



Nasjonalparkstyret
for Forollhogna

Møteinnkalling

Utvalg: **Arbeidsutvalg for nasjonalparkstyret Forollhogna**
Møtested: , Microsoft Teams-møte
Dato: 06.06.2023
Tidspunkt: 10:00

Eventuelt forfall må meldes snarest til nasjonalparkforvalter. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Møte avholdes som Teamsmøte.

Behandling av 2 styresaker utgår med bakgrunn i behov for planlegging av virksomhet for neste nasjonalparkstyremøte 21. juni, forslag til plan vedlegges innkalling.

Det bes derfor om å finne et nytt møtetidspunkt for AU i løpet av møte.

Vel møtt!

Med vennlig hilsen

Hans Bull	og	Eli Grete Nisja
nasjonalparkforvalter		nasjonalparkforvalter
Mobil: 457 26 636		Mobil: 413 30 795
Telefon: 73 19 93 96		Telefon: 73 19 91 96



**Nasjonalparkstyret
for Forollhogna**

Web: www.nasjonalparkstyre.no/forollhogna

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
ST 9/2023	Londalen-Ørvilldalen landskapsvernområde - søknad om riving og erstatning av deler av bygg - Gbnr. 17/73, Bratthøa 930 - Tolga kommune - Vingelen Sameie		2023/4098
ST 10/2023	Forollhogna nasjonalpark - Orientering om utsatt klagefrist for NP-sak 12/2023		2023/2873



Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2023/4098

Saksbehandler: Hans Bull

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalg for nasjonalparkstyret Forollhogna	9/2023	06.06.2023

Londalen-Ørvilldalen landskapsvernområde - søknad om riving og erstatning av deler av bygg - Gbnr. 17/73, Bratthøa 930 - Tolga kommune - Vingelen Sameie

Forvalters innstilling til vedtak:

Nasjonalparkstyret for Forollhogna v/ arbeidsutvalget gir Vingelen sameie v/ Ragnar Solli dispensasjon fra forskrift om Londalen-Ørvilldalen landskapsvernområde § 3, punkt 1 for riving og erstatning av deler av bygg (Bratthøa 930) ved Bratthøvollen, gnr./bnr. 17/73 i Tolga kommune.

Vilkår:

1. Det kan rives et areal på inntil 34,6 m² BYA, midtre del i reisverk og vestre del i tømmer, av eksisterende bygg.
2. Et nytt tilbygg på inntil 34,6 m² BYA kan oppføres i reisverk som erstatning for den delen av bygget som rives og fjernes. Det tillates en gesimshøyde på inntil 2 meter og rafthøyde inntil 3,4 meter målt fra grunnmur.
3. Nytt takoverbygg over inngangsparti kan oppføres med samme mål som dagens takoverbygg. Mål av eksisterende takoverbygg skal avklares med nasjonalparkforvalter før riving iverksettes.
4. Nytt tilbygg i reisverk skal innrette seg eksisterende tømmerbygg i lengderetning der takvinkel, taktekking, takutstikk, antall vinduer, vindusstørrelse- og utforming og kledning fra tidligere bygg skal videreføres til nytt bygg. Det oppfordres til gjenbruk av materialer av det gamle bygget så langt det lar seg gjøre.
5. Utrykket som det eksisterende tørrmurte fundament angivelig gir, skal videreføres til nytt tilbygg.
6. Dersom pipa må rives og erstattes med stålpipa eller elementpipa, skal denne forblendes over tak med naturstein.
7. Det skal holdes ryddig på byggeplassen slik at ikke bygningsavfall ligger skjemmende rundt bua eller blåser utover. Rivningsmaterialer som er ubehandlet/rent trevirke, kan benyttes som ved. Øvrige materialer som ikke kan

gjenbrukes, skal fraktes ut av området og leveres på godkjent avfallsmottak. Brenning av avfall er tillates ikke.

8. Nasjonalparkstyret ber om en kort rapport med bilder når byggetiltaket er gjennomført.
9. Vedtaket er gyldig i 3 år fra vedtaksdato.

Hjemmel:

Tillatelse til riving er gitt med hjemmel i forskr. om Londalen-Ørvilldalen landskapsvern § 5, punkt 9. Tillatelse til erstatning av den delen av bygget som rives er gitt med hjemmel i naturmangfoldlovens § 48.

Begrunnelse:

Det er i avgjørelsen lagt vekt på at tiltaket er vurdert av kulturvern faglig myndighet som ikke motsetter seg riving. Erstatning av 34,6 m² nytt tilbygg øker ikke det totale bebygde areal, endrer funksjon eller medfører noe form for økt kapasitet for bygningsnallegget. Tiltaket medfører noe mindre bebygde areal enn hva er tilfelle i dag.

Det settes vilkår om at nytt tilbygg skal følge tradisjonell byggeskikk og innrette seg eksisterende tømmerbygg der takvinkel, takteking, antall vinduer, vindusstørrelse- og utforming og kledning fra tidligere bygg skal videreføres til nytt bygg, herunder å beholde det uttrykket som tørrmur angivelig gir slik at det fremstår like enkelt som det står i dag.

Ved å sette tilstrekkelig vilkår om utforming av nytt tilbygg som erstatning for den eksisterende delen av bygget som fjernes vil tiltaket ikke være i strid med landskapsvernets formål eller påvirker verneverdiene nevneverdig.

Saksdokumenter (følger saken)

Vedlegg

- 1 Søknad om restaurering av jakthytta på Bratthøvollen**
- 2 Innlandet fylkeskommune - Uttalelse vedrørende søknad om riving på Bratthøvollen, Gbnr. 17/73 - Tolga kommune**

Andre saksdokumenter:

[Forskr. om Londalen-Ørvilldalen landskapsvern](#)

[Forvaltningsplan for Londalen-Ørvilldalen landskapsvernområde](#)

[Kunnskapsgrunnlaget for delnorm 3 i Forollhogna](#)

[Byggeskikkveileder for Forollhogna nasjonalpark med tilliggende landskapsvernområder](#)

Saksopplysninger

Søknaden er oversendt Tolga kommune, datert 31.03.23. Søker er Vingelen Sameie v/Jakob Trøan.

Beskrivelse, restaurering av jakthytta på Bratthøvollen

Jakthytta på Bratthøvollen består av 3 deler. Den vestre delen som i dag benyttes som soverom er et gammelt uthus flyttet fra Vingelen på 1970-tallet. Opprinnelig vurderes bygget til å være fra ca. 1900. Etter flytting ble uthuset kledd både innvendig og utvendig, se bilder.

I 1978 ble den østre delen nylafta, og det ble bygd et mellombygg som fungerer som kjøkken i reisverk. På 80-tallet ble det bygd et utbygg for å skjerme inngangsdøra.

Tilstand

Den østre delen er i bra stand, men det blåser inn en del snø i nåva mot nordøst. Denne delen vil vi la stå.

Spor i blant annet åsene viser at det var en del begynnende råte allerede da uthuset ble satt opp. Dette har utviklet seg videre slik at det i dag er markert mugglukt i denne delen. Stikkprøver bak kledningen viser såpass utviklet råte at vi ikke vurderer at det er mulig å ta vare på denne delen.

Den midtre delen i reisverk er i bra tilstand, men den er såpass bygget sammen med den vestre delen at vi ikke vurderer at det er mulig å ta vare på denne bortsett fra gjenbruk av noe materialer.

Den vestre delen ligger ca. 20 cm. høyere enn den østre.

Tiltak

Vi ønsker å rive den vestre delen og midtre delen og erstatte dem med et bygg med identisk utseende både innvendig og utvendig bortsett fra følgende:

Det nye bygget blir 37 cm. smalere slik at veggene flukter utvendig.

