

Skjøtsel

Drift

Bruk

Nettside

Aktiv markedsføring på flere plattformer

Hus/infosenter

Et senter er en god idé, men spørsmålet er om det bør sees i en større sammenheng? -og løftes opp på et nasjonalt nivå?



Hva kan være suksessfaktorer for at et senter/hus skal kunne driftes bærekraftig og fungere?

1. Utstillinger, både faste og innkjøpte
2. Fagmiljø på natur, kulturlandskap og kystkulturmiljø
3. Salg av turer, kurs, undervisning og foredrag

Ansatte:

SNO

Verneområdeforvaltere

Skjærgårdstjenesten

Kystkulturmiljø

DNT

Naturvernforbundet

Cafe, matkultur fra naturen

Daglig leder

Produksjon:

Bøker

Kurs

Foredrag

Undervisning (den naturlige skolesekken m.m)

Dette var noen stikkord. Jeg kan utdype de på møtet.

Oppsummert så er min oppfatning at skal et felles hus fungere og kunne driftes med økonomisk overskudd, så er man avhengig av publikum. Skal man kunne trekke publikum må man finne deres motivasjon. Man må vekke nyskjerrighet og interesse. I dagens multimedia-samfunn, er det sterk konkurranse om folks oppmerksomhet. Jeg heller derfor til at man må bruke de samme virkemidlene som andre som har suksess gjør:

1. Spennende arkitektur
2. Riktig lokalisert i forhold til infrastruktur, tilgjengelighet osv.
3. Moderne og profesjonelle utstillinger - og ansatte som vet å promotere utstillingene
4. Cafe med mat/kaker over gjennomsnittet, gjerne med en direkte link til naturen.

Jo større og bredere jo bedre.

Når man løfter det opp på et høyt nivå, blir flere involvert, man får et bredere miljø, og dermed kan man høste alle fordelene som synergier gir. Å jobbe et slikt sted, vil være GØY. -Noe som er faktisk er svært viktig for arbeidsmiljøet og i neste omgang: evnen til å prestere.

Natur i vid forstand



Naturen er det viktigste. -Det handler om hvordan gjøre den populær og tilgjengelig for flest mulig. Vi må ta den i BRUK. Først når den *brukes*, blir den verdsatt.

Derfor trenger naturforvaltere å jobbe i et bredere miljø. Naturen trenger hjelp av flere!

Mens naturforvaltere er nærmest naturen, og de som skal ivareta naturens sine behov og sørge for at naturen er «frisk», så trenger naturen og noen som jobber på et nivå utenfor der, nemlig å tilrettelegge, markedsføre, lokke folk ut. En slags «promotør». I det øyeblikk vi har klart å få FOLKET ut i verneområdene og naturen, i det øyeblikket har man suksess - og med det økonomisk bærekraft. Man blir del av en oppadgående spiral - med tiltrekkingskraft. Et miljø preget av suksess tiltrekker seg flere fagpersoner, -flere fagpersoner tiltrekker seg bredere publikum, -flere publikum rettferdiggjør mere offentlige kroner (kan man vise til stort «trykk», mye besøk, stor etterspørsel m.m er det gode argumenter for at staten skal prioritere høyere bevilgninger). En sunn økonomi gir mulighet til innkjøp av relevante og tidsriktige utstillinger og gjesteforedrag i internasjonal klasse.

OG så videre.....

Noen eksempler fra Koster, en
Nasjonalpark i Sverige, som har suksess
med å tilrettelegge på naturens premisser.

Her fra en Naturcampingplass i et
naturreservat.

Her er nesten ingenting tillatt. Likevel: -
folk valfarter hit. Og stortrives. Og
kommer igjen år etter år.

