

Møteinnkalling

1/19

Utvalg:	Verneområdestyret ORF
Møtested:	MANDAL – Kjøbmandsgaarden Hotell – Store Elvegate 57
Dato:	14.03.2019
Tidspunkt:	10:00 – 15:00

Eventuelle forfall må meldes snarest til Verneområdeforvalter med bekreftelse for personlig vararepresentant omgående. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Saksliste

1/19

Utvalgssaksnr	Innhold	Lukket	Arkivsaksnr
ST 1/19	Godkjenning av innkalling. Protokoll fra forrige møter allerede godkjent.		
ST 2/19	Valg av ett medlem som skal underskrive protokollen sammen med styreleder		
ST 3/19	Orienteringssaker OR-1: Budsjett – 2019 OR-2: Diskusjon om Lista OR-3: Oppdatering om besøksstrategien – veien videre OR-4: Rådgivende utvalg – diskusjon om nye medlemmer OR-5: Oksø naturreservat – skjøtselsplan til godkjenning OR-6: Gården Li - skjøtselsplan til godkjenning OR-7: Overvåking av hekkende sjøfugl i Vest-Agders sjøfuglreservater – til orientering		
ST 4/19	Styresaker		
ST 5/19	Songvaar, Hellersøya og Kubbøy naturreservat – søknad om dispensasjon fra ferdselsforbudet – 2019-2020		2019/2418
ST 6/19	Søndre Vassøy – Gnr/Bnr 42/24 – Søknad om dispensasjon for å gjenoppbygge brygga		2018/8052
ST 7/19	Ryvingen Fyr - Søknad om dispensasjon - utbedring av skadene på eksisterende molo, forlengelse av eksisterende brygga, og reetablering av 5-6 fortøyningsbolter - Kystverket		2018/6591
ST 8/19	Eventuelt • Møteplan høsten • Brønnøysundregistrering		

ST 1/19 Godkjenning av innkalling. Protokoll fra forrige møte er allerede godkjent.

ST 2/19 Valg av ett medlem som skal underskrive protokollen sammen med styreleder

ST 3/19 Orienteringssaker

ST 3/19

Orienteringssaker

- OR-1:** Budsjett – 2019
- OR-2:** Diskusjon om Lista
- OR-3:** Oppdatering om besøksstrategien – veien videre
- OR-4:** Rådgivende utvalg – diskusjon om nye medlemmer
- OR-5:** Oksø naturreservat – skjøtselsplan til godkjenning
- OR-6:** Gården Li - skjøtselsplan til godkjenning
- OR-7:** Overvåking av hekkende sjøfugl i Vest-Agders sjøfuglreservater – til orientering

ST 4/19 Styresaker

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret ORF	5/19	14.03.2019

Songvaar, Hellersøya og Kubbøy naturreservat - søknad om dispensasjon fra ferdselsforbudet - 2019-2020**Forvalters innstilling**

Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder gir med hjemmel i §X av Forskrift om fredning av Songvaar, Hellersøya og Kubbøya, Sogne kommune, Vest-Agder, dispensasjon fra ilandstigning forbudet for sektoren vist i figur 3 for perioden 2019-2020 med følgende vilkår:

- 1) Sektoren skal være merket i terrenget.
- 2) Ferdsel skal foregå slik at plante- og dyrelivet minst mulig skades og forstyrres.
- 3) Ferdsel skal unngå å forstyrre hekkende sjøfugl til mest mulig grad.
- 4) Ferdsel skal skje på en skånsom måte uten forsøpling.
- 5) All aktivitet skal skje innen rammen av verneforskriften.
- 6) Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområdet kan trekke tilbake tillatelsen med umiddelbar virkning dersom det viser seg at ferdselen påvirker sjøfuglhekkningen negativt eller dersom det forekommer overtredelser med hensyn til ferdselsforbudet i øvrige deler av reservatet og hvor dette har bakgrunn i utleieaktiviteten til Songvaar Fyrs venner.

Saksopplysninger

I medhold av lov om naturvern av 19. juni 1970 nr. 63 § 8, jfr. § 10, er deler av øya Songvaar og øyene Hellersøya og Kubbøya med omkringliggende skjær og sjøarealer i en avstand av ca. 50 m fra land fredet som naturreservat ved Kronprinsreg.res. av 28. mars 1980 under betegnelsen «Songvaar, Hellersøya og Kubbøya naturreservat».

Reservatet dekker et areal på ca. 950 daa og fredningen berører gnr./bnr. 18/3, 18/9, 18/28, 34 og 18/38.

Formålet med fredningen er *å bevare livsmiljøet for plante- og dyrelivet i området, særlig ut fra hensynet til sjøfuglene og deres hekkeplasser.*

Songvaar fyrs venner har ansvar for drift og vedlikehold av fyrstasjonen på Songvaar. I sommermånedene er det overnattingsmuligheter på fyret og Songvaar fyrs venner har da

vertskap på fyrstasjonen.

Vernebestemmelsene er ikke til hinder for allmennhetens adgang til å besøke fyret og ferdsel etter anvisning fra fyrvokter på angitte ferdselsårer markert på vernekartet jfr. §IV. Siden 2005 har det i tillegg vært inngått avtale om dispensasjon for ferdsel i en avgrenset sektor på Hellersøya i en sone rundt bygningene og ferdselsåren markert på kart i figur 1A og 1B.

Songvaar fyrs venner søker nå om forlengelse av denne dispensasjonsavtale. Det opplyses i søknaden at vertskapet på fyret er instruert i å påse at fredningsbestemmelsene for reservatet overholdes. I utleieavtalene er også innarbeidet at leier skal overholde fredningsbestemmelsene.

HJEMMEL:

Forskrift om fredning av Songvaar, Hellersøya og Kubbøya, Søgne kommune, Vest-Agder (FOR-1980-03-28-65)

§IV:

For reservatet gjelder standardbestemmelser pkt. V-XII, som ikke er til hinder for drift, tilsyn og vedlikehold av fyrvesenets anlegg og allmenhetens adgang til å besøke fyret etter fyrvokterens anvisning, nødvendig ferdsel i disse forbindelser og ferdsel mellom Kubbøy og Hellersøy, jfr., markerte ferdselsårer på kart i målestokk 1:5.000.

§IX:

1. I tiden fra og med 15. april til og med 15. juli er ilandstigning og all ferdsel i reservatet forbudt. I resten av året skal ferdselen foregå slik at plante- og dyrelivet minst mulig skades og forstyrres.

§X

Bestemmelsene i pkt. V-IX er ikke til hinder for at forvaltningsmyndigheten kan gi tillatelse til:

- regulering av bestanden av arter som kan forstyrre den naturlige balansen i området
- ferdsel i forbindelse med ovennevnte reguleringstiltak og i spesielle tilfelle.

Miljøprinsippene §§8-12

I følge naturmangfoldloven (nml.) § 7 skal de miljørettslige prinsippene i samme lov §§ 8-12 legges til grunn som retningslinjer når det fattes vedtak. Opplysninger gitt i søknad, i forvaltningsplan for sjøfugl i Vest-Agder, samt data fra naturbase og artskart er lagt til grunn for en vurdering av om dispensasjon fra ferdselsforbudet kan gis.

§8 (kunnskapsgrunnlaget)

I følge **Overvåking av hekkende sjøfugl i Vest-Agders sjøfuglreservater 2017-2018:**
Songvaar, Hellersøya og Kubbøya

Sildemåkebestanden er halvert i dette reservatet i løpet av det siste tiåret, og fiskemåken er på vei ut. Dette til tross for at det jevnt over har vært brukbar hekkesuksess hos sildemåkene. De to siste årene har produksjonen vært middels: Ca. 130 ungfugl i 2017 og min. 140 ungfugl i 2018. Reservatet har ellers en variert fuglefauna, med gode bestander av grågås og ærfugl. Det bemerkes at antall par grågås i 2018 er estimert ut fra individtellingene i midten av mai, mest sannsynlig inkluderer dette tallet også ikke hekkende fugler. Det faste tyvjoparet på Songvår var til stede begge år. Gravand ser ut til å ha etablert seg som en fast hekkfugl, og ungekull vokste opp her både i 2017 og 2018. Hvitkinngås er på full fart inn som hekkfugl og ungekull så ut til å vokse opp i 2018. Teist ble også observert i 2018.

I naturbase er det kartlagt 97 treff av forskjellige arter i området markert i figur 1A-1B blant annet: klengelerkespore (truede og art av særlig stor forvaltningsinteresse), sivhauk (truede), sanglerke (truede), makrellterne (truede), fiskemåke (art av stor forvaltningsinteresse), svartand (art av stor forvaltningsinteresse), ærfugl (art av stor forvaltningsinteresse), gjøk (art av stor forvaltningsinteresse), stær (art av stor forvaltningsinteresse), vandrefalk (art av særlig stor forvaltningsinteresse), steinvender (art av særlig stor forvaltningsinteresse), svartbak (art av særlig stor forvaltningsinteresse), havelle (art av særlig stor forvaltningsinteresse), og gråtrost (art av særlig stor forvaltningsinteresse).

§9 (føre-var prinsippet)

Det ligger tilstrekkelig kunnskap om fuglebestander og det rik mangfold av arter som finnes på Hellersøya. På denne bakgrunn av kunnskapsgrunnlaget tillegges §9 ganske stor vekt. Sjøfuglhekking på Hellersøya har vært i nedgang de siste årene. Situasjonen er slik at vi vet ikke med sikkerhet at ferdsel gjennom hekketiden har bidratt til dagens nedgang.

I dette tilfellet er det i verneforskriften gitt anledning til ferdsel i forbindelse med drift av fyret og allmenn bruk av området. Det tillegges vekt med hensynet til allmennheten i vurderingen av om dispensasjon kan gis.

§10 (økosystemtilnærming og samlet belastning)

Området har vært benyttet slik i flere år og vi har også observert en nedgang i flere fuglebestander over flere år. Vi mangler data om at ferdselen i området markert i figur 1A-1B har påvirket hekkingen av sjøfugl nevneverdig. Det er allerede tillatt gjennom vernebestemmelsene å benytte ferdselsveien til fyret.

§ 11 (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Songvaar Fyrs Venner skal dekke kostnadene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter.

§12 (miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder)

Ut fra tiltakets karakter er det ingen grunn til å vurdere miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder siden det blir ingen inngrep i terrenget.

Vurdering

Det er tre alternativ områder som kan vurderes i dispensasjonen.