Gulvet blir senket til samme nivå som østre og midtre del.

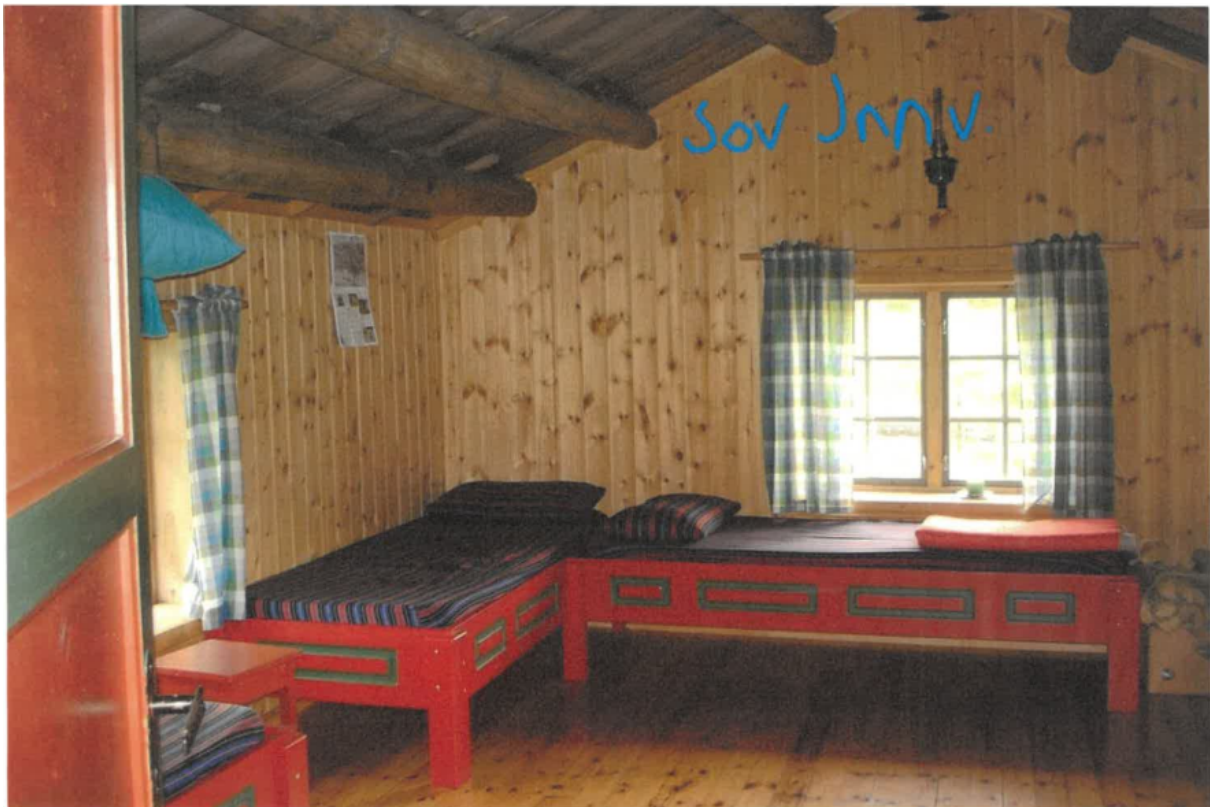
Takvinkel, takteking, vindusutforming og kledning blir likt som i dag.



Fasade sør og øst



Fasade vest og nord

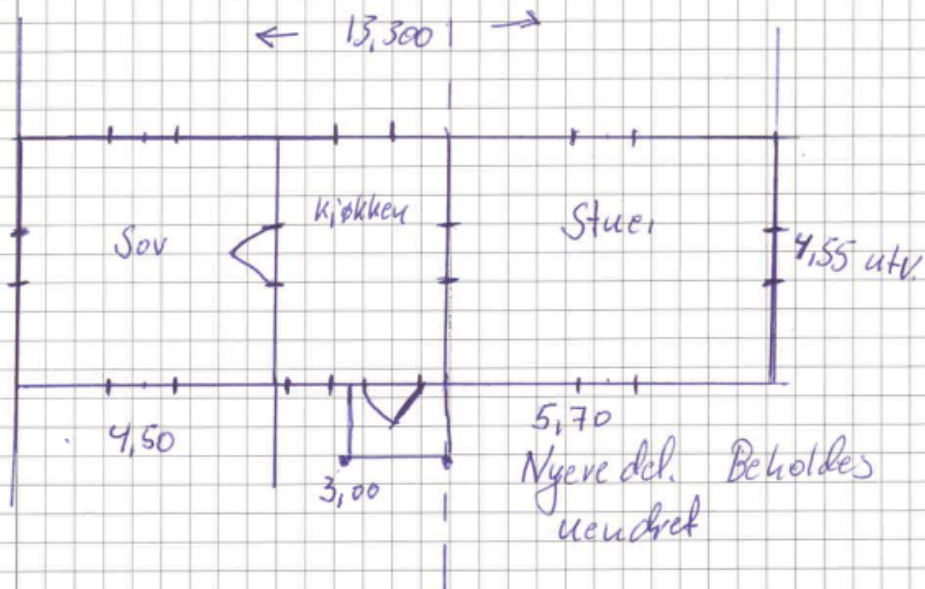


Innvendig situasjon av den vestlige tømmerkassa som søkes revet og erstattet.

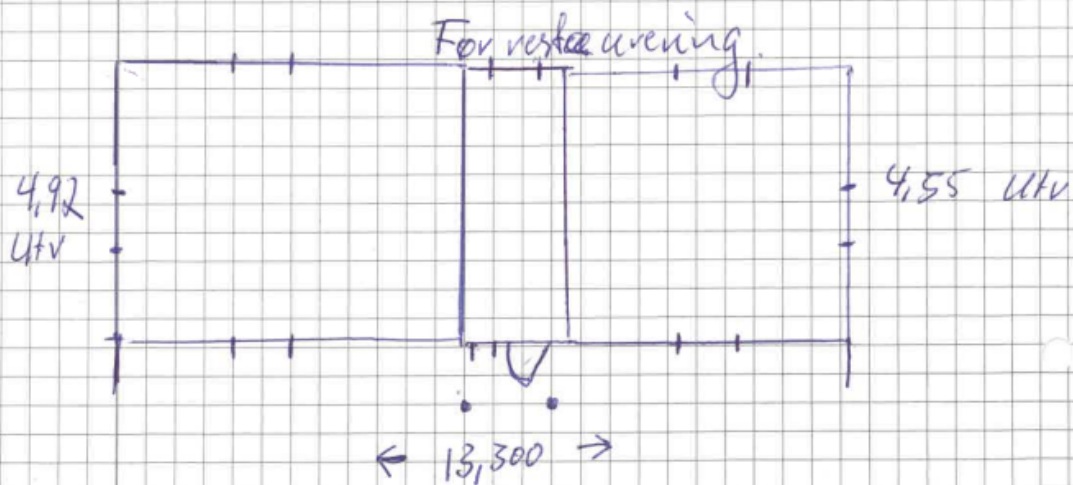


Fasade nord og øst

Brattkollen - jaktlytta
Etter restaurering



Alle mål utvendig til midt i vegg.



Plankisser: Øverst etter raustering. Nederst før restaurering.

Andre saksopplysninger

- Nasjonalparkforvalter har hatt samtale pr. telefon med søker for nærmere utdyping av søknad.
- Tolga kommune i samråd med nasjonalparkforvalter har sendt søknad til Innlandet fylkeskommune for kulturminnefaglig vurdering. Uttalelse fra Innlandet fylkeskommune ble oversendt fra Tolga kommune 19.05.23.