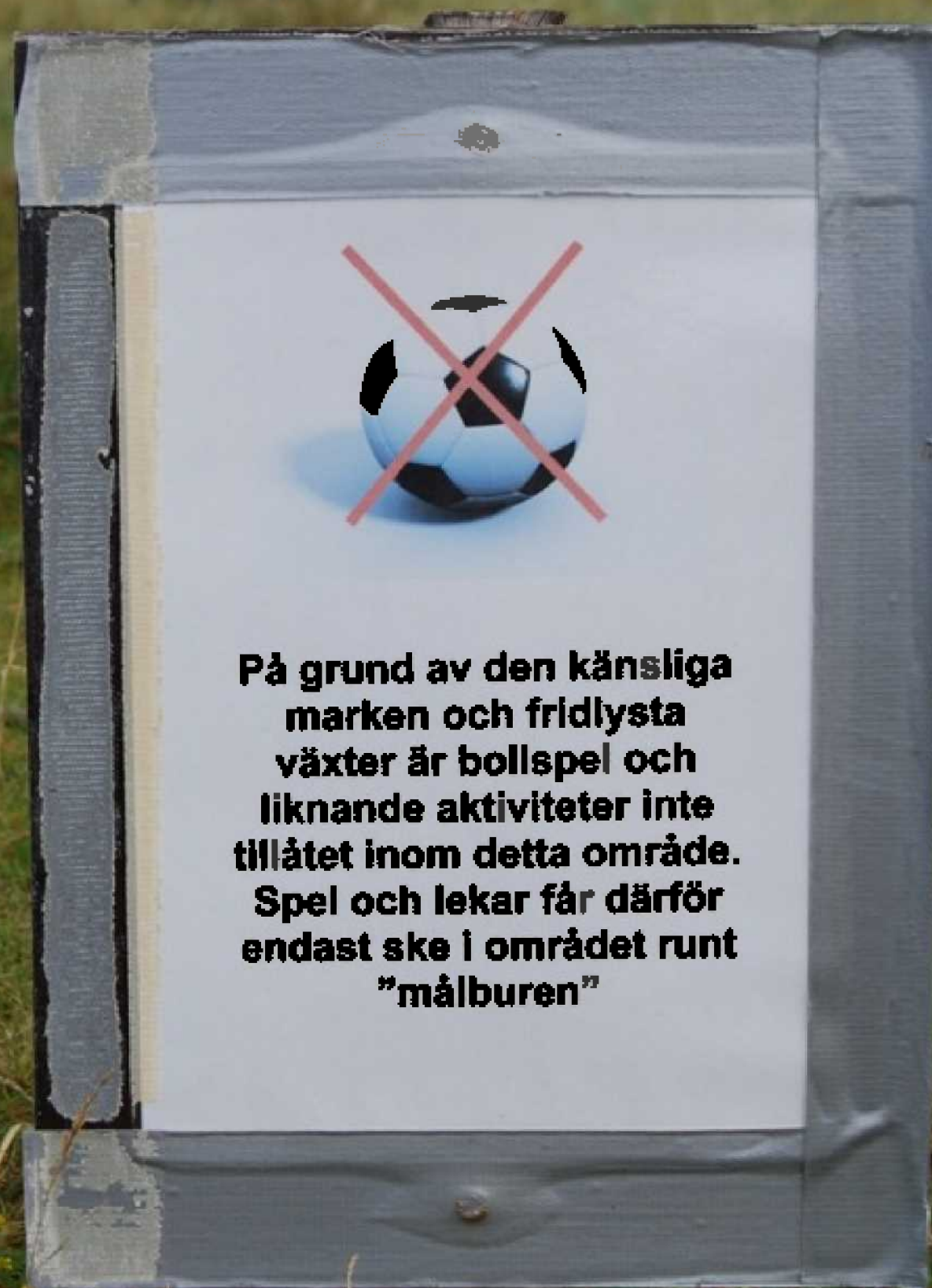








På grund av den känsliga
marken och fridlysta
växter är bollspel och
liknande aktiviteter inte
tillåtet inom detta område.
Spel och lekar får därför
endast ske i området runt
"målburen"



I Sverige er de ikke redde for å sette opp skilt som tar ivaretar naturverdiene. -Og folk respekterer det! Her på Nordkoster har turistene campet i et naturreservat i over 30 år - og det er lange ventelister for å få plass her.