1. Figur 1A-1B
2. Figur 2
3. Figur 3 – en kompromisse mellom 1 og 2

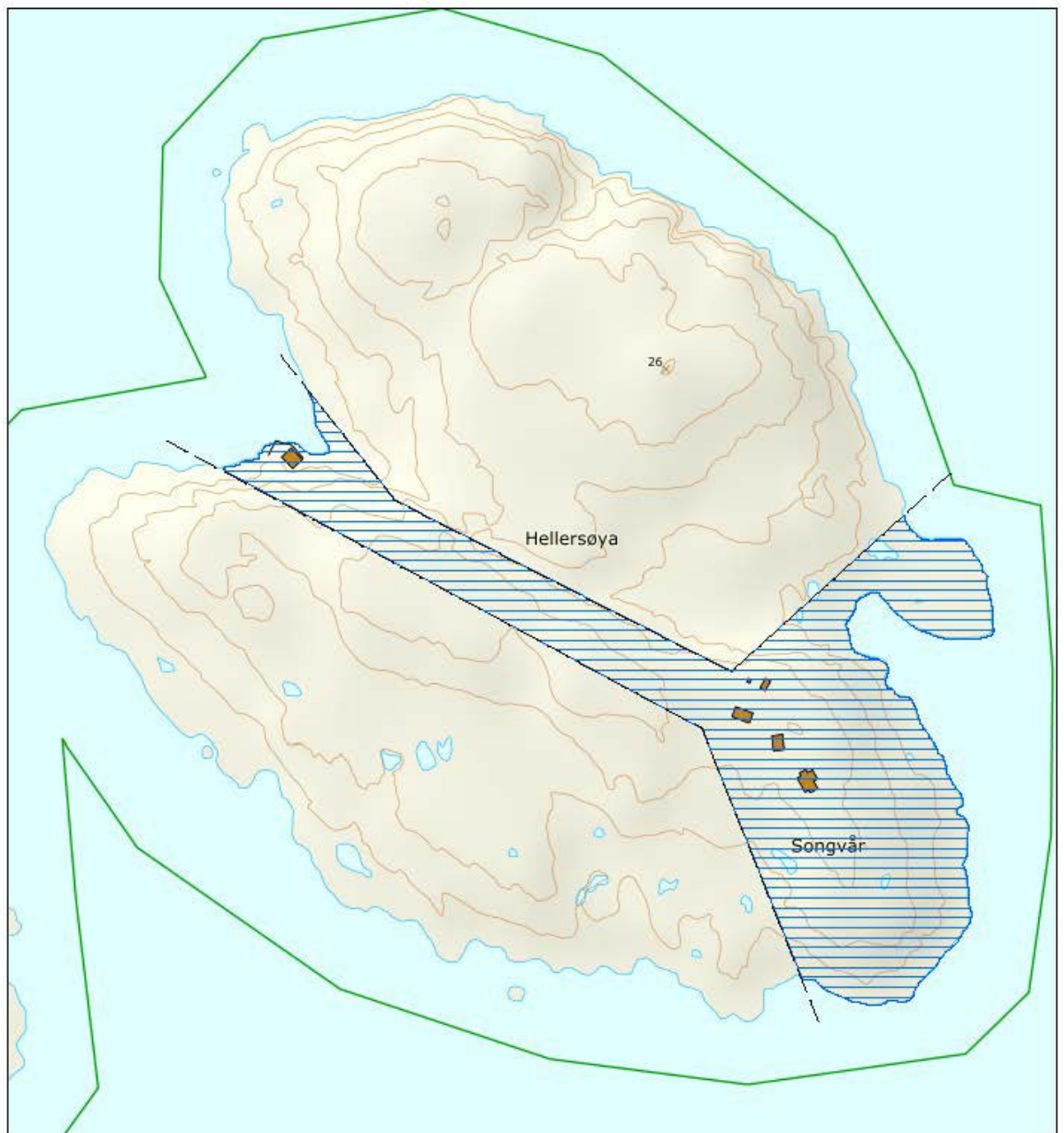
NOF bekrefter i sin uttalelse at det er hekkende sjøfugl i området markert i rødt i figur 2. Særlig ærfugl er i nedgang i hele Oksøy-Ryvingen landskapsvernområdet.

Songvaar Fyrs Venner sier i sin uttalelse at det er ingen hekkelasser eller reir i området markert i rødt i figur 2.

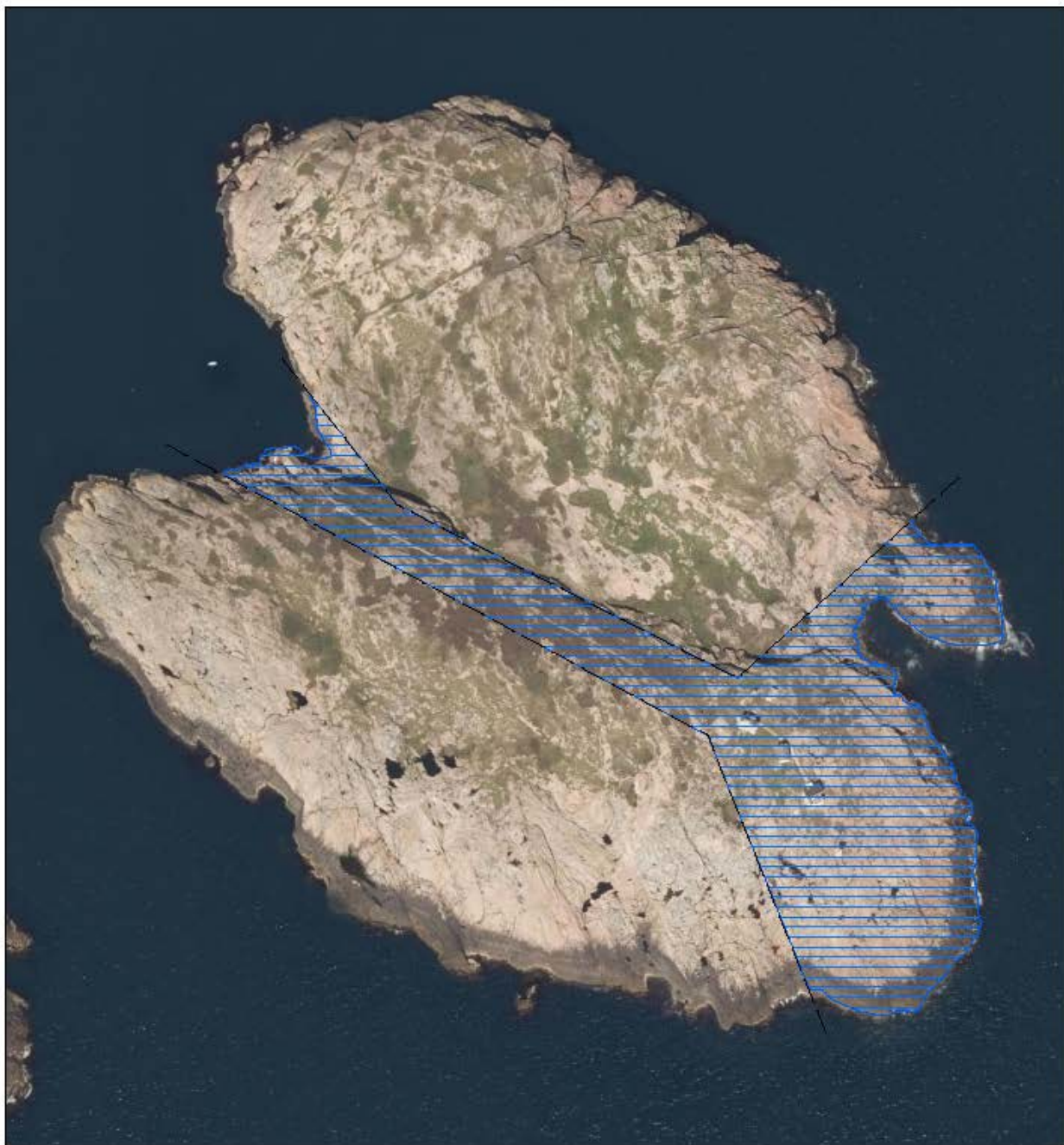
I utgangspunktet, i perioden fra og med 15. april til og med 15. juli er ilandstigning og all ferdsel i reservatet forbudt, jf. kap. IX.

Som et kompromiss anbefaler verneområdeforvalter derfor at området markert i rødt i figur 3 stenges for to år og at dispensasjonen fra ilandstigningsforbudt vurderes på nytt i 2021.