- Kontaktperson for Vingelen Sameie er endret i forbindelse med skifte av styrerepresentanter. Ny kontaktperson for Vingelen Sameie oppgis å være Ragnar Solli.
- Det er i [NP-sak 16/2021](#) gitt tillatelse til riving og oppføring av nytt uthus og utedo i tilknytning til gjeterbua (Bratthøvollen).
- Det er gitt tillatelse til montering av 1 stk. enkeltstående solcellepanel på jakkhytta ([DV-sak 17/2022](#)).

Kommentarer fra søker i hht. til mottatt høringsuttalelse fra Innlandet fylkeskommune:

1. Det er en Sefrakregistrert del som ønskes revet, ikke 2 som det står i svarbrevet fra Fylkeskommunen. Det søkes kun om å rive den vestre tømmerkassa og mellombygget i reisverk.
2. Dagens kledning er tømmermannspanel (over og underligger). For å unngå forskjell mellom den delen som ikke rives og resten foreslår vi å fortsatt bruke tømmermannspanel.
3. For å bevare tørrmuren så er det mulig å støpe såle inne i bygget og la tørrmuren stå.

Hjemmelsgrunnlag – verneforskriften og naturmangfoldloven (NML)

Verneforskrift:

Formålet med opprettelsen av Londalen – Ørvilldalen landskapsvernområde er å ta vare på et særpreget og vakkert natur- og kulturlandskap, der seterlandskap med seterbebyggelse og setervoller, vegetasjon og kulturminner, skapt gjennom aktiv jordbruksdrift, utgjør en vesentlig del av landskapets egenart.

I vernebestemmelsene § 3 heter det at «*området er vernet mot alle tekniske inngrep eller tiltak som vesentlig kan endre eller virke inn på landskapets art eller karakter slik som f.eks oppføring av nye bygninger... og riving av eldre seterbebyggelse...*» mv. Listen er ikke uttømmende.

Ifølge verneforskriftens § 5, punkt 9 kan forvaltningsmyndigheten på nærmere vilkår gi tillatelse til «*Riving av eldre seterbebyggelse*» dersom virksomheten kan skje uten at det strider mot formålet med vernet, og når særlig grunner taler for det.

Forvaltningsplan for Londalen-Ørvilldalen landskapsvernområde skal gi retningslinjer for praktisering av vernebestemmelsene. Ifølge gjeldene forvaltningsplan er under kapittel 4.6 om fritidsbebyggelse, buer og naust en generell målsetting å bevare allerede eksisterende bebyggelse, selv om formålet over tid endres. I kapittel 4.8 om bygninger og bygningsmiljø er det beskrevet at alt vedlikeholdsarbeid på bygninger skal ta utgangspunkt i tradisjonell byggeskikk m.h.t utforming og materialbruk. Det angitt retningslinjer og tiltak, der følgende er angitt i punkt 7: «*Eventuelle tilbygg skal ha sterkt slektskap med huset det bygges på. Fortrinnsvis skal en benytte samme materiale, overflate og farge. Takform og takvinkel skal være som på hovedbygget*».

Gjenoppbygging som erstatning for riving av bygg betraktes ikke som vedlikehold, eller restaurering, men oppføring av nytt tilbygg, og må behandles etter naturmangfoldlovens § 48.

NML § 48

Forvaltningsmyndigheten kan gjøre unntak fra et vernevedtak dersom det ikke strider mot vernevedtakets formål og ikke kan påvirke verneverdiene nevneverdig, eller dersom sikkerhetshensyn eller hensynet til vesentlige samfunnsinteresser gjør det nødvendig. Søknad om dispensasjon etter første ledd skal inneholde nødvendig dokumentasjon om tiltakets virkning på verneverdiene. I dispensasjon etter første ledd skal begrunnelsen for vedtaket vise hvordan forvaltningsmyndigheten har vurdert virkningene som dispensasjonen kan få for verneverdiene, og hvilken vekt det er lagt på dette.

Myndighet

Myndigheten til å behandle søknader etter verneforskrift er tillagt nasjonalparkstyret for Forollhogna. Saken legges frem for Arbeidsutvalget for Forollhogna (AU) i tråd med delegeringsreglementet av 15.06.2020 jfr. pkt. 4.4.

Vurderinger

Naturmangfoldloven

§ 8 - Kunnskapsgrunnlaget

Kunnskapsgrunnlaget er innhentet fra søknad, kommunikasjon med søker, GisLink, naturbase, byggeskikksveileder og kulturminnefaglig uttalelse fra Innlandet fylkeskommune.

Bratthøvollen er lokalisert lengst nord i i Londalen-Ørvilldalen LVO med egen veiadkomst og består av flere bygg. Bratthøvollen benyttes bla. til næringsvirksomhet for sau med utgangspunkt for gjetere for Bratthøa sauhavelag. Jakthytta (Bratthøa 930) benyttes som jaktbu og markedføres og administreres i dag som utleieenhet av Vingelen Sameie via www.inatur.no i tilknytning friluftsliv, jakt og fiske som en del av sameiets virksomhet i tilknytning Forollhogna nasjonalpark. I følge [kunnskapsgrunnlaget for delnorm 3 i Forollhogna](#) inngår området i helårsområde- og kalving og oppvekstområder for villrein.

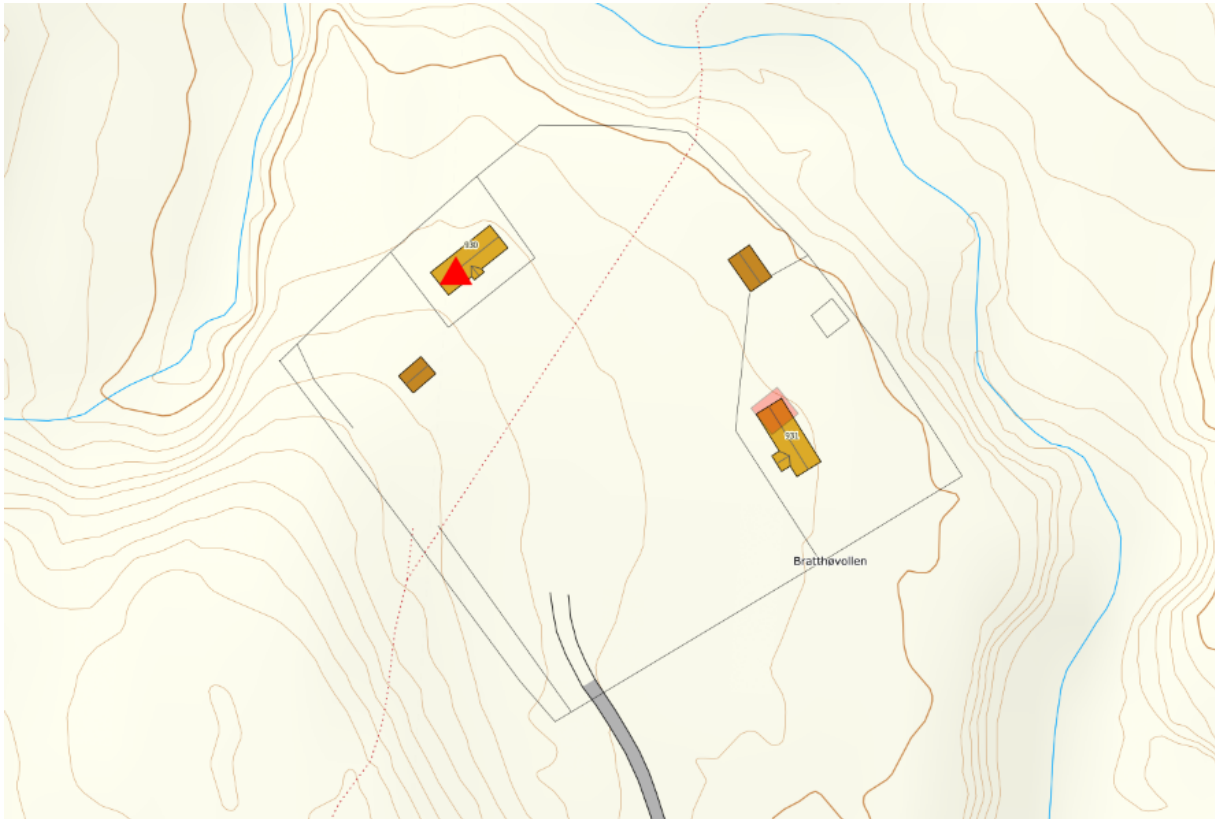
Bratthøa 930 (GID 17/73), også omtalt jakthytta inngår som en del av bygningsmiljøet på Bratthøvollen og er i følge Sefrak oppgitt å være ca. 62 m² bebygd areal, utvendig målt (BYA). I søknaden er areal eksisterende bebyggelse oppgitt til å være 69,42 m² BYA. Det er noe usikkerhet om areal av takoverbygg over inngangsparti er medregnet i Sefrak, i tillegg er det små forskjeller i den 3-delte konstruksjonen som gjør total BYA noe usikre. Imidlertid vurderes dette til å ha liten betydning for selve søknaden om tiltak.