Eksempel på telting fra Norge, -hvor det er ulovlig. Her fra vårt Haviga på Lista. Kanskje vi burde finne verdifulle områder som tåler camping, og som kan ta imot denne typen campere (les: er glad i det enkle friluftsliv med lite tilrettelegging og stor grad av NÆRHET til natur)

Arkivsaksnr: 2012/3055-0

Saksbehandler: Bjørn Vikøyr

Dato: 11.04.2013

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernomr.	12/13	30.04.2013

Tiltaksbudsjett for for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder 2013

Vedlegg

- 1 Forslag til tiltaksbudsjett for for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder 2013
- 2 Midler til forvaltning av nasjonalparker og tilhørende verneområder

Forvalters innstilling

Verneområdestyret godkjenner forslag til tiltaksbudsjett av 11. april 2013.

Saksopplysninger

Direktoratet for naturforvaltning har tildelt kr 770 000 til tiltak i Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområde i 2013. Midlene skal disponeres som følger: 300 000 tildeles som pott til VOS og 200 000 tildeles som pott til SNO for gjennomføring av prioriterte tiltak, 200 000 er knyttet til gjerdeprosjekt Mæbø-Stemdalen (Bestemorsmed), 70 000 disponeres av VOS jf søknad.

Vurdering

472 000 kr foreslås til de seks styreprioriterte tiltakene i 2013:

Bergeneset, Flekkerøy, prioriteres i dialog med kommunen og Flekkerøy vel til rydding av stier og infotiltak. Vårt bidrag som går til stier og informasjon er kr 80 000 i 2013.

Herøya, Søgne, fikk gjennomført et omfattende hogstiltak (i reservatdelen i regi av Fylkesmannen) i 2012. Et utkast til forvaltningsplan bør godkjennes av styret i år. Det

prioriteres litt ryddearbeid og brenning i regi bl a av Naturvernforbundet for kr 25 000 i 2013.

Åksla-Ryvingsåsen-Rosnes videreføres med 90 000 kr til framrydding av kystlynghei/naturbeitemark i henhold til skjøtselsavtale Rosnes mv 2013.

Rasvågøyene videreføres med kr 40 000 for slått på tre øyer. Her bør inngås en flereårs skjøtselsavtale.

Hidraheia videreføres med tiltak for restaurering av kystlynghei og rydding av sti på Kjørsfjellet og Dåtlandsheia, drift av slåttemark i Li (i henhold til skjøtselsavtale) og Stykkje for til sammen kr 197 000 i 2013.

Bedre sjøfuglbestand i Oksøy-Ryvingen (minkbekjemping) videreføres med kr 40 000 knyttet til tiltak i landskapvernområdet i samarbeid med Fylkesmannen som viderefører finansiering av tiltak i 10 sjøfuglreservater også i 2013.

Nytt tiltak i 2013

Å få tilbake kystlynghet i Mæbø-Stemdalen (Bestemorsmed), Flekkerøy, er et høyt prioritert tiltak fra Kristiansand kommune. Det legges opp til et 50/50 spleiselag for å få i gang helårsbeiting med gammel norsk sau på 600 dekar og skjerme viktige områder for biologisk mangfold. Vårt bidrag som i sin helhet går til gjerding er kr 200 000 i 2013.

Skjema C - Behov for midler til 1^{ad}
Post 1426.30 - Tiltak i verneområder

Bestiller:	
Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder	
Totalt ønskt over post 1426.30:	
kr	70 000