VEDLEGG 1A – Området som gjelder forrige dispensasjon

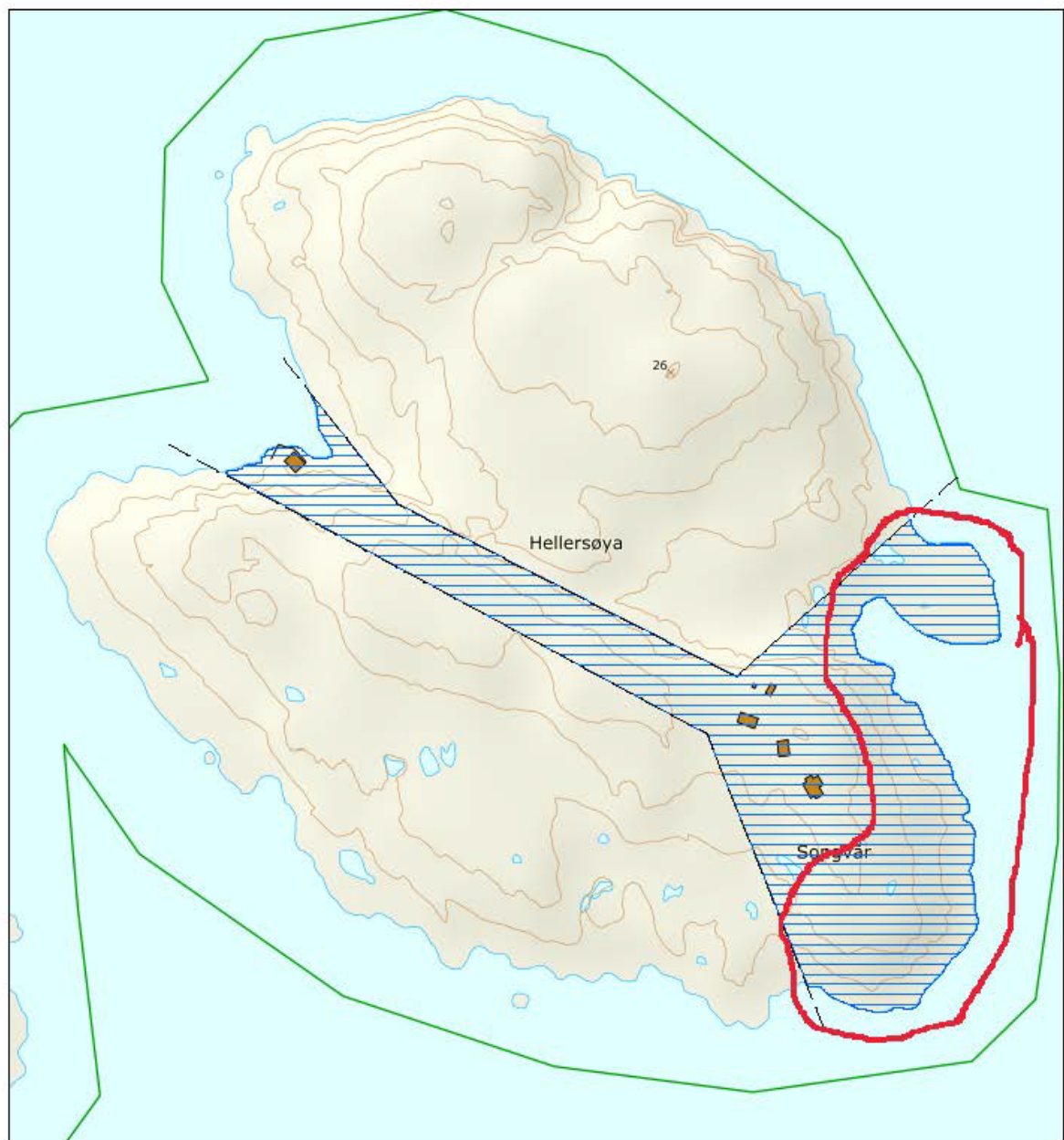


Figur 1A: Område som gjelder forrige dispensasjon - topografisk



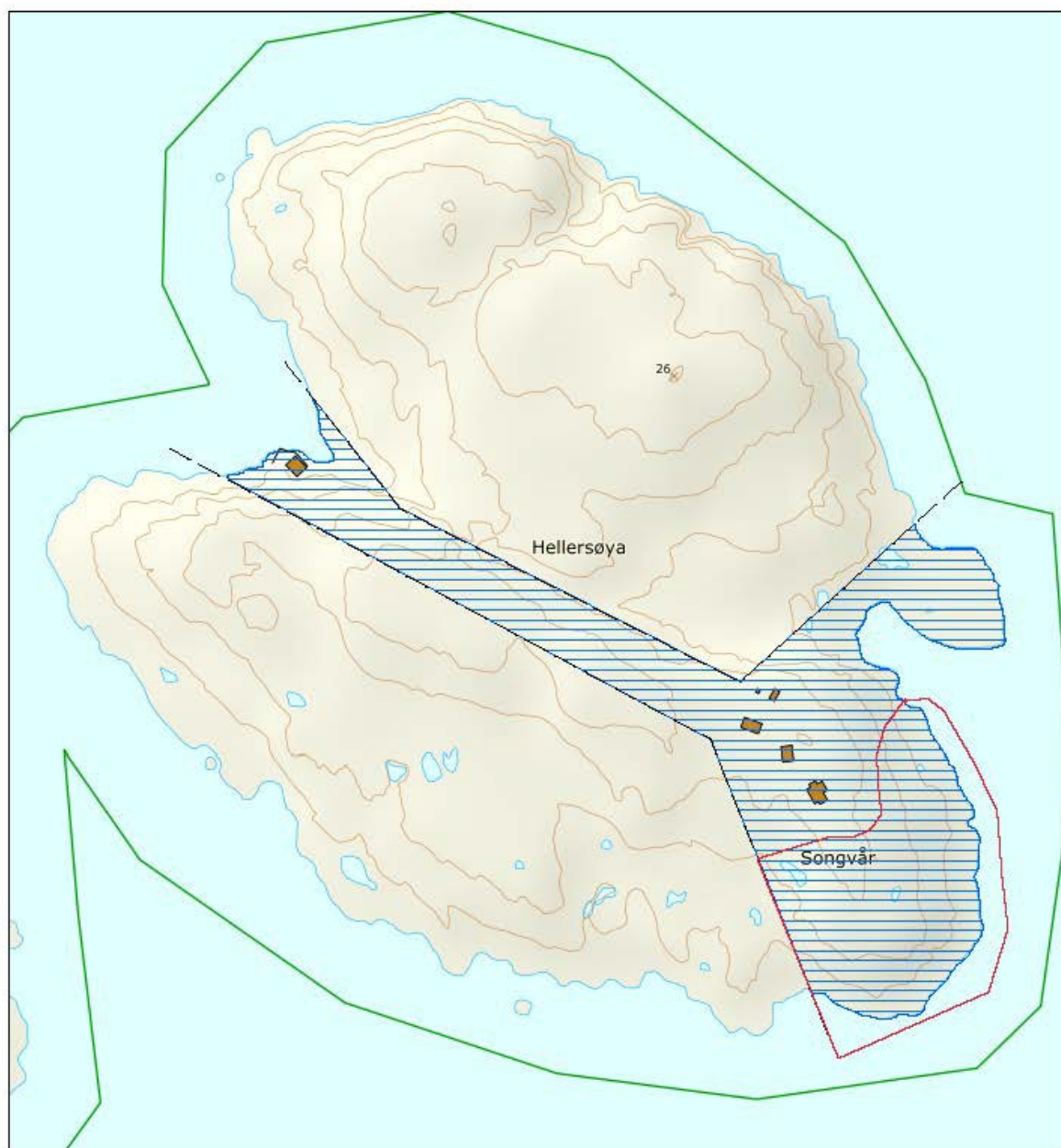
Figur 1B: Område som gjelder forrige dispensasjon – ortofoto

VEDLEGG 2 – Spørsmål om den delen i forhold til fugler og hekketiden



Figur 2: Forslag nr 2 - å fjerne området markert i rødt fra dispensasjonen.

VEDLEGG 3 – en kompromisse mellom figur 1 og figur 2



Figur 3: Forslag nr 3 - å fjerne området markert i rødt fra dispensasjonen - kompromisse

VEDLEGG 4: Uttalelsen fra NOF om området markert i rødt i figur 2

Fra: Morten Helberg <morten.helberg@ibv.uio.no>

Sendt: 8. mars 2019 11.11

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>; NOF-VA@hotmail.com

Emne: Re: Søknad og dispensasjon fra ferdselsforbudet ved Hellersøya - NOF sin mening?

Heia,

jeg tror egentlig ikke at det er noen veldig god ide å tillate ferdsel i det området som er markert med rødt – [**figur 2**]. Har det vært ferdsel i dette området tidligere år? Jeg har fått inntrykk av at det kun er brygga i nord, stien opp og nærområdet rundt husene som har det har vært ferdsel i.

Området sør for husene, altså det som er markert i rødt, har noen få hekkende måker, og potensielt noen ærfugler. Og disse tåler jo noe ferdsel, men det som er lite gunstig med tanke på ferdsel, og helst opphold over lengre tid, er at strandsonen er viktige områder for næringssøk, og rasteplass for eksempel for ærfugl med ungekull, samt hvitkinggjess og vadere.

For fuglelivet er altså ferdsel i området markert med rødt ikke et stort problem om det er av tilfeldig karakter, men det er ikkegunstig om det er for lengre perioder. Om det ikke er gitt dispensasjon for dette området tidligere ville jeg ikke gitt det nå heller. Jeg regner med at rydding av søppel uansett skal foregå utenfor perioden for ferdselsforbud.

Mvh

Morten

VEDLEGG 5: Uttalelsen fra Songvaar Fyrs Venner om området markert i rødt i figur 2

Fra: Geir Smebøle <gegilhel@online.no>

Sendt: 6. mars 2019 16.56

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>; 'Pedersen, Belinda' <belinda.pedersen@kystverket.no>

Emne: SV: Ny kart for ferdsel på Hellersøya - noen spørsmål

Hei Maria

Det er fordi dette er fiskeplasser og bukten er eneste badeplass.

Dette er viktig for våre gjeste og særlig skoleklasser som er på besøk. Bukten benyttes også som reservehavn slik det også opprinnelig var. I dette området er det heller ingen hekkeplasser eller reir. Det er sjelden det er badegjester på Songvår før fra midten av juni.

Vh

Geir Smebøle

Songvaar Fyrs Venner

daglig leder

Tlf 913 50 056

post@songvaarfyr.com

Fra: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Sendt: 6. mars 2019 16:48

Til: Geir Smedbøle (gegilhel@online.no) <gegilhel@online.no>; Pedersen, Belinda <belinda.pedersen@kystverket.no>

Emne: Ny kart for ferdsel på Hellersøya - noen spørsmål

Hei

Vi lager et nytt kart for dispensasjon om ferdsel på Hellersøya i hekketiden.

Hva er grunnen for at dere ønsker ferdsel i området markert i rødt? (**figur 2**)

Med vennlig hilsen,

Maria-Victoria Solstrand

Verneområdeforvalter



Fylkesmannen i Vest-Agder

Miljøvernavdelingen

Saksbehandler: Katrine Skajaa Gunnarsli
Tlf.: 38 17 62 15

Deres ref.: 17.09.2013
Vår ref.: 2010/7792

Vår dato: 06.02.2014
Arkivkode: 432.4

Songvaar fyrs venner
Postboks 1020
4682 SØGNE

Søgne kommune – Fylkesmannen gir dispensasjon for ferdsel i en sektor på Hellersøya innenfor Songvaar, Hellersøya og Kubbøya naturreservat

Fylkesmannen i Vest-Agder gir med hjemmel i § X i Forskrift om fredning av Songvaar, Hellersøya og Kubbøya naturreservat, Songvaar fyrs venner dispensasjon for ferdsel i en sektor på Hellersøya sørøst for Songvaar fyr i perioden 2014 til og med 2018. Dispensasjonen gis på nærmere angitte vilkår.

Vedlagte avtale må signeres og returneres.

Vi viser til søknad datert 17.09.2013 om forlengelse av dispensasjonsavtale for ferdsel, som ble inngått mellom Songvaar Fyrs Venner og Fylkesmannen. Avtalens varighet var på tre år og gjaldt til og med utgangen av 2013. Vi beklager sen tilbakemelding på søknaden, noe som skyldes stor arbeidsmengde ved avdelingen.

Bakgrunn

Songvaar fyrs venner har ansvar for drift og vedlikehold av fyrstasjonen på Songvaar. I sommermånedene er det overnattingsmuligheter på fyret og Songvaar fyrs venner har da vertskap på fyrstasjonen. Vernebestemmelsene er ikke til hinder for allmennhetens adgang til å besøke fyret og ferdsel etter anvisning fra fyrvokter på angitte ferdselsårer markert på vernekartet. Siden 2005 har det i tillegg vært inngått avtale om dispensasjon for ferdsel i en avgrenset sektor på Hellersøya i en sone rundt bygningene og ferdselsåren markert på kart. Songvaar fyrs venner søker nå om forlengelse av denne dispensasjonsavtale for ytterligere 5 år. Det opplyses i søknaden at vertskapet på fyret er instruert i å påse at fredningsbestemmelsene for reservatet overholdes. I utleieavtalene er også innarbeidet at leier skal overholde fredningsbestemmelsene. Foreningen opplyser i søknaden at de så langt ikke har registrert brudd på vernebestemmelsene i forbindelse med utleie på fyret.

Hjemmelsgrunnlag

Området omfattes av Forskrift om fredning av Songvaar, Hellersøya og Kubbøya naturreservat fastsatt i 1980. Formålet med fredningen er *å bevare livsmiljøet for plante- og dyrelivet i området, særlig ut fra hensynet til sjøfuglene og deres hekkeplasser.*

For reservatet gjelder at vegetasjon er fredet mot skade og ødeleggelse som ikke skyldes lovlig ferdsel, jf. kap. VI punkt 1, og at pattedyr og fugler er fredet mot enhver form for skapde ødeleggelse og unødig forstyrrelse, jf. kap. VII punkt 1. I perioden fra og med 15. april til og med 15. juli er ilandstigning og all ferdsel i reservatet forbudt, jf. kap. IX.

Besøksadr. Tordenskjoldgate 65
Postadr. Postboks 513 Lundsiden, 4605 Kristiansand
Telefon 38 17 61 00

E-post finvapo@mottak@fylkesmannen.no
Nettside www.fylkesmannen.no
Org.nr. NO974 762 994

Bestemmelsene i forskriftenes kap. V-XII, er ikke til hinder for drift, tilsyn og vedlikehold av fyrvesenets anlegg og allmenhetens adgang til å besøke fyret etter fyrvokterens anvisning, nødvendig ferdsel i disse forbindelser og ferdsel mellom Kubbøy og Hellersøy, jf. markerte ferdselsårer på vernekartet. Forvaltningsmyndigheten kan gi tillatelse til ferdsel i spesielle tilfeller, jf. kap. X i forskriften.

Områdebeskrivelse

Songvaar, Hellersøya og Kubbøya naturreservat er med sine 950 daa Vest-Agders største sjøfuglreservat og utgjør en vesentlig del av det totale sjøfuglreservatarealet i fylket. Det er en stor hekkebestand av sildemåke her. Tyvjo er registrert. Øyene er lyng- og grasbevokste. Hellersøy er omtalt i forskningsrapp. 59 - NINA - Havstrand på Sørlandet. Fuglegjødsla vegetasjonstyper er en egenartet naturtype, og på øya finnes fine utforminger av slik vegetasjon. Her er registrert forekomst av de rødlistede plantene klengelerkespore (EN) og småslirekne (NT). Songvaar er interessant i geologisk sammenheng. Songvaar fyr ligger sentralt i Oksoy-Ryvingen landskapsvernområde.

Fylkesmannens vurdering

I følge naturmangfoldloven (nml.) § 7 skal de miljørettslige prinsippene i samme lov §§ 8-12 legges til grunn som retningslinjer når det fattes vedtak. Opplysninger gitt i søknad, utkast til forvaltningsplan for sjøfugl i Vest-Agder, samt data fra naturbase og artskart er lagt til grunn for vår vurdering av om dispensasjon fra ferdselsforbudet kan gis. Kunnskapsgrunnlaget er etter vår vurdering tilstrekkelig til at det kan fattes vedtak i saken, jf. nml. § 8. Føre-var-prinsippet i nml. § 9 tillegges på denne bakgrunn liten vekt.