I følge [byggeskikksveilederen](#) innehar eksisterende bygg en hovedutforming og bygningstype som ut ifra beskrivelsen karakteriseres som ei typisk seterstue med to laftkasser i tømmer bundet sammen med skjæle i midten i reisverk. De ulike delene er bygget og satt sammen i forskjellige tidsepoker. I forhold til utvendig uttrykk er imidlertid alle vegger, forutenom østveggen utvendig kledd med stående tømmermannspanel (over og underligger).

Jakthytta ved Bratthøvollen er Sefrak-registrert både med høy egenverdi og høy verdi som en del av miljø. Innlandet fylkeskommunen har i sin vurdering lagt til grunn at begge tømmerkassene er søkt revet, men det kun den vestlige tømmerkassa, i tillegg til midtdelen i reisverk som søkes revet. Innlandet fylkeskommune vurderer at bygningene ikke har holdt mye av sitt opprinnelig preg og verneverdien vurderes som lokal. Fylkeskommunen motsetter seg ikke tiltak om riving. Kunnskapsgrunnlaget vurderes tilstrekkelig for å kunne behandle søknaden. Føre-var-prinsippet (§ 9) kommer derfor ikke til anvendelse.



Oversiktskart over omsøkt tiltak om riving og gjenoppbygging av deler av bygg på Bratthøvollen (rød trekant) i Londalen-Ørvildalen landskasvernområde, Tolga kommune.



Situasjonskart over Bratthøvollen, jakthytta markert med rød trekant. Det er den midstre delen i reisverk, samt østre tømmerkasse som er søkt revet og erstattet.

§10 - Økosystemtilnærming og samlet belastning

Det er forståelse for at bygninger krever ulik grad av vedlikehold, og at det ifølge gjeldene forvaltningsplan er ei målsetting å bevare allerede eksisterende bebyggelse slik at dagens standard opprettholdes som en del av verneformålet for landskapsvernet.

Med bakgrunn i uttalelse gitt av kulutrvern faglig myndigheten vurderes det at riving kan tillates. Videre vil tiltak om riving og erstatning av 34,6 m² av totalt 69,42 m² BYA ikke øke det totale bebygde areal, føre til endret bruk eller medfører noe form for økt kapasitet for bygningsnallegget. Tiltaket medfører noe mindre bebygde areal enn hva er tilfelle i dag, og senkes noe mer ned terrenget.

§ 11 - Kostnadene ved miljøforringelse skal bæres av tiltakshaver

Det settes vilkår om at sameiet er ansvarlig for å holde byggeplassen rydding under arbeidet. Riving- og bygningsavfall som ikke er av rent trevirke skal transporteres ut av landskapsvernområdet og leveres på godkjent avfallsmottak. Skulle det oppstå skade på vegetasjon eller naturmiljøet under arbeidet skal kostnadene ved retting bæres av tiltakshaver, jf. NML § 11.

§ 12 - Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder

Det vurderes positivt at østre del (tømmerkasse) skal bevares, også som et tydelig utgangspunkt for utforming av nytt tilbygg. I utgangspunktet vil ikke et nytt tilbygg oppført i reisverk erstatte samme uttrykk som opprinnelig tømmerkasse. Det vurderes at uttrykket av eksisterende tømmerkasse som søkes revet er begrenset da dette er

både er innvendig og utvendig kledt med panel. I søknaden oppgis det at nye tilbygget skal settes opp med identisk utseende med samme takvinkel, takteking, vindusutforming og kledning. Innlandet fylkeskommune oppfordrer til at tørrmurt fundament videreføres da støpt såle vil fort få et fremmed uttrykk i dette bygningsmiljøet. Ved å sette tilstrekkelig vilkår om utforming av nytt tilbygg, herunder å videreføre det uttrykket som tørrmur angivelig gir, vurderes det at nytt tilbygg i reisverk i tilstrekkelig grad tar utgangspunkt i eksisterende byggeskikk. Det samme gjelder dersom eksisterende pipe skal erstattes med stålpipes eller elementpipe. Det oppfordres også til gjenbruk av materialer der dette er mulig.

Det vurderes at tiltaket ikke er i strid med landskapsvernets formål eller påvirker verneverdiene nevneverdig. Det vurderes at tiltaket ikke skaper en negativ presedens i vesentlige grad for hverken landskapsvernområde eller tilsvarende verneområder med tilsvarende bestemmelser.

Samlet vurdering

Ifølge Innlandet fylkeskommune vurderes verneverdien av jakthytta som lokal, og motsetter seg ikke tiltak om riving, riving kan tillates. Erstatning av 34,6 m² nytt tilbygg øker ikke det totale bebygde areal, endrer funksjon eller medfører noe form for økt kapasitet for bygningsnallegget. Tiltaket medfører noe mindre bebygde areal enn hva er tilfelle i dag.

Det settes vilkår om at nytt tilbygg skal følge tradisjonell byggeskikk og innrette seg eksisterende tømmerbygg i lengderetning der takvinkel, takteking, antall vinduer, vindusstørrelse- og utforming og kledning fra tidligere bygg skal videreføres til nytt bygg, herunder å beholde det uttrykket som tørrmur angivelig gir som fundament skal videreføres som en del av utformingen til det nye bygget, slik at det fremstår som like enkelt som det står i dag.

Ved å sette tilstrekkelig vilkår om utforming av nytt bygg vurderes det at tiltaket ikke er i strid med landskapsvernets formål eller påvirker verneverdiene nevneverdig.