Verneområde (velg verneområde i rulegardinmeny fra celle A11)	Tiltakskategori (velg fra rulegardinmeny)	Tiltakstype (velg fra rulegardinmeny)	Beskrivelse (fritekst)	Oppfølging av tidligere tiltak	Forankring i Skjøtse- eller forv.plan	Forankring i Bevaringsmål	Prioritering (unik)	Økonomisk ansvarlig (Styret eller SNO -lokalt)	Omsøkt beløp	Forslag til tildeling
Uspesifiserte tiltaksmidler disp av styret til uforutsette tiltak			Uspesifiserte tiltaksmidler vil ha en fordelingsnøkkel tilsvarende 2012					Styret	70 000	30 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Beltevlka: Hindre gjengroing på artsrike veianter og tørrbakker. Avtale mellom FM og Zoologisk forening	Ja	Nei	Nei	1	Styret	8 000	8 000 Bundet
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Rosnes: Rydding av skog og einer. Avtale.	Ja	Nei	Nei	2	Styret	60 000	60 000 Bundet
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Herøya: Rydde fram stier, avfallsrydding. Naturvernforbundet videreføre avtale fra 2011. Evt adopsjonsavtale.	Ja	Ja	Ja	3	Styret	15 000	15 000 Bundet
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Eng-/myrslått	Rasvågøyene: Videreføre slått på 3 øyer, 30 dekar. Intensjonsavtale.	Ja	Ja	Ja	4	Styret	40 000	40 000 Bundet
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Uttak av fremmede arter	Vink	Oksøy-Ryvingen: Minkprosjekt utvidelse til Oksøy NR	Ja	Ja	Ja	5	SNO	40 000	40 000 Bundet
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Beite-/gjerdetiltak	Dåtlundheia: Kanalisere beiting hit, klokkesøte.	Ja	Ja	Ja	6	Styret	12 000	12 000
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Eng-/myrslått	Li: Årlig slått 8 dekar. Avtale.	Ja	Ja	Ja	7	Styret	16 000	16 000 Bundet
Flekkefjord - landskapsvernområde	Restaurering	Annen restaurering (utdypes i beskrivelsesfeltet)	Li: Vedlikehold av vei og kulturlandskap. Avtale.	Ja	Ja	Ja	8	Styret	14 000	14 000 Bundet
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Eng-/myrslått	Stykkje/Kvednhøyen: Opprettholde slått på 8 daa og rydding i beitemark. Avtale FM/RS	Ja	Ja	Ja	9	Styret	25 000	25 000 Bundet
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Tilrettelegging	Sti/kanalisering	Bergeneset: Vest-Agder friluftprosjekt 2012. Skjøtsel av stier. Info quick response prosjekt.	Ja	Ja		10	Styret	80 000	80 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Lyngbrenning	Bergeneset: Svi tre flater	Ja	Ja	Ja	11	Styret	15 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Skibbuholmen m fl: Rydde einer.	Nei	Ja	Ja	12	SNO	10 000	10 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Beite-/gjerdetiltak	Bestemorsmed: Oppstart av beiting. Dette er et prioritert tiltak i samarbeid med Kristiansand kommune i et svært viktig friluftsområde for Kristiansand.	Nei	Nei	Nei	13	Styret	200 000	200 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Lyngbrenning	Helgøya og Udvår: Sving	Ja	Ja	Ja	14	Styret	10 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Udvår: Rydde einer innerst i kilen og utover forbi bryggene	Ja	Ja	Ja	15	Styret	25 000	30 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Åksla: Fjerne trevegetasjon i nord og tynning ned mot Kalvehaven.	Ja	Ja	Ja	16	SNO	30 000	30 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Beite-/gjerdetiltak	Vest-Agder kyst: Støtte til studierise for bønder til Lygra, samarbeid med landbruksforvaltningen	Ja	Ja	Ja	17	Styret	30 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Herøya: Hogge furu og bjørk i kystlynghei i tråd med skjøtelsesplan.	Ja	Ja	Ja	18	Styret	50 000	10 000
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Kjersfjellet-Håland: Restaurere kystlynghei.	Ja	Ja	Ja	19	SNO	100 000	60 000
Flekkefjord - landskapsvernområde	Tilrettelegging	Sti/kanalisering	Kjersfjellet: Restaurere sti og bro	Ja	Ja	Nei	20	Styret	30 000	30 000
Flekkefjord - landskapsvernområde	Tilrettelegging	Sti/kanalisering	Østebøheia: Restaurere sti inn til området.	Ja	Nei	Nei	21	SNO	20 000	10 000
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Hellersøy/Trysnes: Restaurering av kystlynghei. Intensjonsavtale med Søgne kommune	Ja	Nei	Nei	22	Styret	40 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	I Hellersøy: Restaurering av kult landskap. Mulig adopsjon med Søgne vgs.	Ja	Nei	Nei	23	Styret	30 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Eng-/myrslått	Stusøy: Restaurering av kult landskap. Naturvernforbundet - intensjonsavtale.	Nei	Nei	Nei	24	Styret	10 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Mønstrøy: Rydde kulturlandskap	Ja	Ja	Ja	25	Styret	27 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Vedlikehold	Fjerning av søppel/avfall	Oksøy-Ryvingen lvo: Avfallsrydding i prioriterte områder.	Ja	Ja	Ja	26	SNO	30 000	25 000
Flekkefjord - landskapsvernområde	Vedlikehold	Fjerning av søppel/avfall	Flekkefjord lvo: Avfallsrydding i prioriterte områder.	Ja	Ja	Ja	27	SNO	25 000	25 000
Flekkefjord - landskapsvernområde	Tilrettelegging	Sti/kanalisering	Dragøy: Rydding, merking av sti. Infokilt.	Ja	Ja	Nei	28	SNO	25 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Informasjon	Skilt/infotavle	Husøy: Info om øya, slått og beiting	Ja	Ja	Nei	29	SNO	10 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Hummerås: Framrydding av kystlynghei og kulturmærke	Ja	Ja	Ja	30	SNO	30 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Eng-/myrslått	Kalven: Ta opp 5 dekar slåtteng	Nei	Ja	Ja	31	SNO	30 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Eng-/myrslått	Asperøya: Restaurering av slåttemark	Nei	Ja	Ja	32	SNO	10 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Annen skjøtsel (utdypes i beskrivelsesfeltet)	Ryvingdalen: Fjerning av lyssiv og planting av lauvtrær for småfugl mv	Ja	Ja	Ja	33	Styret	3 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Informasjon	Skilt/infotavle	Kalven: Info om hogst, beiting og slått	Ja	Ja	Ja	34	SNO	10 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Informasjon	Skilt/infotavle	Kjellnes: Info om beiting	Nei	Ja	Ja	35	Styret	10 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Informasjon	Skilt/infotavle	Prestøy: Info om beiting	Nei	Ja	Ja	36	Styret	10 000	
Flekkefjord - landskapsvernområde	Skjøtsel av vegetasjon	Rydding av trær/busker/kratt	Klubben: Rydde ungt bjørkekratt	Ja	Ja	Ja	37	SNO	20 000	
Oksøy-Ryvingen - landskapsvernområde	Informasjon	Skilt/infotavle	Herøya: Info om skjøtsel og beiting	Ja	Ja	Ja	38	Styret	10 000	
Sum søknad									1 230 000	
Sum SNO tildeling/fordeling										200 000
Sum VOS tildeling/fordeling										570 000
SUM										770 000



Vernområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder
Serviceboks 513
4605 KRISTIANSAND S

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2012/16188 NAT-NP-KT
Arkivkode:
423.0

Dato:
13.03.2013

Midler til forvaltning av nasjonalparker og tilhørende verneområder

Det vises til innmeldte behov for midler til forvaltning, informasjons-, skjøtsels- og tilretteleggingstiltak i verneområder innenfor Vernområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder sitt ansvarsområde, for 2013.

Følgende midler kan disponeres til drift og tiltak innenfor deres ansvarsområder:

OFF. STYRENAVN	Lønn til forvalter	Felles-administrative tjenester	Driftsutgift sekretariat	Driftsutgifter for utvalgene	Midler - forvaltningsplaner	Bestillingdialog
Vernområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder	615 000	123 000	245 680	275 720	0	770000

Nærmere spesifisering av tildelingen av midler gjennom SNOs bestillingsdialog følger i vedlegg 1.

Midlene blir overført til styrene via fylkesmannen som er regnskapsansvarlig, og er forutsatt benyttet til følgende formål:

Lønn forvalter og felles administrative tjenester:

Lønn til forvalterstilling, inkluderer også alle sosiale utgifter. Felles administrative tjenester utføres av Fylkesmannen og skal dekke faktiske utgifter til arkiv, forværelse, personalarbeid etc. Midlene disponeres av fylkesmannen.

Drift av sekretariatet:

Driftsposten dekker faste utgifter til kontorhold, reiseutgifter, telefon, porto, kontorrekvisita, og ev andre administrative kontorutgifter. Midlene disponeres i samarbeid mellom fylkesmannen og styret.