Sjøfuglhekking på Hellersøya skjer i hovedsak på nordre og sørvestre del. Sektoren som ønskes benyttet jf. vedlagt kart, er på ca. 25 daa og er lite eller ikke brukt til sjøfuglhekking. Forstyrelsen som ferdselen medfører for fugl vurderes derfor å være liten. I dette tilfellet hvor det i verneforskriften er gitt anledning til ferdsel i forbindelse med drift av fyret og allmenn bruk av området tillegges hensynet til allmennheten vekt i vurderingen av om dispensasjon kan gis. Området har vært benyttet slik i flere år, uten at ferdselen her har påvirket hekkingen av sjøfugl nevneverdig. Det er allerede tillatt gjennom vernebestemmelsene å benytte ferdselsveien. Avgrensningen av sektoren som omsøkt betyr i praksis en klarere avgrensning av ferdselsveien og kan etter vår vurdering ha en kanaliserende effekt, jf. § 12 om best miljøtilpasset lokalisering. Vi forventer ikke at det vil komme flere søknader om dispensasjon verken her eller i andre sjøfuglreservater som følge av at det gis dispensasjon i dette området. Den samlede belastningen forventes dermed ikke å øke utover dagens nivå, jf. nml. § 10.

Vedtak

Fylkesmannen gir med hjemmel i verneforskriften kapittel X dispensasjon for ferdsel i en sektor på Hellersøya sørøst for Songvaar fyr, for fem år fram til og med 2018. Dispensasjonen gis på følgende vilkår:

- Sektoren skal være merket i terrenget.
- Vedlagte avtale skal være underskrevet av begge parter i tilknytning til dispensasjonen.
- Ferdsel skal skje på en skånsom måte uten forsøpling.
- All aktivitet skal skje innen rammen av verneforskriften.
- Fylkesmannen kan trekke tilbake tillatelsen med umiddelbar virkning dersom det viser seg at ferdselen påvirker sjøfuglhekkingen negativt eller dersom det

forekommer overtredelser med hensyn til ferdselsforbudet i øvrige deler av reservatet og hvor dette har bakgrunn i utleieaktiviteten til Songvaar Fyrs venner.

Informasjon om klagerett

Dette vedtaket kan påklages til Miljødirektoratet, jf. forvaltningsloven § 28. Klagefristen er tre uker etter at brevet er mottatt, jf. forvaltningsloven § 29. En eventuell klage sendes til Fylkesmannen i Vest-Agder. Klagen skal vise til vedtaket det klages over og den eller de endringer som ønskes. Klagen bør begrunnes.

Med hilsen

Ørnulf Haraldstad (e.f.)
miljøvernleder

Katrine Skajaa Gunnarsli
sjefingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.

Vedlegg:

- Avtale med kart for regulering av ferdsel mellom Fylkesmannen i Vest-Agder og Songvaar Fyrs Venner
- Forskrift om fredning av Songvaar, Hellersøya og Kubboya naturreservat

Kopi u/ vedlegg til:

Anita Andreassen	Stemveien 1	4640	SØGNE
Søgne kommune	Postboks 1051	4682	Søgne
Statens naturoppsyn, HER			
Miljødirektoratet	Postboks 5672 Sluppen	7485	TRONDHEIM
Norsk Ornitologisk forening Vest-Agder	Postboks 196	4505	Mandal

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret ORF	6/19	14.03.2019

Søndre Vassøy Gnr/Bnr 42/24 - Søknad om dispensasjon for å gjenoppbygge brygga – Søgne kommune

Vedlegg

1 SØKNAD pdf

Forvalters innstilling

Verneområdestyret gir med hjemmel i Forskrift om Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde §3-1.3 dispensasjon fra verneforskriften for å gjennombygge bryggen som tilhører eiendommen Gnr 42, Bnr 24 i Søgne kommune. Dispensasjon gis med følgende vilkår:

- 1) Søgne kommune godkjenner gjenoppbygging av bryggen jfr PBL.
- 2) Den nye bryggen blir minst mulig synlig i landskapet som den nåværende bryggen er.
- 3) Endelige tegninger og materialbruk/konstruksjon blir godkjent av verneområdeforvalter og Søgne kommune før gjenoppbygging begynner.

Saksopplysninger

Den nåværende brygge som tilhører Gnr. 42, Bnr. 24 på Søndre Vassøy i Søgne kommune er ikke lenger i trygg tilstand. Den er av trekonstruksjon som stadig er satt ut for stormflo og bølger i et vær og vindhardt område. Se bildene.

Tiltakshaver ønsker å sikre adkomsten og vil endre utførelse til betong. En betongbrygge som det søkes om, blir lagt på samme sted, og blir av samme størrelsen som eksisterende brygge.

Bryggen søknaden gjelder er ikke ny konstruksjon, men er en gjenoppbygging av en brygge som har stått i mange generasjoner.

Verneområdeforvalter og SNO dro ut på befaring den 27. september 2018 for å se på saken og ta bilder. Bilder fra befaringen er vedlagt.

Verneområdeforvalter hadde et møte med grunneieren den 6. november 2018 hvor bildene samt tegningen ble diskutert. Grunneieren bekreftet at tegninger var ikke riktig i forhold til lengden og at lengden blir ikke lengre enn eksisterende brygge. Bryggen blir bygget ut til samme bredden som fjellet.

HJEMMEL:

Forskrift om Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde, Kristiansand, Søgne og Mandal kommuner, Vest-Agder. FOR-2005-04-29-388

- 1.3 Forvaltningsmyndigheten kan etter søknad gi tillatelse til:
e. Ombygging og mindre utvidelse av eksisterende brygger.

Miljøprinsipper §§8-12

For alle saker som berører naturmangfold følger det av naturmangfoldloven § 7 at prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, og det skal fremgå av beslutningen hvordan disse prinsippene er vurdert og vektlagt i saken.

§8 (kunnskapsgrunnlag)

En undersøkelse av registreringer i Artsdatabankens artskart og Naturbase bekrefter at det ikke foreligger registrerte viktige naturtyper eller arter innenfor tiltaksområdet.

Når det gjelder kravet til kunnskap om naturmangfold i naturmangfoldloven § 8, vises det til at tiltaksområdet i hovedsak i liten grad berører naturmangfoldet. Er det likevel foretatt en utsjekk i Naturbasen og i Artsdatabankens artskart, jf. at tiltaket og økt tilgang berører naturen. Det framkommer at det ikke er registrert prioriterte arter, truede eller nær truede arter på Norsk rødliste, utvalgte naturtyper, truede eller nær truede naturtyper. Det er heller ikke framkommet opplysninger i saken som skulle tyde på at det kan befinne seg arter eller naturtyper i prosjektområdet, som ikke er fanget opp av ovennevnte registreringer. Dermed er det heller ikke påvist mulige effekter av tiltaket på naturmangfoldet. Kravet i § 8 om at saken skal baseres på eksisterende og tilgjengelig kunnskap, er dermed oppfylt.

§9 (føre-var prinsippet)

I og med at naturmangfoldet i liten grad berøres av planforslaget, og det ikke kan påvises effekter av tiltak på verdifull natur, legger verneområdeforvalter til grunn at det ikke er nødvendig å foreta vurderinger etter miljøprinsippene i naturmangfoldloven §§ 9–10. Kunnskapsgrunnlaget er vurdert å være tilstrekkelig og det foreligger ikke betydelig risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet. § 9 er dermed ivaretatt.

§10 (økosystemtilnærming og samlet belastning)

Tiltaket er av en slik karakter at det ikke vil ha en betydelig samlet negativ belastning for økosystemet i henhold til § 10.

§ 11 (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Tiltakshaveren skal dekke kostnadene ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder, dersom dette ikke er urimelig ut fra tiltakets og skadens karakter.

§12 (miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder)

Det er ikke aktuelt å vurdere alternative lokaliseringer av bryggen. Det er heller ikke aktuelt å vurdere ulike miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder jf. § 12 for det aktuelle tiltaket.

Vurdering

Den nåværende brygge er ødelagt og er ikke lenger trygg for bruk.

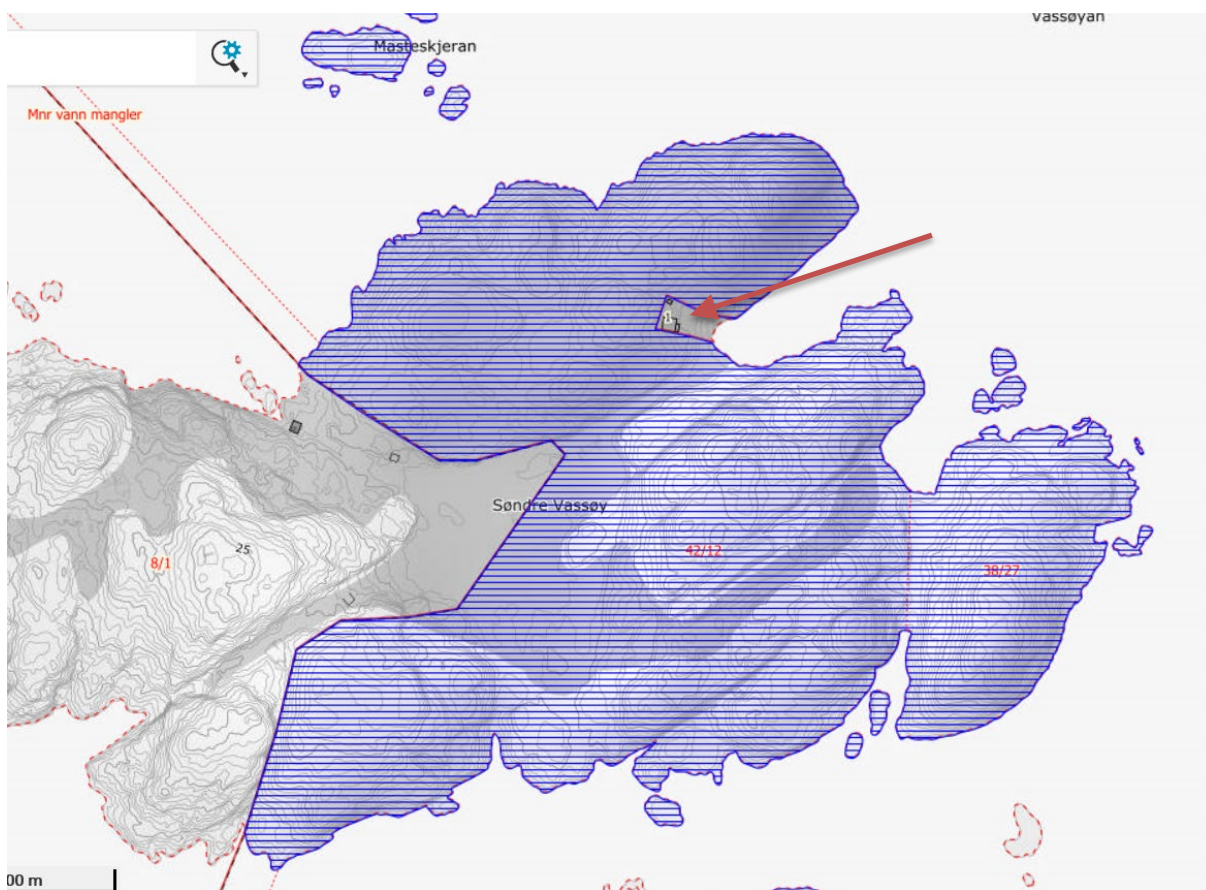
Basert på befaringen og prat med grunneieren er verneområdeforvalter positiv til gjenoppbygging av den ødelagte bryggen. Det har vært en brygge på den øy i mange generasjoner og det finnes ingen momenter i saken som sier det kan ikke fortsette. Tiltaket berører i liten grad naturen.