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker

Tiltaksklasse SØK

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.
	17 73					
Adresse	Brathøa 30			Postnr.	Poststed	Kommune
				2542	Vingelen	Tolga
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Annet:	Beskriv	Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg
	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasade		
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input checked="" type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg
	Riving		<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift		
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Endring av bruks-enhet i bolig		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input checked="" type="checkbox"/> Reparasjon	
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning		
	Annet:		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.		
			Beskriv			

*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	1 - 3	
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	4 - 4	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger	E	5 - 7	
Redegjørelser/kart	F	8 - 9	
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	10 - 10	
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak	Vingelen Sameie	Org.nr.	997883225
Navn	Vingelen Sameie	Navn	Vingelen Sameie
Adresse	Sagmoen 4	Adresse	Sagmoen 4
Postnr.	2542	Poststed	Vingelen
Postnr.	2542	Poststed	Vingelen
Kontaktperson	Jakob Trøan	Telefon	913 60373
Eventuelt organisasjonsnummer		Eventuelt organisasjonsnummer	997883 225
E-post	jakob@uout.no	E-post	jakob@uout.no
Dato	09.03.22	Underskrift	Jakob Trøan
Dato	09.03.22	Underskrift	Jakob Trøan
Gjentas med blokkbokstaver	JAKOB TRØAN	Gjentas med blokkbokstaver	JAKOB TRØAN

Fakturaadresse	
Navn	Vingelen Sameie
Adresse	40 Vekstvei, Mona-tangen 2
Postnr.	
Poststed	Vekstvei.no
Eventuelt organisasjonsnummer	

Bygningstypekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

Enebolig

- 111 Enebolig
- 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet
- 113 Våningshus

Tomannsbolig

- 121 Tomannsbolig, vertikaldelt
- 122 Tomannsbolig, horisontaldelt
- 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt
- 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt

Rækkehus, kjedehus, andre småhus

- 131 Rækkehus
- 133 Kjede-/atriumhus
- 135 Terrassehus
- 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere

Store boligbygg

- 141 Stort fritliggende boligbygg på 2 et.
- 142 Stort fritliggende boligbygg på 3 og 4 et.
- 143 Stort fritliggende boligbygg på 5 et. eller mer
- 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et.
- 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et.
- 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer

Bygning for bofellesskap

- 151 Bo- og servicesenter
- 152 Studenthjem/studentboliger
- 159 Annen bygning for bofellesskap*

Fritidsbolig

- 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg
- 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig
- 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig

Koie, seterhus og lignende

- 171 Seterhus, sel, rørbu og lignende
- 172 Skogs- og utmarkskoie, gamle

Garasje og uthus til bolig

- 181 Garasje, uthus, anneks til bolig
- 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbolig

Annen boligbygning

- 193 Boligbrakker
- 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

INDUSTRI OGLAGER**Industribygning**

- 211 Fabrikbygning
- 212 Verkstedsbygning
- 214 Bygning for renseanlegg
- 216 Bygning for vannforsyning
- 219 Annen industribygning *

Energiforsyningsbygning

- 221 Kraftstasjon (> 15 000 KVA)
- 223 Transformatorstasjon (> 10 000 KVA)
- 229 Annen energiforsyning *

Lagerbygning

- 231 Lagerhall
- 232 Kjøle- og fryselager
- 233 Silobygning
- 239 Annen lagerbygning *

Fiskeri- og landbruksbygning

- 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo
- 243 Veksthus
- 244 Driftbygning fiske/fangst/oppdrett
- 245 Naust/redskapshus for fiske
- 248 Annen fiskeri- og fangstbygning
- 249 Annen landbruksbygning *

KONTOR OG FORRETNING**Kontorbygning**

- 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus
- 312 Bankbygning, posthus
- 313 Mediabygning
- 319 Annen kontorbygning *

Forretningsbygning

- 321 Kjøpesenter, varehus
- 322 Butikk/forretningsbygning
- 323 Bensinstasjon
- 329 Annen forretningsbygning *
- 330 Messe- og kongressbygning

SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON**Ekspedisjonsbygning, terminal**

- 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn
- 412 Jernbane- og T-banestasjon
- 415 Godsterminal
- 416 Postterminal
- 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *

Telekommunikasjonsbygning

- 429 Telekommunikasjonsbygning

Garasje- og hangarbygning

- 431 Parkeringshus
- 439 Annen garasje-/hangarbygning *

Veg- og trafikktilsynsbygning

- 441 Trafikktilsynsbygning *
- 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *

HOTELL OG RESTAURANT**Hotellbygning**

- 511 Hotellbygning
- 512 Motellbygning
- 519 Annen hotellbygning *

Bygning for overnatting

- 521 Hospits, pensjonat
- 522 Vandrer-/feriehjem
- 523 Appartement
- 524 Camping/uteleiehytte
- 529 Annen bygning for overnatting *

Restaurantbygning

- 531 Restaurantbygning, kafébygning
- 532 Sentralkjøkken, kantinebygning
- 533 Gatekjøkken, kioskbygning
- 539 Annen restaurantbygning *

KULTUR OG UNDERVISNING**Skolebygning**

- 611 Lekeparks
- 612 Barnehage
- 613 Barneskole
- 614 Ungdomsskole
- 615 Kombinert barne- ungdomsskole
- 616 Videregående skole
- 619 Annen skolebygning *

Universitets-, høyskole og forskningsbygning

- 621 Universitet/høyskole m/auditorium, lesesal mv.
- 623 Laboratoriebygning
- 629 Annen universitets-, høyskole og forskningsbygning *

Museums- og biblioteksbygning

- 641 Museum, kunstgalleri
- 642 Bibliotek/mediatek
- 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning)
- 649 Annen museums-/biblioteksbygning *

Idrettsbygning

- 651 Idrettshall
- 652 Ishall
- 653 Svømmehall
- 654 Tribune og idrettsgarderobe
- 655 Helsestudio
- 659 Annen idrettsbygning *

Kulturhus

- 661 Kino-/teater-/opera-/konserthall
- 662 Samfunnshus, grendehus
- 663 Diskotek
- 669 Annen kulturhus *

Bygning for religiøse aktiviteter

- 671 Kirke, kapell
- 672 Bedehus, menighetshus
- 673 Krematorium/gravkapell/bårehus
- 674 Synagoge, moske
- 675 Kloster
- 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *

HELSE**Sykehus**

- 719 Sykehus *

Sykehjem

- 721 Sykehjem
- 722 Bo- og behandlingssenter
- 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad
- 729 Annen sykehjem *

Primærhelsebygning

- 731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt
- 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon
- 739 Annen primærhelsebygning *

FENGSEL, BEREDSKAP O.A.**Fengselsbygning**

- 819 Fengselsbygning *

Beredskapsbygning

- 821 Politistasjon
- 822 Brannstasjon, ambulansestasjon
- 823 Fyrstasjon, losstasjon
- 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk
- 825 Tilfluktsrom/bunker
- 829 Annen beredskapsbygning *
- 830 Monument
- 840 Offentlig toalett

*) eller bygning som har nær tilknytning til tjener slike bygninger

Vedlegg nr.

A-



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder										
Eiendom/byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune			
		17	73					Tolga		
Eiendom/byggested	Adresse			Posnr.	Poststed					
	Bræthøa 30			2542	Vingelen					
Forhåndskonferanse										
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Dispensasjonssøknad. Unntak fra TEK										
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark) Kommunale vedtekter/					<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B –
Pbl § 31-2	Det søkes om unntak fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)					Redegjørelse i eget vedlegg		Vedlegg nr. B –		
Arealdisponering										
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan									
	<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan <input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer									
	Navn på plan Kommuneplan for Tolga									
Tomtearealet	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv									
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*									
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad				
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	Ikke rel.	m ²	%	m ²					
	b. Byggeområde/grunneiendom**		m ²		m ²	m ²				
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	–	m ²	–	m ²					
d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²					
e. Beregnet tomteareal (b–c) eller (b+d)	=	m ²	=	m ²	= m ²					
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse									
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	BYA	BYA	BRA	BRA	BTB				
		69,42 m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				
	g. Areal eksisterende bebyggelse	69,42	m ²	m ²	m ²	m ²				
	h. Areal som skal rives	– 34,58	m ²	–	m ²	– m ²				
	i. Areal ny bebyggelse	+ 34,58	m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²				
	j. Parkeringsareal på terreng	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²				
k. Areal byggesak	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²					
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***										
Bygningsopplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k									
	j. Parkeringsareal på terreng									
	m. Areal matrikkelen = k – l – j									
	Boliger									
	Annet									
	Antall etasjer									
Antall bruksenheter bolig										
Antall bruksenheter annet										
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere									
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere									
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg									
	Vedlegg nr. D –									

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen		
Næringsgruppekode A	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organer
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykkoordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket		
Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørte myndigheter/rettighetshaver være dokumentert		
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Skal byggverket plasseres i område med fare for:		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år) F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år) F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	Vedlegg nr. F –
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Hvis ja, angi sikkerhetsklasse: S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år) S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år) S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	Vedlegg nr. F –
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr. F –

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann <input checked="" type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Beskriv Vedlegg nr. Q –
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger		
Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Søkes det om slik innretning installert?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau

Beskrivelse, restaurering av jakthytta på Bratthøvollen

Jakthytta på Bratthøvollen består av 3 deler. Den vestre delen som i dag benyttes som soverom er et gammelt uthus flyttet fra Vingelen på 1970- tallet. Opprinnelig vurderes bygget å være fra ca. 1900. Etter flytting ble uthuset kledd både innvendig og utvendig, se bilder.