Driftsutgifter for utvalgene

Reise- og møtegodtgjøring for forvaltningsstyret og arbeidsutvalget, samt reiseutgifter for rådgivende utvalg. Midlene disponeres av styret.

Forvaltningsplan

Utgifter til arbeid med forvaltningsplanene, midlene kan benyttes til dekning av utgifter i forbindelse med nødvendige registreringer, medvirkningsprosesser, trykking etc. Der behov for slike midler er meldt inn over bestillingsdialogen, har DN sørget for å overføre innmeldingene til riktig budsjettpost. Midlene disponeres av styret.



Bestillingsdialog 1426.30

Tiltaks-/investeringsmidler i nasjonalparker og andre større verneområder i tråd med forvaltnings-/skjøtselsplan eller andre relevante styringsdokumenter. Midlene skal gå til tiltak som er nødvendig for å ta vare på verneverdiene, inkludert investeringsutgifter til informasjon, skjøtsels-, og tilretteleggingstiltak. mv.

Midlene tildeles gjennom overføringer til fylkesmannen og disponeres av styrene, eller til lokalansatt ved SNO, dette framkommer av spesifiseringene som er gjort i vedlegg 1. Der tildelingen er gjort som pott til styret (v/FM) eller lokalansatt SNO, må styret velge hvilke av de innmeldte tiltak som skal gjennomføres, ut fra prioriteringslisten og tilgjengelige ressurser. De uspesifiserte tiltaksmidlene tildeles etter samme fordelingsnøkkel som i 2012. Disse midlene går i år over post 1426.30, noe som framgår av vedlegg 1, og er jfr statsbudsjettet avsatt til skjøtsels- og tilretteleggingstiltak i tråd med forvaltningsplaner for de enkelte verneområder.

Rapportering:

1426.30:

Av hensyn til nasjonal statistikk og rapportering ber vi om at rapportering på bruk av midlene gjøres i tråd med Notat – opplegg for gjennomføring av bestillingsdialogen mellom FM/nasjonalpark-/verneområdestyrer og SNO for 2013.

Forutsetninger for utbetalingen:

Det gjøres oppmerksom på at DN og/eller Riksrevisjonen med hjemmel i bevilgningsreglementet kan iverksette kontroll av at midlene er benyttet i samsvar med forutsetningene.

Det gjøres videre oppmerksom på at DN helt eller delvis kan kreve utbetalte midler tilbakebetalt dersom midlene ikke brukes i henhold til forutsetningene eller at forutsetningene for bruken av midlene bortfaller.

Med hilsen

Direktoratet for naturforvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Berit Lein
Direktør, avdeling for naturbruk og vern

Reidar Andersen
Direktør, Statens naturoppsyn

Vedlegg 1: Bestillingsdialogskjema

Kopi til:

Fylkesmannen i Vest-Agder Serviceboks 513 4605 Kristiansand S



Arkivsaksnr: 2012/3055-0

Saksbehandler: Bjørn Vikøyr

Dato: 11.04.2013

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernomr.	13/13	30.04.2013

Driftsbudsjett for Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder 2013

Vedlegg

- 1 Forslag til driftsbudsjett for Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder 2013
- 2 Midler til forvaltning av nasjonalparker og tilhørende verneområder

Forvalters innstilling

Verneområdestyret godkjenner driftsbudsjettet av 11. april 2013 i tråd med tildelingen fra Direktoratet for naturforvaltning av 13. mars 2013.

Saksopplysninger

Verneområdestyret er tildelt kr 1 259 400,- for drift av sekretariat, kontor og utvalg.

Vurdering

Tildelingen er i tråd med søknaden med unntak av manglende tildeling til forberedende arbeid til forvaltningsplanlegging. Budsjettet tar høyde for framleie til verdi kr 107 000 i nåværende lokale eller avvikling av nåværende lokale og ny rimeligere kontorplass.



Vernområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder
Serviceboks 513
4605 KRISTIANSAND S

Deres ref.:

Vår ref. (bes oppgitt ved svar):
2012/16188 NAT-NP-KT
Arkivkode:
423.0

Dato:
13.03.2013

Midler til forvaltning av nasjonalparker og tilhørende verneområder

Det vises til innmeldte behov for midler til forvaltning, informasjons-, skjøtelses- og tilretteleggingstiltak i verneområder innenfor Vernområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder sitt ansvarsområde, for 2013.

Følgende midler kan disponeres til drift og tiltak innenfor deres ansvarsområder:

OFF. STYRENAVN	Lønn til forvalter	Felles-administrative tjenester	Driftsutgift sekretariat	Driftsutgifter for utvalgene	Midler - forvaltningsplaner	Bestillingdialog
Vernområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder	615 000	123 000	245 680	275 720	0	770000

Nærmere spesifisering av tildelingen av midler gjennom SNOs bestillingsdialog følger i vedlegg 1.

Midlene blir overført til styrene via fylkesmannen som er regnskapsansvarlig, og er forutsatt benyttet til følgende formål:

Lønn forvalter og felles administrative tjenester:

Lønn til forvalterstilling, inkluderer også alle sosiale utgifter. Felles administrative tjenester utføres av Fylkesmannen og skal dekke faktiske utgifter til arkiv, forværelse, personalarbeid etc. Midlene disponeres av fylkesmannen.

Drift av sekretariatet:

Driftsposten dekker faste utgifter til kontorhold, reiseutgifter, telefon, porto, kontorrekvisita, og ev andre administrative kontorutgifter. Midlene disponeres i samarbeid mellom fylkesmannen og styret.

Driftsutgifter for utvalgene

Reise- og møtegodtgjøring for forvaltningsstyret og arbeidsutvalget, samt reiseutgifter for rådgivende utvalg. Midlene disponeres av styret.

Forvaltningsplan

Utgifter til arbeid med forvaltningsplanene, midlene kan benyttes til dekning av utgifter i forbindelse med nødvendige registreringer, medvirkningsprosesser, trykking etc. Der behov for slike midler er meldt inn over bestillingsdialogen, har DN sørget for å overføre innmeldingene til riktig budsjettpost. Midlene disponeres av styret.



Bestillingsdialog 1426.30

Tiltaks-/investeringsmidler i nasjonalparker og andre større verneområder i tråd med forvaltnings-/skjøtselsplan eller andre relevante styringsdokumenter. Midlene skal gå til tiltak som er nødvendig for å ta vare på verneverdiene, inkludert investeringsutgifter til informasjon, skjøtsels-, og tilretteleggingstiltak. mv.

Midlene tildeles gjennom overføringer til fylkesmannen og disponeres av styrene, eller til lokalansatt ved SNO, dette framkommer av spesifiseringene som er gjort i vedlegg 1. Der tildelingen er gjort som pott til styret (v/FM) eller lokalansatt SNO, må styret velge hvilke av de innmeldte tiltak som skal gjennomføres, ut fra prioriteringslisten og tilgjengelige ressurser. De uspesifiserte tiltaksmidlene tildeles etter samme fordelingsnøkkel som i 2012. Disse midlene går i år over post 1426.30, noe som framgår av vedlegg 1, og er jfr statsbudsjettet avsatt til skjøtsels- og tilretteleggingstiltak i tråd med forvaltningsplaner for de enkelte verneområder.

Rapportering:

1426.30:

Av hensyn til nasjonal statistikk og rapportering ber vi om at rapportering på bruk av midlene gjøres i tråd med Notat – opplegg for gjennomføring av bestillingsdialogen mellom FM/nasjonalpark-/verneområdestyrer og SNO for 2013.

Forutsetninger for utbetalingen:

Det gjøres oppmerksom på at DN og/eller Riksrevisjonen med hjemmel i bevilgningsreglementet kan iverksette kontroll av at midlene er benyttet i samsvar med forutsetningene.

Det gjøres videre oppmerksom på at DN helt eller delvis kan kreve utbetalte midler tilbakebetalt dersom midlene ikke brukes i henhold til forutsetningene eller at forutsetningene for bruken av midlene bortfaller.