Det er fornuftig å bruke betong siden historikken viser at vær og vind harde forhold har ødelagt de tidligere bryggene. Flere i området bruker også betong.

Verneområdeforvalter anbefaler derfor at verneområdestyret vedtar dispensasjon for å gjenoppbygge bryggen med følgende vilkår:

- 1) Søgne kommune godkjenner gjenoppbygging av bryggen jfr PBL.
- 2) Endelige tegninger og materialbruk/konstruksjon blir godkjent av verneområdeforvalter og Søgne kommune før gjenoppbygging begynner.

VEDLEGG 1: Kart som viser eiendom Gnr 42, Bnr 24 i Søgne kommune



Eiendommen ligger utenfor statlig sikra friluftsområdet.

VEDLEGG 2: Bilder fra befaring



Bilde 1



Bilde 2



Bilde 3



Bilde 4



Bilde 5



Bilde 6



Bilde 7



Bilde 8



Bilde 9



Bilde 10



Bilde 11



Bilde 12



Bilde 13



Bilde 14

Att: Verneområdestyret**Søknad om tiltak på Søndre Vassøy i Søgne kommune, innenfor Verneområdet Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområde**

Planstatus: Nåværende LNFR med landskapsvernområde som båndlegger eiendommen.

Eiendom: G/B 42/24

Tiltakshaver: Roy Erland

Ansvarlig for bygging: Byggmester Vidar Reger AS

Ansvarlig søker: Møvik Byggetjenester AS

Det vises til vedlegg i saken og til

- Forskrift om Oksøy-Ryvingen landskapsverneområde, Kristiansand, Søgne og Mandal kommuner, Vest-Agder.
- Forvaltningsplanen for Skjærgårdsparken i Søgne kommune
- Naturmangfoldloven §§ 8-12
- PBL

Eiendommen gnr. 42 bnr. 24 må ha trygg tilkomstbrygge på sin eiendom som ligger på Søndre Vassøy i Verneområdet.

På eiendommen er det i dag trebrygge som atkomst. Denne blir ofte offer for vær og vind som herjer her. Til nå har dette vært en trekonstruksjon som stadig blir tatt av stormflo og bølger, denne søkes derfor endret til annen utførelse med betong, det sikrer atkomsten for eiere og almenheten spares for flytende konstruksjon i sjøen etter uvær.

Betongbryggen søkes om og er innenfor Søgne kommunes bestemmelser (30 m²) med nøktern størrelse (ca 9 -10 m²).

Tiltaket krever dispensasjoner fra formål i planer og fra vernebestemmelsene for Landskapsvernområdet. Det vises også til PBLs bestemmelser og hovedmål om krav til sikkerhet.

Det vises til «Rundskrivet om forvaltning av verneforskrifter kap. 5, og søker derfor om dispensasjoner for tiltaket. Det pekes særlig på 7.2 (påvirker ikke verneverdiene nevneverdig) og 7.4 (Dispensasjon når sikkerhetshensyn gjør det nødvendig).

Det vises til kap 7.2 der det åpnes for dispensasjon til gjenoppbygging av innretninger som er ødelagt av flom. Det er i dag brygge på stedet og ny brygge vil bli lagt på samme sted. Tiltaket vil derfor ikke være et fremmedelement eller nytt element på stedet.

Tiltaket oppfyller vilkårene i NLM § 48. Vi kan ikke se at tiltaket strider mot vernevedtakets formål i nevneverdig grad da det er brygge her fra før.

Tiltaket medfører ikke økt påvirkning i negativ forstand i forholdet til naturmangfoldet. Tiltaket vil heller ikke generere annen virksomhet enn den som allerede er tilstede, med unntak av selve arbeidet som skal gjøres. En stadig gjenoppføring av brygger som «flyter av» eller ødelegges mener vi er en større belastning for vernet.

Det er svært værhardt her ute til tider med mye vær og vindforhold som gjør at trebrygger stadig blir ødelagt. .

Tiltaket berører ikke utvalgte naturtyper jfr. NML .

Vi mener at det er flere fordeler enn ulemper for å dispensere i denne saken og imøteser deres videre behandling.

For ytterligere dokumentasjon hører vi gjerne fra dere. Dersom det er ønskelig med befaring er det bare å ta kontakt med oss.

Med hilsen Anne K. Birkeland, Møvik Byggetjenester AS, ansvarlig søker

Kopi til : tiltakshaver

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Verneområdestyret ORF	7/19	14.03.2019

Ryvingen Fyr - Søknad om dispensasjon - utbedring av skadene på eksisterende molo, forlengelse av eksisterende brygge, og reetablering av 5-6 fortøyningsbolter - Kystverket

Forvalters innstilling

Verneområdestyret for Oksøy-Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder gir med hjemmel i Forskrift om Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde §3-1.3 (l) dispensasjon for utbedring av moloen, forlengelse av eksisterende brygge og reetablering av 5-6 fortøyningsbolter i tråd med søknaden.

Dispensasjon gis med følgende vilkår:

1. Eventuelle videre endringer av det som er presentert i søknaden blir godkjent av Fylkeskonservator, Mandal kommune og verneområdeforvalter.
2. Fortøyningsbolter ikke blir plassert nærmere naust enn det som vises i vedlegg 2.

Saksopplysninger

Ryvingen Fyrstasjon i Mandal kommune ble under kulturminneloven juni 1978 nr. 50 §§ 15 og 19, jf. § 22, fredet av Riksantikvaren den 23. februar 1994. Ryvingen er også vernet jfr. Forskrift om Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde.

Det er forventet at Ryvingen Fyr får en økning av besøkende fremover i tråd med besøksstrategien. Ryvingen Fyr er et populært sted om sommeren og havnen må forbedres for å ta hensyn til sikkerheten for brukere fremover.

Verneområdeforvalter hadde flere befaringer med Ryvingens venner, Fylkeskonservatoren og Kystverket på Ryvingen Fyr i 2018 for å se på alle prosjekter separat og hele restaureringsprosjektet i sin helhet for å vurdere de beste løsninger for alle parter.

Den 7. januar 2019 innkalte verneområdeforvalter alle parter til et siste møte hvor alle parter ble enig om alle prosjekter – det som kan godkjennes og det som ikke kan godkjennes. Søknaden fra Kystverket med dato 14. januar reflekterer alle de siste endringer og godkjennelser.

Den 8. mars sendte Kystverket en endring til utbedring av moloen (vedlegg 6).

Den 12-13. mars sendte Mandal kommune og NOF en uttalelse om fuglearter i nærområdet til havnen (vedlegg 8).

HJEMMEL:

Forskrift om Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde, Kristiansand, Søgne og Mandal kommuner, Vest-Agder (FOR-2005-04-29-388)

§ 2. Formål

Formålet med Oksøy-Ryvingen landskapsvernområde er å ta vare på et sammenhengende og egenartet skjærgårdslandskap lite preget av tekniske inngrep, og som er representativt for sørlandskysten. Dette skjærgårdslandskapet karakteriseres av en sjøoverflate som brytes opp av mange lave, avslepne øyer, holmer og skjær, med tilhørende naturtyper, flora, fauna, kulturminner og kulturlandskap, herunder kystlynghei og de karakteristiske uthavnene.

§3-1.3 Forvaltningsmyndigheten kan etter søknad gi tillatelse til:

(I) Oppføring av nye anlegg, flytting av anlegg og tilbygg til eksisterende anlegg for Kystverket.

Miljøprinsipper §§8-12

For alle saker som berører naturmangfold følger det av naturmangfoldloven § 7 at prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8-12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, og det skal fremgå av beslutningen hvordan disse prinsippene er vurdert og vektlagt i saken.

§8 (kunnskapsgrunnlag)

En undersøkelse av registreringer i Artsdatabankens artskart og Naturbase bekrefter at det foreligger flere registrerte arter innenfor tiltaksområdet som er omsøkt her.

Det er registrert flere arter av stor (128 totale registreringer) og særlig stor (134 totale registreringer) forvaltningsinteresse – blant annet: skjærpiplerke, svartrødstjert, alke, dvergdykker, sjøorre, heipiplerke, havelle, hettemåke, havhest, lomvi, svartbak, gråtrost, vipe, lappspove, storspove, hettemåke, teist, sanglerke, havørn, jordugle, jaktfalk, toppskarv, havelle, hauksanger, bergirisk, ærfugl, stær, svartand, sivpurv, fiskemåke, tyvjo, og vaktel.

Når det gjelder kravet til kunnskap om naturmangfold i naturmangfoldloven § 8, vises det til at tiltaksområdet i hovedsak er å forbedre havn og det er et avgrenset område. Selv om prosjektet arealmessig kanskje i liten grad berører naturmangfoldet, er det likevel sannsynlig at økt lyd og anleggsaktiviteter kommer til å forstyrre fugler i hekketiden.

Kravet i § 8 om at saken skal baseres på eksisterende og tilgjengelig kunnskap, er dermed oppfylt.

§9 (føre-var-prinsippet)

Når det treffes en beslutning uten at det foreligger tilstrekkelig kunnskap om hvilke virkninger den kan ha for naturmiljøet, skal det tas sikte på å unngå mulig vesentlig skade på naturmangfoldet. Foreligger en risiko for alvorlig eller irreversibel skade på naturmangfoldet, skal ikke mangel på kunnskap brukes som begrunnelse for å utsette eller unnlate å treffe forvaltningstiltak.

Det er en sannsynlighet at de søkte tiltakene kan påvises effekter på verdifulle arter i nærområdet, derfor tillegges §9 vekt. NOF og Mandal kommune sendte inn en uttalelse om det (vedlegg 8).

§10 (økosystemtilnærming og samlet belastning)

En påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastning som økosystemet er eller vil bli utsatt for.

Ut fra §8-9, er det en sannsynlighet at økosystemet i nærheten av havnen blir forstyrret av havne arbeid på korttid men mest sannsynlig ikke på lang sikt. NOF sendte inn en uttalelse om det (vedlegg 8).

§11 (kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver)

Jfr. § 11 i NML (2009), kostnader ved å hindre eller begrense skade på naturmangfoldet som tiltaket volder skal dekkes av tiltakshaver. Kostnader ved å hindre eller begrense skade innebærer alle kostnader ved forebyggende eller gjenopprettende tiltak. I dette kan det også ligge kostnader med å fremskaffe kunnskap.

§12 (miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder)

Ryvingen Fyrstasjon er fredet jfr. kulturminneloven og derfor er det absolutt ikke aktuelt å vurdere alternative lokaliseringer av moloen, eller vesentlig endringer til moloen. Forskjellige alternativer er grundig vurdert i forkant ved alle parter og valgte alternativ for vedlikehold er valgt som best egnet. Det er heller ikke aktuelt å vurdere ulike miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder jf. § 12 for de aktuelle tiltakene. Kystverket er begrenset jfr. kulturminneloven.

Vurdering

Verneområdeforvalter har undersøkt den søknaden grundig med Kystverket, Fylkeskonservator, og Mandal kommune. Alle er enig om det som står i søknaden i tillegg til de nyeste endringene. Mandal kommune og NOF har sendt inn uttalelser om fuglearter og arbeid på havn i hekketiden (vedlegg 8).

Verneområdeforvalter mener at tiltakene i søknaden kan få dispensasjon fra verneforskriften.