I 1978 ble den østre delen nylafta, og det ble bygd et mellombygg som fungerer som kjøkken i reisverk. På 80- tallet ble det bygd et utbygg for å skjerme inngangsdøra.

Tilstand.

Den østre delen er i bra stand, men det blåser inn en del snø i nåva mot nordøst. Denne delen vil vi la stå.

Spor i blant annet åsene viser at det var en del begynnende råte allerede da uthuset ble satt opp. Dette har utviklet seg videre slik at det i dag er markert mugglukt i denne delen. Stikkprøver bak kledningen viser såpass utviklet råte at vi ikke vurderer at det er mulig å ta vare på denne delen.

Den midtre delen i reisverk er i bra tilstand, men den er såpass bygget sammen med den vestre delen at vi ikke vurderer at det er mulig å ta vare på denne bortsett fra gjenbruk av noe materialer.

Den vestre delen ligger ca. 20 cm. høyere enn den østre.

Tiltak.

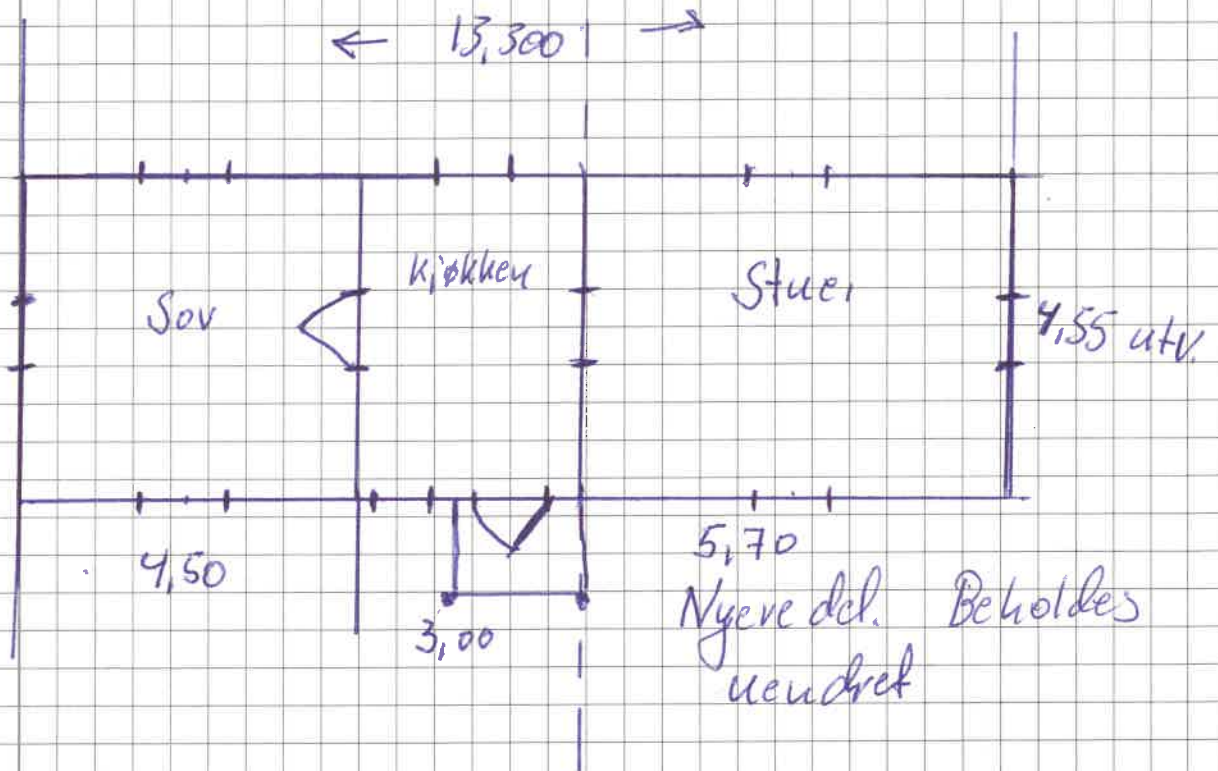
Vi ønsker å rive den vestre og midtre delen og erstatte dem med et bygg med identisk utseende både innvendig og utvendig bortsett fra følgende:

Det nye bygget blir 37 cm. smalere slik at veggene flukter utvendig.

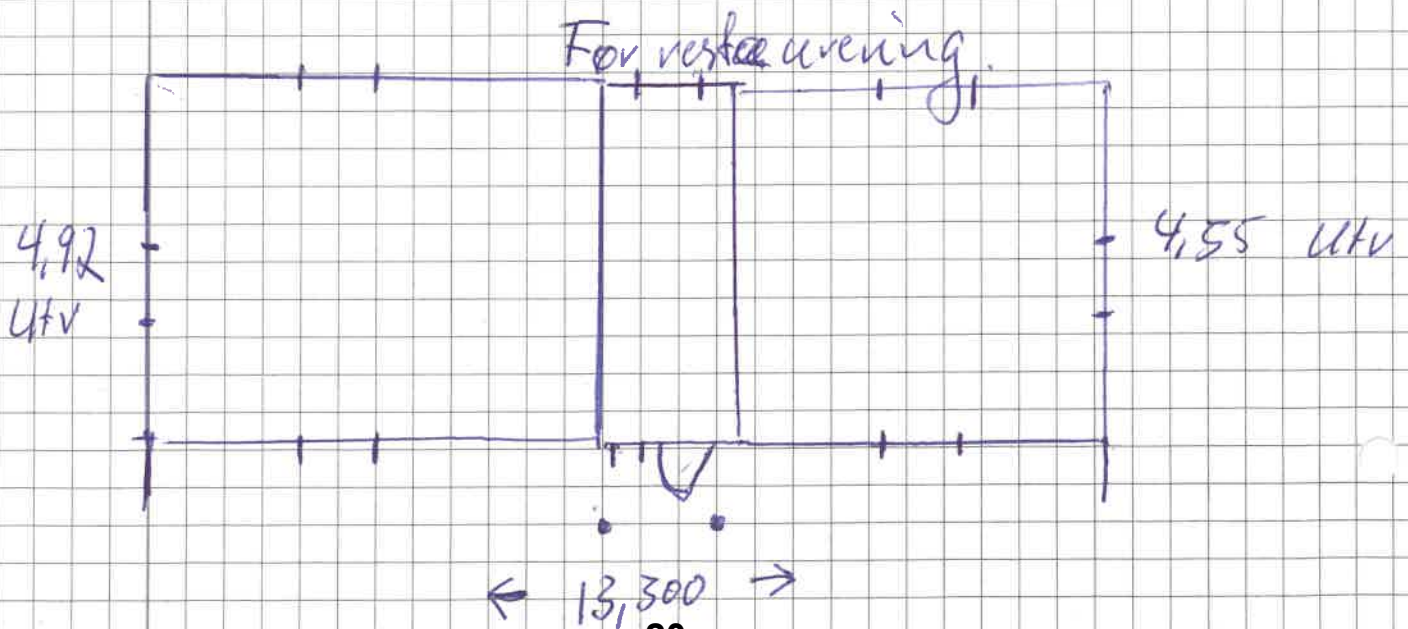
Gulvet blir senket til samme nivå som østre og midtre del.