Med hilsen

Direktoratet for naturforvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Berit Lein
Direktør, avdeling for naturbruk og vern

Reidar Andersen
Direktør, Statens naturoppsyn

Vedlegg 1: Bestillingsdialogskjema

Kopi til:

Fylkesmannen i Vest-Agder Serviceboks 513 4605 Kristiansand S



Drift av forvaltningsstyrer. Søknad om midler for 2013

Verneområdestyret for Osøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder

	Grunnlag	VO/FM Antall/andel	Forslag til budsjett 2013
A. Lønn inkl sosiale utgifter 1.1.-31.12	528 600		615 000
B. Fellesadministrative tjenester 20 % av lønn	615 000	0,2	123 000
C1. Driftsutgifter knutepunkt m 3-4 kontorer - andel av fellesutgifter	267 800	0,6	160 680
C2. Driftsutgifter verneområdeforvalter ekskl fellesutgifter	85 000	1,0	85 000
D. Driftsutgifter styre/utvalg	275 720	1,0	275 720
E. Midler til forvaltningsplanlegging	Faggrunnlag	1,0	100 000
G. Sum			1 359 400

Mandal 11. april 2013

Reidar Gausdal
styreleder

Bjørn Vikøyr
forvalter

Kommentar til C1: Budsjettet forutsetter framleieinntekt på 107 000 kr eller avviking av leieforhold og ny rimeligere kontorleie i andre l

Tildelt fra DN Disponeres av
styregodkjent

615 000	Fylkesmannen
123 000	Fylkesmannen
160 680	Verneområdeforvalter
85 000	Verneområdeforvalter
275 720	Verneområdeforvalter
0	
1 259 400	

alvår.

Punkt C knutepunkt basert på regnskap 2012	Kr pr stk	Antall	Budsjett 2013	Alle priser her
---	------------------	---------------	----------------------	------------------------

C1. Driftsutgifter knutepunkt m 3-4 kontorer - andel av fellesutgifter

Kontorleie (3-4 kontorer)	200 000	1,0	200 000
Strøm	25 000	1,0	25 000
Nettleie	10 000	1,0	10 000
Parkeringskort	6 800	1,0	6 800
Blomster ute	4 000	0,5	2 000
Renhold og vaktmester	18 000	1,0	18 000
Rekvisita	12 000	1,0	6 000
Sum fellesutgifter knutepunkt			267 800

C2. Verneområdeforvalter

Reise/kurs verneområdeforvalter			50 000
Regnskap via Mandal kommune	28 000	1,0	28 000
Telefon	7 000	1,0	7 000
Sum verneområdeforvalter			85 000

Sum knutepunkt pluss verneområdeforvalter			352 800
--	--	--	----------------

Punkt D verneområdestyret og rådgivende utvalg basert på regnskap jf retningslinjer for møtegodtgjørelse

Styremøter møtegodtgjørelse	12 180	6,0	73 080
Styremøter mat	1 800	5,0	9 000
Styret kjøregodtgjørelser	2 000	6	12 000
Driftsutgifter styremøter (leie av båt mv)	10 000	1	10 000
Opplæringsdag	15 000	1	15 000
Studietur styret	5 000	6	30 000
Reise til nasjonalparkkonferanse	6 000	5	30 000
Møtegodtgjørelse nasjonalparkkonferansen (pr dag/2 dager)	15 000	2	30 000
Rådgivende utvalg møtegodtgjørelse (pr time/timer)	2752	7,5	20 640
Rådgivende utvalg mat	2000	2	4 000
Rådgivende utvalg kjøregodtgjørelse	3000	2	6 000
Driftsutgifter rådgivende utvalgsmøter	5000	1	5 000

Rådgivende utvalg deltakelse på opplæringsdag	8000	1	8 000
Rådgivende utvalg deltakelse på studietur	5000	2	10 000
Samling skjøtselsnettverket (SNO/FM/VOS)	3000	2,0	6 000
Samling kontaktutvalget for kommunene	7000	1,0	7 000
Sum			275 720

Reidar Gausdal
styreleder

Bjørn Vikøyr
forvalter

r inkl mva

ST 14/13 Eventuelt