Det har vært en del endringer gjennom prosessen for å evaluere alle prosjekter og det er sannsynlig at det blir noen endringer til. Det er derfor tilsatt vilkår at eventuelle videre endringer blir sendt til Fylkeskonservator, Mandal kommune og verneområdeforvalter for godkjenning.

VEDLEGG 1: Søknad fra Kystverket – Samlet saker



KYSTVERKET

SØRØST

Verneområdestyret Oksøy – Ryvingen og
Flekkefjord verneområder
v/ verneområdeforvalter -
Maria-Victoria Solstrand

Deres ref
Maria Victoria
Solstrand

Vår ref
3937

Arkiv nr
2011/2788

Saksbehandler
3937

Dato
14.01.2019

Søknad om dispensasjon fra Verneområde forskrift om Oksøy-Ryvingen og Flekkefjordområder for flere tiltak på havna på Ryvingen fyr.

Henviser til felles møte vi hadde med Vest-Agder fylkeskonservator og Mandal kommune hvor vi hadde enighet om å sende en ny søknad med all planlagt tiltak i havna på Ryvingen fyr. Ryvingen fyr ligger i Oksøy – Ryvingen landskapsvernområde og planlagte tiltakene krever dispensasjon fra verneområdeforskrift før vi kan utføre disse. Vi søker herved om dispensasjon fra verneområdeforskrift for å utføre de følgende tiltak i havna som blir nevnt i dette brevet.

Ryvingen fyr får en del besøk hver sommer og forventer en økning av besøkende framover. Det utarbeides nå besøksstrategi for forvaltningen av Oksøy, Ryvingen og Flekkefjord landskapsvernområder og Ryvingen fyr er påtenkt tilrettelagt for fremtidig økning av besøkende.

Påtenkte tiltak planlagt utført på Ryvingen fyrhavn:

- Vestre havn
Ryvingen fyr er et populært reisemål på mange og får en del besøk i sommersesong på fine dager eller ved arrangementer og har for få båtplasser for besøkende med båt. Påtenkt tiltak for å løse dette er å sette ned 5 -6 fortøyningsbolter med 2-3 meters avstand for fortøyning av båter (akter feste). Utenfor hver bolt settes det ned flytebøye med 1-2 tonns muring for forankring av båtene (baugfeste). Mellom bøyene og tilhørende bolt strekkes det et fortøyningstau som vil lette fortøyningen. Bøyene fjernes i vinterhalvåret og lagres i naustet. Kfr. vedlagt situasjonskart. Boltene skal være T-formet med 2,5cm diameter og bores ned i fjellet i inntil 20cm dybde. Tiltaket er godkjent av Vest-Agder fylkeskonservator. Planlagt utført våren 2019.
- Eksisterende brygge / Østre havn
En annen planlagt tiltak for å øke båtplasser i havna på Ryvingen er å forlenge eksisterende betongbrygga med ca. 15m lengde innover mot eksisterende molo. Det nye delen vil få samme utførelse som nåværende, og

REGIONKONTOR SØRØST

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 70 23 10 08

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no

Besøksadr.: Kystveien 30, ARENDAL

Telefon: +47 07847
Telefaks: +47 37 01 97 01

Bankgiro: 7694 05 06766
Org.Nr.: NO 970 348 298

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

vil være tilgjengelig for rullestol. Fendringen skal være iført kjerneved av furu. Av sikkerhetsmessige grunner skal det bygges inn / felles inn en redningsstige av tre på ca. 50cm bredde og som stikker ca. 1m under vann plassering som vist i situasjonskart. Tiltaket er vedtatt av Vest-Agder fylkeskonservator og fylkesmannen i forvaltningsplanen for statssikrede områder. Planlagt utført i slutten av 2019 eller begynnelsen av 2020.

- Utbedring av toppdekke fra havn til naust
Leietakeren på Ryvingen fyr har et sterkt ønske om at flest mulig kan besøke Ryvingen og severdighetene. I dag er det mulighet for å komme i land med rullestol. På brygga er det festeanordning for personløfter og rullestolbane for adkomst fra båt som har bauport eller sidedør. Dessverre er toppdekket på den gamle brygga blitt så grov og ujevn at det er problematisk og for noen umulig å komme fram med rullestol. Ryvingens venner i samarbeid med Mandal kommune ønsker å jevne ut ujevnhetene med gjenfuging av fugemassen som ble borte etter tid, dette for at toppdekket blir bedre å kjøre på med rullestol. Planlagt utført i 2019.
- Utbedring av skadene på eksisterende molo
Kystverket har fått melding fra Ryvingens venner at fyllingen på innsiden av moloen er rast ned. Kystverket har fått midlene for dette, har til hensikt å utbedre de skadene og har planer om å få utført dette i løpet av året. Utbedringsmetoden skal være skånsom og glir sammen med den eksisterende utformingen av moloen. Steinene som ble brukt på moloen er små i størrelsen og har lett for å gli og rase ned spesielt når det kommer ugunstig stekt vind som skaffer store og kraftige bølger. Steinene som har rast ut skal skyves tilbake på plass og ny dekkeblokker av større steinstørrelse skal legges foran eksisterende masse i «band» slik at steinene holder bedre sammen. Moloen ligger på en sandbunn. Ved bunnen av dekkeblokkene skal det etableres molofot som støtter mot dekkeblokkene for å unngå utrasing av massen. Steinene ved molofoten skal være flate og brede og skal legges i band. Kfr. vedlagt tegning. Sprekkene på toppdekke av betong utbedres ved å fjerne løs betongmasse og fylles på nytt. Planlagt utført i 2019.

Med hilsen

Belinda B. Pedersen
senioringeniør

Interne kopimottakere:
Harald Andreassen Region Kystverket Sørøst KYV-SØ R

Kopi:

Vest-Agder fylke
Mandal kommune
Mandal kommune
Mandal kommune

Fylkeskonservator
Bydrift
Skjærgårdtjenesten
Bydrift

Aase Bessesen og Bjarne Sørensen
Tormod Try
Harald Øyslebø
Roald Larsen

Vedlegg: Situasjonskart
 Skisse planlagt reparasjon av eksisterende molo.

VEDLEGG 2 – Situasjonskart – Ryvingen havn – som viser alle prosjekter



Situasjonskart Ryvingen havn

Dato: 11.01.2019

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N



Tegnforklaring

Bygninger	
	Bygning punkt
Matrikkelkart	
	Grunneiendom
	Hjelpelinje vannkant
	Grense <= 10 cm
	Grense < 500 cm
Eiendomsinformasjon	
	Gårds- og bruksnummer

VEDLEGG 3 – Uttalelse fra Mandal kommune om alle prosjekter

Fra: Roald Larsen <roald.larsen@mandal.kommune.no>

Sendt: 8. januar 2019 10.08

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Kopi: Harald Øyslebø <Harald.Oyslebo@mandal.kommune.no>; Tormod Try
<Tormod.Try@mandal.kommune.no>

Emne: Møte Ryvingen

Hei. Som avtalt sender jeg noen ord fra møtet på Fylkeshuset 07 01 2019:

Vi ble enige om at det var i orden å restaurere veien fra sjøbua opp til fyret. Betingelsen er at det legges grus med korngradering 0-12mm, med profil som gir fall til sidene og at kantsonene blir bevart. Mindre utbedringer av grøft oppe ved fyret ble også tillatt.

For å oppnå bedre fremkommelighet for bevegelsehemmede ble det i møtet enighet om å legge betong på gangveien fra havna til sjøbua. Kantsteinene ytterst mot sjøen skal fortsatt være synlige. Man må også forvente at de høyeste steinene i veidekket vil stikke opp av betongen. Arealet hvor det i sin tid stod ei bu for oppbevaring av kull, skal forbli urørt.

Det var også enighet om å sette ned fortøyningsfester med tilhørende moringer fra kranbrygga og innover mot båthuset. Utførelse og plasseringer ble vist på kart.

Forlengelse av eksisterende betongbrygge som vist på tegning ble på nytt godkjent. Men det ble bestemt at den nye brygga skulle ha redning stige innfelt i fronten. En i hver ende av den nye brygga.

Den innerste moloen må repareres. Kystverket tar saken. Forventes utført i 2019.

Gapahuk, plassert innerst i bukta ble diskutert. Konservator er svært negativ til et slikt tiltak.

Tror det blir vanskelig å gjennomføre. Kanskje er avdelingen mer positiv til å gjenreise et bygg ved båthuset. Dokumentasjon, tegninger og formål er viktig i en slik søknad.

Under emnet Besøksstrategi kom det fram at kystverket har gitt tillatelse til å bruke maskinrommet til undervisning.

Vennlig hilsen

Roald Larsen



Mandal kommune

Naturforvalter, Bydrift

Mobil: +4791513343

Epost: roald.larsen@mandal.kommune.no



Vest-Agder
fylkeskommune

Postboks 788 StoaKystverket Sørøst
v/Belinda B. Pedersen
Postboks 1502
6025 ÅLESUND
4809 ARENDAL

Vår ref.: 18/06796-4

Deres ref.:

Dato: 09.10.2018

— **Mandal kommune – Søknad om dispensasjon fra fredningsbestemmelsene for å øke antall båt plasser for besøkende til Ryvingen fyrstasjon gnr/bnr 23/7**

Det vises til brev fra Kystverket sørøst av 20.7.2018 med vedlagte søknader fra Ryvingens Venner om å få utføre tiltak i både østre og vestre havn for bedring av fortøyningsforholdene for besøkende til fyret. Søknaden fra Ryvingens venner er datert 14.7.2018

Med hjemmel i lov om kulturminner av juni 1978 nr. 50 §§ 15 og 19, jf. § 22, fredet Riksantikvaren den 23. februar 1994 Ryvingen fyrstasjon i Mandal kommune. Fredningen omfatter selve fyret med maskinhus og øvrige bygninger på fyrstasjonen i henhold til lov om kulturminner § 15. Fredningen omfatter videre et område rundt fyrstasjonen i henhold til lov om kulturminner § 19. Fredningsområdet omfatter eiendommen på gnr. 23 bnr. 7.

Formålet med fredningen (utdrag)

Formålet med fredningen av Ryvingen fyrstasjon er å bevare, gjenopprette og videreutvikle et kulturhistorisk og arkitektonisk verdifullt bygningsanlegg med fyrtårn, maskinhus og øvrige bygninger på fyrstasjonen og miljøet rundt fyrstasjonen.

Formålet med fredningen av området rundt fyrstasjonen er "å bevare virkningen av kulturminnet i miljøet" ved å bevare miljøets karakter slik det fremstår i dag med forskjellige kulturminner og landskapselementer som veier, gjerder, tufter og jorder.

Fredningsbestemmelser (utdrag)

Riving, flytting, forandringer i området rundt bygningene på fyrstasjonen som kan endre miljøets karakter slik det fremstår med forskjellige kulturminner og landskapselementer er ikke tillatt.

Forandringer som ikke endrer verdifulle kulturminner eller kulturlandskapselementer eller miljøets karakter kan tillates under forutsetning av at tiltaket kan godkjennes av forvaltningsmyndigheten.

Dispensasjon

I henhold til lov om kulturminner § 15a kan departementet i særlige tilfelle gjøre unntak fra vedtak om fredning og fredningsbestemmelser for tiltak som ikke medfører vesentlige inngrep i det fredete kulturminne. Jfr. kulturminneloven § 19 tredje ledd kan departementet i særlige tilfelle gjøre unntak for

FOLKESTYRE, KOMPETANSE OG SAMARBEID

Postadresse:
Postboks 517 Lund
4605 KRISTIANSAND
E-postadresse:
postmottak@vaf.no

Besøksadresse:
Tordenskjolds gate 65
4614 KRISTIANSAND
Internettadresse:
www.vaf.no

Telefon:
38 07 45 00
Organisasjonsnummer:
960 895 827

tiltak som ikke medfører vesentlige inngrep i det fredete området. I henhold til forskrift om faglig ansvarsfordeling mv. etter kulturminneloven, jf. § 12 nr. 2, er dispensasjonsmyndigheten for fredede bygninger og anlegg delegert til fylkeskommunen.