Takvinkel, taktekking, vindusutforming og kledning blir likt som i dag.

Brattnevollen - jaktlytta
 Etter restaurering



Alle mål utvendig til midt i vegg.



Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G-	Side 1 av
-------------------	-------------------	--------------



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

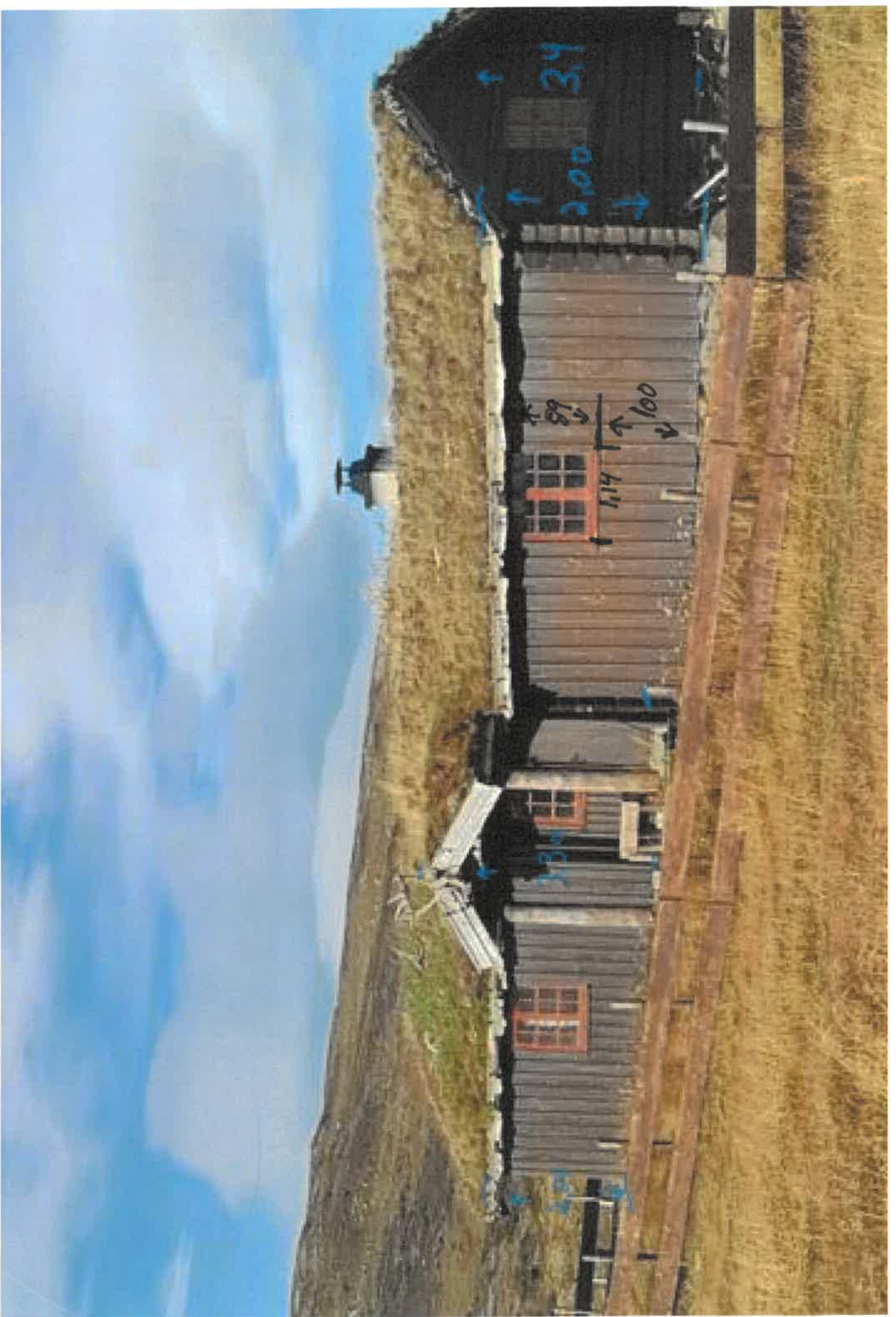
Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

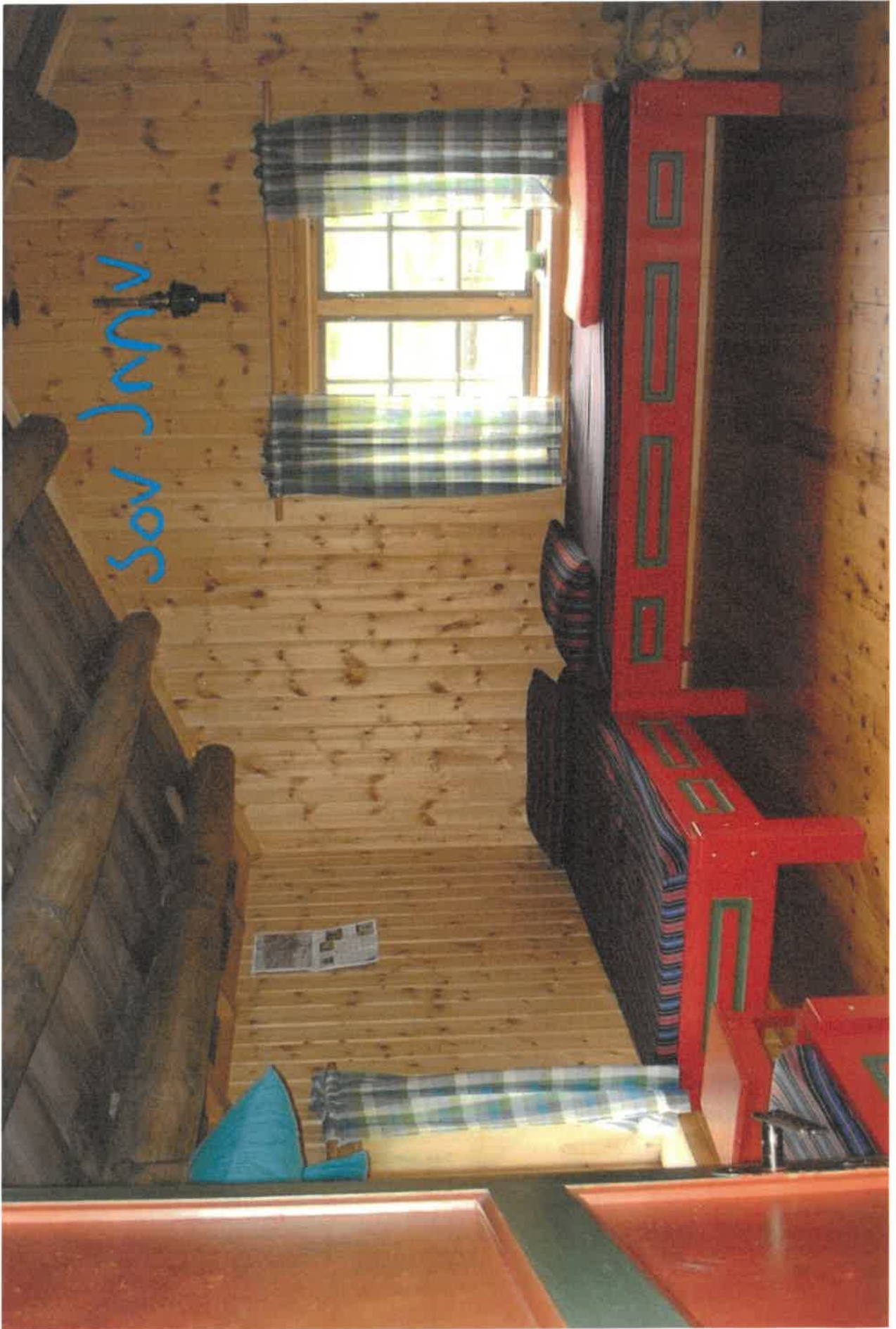
Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Feslenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Boigrnr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	17	73			2542	Vingelen	
Adresse					2542	Vingelen	