Beskrivelse av kulturminnet

Ryvingen fyrstasjon ligger på øya Ryvingen utenfor Mandal, og er et kystfyr etablert i 1867. Ryvingen er del av den ytre sørlandsskjærgården med småkupert terreng og nakne koller og svaberg. Fyrstasjonen ligger avgrenset og innegjerdet oppe på øya, 420 meter fra havnen. Bygningene ligger samlet og danner sammen med gjerder og murer en innelukket plass. Fyrstasjonen består i dag av bygningene fyrbetjentbolig, uthus, maskinhus, fyrtårn og naust nede i havnen.

Beskrivelse av omsøkt tiltak

- **Vestre havn:** Det søkes om å sette ned 10 bolter med 2-3 meters avstand i området mellom kran og den store steinen i strandkanten mot naustet. For hver bolt settes det ned betongstøpt moring (1-2 tonn) knyttet til bøye. Mellom bøye og bolt strekkes fortøyingstau. Det opplyses at bøyene vil bli tatt inn om vinteren for lagring i naustet tilhørende fyrstasjonen.
- **Østre havn:** Det søkes om å reetablere tidligere kjetting/wire som hadde feste i eksisterende bolter på hver side av moloen. Formålet er å føre tilbake tidligere funksjon med fortøyningsfeste i kjettingen for 4-5 fritidsbåter. Tilsvarende som for vestre havn vil det bli satt ned betongstøpt moring (1-2 tonn) knyttet til bøye. Mellom bøye og kjetting strekkes fortøyingstau. Bøyene vil på tilsvarende måte som i vestre havn bli tatt inn om vinteren for lagring i naustet.

Søknaden begrunnes med behovet for sikker fortøying av fritidsbåter ved både baug og akterfeste ved besøk av publikum til fyret. Det er kjent at sjøpågangen kan være stor på i havna på Ryvingen, særlig med vind fra øst.

Fylkeskonservatoren tar ikke stilling til moringene som senkes i sjøen da de visuelt ikke vil påvirke opplevelsen av kulturmiljøet. Særskilt søknad for dette må sendes til områdestyret for Oksøy/Ryvingen landskapsvernområde.

Vedtak:

Med hjemmel i lov om kulturminner § 19 tredje ledd fatter Vest-Agder fylkeskommune følgende vedtak:

Det gis med dette tillatelse til nedsetting av inn til 10 bolter som fortøyningsfeste for fritidsbåter i vestre havn på Ryvingen fyrstasjon som omsøkt. Tilsvarende gis det tillatelse til reetablering av kjetting/wire som feste for fortøying av inn til 5 fritidsbåter i østre havn.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

- Det tillates å bore hull for feste av fortøyningsboltene til en maksimum dybde i fjellet av 20 cm og diameter inn til 2,5 cm.
- Boltene skal ha T-form, og ha en maksimum høyde på 15 cm.

- Boltene skal være av jern/stål. De tillates å være galvanisert, men skal i tilfelle males sorte.
- Kjettingen eller wiren som monteres i østre havn skal i farge fremstå som mest mulig nøytral mot steinmassene i moloen.
- Bøyene med bunnfeste i moringene skal ha en mest mulig nøytral farge, sorte eller grå.
- Mindre endringer/avvik kan klareres med fylkeskommunen. Større endringer i forhold til hva som er omsøkt, krever ny søknad til fylkeskommunen.

Evt. brudd på vilkårene vurderes som brudd på Lov om kulturminner. Dersom ikke vilkårene oppfylles, kan § 16 i denne loven komme til anvendelse.

Tillatelsen bortfaller dersom tiltaket ikke er iverksatt innen 3 år fra vedtaket er mottatt.

Klageadgang

Vedtaket kan påklages innen 3 uker fra mottakelsen av dette brev, jf. Forvaltningsloven §§ 28 og 29. En eventuell klage stiles til Riksantikvaren, men sendes fylkeskommunen.

Fylkeskommunens vurdering

Som grunnlag for vurdering av dispensasjon for tiltak skal det jf. fredningsbestemmelsene foreligge særlige tilfelle som ikke vil medføre vesentlige inngrep i det fredete området. Fylkeskommunen anser tiltak for sikker fortøyning av besøkende fritidsbåter som et særlig tilfelle eller grunn. Det er i tråd med fredningen formål at fyrstasjonen brukes og at historien om den formidles. Liggende på en øy er sjøveien eneste adkomst til det fredete fyret. Omsøkte tiltak er et bidrag til sikring av allmennhetens tilgang og ferdsel på området for opplevelse av den historiske fyrstasjonen.

Så lenge vilkårene som her er gitt, følges, vil installasjonene som søkes montert for fortøyning av fritidsbåter, fremstå som svært diskrete og ikke representere et vesentlig inngrep i det fredete området. Tiltaket vil være reversibelt og ligger mer enn 400 meter fra selve fyrstasjonen og vil ikke påvirke opplevelsen av denne som autentisk.

Med vennlig hilsen

Yvonne Fernmar Willumsen
fylkeskonservator

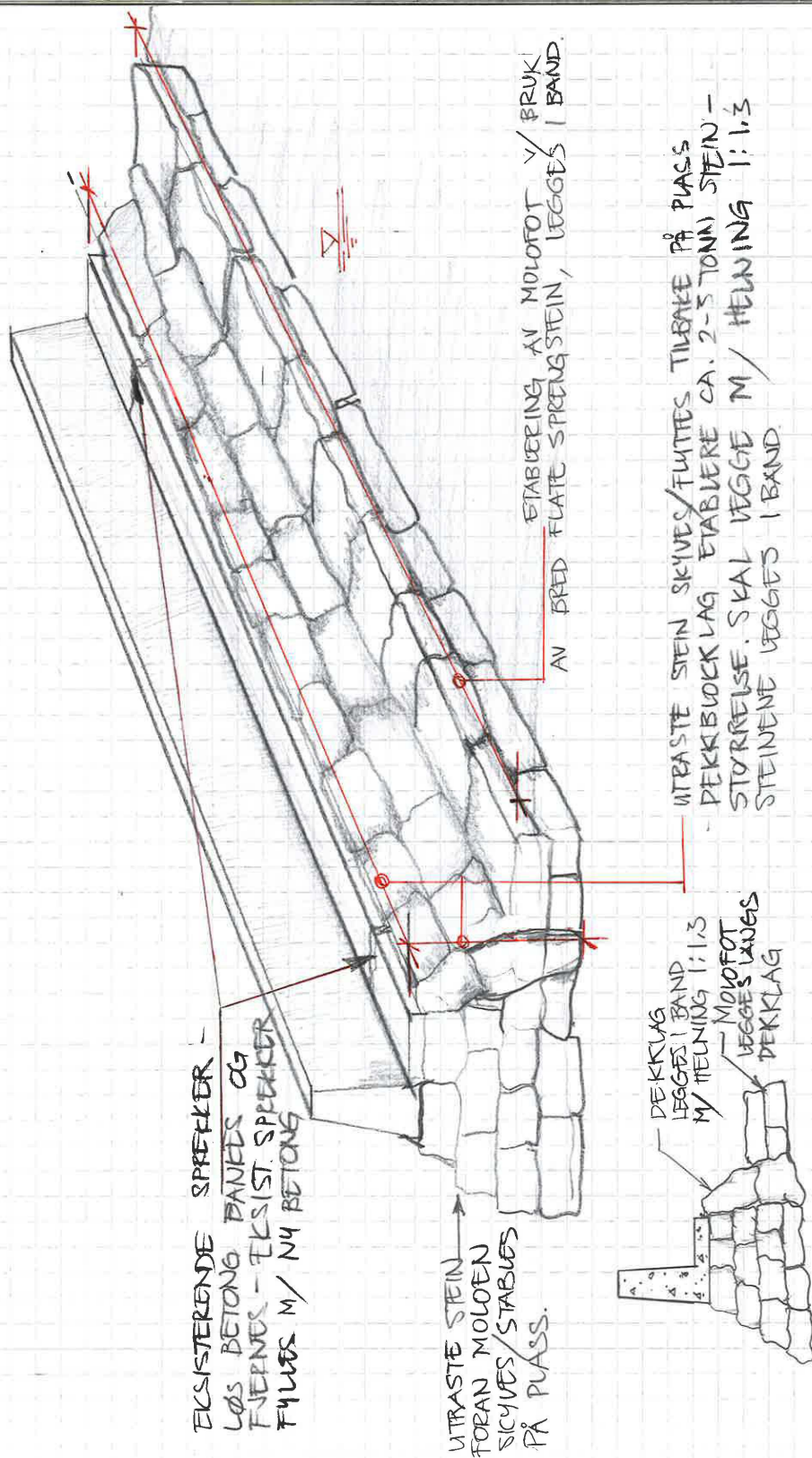
Bjarne Tresnes Sørensen
antikvar

Adresselister:

Mottakere:
Mandal kommune
RIKSANTIKVAREN

Kopi til:
Fylkesmannen i Aust- og Vest-Agder

UTBEDRINGSFORSLAG – REPARASJON AV MOLO – RYINGEN FUR



EKSISTERENDE SPREKKER -
LØS BETONG, BÅNERS OG
FJERNES - EKST. SPEKKER
FYLLER M/ NY BETONG

UTRASTE STEIN
FORAN MOLOEN
SICHVES/STABUES
PÅ PÅSS.

AV BRED FLATE SPRENGSTEIN, LEGGES I BÅND.
ETABLERING AV MOLOFOT V/ BRUK

UTRASTE STEIN SKYVES/FJERNES TILBAKE PÅ PÅSS
- PERKBLOKK LAG ETABLERES CA. 2-3 TONN STEIN -
STØRREISE. SKAL VEGGE M/ HELLING 1:1,3
STEINENE LEGGES I BÅND.

DEKKLAG
LEGGES I BÅND
M/ HELLING 1:1,3
MOLOFOT
LEGGES LÅNGS
DEKKLAG

SNITT

Fra: Pedersen, Belinda <belinda.pedersen@kystverket.no>

Sendt: 8. mars 2019 16.00

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Emne: SV: Mandal kommune – Søknad om dispensasjon fra fredningsbestemmelsene for å øke antall båtplasser for besøkende til Ryvingen fyrstasjon gnr/bnr 23/7

Hei Maria,

Tiltaket for vestre havn er aktuelt, men tiltaket for østre havn utgår.

Det utgår i forbindelse med at vi skal utbedre skadene for moloen. Reetablering av kjetting / wire med feste på hver side av moloen utgår og er ikke aktuelt.

Beskrivelse av omsøkt tiltak

- **Vestre havn:** Det søkes om å sette ned 10 bolter med 2-3 meters avstand i området mellom kran og den store steinen i strandkanten mot naustet. For hver bolt settes det ned betongstøpt moring (1-2 tonn) knyttet til bøye. Mellom bøye og bolt strekkes fortøyingstau. Det opplyses at bøyene vil bli tatt inn om vinteren for lagring i naustet tilhørende fyrstasjonen.
- **Østre havn:** Det søkes om å reetablere tidligere kjetting/wire som hadde feste i eksisterende bolter på hver side av moloen. Formålet er å føre tilbake tidligere funksjon med fortøyningsfeste i kjettingen for 4-5 fritidsbåter. Tilsvarende som for vestre havn vil det bli satt ned betongstøpt moring (1-2 tonn) knyttet til bøye. Mellom bøye og kjetting strekkes fortøyingstau. Bøyene vil på tilsvarende måte som i vestre havn bli tatt inn om vinteren for lagring i naustet.

Utbedring av moloen utføres som beskrevet. Vi har hatt befaring på Ryvingen fyr molo med Bjarne Sørensen og diskutert dette forslaget med noen små justeringer. Måten blir den samme men mye enklere. Det innebærer mye av stedlige stein som ligger i havna blir brukt igjen og at stein som fraktes til stedet, blir betydelig mindre. Legger ved beskrivelsen av endring til søknaden.

God helg.

Hilsen

Belinda B. Pedersen

senioringeniør

Regionkontor Sørøst

KYSTVERKET

Tlf: 37 01 97 30 / 99 64 12 57

Sentralbord: 07847

www.kystverket.no

Kystverkets visjon er å utvikle kysten og havområda til verdens sikreste og reneste

Fra: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Sendt: 8. mars 2019 15:10

Til: Sørensen, Bjarne T. <BjarneT.Sorensen@vaf.no>; Pedersen, Belinda <belinda.pedersen@kystverket.no>

Emne: VS: Mandal kommune – Søknad om dispensasjon fra fredningsbestemmelsene for å øke antall båtplasser for besøkende til Ryvingen fyrstasjon gnr/bnr 23/7

Viktighet: Høy

Hei til dere,

Jeg har et spørsmål om den vedlagt disp. Er det fremdeles i tråd med søknaden og forslag til utbedring av moloen?

Med vennlig hilsen

Maria-Victoria Solstrand

verneområdeforvalter

Telefon: 38 17 62 20

Mobil: 408 17 988

E-post: fmavmso@fylkesmannen.no

Web: www.fylkesmannen.no/av

Fra: Sørensen, Bjarne T. <BjarneT.Sorensen@vaf.no>

Sendt: 9. oktober 2018 15.43

Til: Kystverket Sørøst (post@kystverket.no) <post@kystverket.no>; belinda.pedersen@kystverket.no

Kopi: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Emne: Mandal kommune – Søknad om dispensasjon fra fredningsbestemmelsene for å øke antall båtplasser for besøkende til Ryvingen fyrstasjon gnr/bnr 23/7

Se vedlegg.

Med vennlig hilsen

Bjarne Tresnes Sørensen
antikvar

Vest-Agder Fylkeskommune
Regionalavdelingen - Fylkeskonservatoren
Postboks 517 Lund
N-4605 Kristiansand
Mobil: +47 976 36 417



Vest-Agder
fylkeskommune
– EN DRIVKRAFT FOR UTVIKLING

bts@vaf.no
www.vaf.no

VEDLEGG 7 – Endring av søknad datert 14.01.19 - sendt 8. mars 2019

Utbedring av skader på molo på Ryvingen Fyr

Notat til søknad om dispensasjon fra fredningsbestemmelsene

Det vises til befaring på Ryvingen fyr 27.februar, samt til søknad om dispensasjon fra fredningsbestemmelsene ved reparasjonsarbeider på molen på Ryvingen fyr, datert 14.01.2019.

Vedlagte foto viser skadested for utrasinger på moloen. Både moloens ytterside og innerside er bratte, noe som har ført til at bølgepågangen har resultert i utrasinger. I ytterskråningen har en del stein bli dratt ut av bølgene og må trekkes på plass, mens innerskråningen må mures opp slik at steinene ligger godt.

Reparasjonene som skal utføres er relativt beskjedene. Det skal fylles på noen steinblokker på moloens ytterside for å forsterke denne, samt trekke noen blokker inn i fyllingen igjen. Steinblokkene bør i utgangspunktet være så store som mulig og helst avlange i fasongen slik at disse kan ligge stabilt i skråningen. Dette vil føre til at bølgene knuses på en effektiv måte når disse treffer dekksteinene i moloen.

Moloen er bygget av stein, noe som medfører store sprekker og huller i konstruksjonen. Av den grunn vil det være stor gjennomstrømming av vann når det er uvær og bølgene treffer. Dette har ført til utrasinger av stein på flere steder på moloens innerside. Det vil være nødvendig å sørge for at steinene i innerskråningen ligger trygt og godt på hverandre slik at de ikke raser ut igjen. Dette vil ikke endre moloens karakter fra hva den er i dag.

Vi ønsker å etablere en stabiliserende støttefylling på moloens innerside. Støttefyllingen bygges av forholdsvis store steinblokker. Fjelltypen i blokkene skal i utgangspunktet være så lik steinene i den opprinnelige moloen som mulig. Vi vil benytte fjell fra landsiden, hvor det også antakeligvis er hentet ut stein til den opprinnelige moloen. I innerkant av støttefyllingen legges et sjikt med mindre stein som har til hensikt å dempe vann-gjennomstrømningen inn i havna.

Primært vil reparasjonen ha til hensikt å styrke denne mot uvær, som i fremtiden varsles enda kraftigere og villere enn i dag. Kystverket har ikke noe ønske om å endre moloens karakter. Det vil ikke bli benyttet «huggen» eller spesielt godt tilpasset stein til arbeidene. Steinene i støttefyllingen vil dog anordnes på en slik måte at det skal være mulig å kunne gå der. Da får støttefyllingen en sekundær funksjon som brygge for småbåter og kajakk i godt vær. Blokkenes størrelse og fasong vil variere noe slik at fronten ikke vil danne en snorrett linje som virker unaturlig i forhold til resten av moloen.

Det vedlegges fotos og skisse som illustrerer reparasjonsarbeidene som skal utføres.

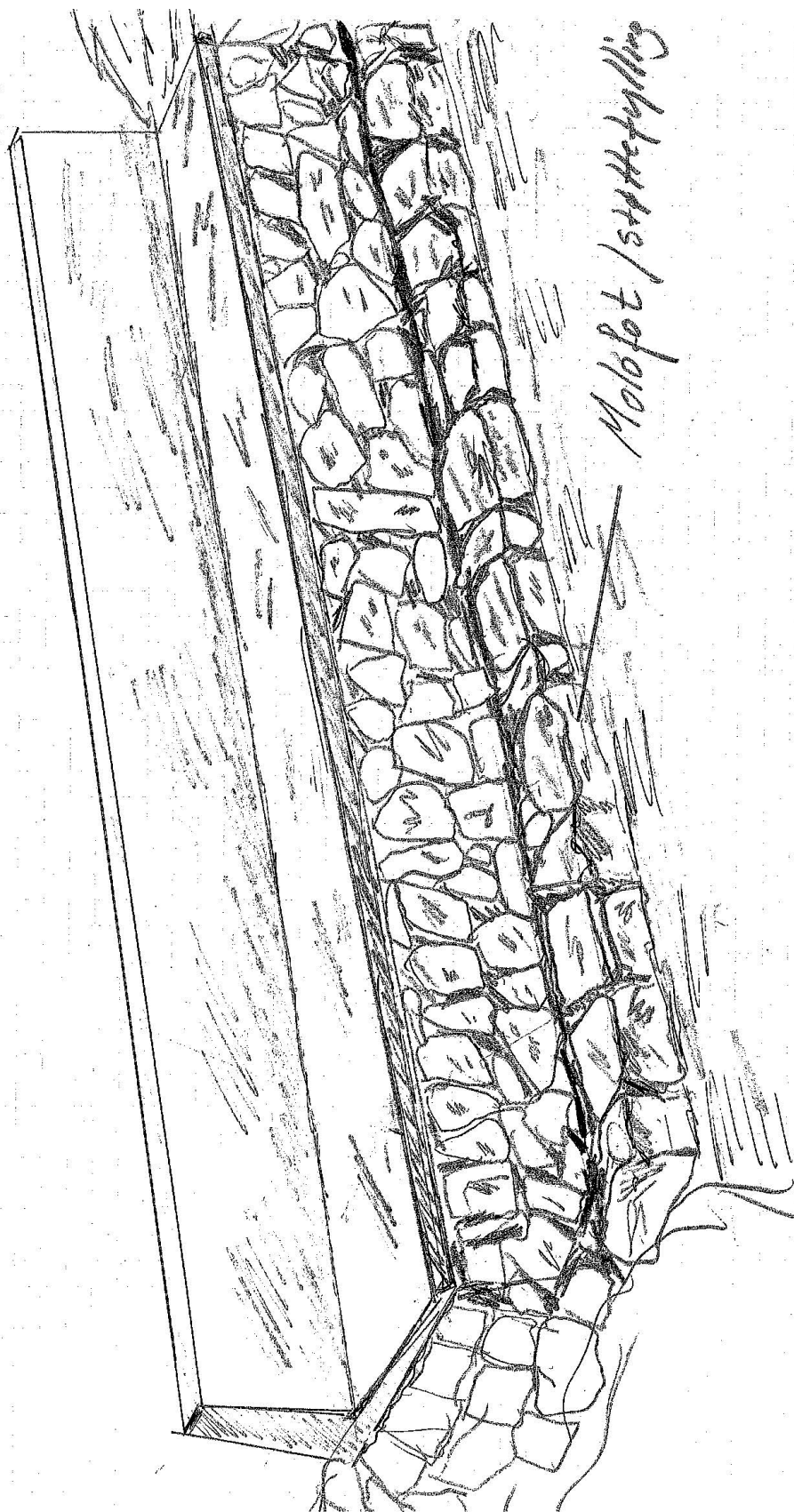
Arendal 4. mars

Ketil B. Johnsen





RYVINGEN FYR



VEDLEGG 8 – Uttalelse fra Mandal kommune og NOF om arbeid på havn i hekketiden

Fra: Roald Larsen <roald.larsen@mandal.kommune.no>

Sendt: 13. mars 2019 10.22

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Emne: Sv: Gjort og ugjort i landskapsvernområdet Oksøy Ryvingen og skjærgårdsparken i Mandal

Hei. Jeg har telefon nr til Runar Jåbekk. 97592335

Han er veldig klar på at Ryvingen er den holmen som de har best grunnlag for å uttale seg om.

Det er ingen sårbare arter som hekker i nærområdet til kaia. Sannsynligvis ingen på hele holmen. Naturdatabasen blir litt feil når man tenker på hekkesesongen.

For ordens skyld så er jeg også medlem i ornitologisk forening.

Fra: Roald Larsen <roald.larsen@mandal.kommune.no>

Sendt: 12. mars 2019 11.49

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Emne: Sv: Gjort og ugjort i landskapsvernområdet Oksøy Ryvingen og skjærgårdsparken i Mandal

Hei igjen. Jeg har også konferere med ornitologisk forening. Ref. Runar Jåbekk. De ser ingen problemer mht. Arbeid i havna.

Fra: Roald Larsen <roald.larsen@mandal.kommune.no>

Sendt: 12. mars 2019 11.16

Til: Solstrand, Maria-Victoria <fmavmso@fylkesmannen.no>

Kopi: Harald Øyslebø <Harald.Oyslebo@mandal.kommune.no>

Emne: SV: Gjort og ugjort i landskapsvernområdet Oksøy Ryvingen og skjærgårdsparken i Mandal

Hei. Jeg ser av sakspapirene for styremøtet at du ikke ønsker anleggsvirksomhet på Ryvingen i tidsrommet april – august. Jeg ser også at du ramser opp en del sårbare fuglearter som er observert i området. Min erfaring og kunnskap forteller meg at de aller fleste artene er observert under vår eller høsttrekket. Noen av artene finnes bare i området vinterstid. Lerkene hekker nok lenger inn på øya og hekkende måker tror jeg ikke finnes i nærområdet. Dette er i motsetning til Slettingen som er et fuglereservat og en veldig god hekkebiotop for mange arter.

Vennlig hilsen

Roald Larsen



Mandal kommune

Naturforvalter, Bydrift

Mobil: +4791513343

Epost: roald.larsen@mandal.kommune.no

ST 8/19

Eventuelt

- Møteplan høsten
- Brønnøysundregistrering