Foretak				
Foretakets navn	Odd Arvid Nordset		Organisasjonsnr.	970030271
Adresse	Nyveien 717		Postnr.	2542
			Poststed	Vingelen
Kontaktperson	Odd Arvid Nordset		Telefon	
			Mobiltelefon	91175442
E-post	onordset@gmail.com			
Foreligger sentral godkjenning ? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input checked="" type="checkbox"/> Nei				

Ansvarsområde		Tiltaks-klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
Funksjon (PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsetts-tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggattest
- PRO	grunn arbeid	- 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- UTF	grunn arbeid	- 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- PRO	Snekker arbeid reisverk	- 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- UTF	— " —	- 1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
10/13-23	Odd Arvid Nordset
Gjentas med blokkbokstaver	
ODD ARVID NORDSET	







TOLGA KOMMUNE Att.Bjørnar Husa
Brugata 38

2540 TOLGA

Deres ref:

Vår ref:
2021/13545-6
Thea Sørensen

Dato:
27.04.2023

Uttalelse vedrørende søknad om riving på Bratthøvollen, Gbnr. 17/73 - Tolga Kommune

Innlandet fylkeskommune mottok den 19.04.2023 søknad om riving og gjenoppføring av deler av en jakthytte på Bratthøvollen gnr./bnr. 17/73 i Tolga. Bygningen er SEFRAK.-registrert og ligger innenfor Londalen-Ørvildalen Landskapsvernområde hvor kulturlandskapsverdier er en del av verneformålet. Saken er derfor oversendt fylkeskommunen for en kulturmiljøfaglig uttalelse.

Konklusjon:

Den omsøkte bygningen har først og fremst lokal verdi. Innlandet fylkeskommune vil derfor ikke motsette seg riving. Det er imidlertid viktig for det omkringliggende kulturlandskapet at det som føres opp igjen får et like enkelt uttrykk som det som står der i dag. Vi oppfordrer til at fotavtrykk, volum, høyde og takvinkel videreføres slik det beskrives i søknaden. Videre oppfordrer vi til at det tørrmurte fundamentet videreføres. En støpt såle vil fort få et fremmed uttrykk i dette bygningsmiljøet. Når det gjelder kledning anbefaler vi at det brukes låvepanel, eller en annen enkel paneltype. Villmarkspanel eller tømmermannspanel frarådes.

Vi oppfordrer også til gjenbruk av materialer så langt det er mulig.

Dette vet vi om kulturmiljøet:

De to bygningsdelene som søkes revet er tømmerkasser i henhold til SEFRAK-registeret oppført på slutten av 1800-tallet, flyttet fra to gårder i Vingelsbygda på 1900-tallet og bygd sammen med en tredje, nyere del til en jaktbu med soverom, kjøkken og stue. Bua er kledd med stående panel. De to SEFRAK-registrerte bygningene har ikke beholdt mye av sitt opprinnelige preg og verneverdien vurderes som lokal.

Tiltak i søknaden:

Søknaden omfatter riving av to SEFRAK-registrerte bygninger som er bygd sammen til en jaktbu, samt gjenoppføring.

Våre kommentarer til kommunen

Kommunens vedtak i denne byggesaken skal være basert på en grundig vurdering av de hensyn som ligger til grunn for gjeldende plan- og lovverk. Kommunen bør også vurdere om

Postadresse:
Postboks 4404
Bedriftssenteret
2325 Hamar

Besøksadresse:
Innlandet fylkeskommune
Parkgata 64
Hamar

Telefon: +47 62 00 08 80
E-post: post@innlandetfylke.no
Internett: www.innlandetfylke.no
Org.nr.: 920717152

et positivt vedtak kan føre til presedens. Disse vurderinger bør beskrives i kommunens saksutredning.

Med vennlig hilsen

Torill Skillingsaas Nygård
Enhetsleder

Thea Sørensen

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.



Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2023/2873

Saksbehandler: Hans Bull

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalg for nasjonalparkstyret Forollhogna	10/2023	06.06.2023

Forollhogna nasjonalpark - Orientering om utsatt klagefrist for NP-sak 12/2023

Innstilling til vedtak:

Saken legges frem som orienteringssak til drøfting og fremmes uten innstilling.

Forvalter vil ta en gjennomgang av kapittel [VI. i forvaltningsloven](#) i møte.

Saksdokumenter (følger saken)

Vedlegg

- 1 Ber om utsettelse på klagefrist til 070623 - Forollhogna nasjonalpark - Holtålen kommune - kjerneboring ved Hessjøgruva**
- 2 Svar på forespørsel om utsettelse av klagefrist til 070623 - Forollhogna nasjonalpark - Holtålen kommune - kjerneboring ved Hessjøgruva**

Fra: Anne Guri Solem[ags@naturvernforbundet.no]
Sendt: 31.05.2023 12:50:42
Til: Postmottak SFTL[sftlpost@statsforvalteren.no]
Tittel: Vedtak om tillatelse til prøveboring Forollhogna

Viser til vedtak 8. mai dette år av
Nasjonalparkstyret for Forollhogna

Vi kan ikke se å ha mottatt dette vedtaket. På grunn av mange fridager, ber vi om utsettelse på klagefrist til 7. juni.
Ber om bekreftelse på dette.

Med vennlig hilsen

Anne Guri Solem
Fagrådgiver/Fylkessekretær



Naturvernforbundet
Bli medlem – send NATUR til 2377 (200,-)

Telefon 92607318
E-post. ags@naturvernforbundet.no



Naturvernforbundet

Saksbehandler Hans Bull

Vår ref. 2023/2873-0 432.3

Deres ref.

Dato 02.06.2023

Svar på forespørsel om utsettelse av klagefrist til 070623 - Forollhogna nasjonalpark - Holtålen kommune - kjerneboring ved Hessjøgruva

Vi viser Deres epost datert 31.05.2023, journalført på vår arkivsaksnr. 2023/2873 den 01.06.23, om utsettelse av klagefrist med henvisning til vedtak av 8. mai av nasjonalparkstyret for Forollhogna.

Vedtaket kan påklages jfr. forvaltningsloven § 28. Klagefristen er 3 uker fra kunngjøring (§ 29), kunngjøring av vedtak iverksatt den 10.05.23 dvs. innen den 31.05.23.

Forespørsel om utsatt klagefrist vurderes ha innkommet innen klagefristens utløp, ny frist settes til 7.juni 2023.

En eventuell klage stiles nasjonalparkstyret for Forollhogna, og sendes sftlpost@statsforvalteren.no, med kopi til part, i dette tilfelle Capella Minerals AS v/ kontaktperson Trond Langeng (trondl@capellaminerals.com).

Med hilsen

Hans Bull
nasjonalparkforvalter

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen underskrift

Kopi til:
CAPELLA MINERALS AS